



**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI  
MANUTENZIONE DEL VERDE  
DEL COMUNE DI CAVRIAGO (RE)**

**COD. CIG.**

**CAPITOLATO PRESTAZIONALE**

## Sommario

Art. 1 - Definizioni.....	- 4 -
Art. 2 - Oggetto del Servizio .....	- 4 -
2.1 Materiali di consumo .....	- 4 -
2.2 Elenco Immobili interessati.....	- 4 -
Art. 3 – Modalità di stipula del contratto .....	- 4 -
Art. 4 - Durata del Servizio e periodo di prova.....	- 4 -
Art. 5 - Ulteriori specifiche sulle modalità di svolgimento del Servizio, rispetto dei Criteri ambientali minimi .....	- 6 -
Art. 6 - Ammontare del corrispettivo .....	- 8 -
Art. 7 - Invariabilità dei prezzi .....	- 9 -
Art. 8 - Modalità e tempi di pagamento.....	- 9 -
Art. 9 - Tempi di intervento.....	- 11 -
Art. 10 - Dotazione minima e formazione del personale .....	- 11 -
Art. 11 - Responsabilità tecnica.....	- 12 -
Art. 12. Condotta del Servizio.....	- 12 -
Art. 13 - Qualità e provenienza dei materiali.....	- 13 -
Art. 14. Norme generali per la misurazione delle opere realizzate.....	- 13 -
Art. 15 - Oneri a carico dell'aggiudicatario.....	- 13 -
Art. 16 - Assicurazione .....	- 14 -
Art. 17 - Norme generali di sicurezza, sicurezza e salute dei lavoratori, documento unico di valutazione dei rischi di interferenza DUVRI .....	- 15 -
Art. 18 - Responsabile Tecnico e Personale impiegato .....	- 17 -
Art. 19 – Clausole Sociali .....	- 18 -
Art. 20 - Consegna del servizio .....	- 18 -
Art. 21 - Garanzia definitiva.....	- 18 -
	- 2 -



Art. 22 - Inadempienze contrattuali, penali .....	- 19 -
Art. 23 – danni causati da forza maggiore .....	- 20 -
Art. 24 - Cessione del contratto e subappalto.....	- 20 -
Art. 25 – Recesso dal contratto .....	- 21 -
Art. 26 - Risoluzione del contratto .....	- 22 -
Art. 27 – Opere in Variante e non previste, modifiche e integrazioni contrattuali, determinazione dei nuovi prezzi.....	- 22 -
Art. 28 - Codice di comportamento.....	- 23 -
Art. 29 - Protezione dei dati personali e riservatezza .....	- 24 -
Art. 30 - Elezione di domicilio .....	- 24 -
Art. 31 - Definizione delle controversie .....	- 24 -
Art. 32 - Clausola risolutiva espressa .....	- 25 -
Art. 33 - Riferimenti normativi.....	- 25 -
Art. 34 - Documenti allegati.....	- 25 -

## **Art. 1 - Definizioni**

Ai fini del presente capitolato si intende:

- Per **Committente** L'Azienda Speciale Cavriago Servizi, con sede in Piazza Don Dossetti n.1 – 42025 Cavriago (RE) - C.F./P.I. 02341730352, nella persona della Dott.ssa Livia Bianchi in qualità di Direttore dell'Azienda Speciale medesima, la quale agisce e sottoscrive esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Azienda che rappresenta;
- Per **Ditta Appaltatrice** la ditta aggiudicataria del servizio meglio descritto al successivo art.2 del presente Capitolato Prestazionale

## **Art. 2 - Oggetto del Servizio**

L'appalto ha per oggetto il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria del verde nelle aree di proprietà del Comune di Cavriago (RE), da effettuarsi con le modalità indicate nei successivi articoli e ai sensi delle normative vigenti in materia.

Tutti gli interventi si concluderanno con l'invio dei rapporti di intervento che la Ditta Appaltatrice deve trasmettere entro le 48 ore successive anche tramite fax o mail, all'Ufficio Tecnico della Stazione Appaltante

A fine stagione la ditta affidataria dovrà presentare una relazione contenente le informazioni sulle pratiche adottate per la gestione e controllo dei parassiti, sul nome commerciale e le quantità impiegate dei fertilizzanti, dei fitofarmaci e dei lubrificanti eventualmente impiegati nell'esecuzione del servizio, eventualmente corredate da indicazioni sulle possibili migliorie.

### **2.1 Materiali di consumo**

La Ditta Appaltatrice, per l'esecuzione degli interventi fornirà tutti i materiali necessari e apparati soggetti a normale usura, attrezzature o eventuale nolo, comprensivi del costo del personale impiegato nell'intervento, fatta eccezione per quei noli previsti negli allegati Elenco Prezzi e Computo Metrico dell'appalto, di cui l'impresa potrà fornirsi, fornirà inoltre tutta la cartellonistica necessaria per l'esecuzione del servizio in totale sicurezza come previsto dal D.Lgs. 81/2008.

### **2.2 Elenco Immobili interessati**

Per quanto attinente le opere di manutenzione ordinaria si rimanda nel documento "DESCRIZIONI DELLE AREE" allegato al presente dove sono elencati e descritti i luoghi di lavoro interessati.

Per quanto riguarda le opere di manutenzione straordinaria si evidenzia che riguarderanno tutto il patrimonio verde comunale i cui interventi saranno di volta in volta indicati dal Direttore della Esecuzione del Contratto (DEC) del Committente.

## **Art. 3 – Modalità di stipula del contratto**

Il contratto verrà stipulato nella forma di atto pubblico notarile.



Sono a carico dell'appaltatore tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari.

Entro 20 giorni dall'aggiudicazione, e comunque prima della consegna dei lavori, l'Appaltatore redige e consegna all'Amministrazione il Piano Operativo di sicurezza. È fatto divieto all'Appaltatore la cessione anche parziale del contratto. Resta ferma l'applicazione dell'art.106 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.. La stipulazione del contratto di appalto deve aver luogo entro sessanta giorni dalla divenuta efficacia dell'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del Codice. Se la stipula del contratto non avviene nei termini fissati dai commi precedenti, per colpa imputabile all'Azienda Speciale CavriagoServizi, l'impresa può, mediante atto notificato alla stazione appaltante sciogliersi da ogni impegno o recedere dal contratto. In caso di mancata presentazione dell'istanza, all'impresa non spetta alcun indennizzo.

L'appaltatore non ha diritto ad alcun compenso o indennizzo, salvo il rimborso delle spese contrattuali.

Se la stipulazione del contratto non avviene entro il termine prima indicato per colpa della ditta, l'Azienda Speciale CavriagoServizi ha facoltà di procedere alla risoluzione del contratto per grave inadempimento.

#### **Art. 4 - Durata del Servizio e periodo di prova**

La durata del Servizio sarà dal 15 novembre 2019 al 15 novembre 2022 oltre a mesi tre di eventuale proroga. Potrà terminare anticipatamente nel caso di **esaurimento dell'importo contrattuale**.

Viene fissato un periodo di prova di mesi 3 trascorsi i quali il contratto si riterrà definitivo per tutta la durata del servizio. Se durante il periodo di prova venissero contestate violazioni alle norme previste nel presente Capitolato, si procederà con le modalità previste agli artt. 25 e 26 del presente alla risoluzione del Contratto.

E' comunque fatta salva la facoltà del Committente di recedere dall'atto medesimo nei casi di inadempienza elencati ai successivi art. 22 e 26 senza che per questo la Ditta appaltatrice possa opporre pretese in termini di rimborsi od altra qualunque rivalsa aggiuntiva oltre il pagamento degli eventuali interventi che dovessero essere stati regolarmente eseguiti nel periodo.

La revoca del servizio potrà avvenire con semplice lettera firmata dal Committente, spedita a mezzo PEC entro il quindicesimo giorno del mese precedente al mese alla fine del quale si intende risolto il vincolo contrattuale.

E' comunque fatta salva la facoltà del Committente di recedere dall'atto medesimo nei casi di inadempienza elencati ai successivi art. 20 e 24 senza che per questo la Ditta appaltatrice possa opporre pretese in termini di rimborsi od altra qualunque rivalsa aggiuntiva oltre il pagamento degli eventuali interventi che dovessero essere stati regolarmente eseguiti nel periodo.

In caso di richiesta di rescissione da parte della Ditta Appaltatrice, vengono richiamate le norme vigenti in materia di escussione della fideiussione definitiva bancaria o assicurativa a semplice richiesta scritta del Committente.



Ai sensi del comma 11 art. 106 del D.Lgs. 50/2016 è fatta salva la facoltà di prorogare il contratto nelle more dell'indizione di una nuova procedura di gara. La proroga è limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente, per un periodo massimo di mesi tre. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto, agli stessi prezzi, patti e condizioni per la stazione appaltante per l'importo presunto di € 3.000,00.

L'Azienda Speciale CavriagoServizi si riserva la facoltà di rinnovare il contratto per ulteriori tre annualità (dal 16 novembre 2022 al 15 novembre 2025).

E' esplicitamente escluso il tacito rinnovo del Servizio.

#### **Art. 5 - Ulteriori specifiche sulle modalità di svolgimento del Servizio, rispetto dei Criteri ambientali minimi**

Le attività manutentive consisteranno a titolo indicativo in opere di piantumazione, potatura e abbattimento, sfalcio delle aree a prato, decespugliatura, rifinitura di cordoli e marciapiedi e pavimentazione in autobloccanti o ghiaiate, raccolta del materiale di risulta ove previsto, controllo ed eventuale rimozione delle infestanti e dei parassiti, controllo degli impianti di irrigazione ove presenti, irrigazione manuale delle fioriere, concimazione ove previsto, piantumazioni e pulizie, così come meglio descritto nel "ELENCO PREZZI" relativo all'appalto.

La manutenzione dovrà essere effettuata in ottemperanza alle normative vigenti in materia con particolare attenzione a quanto indicato dal Decreto 13 dicembre 2013 ad oggetto "Criteri minimi per l'affidamento del servizio di gestione pubblica pubblicato sulla G.U. Anno 155° - Numero 13 – del 17 gennaio 2014", nonché del D.Lgs. 81/2008, secondo tempi e modalità indicate nel presente capitolato, richieste dal DEC e che si ispirano alla buona tecnica e alle norme stesse.

Gli interventi da realizzare saranno quelli indicati di volta in volta dall'ufficio della DEC che indicherà anche le eventuali priorità, sulla base delle diverse circostanze ed urgenze, che si potrebbero verificare anche in corso d'opera.

Durante l'esecuzione del Servizio la Ditta Appaltatrice dovrà applicare tutti quegli accorgimenti che possano ridurre al minimo le interruzioni ed i disagi alla viabilità, anche se non preventivamente concordati con l'ufficio di Direzione del Servizio. Si evidenzia che la Ditta Appaltatrice rimarrà l'unica responsabile della perfetta riuscita del servizio e della piena rispondenza di esso alle condizioni di contratto. La mancata sorveglianza del personale dell'ufficio di Direzione del Servizio della Stazione appaltante non esonera l'Impresa dalle responsabilità dell'esatto adempimento degli ordini e della perfetta esecuzione delle opere richiesti, nonché della scrupolosa osservanza delle regole dell'arte e dell'ottima qualità dei materiali impiegati, del rispetto delle normative vigenti in materia e riportate nel presente capitolato. L'Amministrazione si riserva, a giudizio insindacabile del DEC ed in qualsiasi momento, anche posteriore all'esecuzione delle opere, ogni più ampia facoltà di indagine e di sanzioni ivi compreso il rifacimento delle eventuali opere mal eseguite.

La Ditta Appaltatrice deve trasmettere entro le 48 ore successive alla esecuzione del servizio anche tramite fax o mail, all'Ufficio Tecnico della Stazione Appaltante un "rapporto d'intervento" che potrà anche essere riassuntivo giornaliero, dove dovranno essere specificati tutti gli interventi eseguiti suddivisi per singole aree così come individuate nell'ELENCO PREZZI e COMPUTO METRICO. Eventuali anomalie/segnalazioni/note e specifiche riscontrate durante gli interventi di manutenzione dovranno essere segnalate in tale rendicontazione. Il servizio dovrà essere eseguito secondo le migliori regole d'arte, tenendo conto delle indicazioni dettate dall'Amministrazione.

- 6 -

**Azienda Speciale del Comune di Cavriago**

P.zza Don Dossetti n.1 – 42025 Cavriago (RE) – tel. 0522373411 – fax. 0522575537

C.F. e P.IVA 02341730352

A fine stagione la ditta affidataria dovrà presentare una relazione contenente le informazioni sulle pratiche adottate per la gestione e controllo dei parassiti, sul nome commerciale e le quantità impiegate dei fertilizzanti, dei fitofarmaci e dei lubrificanti eventualmente impiegati nell'esecuzione del servizio, eventualmente corredate da indicazioni sulle possibili migliorie.

Ai fini della buona tecnica si specificano le seguenti:

- ogni qual volta il materiale dovrà essere conferito al centro di raccolta, il prezzo offerto si intenderà comprensivo di ogni onere, macchina, attrezzatura, e oneri di smaltimento fatta eccezione per quei noli previsti negli allegati Elenco Prezzi e Computo Metrico dell'appalto, di cui l'impresa potrà fornirsi;
- siepi e bordure: la potatura delle siepi, delle bordure, arbusti e cespugli isolati o in macchie, deve avvenire su tutti i lati, con idonei mezzi meccanici. Ogni intervento deve essere comprensivo di attrezzatura necessaria, nonché di raccolta, carico, trasporto e conferimento del materiale di risulta in pubblica discarica.
- concimazione di siepi, arbusti e cespugli, bordure dovrà essere manuale, con concimi specifici e con distribuzione uniforme.
- controllo impianto irrigazione: si intendono la verifica visiva dell'impianto e del suo corretto funzionamento. L'eventuale riparazione di eventuali danni e rotture dovranno essere opportunamente preventivate ed eseguite unicamente e successivamente a seguito di regolare accettazione del preventivo da parte del personale tecnico della stazione appaltante. In ogni intervento è compreso il nolo delle attrezzature e il costo del personale impiegato.

Ai fini del rispetto e dell'attenta osservazione dei Criteri Ambientali Minimi (CAM) si evidenzia che:

- La Ditta Appaltatrice dovrà presentare una relazione contenente le misure che si impegna ad applicare per contrastare le principali malattie delle piante e tenere i parassiti sotto controllo, riducendo al minimo l'utilizzo di prodotti fitosanitari. In tale relazione dovrà essere obbligatoriamente riportato l'elenco dei prodotti naturali e non che la ditta intende utilizzare.
- La Ditta Appaltatrice deve adottare pratiche di irrigazione – ove prevista – che consentano di ridurre il consumo di acqua; applicare tecniche di taglio a basso impatto ambientale; utilizzare esclusivamente ammendanti compostati misti e/o ammendanti compostati verdi, conformi al D.Lgs. 75/2010 a s.m.i.; utilizzare i residui di potatura prodotti durante l'esecuzione del servizio come pacciamatura nelle aree identificate come idonee dal personale assistente il Direttore della Esecuzione del Contratto (DEC).
- La Ditta Appaltatrice si impegna a ritirare tutti i materiali contenitori e di imballaggio necessari all'espletamento del servizio; si impegna altresì a segnalare alla Stazione Appaltante la presenza di qualsiasi animale o pianta sospetti di essere invasivi;

La Stazione Appaltante dichiara che si occuperà direttamente della selezione dei materiali vegetali da mettere a dimora, fatta eccezione per quanto esplicitamente indicato nel computo metrico relativo all'appalto. Indicativamente il materiale deriverà dalla partecipazione dell'ente alla iniziativa di "Un albero per ogni neonato" e pertanto proveniente da vivai di qualità certificata. Tutto il materiale da mettere a dimora selezionato dalla Ditta Appaltatrice dovrà rispettare quanto indicato dai CAM attualmente in vigore.



L'appaltatore sarà tenuto all'esatta osservanza del contratto in ogni sua parte, anche nel caso di ostacoli nell'acquisto di generi, di superiori disposizioni od altri impedimenti e casi fortuiti prevedibili e imprevedibili. L'affidatario non potrà mai accampare diritti a compensi per migliori qualità di prestazioni somministrate o per maggiore importanza od eleganza del servizio.

Entro 15 gg dall'avvenuta aggiudicazione e comunque prima dell'inizio del servizio, l'appaltatore dovrà fornire il nome del/dei responsabile/i della gestione del servizio e del suo eventuale sostituto, incaricati di mantenere ogni rapporto utile con la Ditta Appaltatrice e il Direttore della Esecuzione del Contratto (DEC). Dovrà essere impegnato personale di fiducia che osserverà diligentemente gli oneri e le norme previste dal presente e che avrà poteri decisionali per trattare e concordare con il DEC della Stazione Appaltante le azioni tecniche inerenti lo svolgimento del Servizio. Il Responsabile individuato dovrà coordinare tutti i lavoratori impiegati nel servizio, compresi eventuali subappaltatori, vigilando affinché siano rispettate le norme di cui al D.Lgs. 81/2008.

L'Amministrazione Comunale garantisce la disponibilità dei propri uffici per la fornitura di ogni informazione e documentazione, in proprio possesso, necessaria allo svolgimento del servizio.

L'affidatario si impegna a realizzare il servizio in fornitura nel rispetto delle previsioni dettate dal D.Lgs. 81/2008 e da ogni altra norma di riferimento vigente.

#### **Art. 6 - Ammontare del corrispettivo**

L'importo da riconoscere alla Ditta Appaltatrice è quello che risulterà dall'elenco prezzi, posto a base di gara e a cui andrà applicato il ribasso percentuale offerto dalla ditta concorrente, applicato agli interventi effettivamente eseguiti per tutta la durata del contratto. L'importo presunto del servizio ammonta ad € 244.258,92 per l'intero periodo a cui si aggiungeranno € 200,00 per oneri della sicurezza non soggetti a variazioni di ribasso ed € 3.000,00 in caso di proroga per mesi tre, per un totale di 247.458,92 oltre iva. Tale importo è da intendersi comprensivo di tutte le prestazioni oggetto dell'appalto, mano d'opera, forniture materiali, spese di trasferimento, cartellonistica, nolo di attrezzature ed ogni altro onere relativo agli interventi descritti come sopra, a perfetta regola dell'arte, esclusa solo la competente IVA nella misura prevista dalla Legge.

Si evidenzia che il contratto potrà terminare anticipatamente nel caso di esaurimento dell'importo contrattuale.

Il costo presunto della manodopera ammonterà ad € 92.519,64 per l'intero periodo dell'appalto.

Gli oneri della sicurezza pari ad € 200,00 verranno liquidati in percentuale su ogni stato d'avanzamento dei lavori; percentuale che sarà calcolata sull'importo risultante da aggiudicazione.

Il Committente si riserva, per motivi di interesse pubblico, la facoltà di ridurre o aumentare il complesso delle prestazioni oggetto di gara durante il periodo di esecuzione del contratto, potrà pertanto escludere o aggiungere, anche in tutto o in parte uno o più aree o prestazioni. Nel caso di riduzione o incremento del numero di impianti – aree – prestazioni, il corrispettivo verrà ricavato dai prezzi offerti in sede di gara, che sarà applicato all'intervento, sia in positivo che in negativo.

A fronte della trasmissione dei *“rapporti di intervento”* verrà emesso dal Direttore della Esecuzione del Contratto (DEC) della Stazione Appaltante uno Stato d'Avanzamento del servizio, a cui sarà aggiunta la competente IVA nella misura di Legge e verranno applicate le detrazioni previste dalle normative vigenti. A seguire la Ditta appaltatrice potrà emettere regolare fattura. L'emissione dello



Stato Avanzamento ed il Certificato di pagamento, nonché il pagamento della fattura emessa dalla ditta appaltatrice, dovranno rispettare le modalità di emissione e pagamento previste dal successivo art. 8.

**Con la partecipazione alla gara la ditta aggiudicataria riconosce di: aver attentamente vagliato tutte le circostanze generali e particolari di tempo, di luogo e contrattuali, relative all'appalto stesso ed ogni e qualsiasi evento contingente in grado di influire sui prezzi dell'offerta e sull'esecuzione del servizio.** La ditta aggiudicataria non potrà quindi eccepire la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati e non considerati, a meno che tali elementi non appartengano alla categoria delle cause di forza maggiore contemplate dal Codice Civile. Si precisa che tutte le indicazioni, riportate nel presente documento e in quelli di gara, devono essere considerate come "fornite", al fine di permettere all'Impresa aggiudicataria di rendersi conto del servizio che dovrà eseguire. Pertanto nell'importo aggiudicato si devono intendere, ed in ogni caso si intenderanno comprese, quelle eventuali forniture ed attività che siano necessarie per dare un servizio pienamente efficiente.

#### **Art. 7 - Invariabilità dei prezzi**

I prezzi unitari in base ai quali saranno pagati i servizi appaltati a misura e le somministrazioni, sono indicati nell'elenco prezzi posto a base di gara. Essi compensano tutto quanto occorre per darli compiuti secondo le migliori regole d'arte e le prescrizioni del presente capitolato.

Nello specifico si ricorda che:

- nei prezzi dei materiali è compresa ogni spesa per fornitura, trasporto, cali, perdite, sprechi, ecc. tasse di ogni genere nessuna esclusa, spese generali a beneficio dell'Impresa e quanto altro occorra per darli pronti all'impiego, a piede di qualunque opera;
- nel prezzo dei noli è compresa ogni spesa per dare i macchinari e mezzi d'opera efficienti e pronti all'uso. Sono inoltre comprese le quote di ammortamento, le spese di manutenzione, i pezzi di ricambio, i periodi di inoperosità e le spese generali per il beneficio dell'Impresa. Sono inoltre compresi il personale necessario, i carburanti, i lubrificanti e quanto altro occorra per dare funzionanti i mezzi noleggiati
- nei servizi a misura sono sempre comprese tutte le spese per forniture, lavorazioni, mezzi d'opera, assicurazioni d'ogni specie, indennità di cave, di passaggi o di deposito, di occupazione temporanea e d'altra specie, mezzi d'opera provvisori, carichi trasporti e scarichi di ascesa o discesa, ecc., e quanto occorre per realizzare il servizio compiuto a perfetta regola d'arte, intendendosi nei prezzi stessi compreso ogni compenso che l'appaltatore dovrà sostenere a tale scopo, anche se non esplicitamente detti o richiamati nei vari articoli e nell'elenco dei prezzi unitari.

I prezzi si intendono fissi ed invariabili per tutta la durata del contratto, salvo la variazione dell'aliquota I.V.A. che eventualmente dovesse verificarsi nel corso del servizio. La Ditta appaltatrice non potrà richiedere quindi in modo espresso la revisione dei prezzi per l'intera durata del servizio.

#### **Art. 8 - Modalità e tempi di pagamento**

A fronte della trasmissione dei *"rapporti di intervento"* relativi ai servizi compiuti, raggiunto l'importo minimo di € 6.000,00, il Direttore della Esecuzione del Contratto del Committente procederà alla redazione della contabilità di quanto eseguito ed alla emissione del certificato di pagamento. Solo successivamente la ditta Appaltatrice potrà emettere fatturazione elettronica.



Si ricorda infatti che ai sensi dell'art. 2 e 5 del presente capitolato, per ogni intervento eseguito l'appaltatore dovrà consegnare al servizio tecnico della Stazione Appaltante un "*rapporto di intervento*" relativo ai servizi eseguiti. Il rapporto d'intervento potrà anche essere riassuntivo giornaliero, inoltrato a mezzo fax o mail entro le 48 ore successive, a testimonianza della correttezza del servizio svolto e volto altresì alla contabilizzazione e rendicontazione di quanto effettuato. Quanto non comunicato non verrà inserito nello Stato Avanzamento.

A garanzia degli obblighi contrattuali previsti dalle normative vigenti in materia, trova applicazione quanto previsto dall'art 30 del D.Lgs. 50/2016 e come stabilito al comma 5bis, sull'importo netto progressivo dei servizi/prestazioni, è operata una ritenuta dello 0,50 per cento che sarà svincolata in sede di liquidazione del S.A.L. finale, sempre che gli enti competenti non abbiano comunicato alla stazione appaltante eventuali inadempienze.

Il corrispettivo dovuto sarà liquidato dietro presentazione di fattura in formato elettronico ai sensi dell'art. 25 del D.L. 66/2014, intestata a azienda Speciale Cavriago Servizi – Piazza Don Dossetti n. 1 – 42025 Cavriago (RE) P.I. 02341730352.

La fattura dovrà essere compilata secondo le norme vigenti in materia e dovrà corrispondere agli ordini inviati e contenere le informazioni seguenti: riferimento ordine e CIG.

Al fine della trasmissione delle fatture elettroniche a mezzo del Sistema di interscambio, il Codice Univoco dell'ufficio destinatario della fattura è O2QYP0 assegnato all'ufficio servizi economico finanziari.

Il pagamento sarà effettuato mediante bonifico bancario secondo quanto previsto dalla normativa vigente (D.Lgs. 9 novembre 2012 n.192) previa verifica della correttezza delle prestazioni effettuate dall'appaltatore e del DURC.

In caso di contestazione della fattura, il termine si intenderà interrotto e ridecorrerà a partire dalla ridefinizione della stessa.

Prima del pagamento dell'ultima rata di saldo, ovvero del SAL finale, l'appaltatore ed i singoli subappaltatori dovranno, tramite apposita dichiarazione rilasciata ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 28 Dicembre 2000 n° 445, attestare che le provviste dei materiali necessari alla realizzazione dell'opera sono stati regolarmente pagati ai fornitori e che sono altresì stati liquidati eventuali subappaltatori precedentemente autorizzati. Il mancato pagamento dei fornitori da parte dell'appaltatore e/o del subappaltatore, può concretizzare gli estremi di un greve inadempimento contrattuale.

Il Committente si riserva la facoltà di sospende l'emissione dei mandati di pagamento per l'ammontare da corrispondere qualora risulti, da denuncia dell'Ispettorato del Lavoro o di organi sindacali, che la ditta appaltatrice sia inadempiente per quanto riguarda l'osservanza di normative contrattuali, assicurazioni sociali, versamenti contributivi, ecc.

### **Tracciabilità dei pagamenti**

Ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 l'appaltatore assumerà tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla citata legge. Le transazioni relative al presente appalto dovranno transitare solo ed esclusivamente per mezzo di banche ovvero della società Poste italiane Spa. Il contratto di appalto stipulato a seguito di affidamento del presente appalto potrà essere risolto in attuazione

dell'art. 1456 c.c., laddove la stazione appaltante ritenga di avvalersi della clausola risolutiva espressa, allorché le transazioni oggetto del contratto vengano effettuate senza l'utilizzo di banche o della società Poste italiane Spa. In attuazione degli obblighi previsti dalla legge 136/2010 inoltre l'appaltatore dichiarerà, in sede contrattuale, che in ogni contratto di subappalto o subcontratto inerente il rapporto negoziale in oggetto conterrà, a pena di nullità, una espressa clausola di rispetto circa gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010.

### **Spending Review**

Al contratto che la Stazione Appaltante andrà a stipulare con l'aggiudicatario si applicherà la clausola automatica di recesso ex art. 1, comma 13, D.L. 6 luglio 2012 n. 95 convertito con modificazioni dalla Legge 07 agosto 2012 n. 135, previo atto del Responsabile.

### **Art. 9 - Tempi di intervento**

Gli interventi da realizzare saranno solo ed esclusivamente quelli disposti dall'ufficio del DEC del Committente. Gli ordini di servizio, le istruzioni e prescrizioni del DEC dovranno essere eseguiti con la massima cura e prontezza, nel rispetto delle norme di contratto. In generale la Ditta Appaltatrice avrà facoltà di sviluppare l'ordine dei servizi da svolgere nel modo che riterrà più conveniente e proficuo, per restituirli alla perfetta regola dell'arte, purché, a giudizio insindacabile del DEC, non vi siano condizioni od impedimenti tali per cui sia necessario procedere con modalità ben precise o con accorgimenti specifici che saranno tempestivamente comunicati alla ditta Appaltatrice.

La Ditta Appaltatrice si impegna ad eseguire l'elenco dei servizi richiesti dal Committente **entro 7 giorni**, naturali e successivi dalla data di richiesta intervento, concordando, sempre in forma scritta (anche a mezzo mail) giorni ed orari di intervento con il personale tecnico della Stazione Appaltante, almeno 5 giorni prima dall'esecuzione materiale dei servizi, affinché possano essere predisposte eventuali ordinanze e chiusure stradali e così che possano essere avvisati eventuali cittadini e ditte interessate. Nel momento in cui l'esecuzione di un servizio avrà inizio la ditta Appaltatrice non potrà mai sospendere arbitrariamente la propria prestazione, per qualsiasi causa non dipendente da ordine scritto dal D.E.C..

### **Art. 10 - Dotazione minima e formazione del personale**

La Ditta Appaltatrice deve garantire e dimostrare la presenza in organico di personale competente per effettuare la manutenzione oggetto del presente appalto, sia che trattasi di opere di sfalcio che di potatura, controllo delle infestanti, diserbo, concimatura e controllo degli impianti di irrigazione. Personale che dovrà essere opportunamente formato anche ai sensi della normativa vigente in materia di sicurezza, in modo tale da garantire il servizio ultimato alla perfetta regola dell'arte.

Il personale addetto ai servizi di giardinaggio dovrà essere formato in tema di pratiche di giardinaggio ecocompatibile e deve saperle applicare nell'esecuzione del servizio richiesto. Tale formazione deve comprendere argomenti quali:

- Tecniche di prevenzione dei danni provocati da parassiti, malattie e infestanti tramite scelta di specie di varietà di piante ed alberi e processi termici
- Nozioni sui prodotti fitosanitari, caratteristiche e indicazioni di quelli autorizzati per essere impegnati nella produzione biologica, nozioni nell'uso di prodotti basati su materie prime rinnovabili, sul maneggiamento, la gestione dei prodotti chimici e dei loro contenitori,

- 11 -

sull'uso legale ed in sicurezza di pesticidi, di erbicidi, e tecniche per evitare fenomeni di resistenza indotta dei parassiti alle sostanze chimiche usate, sull'uso e le caratteristiche dei compost;

- Pratiche di risparmio idrico ed energetico
- Gestione e raccolta differenziata dei rifiuti

#### **Art. 11 - Responsabilità tecnica**

La Ditta Appaltatrice è l'unica responsabile dell'effettuazione degli interventi in conformità alle buone regole della tecnica nel rispetto delle norme di cui al successivo art. 32 e comunque di tutte le leggi, norme e regolamenti vigenti al momento dell'intervento. Essa si assume l'intera responsabilità del buon andamento del servizio, nonché dell'osservanza di tutte le forme contrattuali, delle vigenti disposizioni relative alla prevenzione degli infortuni ed ogni altro provvedimento teso a salvaguardare l'incolumità del personale operativo e dei terzi, nonché per evitare ogni e qualsiasi danno ai beni pubblici e privati.

Ogni e più ampia responsabilità in caso di infortunio o danno ricadrà sulla Ditta Appaltatrice, restando il Committente sollevato da qualsiasi domanda di risarcimento o azione legale.

#### **Art. 12. Condotta del Servizio**

La Ditta appaltatrice deve provvedere alla condotta del servizio con personale tecnico idoneo, di provata capacità ed adeguato come numero e professionalità.

Entro la data di consegna del servizio la Ditta Appaltatrice dovrà individuare e comunicare al Responsabile del Procedimento per iscritto, anche a mezzo mail, il nominativo e recapito del Responsabile Tecnico della gestione del servizio che si rapporterà con il Committente.

Sempre prima dell'inizio effettivo del servizio il Responsabile Tecnico dovrà comunicare per iscritto al Direttore della Esecuzione del Contratto (DEC) del Committente i nominativi di tutto il personale impiegato anche da parte di eventuali ditte appaltatrici. Eventuali variazioni o avvicendamenti del personale dovranno essere tempestivamente comunicati al DEC prima dell'impiego di dette maestranze. Di ciascun lavoratore impiegato dovrà inoltre essere comunicata la relativa posizione contributiva e assicurativa. Il Direttore della Esecuzione del Contratto ha facoltà di allontanare dai luoghi di lavoro il personale eventualmente non ritenuto idoneo, che la Ditta Appaltatrice dovrà tempestivamente sostituire.

Tutte le comunicazioni che la Stazione Appaltante invierà al Responsabile Tecnico della gestione del servizio, relative alle modalità di esecuzione, ivi comprese le contestazioni degli addebiti, ecc., si intenderanno come validamente effettuate direttamente al titolare/legale rappresentante della Ditta Appaltatrice.

Il Responsabile Tecnico della Gestione del Servizio sarà, insieme all'Appaltatore, responsabile dell'applicazione di tutte le norme di legge vigenti soprattutto nel campo della prevenzione antinfortunistica con particolare attenzione agli adempimenti previsti dal D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. che interessino le opere che l'Appaltatore dovrà eseguire. Entrambi assumono quindi sopra sé la responsabilità penale e civile, piena ed intera, derivante da qualsiasi causa e motivo e in special modo per infortuni, in dipendenza del presente appalto.

### **Art. 13 - Qualità e provenienza dei materiali**

Tutti i materiali impiegati dovranno essere della migliore qualità, ben lavorati e corrispondenti al servizio cui sono destinati, e comunque dovranno essere conformi a tutte le normative vigenti e che verranno promulgate durante il corso del servizio. La Ditta deve risultare perfettamente idonea, organizzata ed attrezzata per la gestione del servizio con mezzi di proprietà o dei quali possa disporre in base a qualsiasi titolo giuridico idoneo ed a proprio rischio. Tutte le macchine e le attrezzature impiegate nell'espletamento del servizio dovranno essere conformi alle normative di legge. In caso di anomalia si procederà in contraddittorio ai sensi del D. Lgs. 50/2016.

Prima del pagamento dell'ultima rata di saldo, ovvero del SAL finale, l'appaltatore gli eventuali subappaltatori dovranno, tramite apposita dichiarazione rilasciata ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 28 Dicembre 2000 n° 445, attestare che le provviste dei materiali necessari alla realizzazione dell'opera sono state regolarmente pagate ai fornitori e che sono altresì stati liquidati eventuali subappaltatori precedentemente autorizzati. Il mancato pagamento dei fornitori da parte dell'appaltatore e/o del subappaltatore, può concretizzare gli estremi di un grave inadempimento contrattuale.

Si richiamano le disposizioni relative al D.Lgs. 81/2008 in materia di sicurezza sul lavoro e al Decreto 13 dicembre 2013 ad oggetto "Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di gestione del verde pubblico – criteri ambientali minimi per l'acquisto di Ammendanti (aggiornamento 2013), piante ornamentali, impianti di irrigazione" per acquisto di Ammendanti - aggiornamento 2013, acquisto di piante ornamentali e impianti di irrigazione pubblicato sulla G.U. Serie generale n. 13 del 17 gennaio 2014" ed il rispetto dei medesimi.

### **Art. 14. Norme generali per la misurazione delle opere realizzate**

Per tutte le opere dell'Appalto, le varie quantità saranno determinate con misure geometriche, salvo quanto dovrà essere contabilizzato a corpo, a numero, a peso od a tempo. La misurazione e la redazione della contabilità sono sottoposte alle condizioni e norme del D.P.R. 207/2010 e del Decreto del Ministero dei lavori pubblici 19 aprile 2000 n. 145 (Capitolato Generale d'Appalto) per le parti non abrogate. L'Appaltatore dovrà tempestivamente chiedere al DEC la misurazione in contraddittorio di quelle opere e somministrazioni che in progresso di lavoro non si potessero più accertare. Resta pertanto tassativamente convenuto che, se per difetto di ricognizione fatta a tempo debito, tali quantità o qualità non fossero accertate in contraddittorio, l'Appaltatore dovrà accettare la valutazione che verrà fatta dal Direttore della Esecuzione del Contratto del Committente e sottostare alle spese e danni che per tardiva ricognizione gli potessero derivare.

Per il buon andamento del Servizio la Ditta Appaltatrice deve trasmettere entro le 48 ore successive anche tramite fax o mail, un "rapporto d'intervento" dei servizi eseguiti. L'elenco dei servizi dovrà essere il più dettagliato possibile così che il personale dell'ufficio di Direzione del Servizio possa verificare l'esatta corrispondenza dei servizi realizzati e procedere quindi alla stesura dello Stato Avanzamento e al pagamento come previsto dal precedente art. 8

### **Art. 15 - Oneri a carico dell'aggiudicatario**

Sono a carico dell'Appaltatore e si intendono compensati nei prezzi contrattuali, tutti gli oneri ed obblighi descritti nel presente Capitolato, oltre a quelli prescritti dal Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici approvato con D.M. n. 145/2000 nonché gli oneri derivanti dalle normative contrattuali e di sicurezza di cui al D.Lgs. 81/2008. Sono inoltre a carico della Ditta Appaltatrice tutti gli oneri e obblighi qui appresso indicati che si intendono compensati nei prezzi offerti:

- la pulizia delle aree di lavoro ai fini di consentire l'uso in condizioni di perfetta igienicità compreso l'allontanamento degli eventuali imballi;
- l'applicazione rigorosa delle vigenti Norme di Prevenzione Infortuni;
- oneri derivanti dal rispetto del Decreto Ministeriale n.37 del 22 gennaio 2008 in materia di certificazione degli impianti
- apposizione di segnaletica di sicurezza conforme a quanto prescritto dalle vigenti disposizioni in materia di esecuzione dei lavori;
- tutte le spese di bollo, di copia, di registrazione, di documentazione ed eventuali disegni, certificati e protocolli ed ogni altra imposta inerente il servizio, se ed in quanto dovuti ai sensi dei regolamenti comunali vigenti, oneri e denunce agli enti assicurativi;
- lo smaltimento di tutti i rifiuti derivanti dall'attività, anche se speciali o tossico nocivi nonché scarti, macerie ed altre immondizie, ed i relativi oneri anche fiscali;
- gli oneri di ricerca del guasto ad esempio sugli impianti di irrigazione;
- il risarcimento degli eventuali danni che, in dipendenza del modo di esecuzione del servizio e lavori connessi, fossero arrecati a persone o cose.
- su richiesta del Direttore della Esecuzione del Contratto potranno essere eseguite verifiche in merito alla corretta esecuzione della manutenzione, a onere e carico della Ditta Appaltatrice

#### **Art. 16 - Assicurazione**

La Ditta Appaltatrice, nell'esecuzione del contratto, deve adottare tutte le previdenze utili a salvaguardare il Committente. Quest'ultimo avrà diritto al risarcimento danni che eventualmente dovesse subire per cause imputabili a negligenze, errori professionali oppure omissioni del prestatore del servizio.

La Ditta Appaltatrice è considerata pienamente responsabile dei danni causati al Committente e a terzi e/o a cose di terzi nell'esecuzione del contratto, ovvero in dipendenza di manchevolezze e trascuratezze nell'esecuzione degli adempimenti contrattuali e dei quali danni fosse chiamato a rispondere il Committente, che si intende sollevato nel modo più ampio e formale sin da ora da ogni responsabilità al riguardo.

Per tutti i servizi appaltati l'impresa dovrà essere in possesso, prima dell'affidamento del servizio, di polizza assicurativa per RCT - responsabilità civile verso terzi il cui massimale sia pari ad almeno € 1.000.000,00 che tenga indenne il Committente da tutti i rischi derivanti dall'esecuzione dell'appalto, che possano causare danni diretti ed indiretti a cose o persone sia dell'Amministrazione che di terzi.

La Ditta Appaltatrice è tenuta, nei più ampi modi stabiliti dalla legge e dai regolamenti e sotto la sua completa responsabilità, alla assicurazione dei dipendenti e/o parasubordinati, per la copertura dell'attività oggetto dell'appalto, contro gli infortuni sul lavoro e a tutte le forme di assicurazione sociale attualmente vigenti o che venissero emanate durante il corso del servizio. Il Committente si intende esonerato nel modo più ampio e formale da ogni e qualsiasi responsabilità e molestia che comunque potesse derivare dall'indipendenza alle forme suddette, sia verso i dipendenti e/o parasubordinati ed agenti della Ditta Appaltatrice, sia verso le loro famiglie e i terzi addossando per patto espresso ogni responsabilità all'esecutore.



La liquidazione finale delle spettanze economiche dovute alla Ditta Appaltatrice non potrà avvenire senza che essa produca le prove di aver tempestivamente effettuato il versamento dei prescritti contributi a favore dei propri operai e dipendenti per la previdenza, l'assicurazione contro le malattie, contro gli infortuni ecc.. Si ricorda infatti che prima del pagamento dell'ultima rata di saldo, ovvero del SAL finale, l'appaltatore e gli eventuali subappaltatori dovranno, tramite apposita dichiarazione rilasciata ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 28 Dicembre 2000 n° 445, attestare che le provviste dei materiali necessari alla realizzazione dell'opera sono state regolarmente pagate ai fornitori e che sono altresì stati liquidati eventuali subappaltatori precedentemente autorizzati. Il mancato pagamento dei fornitori da parte dell'appaltatore e/o del subappaltatore, può concretizzare gli estremi di un grave inadempimento contrattuale.

**Art. 17 - Norme generali di sicurezza, sicurezza e salute dei lavoratori, documento unico di valutazione dei rischi di interferenza DUVRI**

L'Appaltatore deve attenersi scrupolosamente alle prescrizioni contenute nel presente Capitolato e documenti allegati alla gara, nonché eseguire tutte le attività necessarie per dare il servizio finito alla perfetta regola dell'arte, nei tempi e nei modi concordati con la Stazione Appaltante. Tutte le operazioni previste devono essere svolte nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti compreso il D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., compreso il D.Lgs. n. 106/2009 e tutte le norme che interverranno nel corso dell'appalto in materia di prevenzione infortuni ed igiene del lavoro, in ogni caso in condizioni di permanente sicurezza ed igiene. L'Appaltatore deve pertanto osservare e fare osservare ai propri dipendenti, nonché a terzi presenti sui luoghi nei quali si erogano i servizi e sugli impianti, tutte le norme di cui sopra e prendere inoltre di propria iniziativa quei provvedimenti necessari ed opportuni atti a garantire la sicurezza e l'igiene del lavoro.

L'appaltatore si obbliga ad osservare tutte le disposizioni ed ottemperare a tutti gli obblighi stabiliti dalle leggi, norme sindacali, assicurative, nonché dalle consuetudini inerenti la mano d'opera.

Il Committente si impegna ad informare la Ditta Appaltatrice in merito ai rischi specifici degli ambienti dove la Ditta medesima dovrà operare, ed a comunicare in forma scritta ogni variazione sostanziale del rischio.

La Ditta Appaltatrice altresì, si obbliga ad istruire e responsabilizzare il proprio personale operativo, al fine di garantire la sua sicurezza e quella dei terzi.

In modo specifico la Ditta si impegna a:

- utilizzare prevalentemente macchinari ed attrezzature di sua proprietà;
- utilizzare le attrezzature di lavoro in conformità alle disposizioni del D.Lgs 81/2008 e sue successive modifiche ed integrazioni;
- utilizzare i D.P.I. conformemente a quanto previsto dal D.Lgs 81/2008 e s.m.i.;
- non rimuovere o modificare di propria iniziativa i dispositivi di sicurezza, presidi, segnalazione e controllo, predisposti nei luoghi di lavoro dove sta operando;
- non compiere di propria iniziativa operazioni che possano compromettere la sicurezza delle altre persone presenti negli ambienti in cui si sta operando o nelle vicinanze;
- cooperare e coordinarsi in stretto rapporto con le altre ditte eventualmente presenti all'interno od in prossimità degli ambienti in cui si trova ad operare, per la piena applicazione di tutte le norme di sicurezza vigenti, al fine di ridurre i propri e altrui rischi;

- non ingombrare con materiale o attrezzature i luoghi di transito, le vie di esodo, le uscite di sicurezza ecc.;
- segnalare immediatamente al Committente eventuali condizioni di pericolo di cui dovesse venire a conoscenza ed a sospendere i servizi fino alla rimozione delle cause di pericolo;
- rispettare tutte le norme relative all'utilizzo di sostanze pericolose e quelle inerenti lo smaltimento dei rifiuti di qualsiasi genere.

La partecipazione alla procedura di gara impegna esplicitamente il Datore di Lavoro della ditta concorrente al rispetto di tutto quanto di seguito riportato, in particolare la Ditta Appaltatrice:

- dovrà osservare nei riguardi dei propri dipendenti le leggi, i regolamenti e le disposizioni previste nei contratti salariali previdenziali ed assicurativi disciplinanti i rapporti di lavoro della categoria;
- è obbligata ad applicare il contratto nazionale di lavoro della categoria e di ogni altro accordo decentrato a livello territoriale ed aziendale, se migliorativo dei precedenti;
- si impegna a rispettare lo Statuto dei Lavoratori e a risolvere eventuali controversie davanti al giudice del Lavoro previa conciliazione;
- si impegna, in caso di impresa cooperativa, a rispettare i relativi accordi nazionali e provinciali di lavoro, anche nei rapporti con i soci;
- gli obblighi di cui sopra vincolano l'impresa, anche se la stessa non è aderente alle associazioni stipulanti gli accordi o receda da esse, indipendentemente dalla struttura o dalla dimensione e da ogni altra qualificazione giuridica, economica o sindacale;
- deve assicurare il rispetto di tutte le norme applicabili relative all'igiene, alla sicurezza dei propri e degli altrui lavoratori ed utenti ed alla tutela dell'ambiente, dotando il personale di idonea formazione, attrezzature e di indumenti appositi e di mezzi di protezione individuali, atti a garantirne la massima sicurezza in relazione alla specifica attività lavorativa e verificare che gli stessi ne facciano uso corretto e regolare;
- si impegna e obbliga a mettere a disposizione dei propri lavoratori tutte le attrezzature di lavoro conformi alle direttive comunitarie di prodotto (marcatura CE ove applicabile) e, qualora le attrezzature siano costruite in assenza di disposizioni legislative e regolamentari, dovranno essere conformi ai requisiti di sicurezza dell'Allegato V del D.Lgs. n. 81/2008;

La Ditta Appaltatrice è obbligata a impiegare personale di fiducia, vincolato a mantenere un contegno decoroso, irreprensibile, riservato, corretto, in particolare nei riguardi dell'utenza e a osservare diligentemente gli oneri e le norme previste dal presente Capitolato, in particolare:

- il personale della Ditta Appaltatrice dovrà portare, ben visibile, la tessera di riconoscimento corredata di fotografia, contenente le generalità del lavoratore e l'indicazione della ditta di appartenenza come previsto dall'art. 26 del D.Lgs. n. 81/2008;
- il personale impiegato dall'appaltatore per l'esecuzione delle attività previste dal presente appalto, dovrà essere stato giudicato idoneo alla mansione da parte del Medico Competente dell'appaltatore, ovvero senza alcuna prescrizione, anche temporanea, ai sensi dell'art. 41, comma 6, lett. a) del D.Lgs. n. 81/2008;
- il personale della Ditta Appaltatrice è tenuto a mantenere il segreto d'ufficio su fatti e circostanze di cui sia venuto a conoscenza nell'espletamento dei propri compiti; inoltre dovrà essere formato ed informato dei propri doveri relativi al trattamento dei dati personali e sensibili secondo quanto disposto dal codice privacy (D. Lgs. n. 196/2003);



- la Ditta Appaltatrice dovrà provvedere all'adeguata informazione, formazione e addestramento del personale addetto e degli eventuali sostituti in materia di sicurezza e di igiene del lavoro ai sensi degli artt. 36 e 37 del D.Lgs. n. 81/2008;
- Il Committente segnalerà alla Ditta Appaltatrice comportamenti non conformi alla diligenza, alla prudenza ed alla perizia richiesti dal presente Capitolato. La Ditta Appaltatrice si impegna a sostituire quel personale che abbia disatteso le prescrizioni indicate dal contratto.
- Nei confronti della Ditta Appaltatrice, ivi compresi i subappaltatori, verrà posto in atto tutto quanto previsto dall'art. 26 D.Lgs. 81/2008.
- Il DUVRI (Documento Unico di Valutazione del Rischio Interferenze) è stato redatto, pertanto si fa riferimento ad esso per la valutazione dei rischi.
- In fase di esecuzione del contratto e a seguito di intervenute esigenze di carattere tecnico, logistico ed organizzativo, la Ditta Appaltatrice dovrà integrare opportunamente il DUVRI, previa accettazione del Committente
- Per i luoghi di lavoro, ove è presente un Datore di Lavoro diverso del Committente (a titolo esemplificativo: Scuole, Casa Protetta, strutture sportive, ecc), sarà cura della Stazione Appaltante stessa coordinarsi con detto datore di lavoro per la valutazione dei rischi specifici connessi all'ambiente ove materialmente verranno operate le attività.

L'inosservanza delle leggi in materia di lavoro, di sicurezza e di tutela dell'ambiente di cui al presente articolo, determinano, senza alcuna formalità la risoluzione del contratto.

#### **Art. 18 - Responsabile Tecnico e Personale impiegato**

Entro la data di consegna del servizio la Ditta Appaltatrice dovrà individuare e comunicare al Responsabile del Procedimento per iscritto, anche a mezzo mail, il nominativo e recapito del Responsabile Tecnico della gestione del servizio che si rapporterà con il Committente.

Sempre prima dell'inizio effettivo del servizio il Responsabile Tecnico dovrà comunicare per iscritto al Direttore della Esecuzione del Contratto (DEC) del Committente i nominativi di tutto il personale impiegato anche da parte di eventuali ditte appaltatrici. Eventuali variazioni o avvicendamenti del personale dovranno essere tempestivamente comunicati al DEC prima dell'impiego di dette maestranze. Di ciascun lavoratore impiegato dovrà inoltre essere comunicata la relativa posizione contributiva e assicurativa. Il Direttore della Esecuzione del Contratto ha la facoltà di allontanare dai luoghi di lavoro il personale eventualmente non ritenuto idoneo, che la Ditta Appaltatrice dovrà tempestivamente sostituire.

L'Appaltatore ed il Responsabile Tecnico dovranno mettere a disposizione personale specializzato e qualificato, in grado di svolgere i servizi commissionati alla perfetta regola dell'arte, entro i tempi stabiliti, attraverso l'uso dei mezzi e di tutte le attrezzature necessarie ad eseguire correttamente gli interventi sempre alla perfetta regola dell'arte.

Tutte le comunicazioni che la Stazione Appaltante invierà al Responsabile Tecnico della gestione del servizio, relative alle modalità di esecuzione, ivi comprese le contestazioni degli addebiti, ecc., si intenderanno come validamente effettuate direttamente al titolare/legale rappresentante della Ditta Appaltatrice.

Il Responsabile Tecnico del Servizio sarà, insieme alla Ditta Appaltatrice, responsabile dell'applicazione di tutte le norme di legge vigenti soprattutto nel campo della prevenzione antinfortunistica con particolare attenzione agli adempimenti previsti dal D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. che interessino le opere che l'Appaltatore dovrà eseguire. L'Appaltatore e il Responsabile Tecnico

- 17 -

del Servizio da esso nominato, assumono quindi sopra sé la responsabilità penale e civile, piena ed intera, derivante da qualsiasi causa e motivo e in special modo per infortuni, in dipendenza del presente appalto.

#### **Art. 19 – Clausole Sociali**

L'Aggiudicatario è obbligato in via prioritaria, sulla base della Clausola di garanzia occupazionale prevista dall'art. 50 del D. Lgs. 50/2016, ad assumere ovvero utilizzare gli stessi addetti che operavano alle dipendenze dell'appaltatore uscente, a condizione che il loro numero e la loro qualifica si armonizzino con l'organizzazione dell'impresa prescelta dall'aggiudicatario, sempre nel rispetto dei principi del Trattato CE. E' altresì obbligato all'applicazione dei contratti collettivi di settore di cui all'art. 51 del decreti legislativo n° 81 del 15 giugno 2015.

#### **Art. 20 - Consegna del servizio**

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alla consegna in via d'urgenza del servizio ai sensi dei commi 8 e 13 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 .

All'affidamento dei servizi dell'appalto, si procederà alla redazione di verbale redatto in contraddittorio tra Responsabile del Procedimento RUP e l'Appaltatore, controfirmato dal personale dell'ufficio di Direzione del Servizio del Committente e dal Responsabile Tecnico della gestione del servizio della Ditta Appaltatrice.

Qualora l'appaltatore non si presenti nel giorno stabilito a ricevere la consegna del servizio, gli verrà assegnato un termine perentorio trascorso inutilmente il quale l'ente appaltante avrà diritto di non stipulare o di risolvere il contratto, trattenendo definitivamente la cauzione del contratto a titolo di penale di recesso, salvo in ogni caso il diritto al risarcimento degli eventuali maggiori danni conseguenti al mancato avvio del servizio.

La consegna del servizio potrà avvenire prima della stipula degli atti contrattuali ad avvenuta aggiudicazione definitiva dell'appalto dietro le riserve di legge.

#### **Art. 21 - Garanzia definitiva**

La Ditta Appaltatrice, a garanzia dell'adempimento del contratto, è obbligata a costituire una garanzia, denominata garanzia definitiva, a sua scelta sotto forma di cauzione o fidejussione, con le modalità di cui all'art 93 commi 2 e 3, pari al 10% dell'importo contrattuale così come previsto dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016. L'importo della garanzia definitiva è aumentato o ridotto sempre con le modalità previste dal medesimo art. 103 D.Lgs. 50/16 e dall'art. 93 comma 7. Dovrà essere presentata in originale, prima della formale sottoscrizione del contratto.

.Ai sensi dell'art. 103 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, la garanzia dovrà prevedere espressamente:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale
- la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta della stazione appaltante;
- la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile,

La garanzia cessa di avere effetto alla data di emissione del certificato di Regolare Esecuzione, data in cui si intende svincolata ed estinta di diritto, automaticamente, senza necessità di ulteriori atti formali, richieste, autorizzazioni, dichiarazioni liberatorie o restituzioni.

Il Committente può avvalersi della garanzia fideiussoria, parzialmente o totalmente, per le spese delle prestazioni da eseguirsi d'ufficio nonché per il rimborso delle maggiori somme pagate durante l'appalto del servizio. L'incameramento della garanzia avviene con atto unilaterale e senza necessità di dichiarazione giudiziale, fermo restando il diritto dell'Appaltatore di proporre azione innanzi l'autorità giudiziaria ordinaria.

Si evidenzia inoltre che la garanzia dovrà essere tempestivamente reintegrata qualora, in corso d'opera, sia stata incamerata, parzialmente o totalmente, dal Committente; in caso di variazioni al contratto per effetto di successivi atti di sottomissione, la medesima garanzia può essere ridotta in caso di riduzione degli importi contrattuali, mentre non è integrata in caso di aumento degli stessi importi fino alla concorrenza di un quinto dell'importo originario.

#### **Art. 22 - Inadempienze contrattuali, penali**

L'inadempienza agli obblighi contrattuali da parte della Ditta Appaltatrice potrà comportare una riduzione del compenso pattuito per il minor servizio prestato e per il danno arrecato, nonché l'applicazione dei provvedimenti indicati nel presente capitolato e delle penali di seguito riportate:

- per ogni intervento eseguito con ritardo rispetto alle tempistiche concordate in forma scritta e non comunicato al Committente, come altresì la mancata esecuzione di un servizio oltre il settimo giorno naturale e successivo dalla data di richiesta intervento, comporterà l'applicazione di una penale pecuniaria pari a € 50,00 per ciascun servizio/intervento non eseguito e/o eseguito in ritardo
- per ogni mancata comunicazione sia degli interventi eseguiti ovvero per mancato inoltro del "*rapporto di intervento*" così come indicato all'art. 2 del presente capitolato, che di quanto specificato nel presente capitolato quali ad esempio comunicazione del nominativo del responsabile tecnico e del personale impiegato, programmazione lavori e luoghi di intervento, ecc., verrà applicata una penale pecuniaria di € 20,00
- la mancata redazione della relazione di fine stagione di cui all'art. 2 del presente comporterà l'applicazione della penale di € 50,00
- per ogni violazione alle disposizioni di cui all'art. 28 del presente comporterà l'applicazione di una penale commisurata al tipo di violazione commessa, ad insindacabile giudizio il Direttore della Esecuzione del Contratto (DEC), oltre a quanto previsto nel medesimo articolo 28.

Qualora, dopo un richiamo scritto del R.U.P. all'osservanza di uno qualsiasi dei patti e degli obblighi contrattuali assunti, l'assuntore non ottemperasse a tale richiamo, l'ufficio del DEC potrà applicare una ulteriore penale pari ad € 50.00 reiterabile in caso di mancato adempimento.

Questo fra l'altro potrà avvenire per inadempienze del tipo:

- mancata o ritardata fornitura di relazioni conseguenti a sopralluoghi dovuti al mancato rispetto della pubblica incolumità o presunti danni subiti dal Committente;
- continua fornitura di dati insufficienti od errati, che non permettano l'esecuzione degli accertamenti e delle verifiche relative a quanto specificato nel presente capitolato, non permettano controlli e la redazione della contabilità dei servizi eseguiti

- Vestiario e/o comportamento indecoroso del personale operativo;
- Mancato rispetto delle norme di sicurezza;
- Ritardato allontanamento di subappaltatori, operatori e tecnici non graditi dal R.U.P. e/o dal Direttore della Esecuzione del Contratto (DEC);
- Mancata assistenza in fase di controllo dell'andamento del servizio e degli interventi.

Il pagamento della penale non solleva la Ditta Appaltatrice da ogni onere, obbligo e qualsivoglia responsabilità conseguente l'inadempienza rilevata.

La contestazione delle inadempienze sarà eseguita a cura del Committente con apposito ordine di servizio e sarà inviato per iscritto alla Ditta Appaltatrice assegnando un termine perentorio per adempiere, trascorso inutilmente detto termine, l'Amministrazione si riserva la facoltà di risolvere il contratto – vedi successivo art. 26.

L'ammontare delle penali non potrà in ogni caso superare il 10% dell'importo contrattuale, pena la risoluzione del contratto.

L'applicazione delle penali non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dal Committente a causa dei ritardi.

#### **Art. 23 – danni causati da forza maggiore**

Si considerano danni di forza maggiore quelli effettivamente provocati da cause imprevedibili per le quali l'Appaltatore non abbia omissso (dimostrandolo) le normali cautele atte ad evitarli.

I danni che la Ditta Appaltatrice ritenesse ascrivibili a causa di forza maggiore dovranno essere denunciati immediatamente al Committente in via informatica o mediante telefax e confermati entro cinque giorni dall'inizio mediante raccomandata sotto pena di decadenza dal diritto di risarcimento.

#### **Art. 24 - Cessione del contratto e subappalto**

E' fatto divieto all'Appaltatore di cedere il contratto.

L'Impresa appaltatrice è tenuta ad eseguire in proprio le opere e i servizi compresi nel contratto. Il contratto non può essere ceduto a pena di nullità fatto salvo quanto previsto dall'art. 106 comma 1 lettera d). E' ammesso il subappalto secondo le disposizioni di cui all'art 105 del D.Lgs 50/2016 nella misura massima del 40% dell'importo complessivo contrattuale. La Ditta Appaltatrice è comunque tenuta ad indicare in offerta le prestazioni che eventualmente intenda subappaltare a pena di inammissibilità della successiva richiesta di subappalto, indicando altresì la terna di probabili subappaltatori.

Si evidenzia che ai sensi del D.Lgs. 159/2011 e della Legge antimafia n.190/2012, ricordato il DPCM 18 aprile 2013, è obbligatoria l'iscrizione alle White List per le categorie di lavoro considerate maggiormente a rischio, che, relativamente al presente appalto, si individuano in:

- Noli a freddo di macchinari
- Noli a caldo

L'impresa Appaltatrice è tenuta ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni. È, altresì, responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto. L'impresa Appaltatrice e, per suo tramite, i subappaltatori, trasmettono alla stazione appaltante prima dell'inizio del servizio la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa edile, ove presente, assicurativi e antinfortunistici, nonché copia del piano di sicurezza.

La Cessione o il sub-appalto non autorizzati costituiscono motivo di risoluzione del contratto e fanno sorgere il diritto per l'Amministrazione comunale ad effettuare l'esecuzione in danno, con incameramento della cauzione definitiva, fatto salvo il risarcimento di ogni conseguente danno.

I pagamenti relativi ai servizi svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti al subappaltatore o cottimista. Qualora gli affidatari non trasmettano le fatture quietanzate del subappaltatore o del cottimista entro il predetto termine, la stazione appaltante sospenderà il successivo pagamento a favore degli affidatari. Prima del pagamento dell'ultima rata di saldo, ovvero del SAL finale, l'appaltatore e gli eventuali subappaltatori dovranno, tramite apposita dichiarazione rilasciata ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 28 Dicembre 2000 n° 445, attestare che le provviste dei materiali necessari alla realizzazione dell'opera sono state regolarmente pagate ai fornitori e che sono altresì stati liquidati eventuali subappaltatori precedentemente autorizzati. Il mancato pagamento dei fornitori da parte dell'appaltatore e/o del subappaltatore, può concretizzare gli estremi di un greve inadempimento contrattuale.

Nel relativo contratto tra Ditta Appaltatrice ed eventuale Subappaltatore, gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta dovranno essere adeguatamente evidenziati ed il Responsabile Unico del Procedimento avrà cura di verificare che essi vengano effettivamente corrisposti al subappaltatore.

In attuazione degli obblighi previsti dalla legge 136/2010 inoltre la Ditta Appaltatrice dovrà dichiarare, in sede contrattuale, che in ogni contratto di subappalto o subcontratto inerente il rapporto negoziale in oggetto conterrà, a pena di nullità, una espressa clausola di rispetto circa gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010.

#### **Art. 25 – Recesso dal contratto**

Il Committente potrà recedere dal contratto nei seguenti casi:

- in qualunque momento dell'esecuzione, avvalendosi della facoltà consentita dall'art. 1671 del c.c. e per qualsiasi motivo, tenendo indenne la Ditta Appaltatrice delle spese sostenute e delle prestazioni rese;
- per motivi di pubblico interesse, anche conseguenti al mutare degli attuali presupposti giuridici e legislativi, o derivanti dalla modificazione delle attuali forme organizzativo-gestionali dei servizi interessati all'appalto, adottate dall'Amministrazione;

- in caso di cessazione dell'attività o in caso di concordato preventivo o fallimento della Ditta Appaltatrice;
- in caso di morte dell'appaltatore, quando la sua persona costituisca motivo determinante di garanzia del contratto e della sua esecuzione.

Qualora la Ditta Appaltatrice dovesse recedere dal contratto prima della scadenza prevista senza giustificato motivo, il Committente procederà rivalendosi sull'incameramento della fideiussione e, ove ciò non bastasse, agendo per il pieno risarcimento dei danni subiti.

Sarà, inoltre addebitata alla Ditta Appaltatrice, a titolo di risarcimento danni, la maggiore spesa derivante dall'assegnazione del servizio ad altri soggetti.

#### **Art. 26 - Risoluzione del contratto**

L'inadempimento da parte della Ditta Appaltatrice di uno degli obblighi assunti con la stipula del contratto, autorizza il Committente a procedere alla risoluzione del Contratto, oppure quando intercorrano le casistiche previste dall'art. 108 del D.Lgs 50/2016.

Per la risoluzione del Contratto si applica quanto previsto dall'art. 108 del D.Lgs. 50/2016.

Il Committente, mediante inoltro di Pec, assegnerà alla Ditta Appaltatrice, ai sensi dell'art. 1454 del Codice Civile, un termine non inferiore a 15 giorni naturali e continuativi dalla ricezione della comunicazione per porre fine all'inadempimento. Decorso inutilmente tale termine, il contratto si intenderà risolto. Il Committente avrà pertanto la facoltà di trattenere definitivamente la cauzione o di applicare una penale equivalente, nonché di procedere nei confronti dell'aggiudicatario per il risarcimento del danno.

Il Committente avrà inoltre la facoltà, salvo ogni altra maggiore azione e danno, di addebitare all'Impresa Appaltatrice inadempiente le spese sostenute con altro soggetto per l'esecuzione del Servizio.

#### **Art. 27 – Opere in Variante e non previste, modifiche e integrazioni contrattuali, determinazione dei nuovi prezzi**

Sono ammesse modifiche e/o integrazioni contrattuali nell'esclusivo interesse del Committente, purchè non alterino il contenuto essenziale del servizio e qualora siano ritenute necessarie per la funzionalità del medesimo e/o per risolvere aspetti di dettaglio.

In caso di necessità e unicamente su richiesta del personale tecnico della Stazione Appaltante, la Ditta Appaltatrice potrà presentare offerta per tutti quegli interventi non compresi nel presente appalto, da effettuarsi nei medesimi tempi e con le medesime modalità previste nel presente Capitolato.

Su tali offerte l'Amministrazione si riserva la facoltà insindacabile di valutare eventuali proposte da parte di altre ditte, anche concorrenti, sulla base dei principi di rotazione e trasparenza, senza per questo dover corrispondere alcun indennizzo alla Ditta Appaltatrice.



Quando sia necessario eseguire categorie di servizio non previste nel presente appalto, i prezzi delle nuove lavorazioni e/o materiali verranno desunti:

- a. dal Preziario Regionale attualmente in vigore o dal preziario informativo della C.C.I.A.A. di Reggio Emilia, riferito al periodo di esecuzione dei servizi richiesti
- b. ragguagliandoli a quelli di lavorazioni consimili già compresi nel presente appalto o ricavati da preziari specifici di settore: Prezzi informativi delle opere a verde - Assoverde - Associazione Italiana Costruttori del Verde, edizione 2019-2021.
- c. quando sia impossibile altrimenti, ricavandoli totalmente o parzialmente da nuove analisi vagliate unitamente all'ufficio di Direzione del Servizio.

Tutti i nuovi prezzi e le opere in variante dovranno comunque essere opportunamente concordati con la DEC e per questi si applicheranno le norme previste di cui all'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni.

Si evidenzia che tutti i nuovi prezzi saranno comunque soggetti al medesimo ribasso d'asta offerto in fase di gara.

Il pagamento di queste opere avverrà a prestazione avvenuta, dietro presentazione di regolare fattura e con le modalità previste di cui all'art. 8 del presente Capitolato.

#### **Art. 28 - Codice di comportamento**

L'appaltatore si obbliga, in esecuzione dell'appalto del servizio, ad osservare e far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta di cui al **Codice di comportamento** approvato dal Comune di Cavriago con deliberazione G.C. n. 7 del 30/01/2014 quale integrazione del "Regolamento recante codice di comportamento dei pubblici dipendenti" di cui al DPR 62/2013, codici che pur non materialmente allegati al presente capitolato saranno consegnati in copia all'atto della sottoscrizione del contratto. La violazione degli obblighi di comportamento di cui ai citati codici può essere causa di risoluzione del contratto.

L'Amministrazione contesterà l'eventuale violazione e, a seguito di rituale contraddittorio, ove le osservazioni non fossero presentate o fossero ritenute non accoglibili, procederà alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento dei danni.

La ditta aggiudicataria dovrà inoltre istruire i propri operatori affinché si attengano alle seguenti disposizioni:

- provvedano alla riconsegna di cose, indipendentemente dal valore e dallo stato, che dovessero rinvenire nel corso dell'espletamento del servizio,
- rifiutino qualsiasi compenso o regalia,
- si attengano alle disposizioni eventualmente impartite dal personale tecnico della Stazione Appaltante

- comunichino immediatamente al personale tecnico della Stazione Appaltante qualunque evento accidentale dovesse accadere nell'espletamento del servizio.
- Mantengano sempre un abbigliamento ed un comportamento decorosi in quanto operatori per la Pubblica Amministrazione

#### **Art. 29 - Protezione dei dati personali e riservatezza**

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679, in riferimento al procedimento instaurato dalla presente gara, si informa che la finalità e la modalità di trattamento dei dati sono esclusivamente dedite all'instaurazione del procedimento di aggiudicazione della gara. A sua volta l'appaltatore deve garantire che i dati di cui verrà in possesso siano tutelati come stabilito dal Regolamento sopra citato

La Ditta Appaltatrice si impegna in particolare:

- a trattare i dati ai soli fini dell'espletamento delle attività oggetto del presente capitolato di gara;
- a informare i propri operatori incaricati sulle disposizioni operative in materia di sicurezza e riservatezza dei dati trattati, provvedendo a impartire le necessarie istruzioni;
- al rispetto delle istruzioni specifiche eventualmente ricevute dal personale tecnico della Stazione Appaltante per il trattamento dei dati personali anche integrando procedure già in essere;
- a informare il Responsabile e/o il titolare del trattamento della Stazione Appaltante contraente in caso di situazioni anomale o di emergenze.

La Ditta Appaltatrice inoltre ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni di cui venga in possesso, di non divulgarli e di non fare oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo.

In caso di subappalto, se preventivamente autorizzato dal Committente, la Ditta Appaltatrice si impegna a far sì che la/e ditta/e subappaltatrice/i osservi/no a sua/loro volta le istruzioni generali per la parte di attività a loro affidata.

#### **Art. 30 - Elezione di domicilio**

A tutti gli effetti del contratto, giudiziali ed extragiudiziali, la Ditta Appaltatrice dovrà eleggere domicilio presso il Committente, Piazza Don Dossetti n. 1 – 42025 Cavriago (RE)

#### **Art. 31 - Definizione delle controversie**

Le definizioni di eventuali controversie tra il Committente e la Ditta Appaltatrice saranno disciplinate dalle procedure indicate dal Titolo I "Contenzioso" Capo I e II ovvero dagli artt. 204-205-206-207-208-209-210-211 del D. Lgs. 50/2016.

Qualora le parti non si avvalgano di detta facoltà, le controversie verranno deferite all'Autorità giudiziaria ordinaria; competente è il foro di Reggio Emilia.



### **Art. 32 - Clausola risolutiva espressa**

In base ed ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, costituiscono clausola risolutiva espressa le seguenti inadempienze contrattuali che dovessero verificarsi durante lo svolgimento del servizio:

- Mancata esecuzione degli interventi di manutenzione di cui ai precedenti artt. 2 e 5;
- Mancato rispetto dei tempi di intervento di cui al precedente art. 9;
- Ripetuto utilizzo di materiali non idonei ai sensi di quanto descritto al precedente art. 13;
- Inosservanza accertata dal Committente o comunicata dall'Ispettorato del Lavoro delle norme di sicurezza ed igiene del lavoro;
- Inosservanza accertata dal Committente o comunicata dall'Ispettorato del Lavoro delle norme sulla tutela dei lavoratori.
- Mancato rispetto di quanto disposto dai contratti collettivi nazionale e territoriali in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni.

### **Art. 33 - Riferimenti normativi**

La Ditta Appaltatrice, sotto la sua esclusiva responsabilità, dovrà ottemperare a tutte le leggi, i regolamenti, le norme di buona tecnica, le prescrizioni delle competenti autorità in materia di progettazione e controllo di lavori e impianti, di accettazione delle opere e dei materiali, di contratti di lavoro, di sicurezza ed igiene del lavoro, del rispetto dell'ambiente; dovrà inoltre rispettare le norme fiscali ed ogni altra qualsiasi norma, emanata o che venga emanata nel corso del servizio, possa comunque interessare o abbia attinenza allo svolgimento del servizio medesimo. I documenti citati che non si allegano costituiscono comunque parte integrante e contestuale al presente capitolato.

Si evidenzia l'obbligo del rispetto e l'ottemperamento di quanto disposto dal Decreto 13 dicembre 2013 ad oggetto "Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di gestione del verde pubblico – criteri ambientali minimi per l'acquisto di Ammendanti (aggiornamento 2013), piante ornamentali, impianti di irrigazione" per acquisto di Ammendanti - aggiornamento 2013, acquisto di piante ornamentali e impianti di irrigazione pubblicato sulla G.U. Serie generale n. 13 del 17 gennaio 2014".

Per quanto non espressamente indicato nel presente Capitolato speciale d'appalto, si intendono richiamate le disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia, sia nazionali che comunitarie

Tutti gli obblighi ed oneri derivanti dall'osservanza di leggi, regolamenti ecc. innanzi richiamati sono compresi e compensati dal corrispettivo di cui al precedente art. 6 del presente atto.

### **Art. 34 - Documenti allegati**

Fanno parte integrante del presente capitolato gli allegati "DESCRIZIONE DELLE AREE", "ELENCO PREZZI", "COMPUTO METRICO", "COSTO DELLA MANODOPERA" e "D.U.V.R.I."