

## Determinazione del Ufficio Appalti - Ufficio Appalti

n° 9 del 22/01/2019

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA, EX ART. 36, COMMA 2, LETT C), DEL D. LGS. 50/2016, SUDDIVISA A LOTTI, PER L'AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA E NIDO COMUNALE DON "P. BORGHI", UBICATA IN VIA XXV APRILE A MONTECCHIO EMILIA (RE).

### **Il Responsabile**

**RICHIAMATI:**

**RICHIAMATI:**

- l'atto Rep. n. 19 in data 11/02/2014, con cui è stata costituita l'Unione dei Comuni "Val d'Enza" tra i comuni di Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, San Polo D'Enza e Sant'Ilario D'Enza;
- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 53 del 21/12/2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato definitivamente approvato il Documento Unico di Programmazione 2019-2021;
- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 54 del 21/12/2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019-2021;
- l'art. 109 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni, il quale dispone che nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, fatta salva l'applicazione dell'art. 97, comma 4, lett. d), possono essere attribuite ai responsabili dei servizi;
- il decreto del Presidente dell'Unione Val d'Enza n. 31 del 03/11/2018 di nomina del sottoscritto quale responsabile del Servizio Ufficio Appalti

**RICHIAMATA** la deliberazione di Giunta n. 166 del 21/12/2018, ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2019-2021 – assegnazione delle risorse ai responsabili dei Settori dell'Unione Val d'Enza", esecutiva ai sensi di legge, e successive variazioni;

**RICORDATO CHE:**

- con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 7 del 14/04/2015 è stata modificata la convenzione per il conferimento all'Unione Val d'Enza della funzione relativa alla gestione dell'affidamento di lavori, servizi, forniture ed alienazioni immobiliari da parte dei Comuni di Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, San Polo d'Enza e Sant'Ilario d'Enza;

**PREMESSO CHE:**

- con determinazione a contrarre n. 516 del 04/12/2018 a firma dell'Ing. Angela Violi, Direttore del Settore "VIII – Patrimonio e Lavori Pubblici" del Comune di Montecchio Emilia (RE), si è dato mandato all'Ufficio Appalti dell'Unione Val d'Enza di indire una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e suddivisa a lotti, per l'affidamento in

appalto degli interventi di riqualificazione energetica della scuola dell'infanzia e nido comunale Don P. Borghi, ubicata nel Comune di Montecchio Emilia (RE), in via XXV Aprile, 15 – CUP: H26J17000240007;

- ai sensi dell'art. 51, comma 1 del Codice, si è ritenuto opportuno suddividere l'appalto in tre lotti funzionali consistenti nella sostituzione delle preesistenti componenti trasparenti con nuovi serramenti ad elevate capacità di tenuta termica al fine di migliorare il fabbisogno energetico dell'edificio (**LOTTO 1**); sostituzione degli attuali sistemi di illuminazione con lampade ad alta efficienza utilizzanti la tecnologia Light Emitting Diode (LED) e contestuale messa a norma dei componenti del sistema d'illuminazione interna (**LOTTO 2**); installazione di un impianto solare termico per la produzione di acqua calda sanitaria (**LOTTO 3**);
- la procedura viene esperita mediante Richiesta di Offerta (RDO) sul mercato elettronico per le pubbliche amministrazioni “MEPA” di Consip S.p.A. e potranno partecipare gli operatori economici che sono iscritti o che si iscriveranno entro la data di scadenza della presente procedura al bando “Lavori”, iniziativa “Opere Specializzate”;
- l'importo a base di gara, pari a complessivi euro 169.901,21 (iva esclusa) di cui euro 3.090,53 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara, risulta essere così ripartito:
  - Lotto 1\_Serramenti CIG:77211552AC: € 126.561,84 di cui € 645,13 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 16.736,76 quale costo della manodopera;
  - Lotto 2\_Relamping CIG: 7721193208: € 17.844,82 di cui € 616,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 3.245,04 quale costo della manodopera;
  - Lotto 3\_Solare Termico CIG: 7721236583: € 25.494,55 di cui € 1.828,55 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 5.160,48 quale costo della manodopera;
- con la determina a contrarre sopra citata sono stati approvati: la documentazione progettuale, i capitolati speciali e i requisiti di ammissione;
- la gara verrà aggiudicata mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale qualora ricorrono le condizioni previste dall'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016;

#### DATO ATTO CHE:

- con determina n. 133 del 11/12/2018 a firma del sottoscritto in qualità di Responsabile dell'Ufficio Appalti dell'Unione Val d'Enza si sono approvati la lettera di invito e gli allegati relativi alla procedura in oggetto;
- con determina n. 4 del 14/01/2019 a firma del sottoscritto in qualità di Responsabile dell'Ufficio Appalti dell'Unione Val d'Enza, a seguito delle valutazioni in merito ai requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico professionali ad opera del seggio di gara, si è provveduto a disporre le ammissioni e le esclusioni, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del d. lgs. 50/2016;
- con il medesimo atto è stato dichiarato deserto il Lotto 3 Fornitura e posa in opera di nuovo impianto solare termico – CIG: 7721236583, stante la mancanza di offerte pervenute entro il termine prefissato;

**RILEVATO CHE** con verbale n.3 del 14/01/2019 allegato alla presente quale parte integrante, il seggio di gara ha proposto di aggiudicare la procedura in oggetto nella seguente maniera:

- Lotto 1: Serramenti CIG:77211552AC - Ditta **PONTE SERRAMENTI TECNOLOGIA E DESIGN S.A.S.**, con sede in via Evangelista Torricelli, 42 – 06135 Perugia (PG) C.F. e P.IVA: 03396240545, la quale ha offerto un ribasso del **25,986%** per un importo contrattuale pari ad € 93.841,12 (iva esclusa) di cui € 645,13 per oneri per la sicurezza. I costi aziendali della sicurezza son indicati pari ad € 1.200,00. Il contratto collettivo applicato è il **METALMECCANICO ARTIGIANO**;
- Lotto 2: Relamping CIG: 7721193208 - Ditta **GORETTI TECHNOLOGICAL SYSTEMS S.R.L.** con sede in via Aldo Palazzeschi, 16/A – 06073 Corciano (PG) C.F. e P.IVA: 03178850545, la quale ha

offerto un ribasso del **10,300%** per un importo contrattuale pari ad € 16.070,34 (iva esclusa) di cui € 616,85 per oneri per la sicurezza. I costi aziendali della sicurezza sono indicati pari ad € 386,34. Il contratto collettivo applicato è il INDUSTRIA METALMECCANICA;

#### RILEVATO INOLTRE CHE:

- ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016, il RUP è competente alla verifica del costo della manodopera nel rispetto di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lett. d), del D.Lgs. 50/2016;

**PRESO ATTO** della comunicazione acquisita al n. 673 di prot. del 17/01/2019, a firma del RUP Ing. Angela Violi, la quale ritiene:

- congrua la manodopera indicata nell'offerta della ditta **PONTE SERRAMENTI TECNOLOGIA E DESIGN S.A.S.** per il Lotto 1: Serramenti CIG:77211552AC e dà il benestare all'aggiudicazione del Lotto 1;
- congrua la manodopera indicata nell'offerta della ditta **GORETTI TECHNOLOGICAL SYSTEMS S.R.L.** per il Lotto 2: Relamping CIG: 7721193208 e dà il benestare all'aggiudicazione del Lotto 2;

#### CONSIDERATO che:

- l'art. 4, comma 9, della Convenzione dell'Ufficio Appalti cita testualmente: "*In particolare, sarà compito del Responsabile del procedimento di gara provvedere a: [...] redigere e sottoscrivere la determinazione di aggiudicazione [...];*
- l'art. 32, comma 5, del D. Lgs. 50/2016 recita che "La Stazione Appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione";
- l'art. 33, comma 1, del predetto D. Lgs. prevede che "La proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della Stazione Appaltante...";

#### CONSIDERATO INOLTRE che:

- l'art. 4, comma 9, della Convenzione dell'Ufficio Appalti cita testualmente: "*In particolare, sarà compito del Responsabile del procedimento di gara provvedere a: [...] curare gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione previsti in materia di affidamento dei contratti pubblici e la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico finanziaria e tecnico-organizzativa;*

#### DATO ATTO che:

- ai sensi dell'art. 36, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 sono state inviate le verifiche sugli aggiudicatari al fine di verificare il possesso dei requisiti e l'assenza dei motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- si subordina l'efficacia dell'aggiudicazione al positivo esperimento delle verifiche di cui al punto precedente;

#### RICHIAMATI:

- la Legge 07/08/1990 n° 241 - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- il DPR 28/12/2000 n° 445 - Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, e s.m.i.;
- il D.lgs. 18/04/2016 n° 50 – Codice dei Contratti Pubblici e s.m.i.;
- il D.P.R. 207/2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163” per le parti tutt'ora vigenti;



- le Linee guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni». Approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017;
- Linee Guida ANAC n. 4 “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, approvate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 106 del 1° marzo 2018;

## DETERMINA

1. di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dal seggio di gara e di aggiudicare, visti gli artt. 32 e 33 del D. Lgs. 50/2016, l'affidamento degli interventi di riqualificazione energetica della scuola dell'infanzia e nido comunale Don P. Borghi, ubicata nel Comune di Montecchio Emilia (RE), in via XXV Aprile, 15 – CUP: H26J17000240007, nella seguente maniera:
  - a. Lotto 1: Serramenti CIG:77211552AC: Ditta **PONTE SERRAMENTI TECNOLOGIA E DESIGN S.A.S.**, con sede in via Evangelista Torricelli, 42 – 06135 Perugia (PG) C.F. e P.IVA: 03396240545, la quale ha offerto un ribasso del **25,986%** per un importo contrattuale pari ad € 93.841,12 (iva esclusa) di cui € 645,13 per oneri per la sicurezza. I costi aziendali della sicurezza son indicati pari ad € 1.200,00. Il contratto collettivo applicato è il METALMECCANICO ARTIGIANO;
  - b. Lotto 2: Relamping CIG: 7721193208: Ditta **GORETTI TECHNOLOGICAL SYSTEMS S.R.L.** con sede in via Aldo Palazzeschi, 16/A – 06073 Corciano (PG) C.F. e P.IVA: 03178850545, la quale ha offerto un ribasso del **10,300%** per un importo contrattuale pari ad € 16.070,34 (iva esclusa) di cui € 616,85 per oneri per la sicurezza. I costi aziendali della sicurezza son indicati pari ad € 386,34. Il contratto collettivo applicato è il INDUSTRIA METALMECCANICA;
2. di approvare inoltre il verbale n.3 della seduta del 14/01/2019 che si allega alla presente determinazione quale parte integrante;
3. di dare atto che ai sensi dell'art. 36, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 sono state inviate le verifiche sugli aggiudicatari al fine di attestare il possesso dei requisiti e l'assenza dei motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
4. di subordinare l'efficacia dell'aggiudicazione al positivo esperimento delle verifiche di cui al punto precedente;
5. di pubblicare ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. il presente provvedimento sul profilo del committente ([www.unionevaldenza.it](http://www.unionevaldenza.it)) in data 22/01/2019;

Ufficio Appalti  
Il Responsabile



UNIONE VAL D'ENZA  
Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, Sant'Ilario d'Enza, San Polo d'Enza  
Provincia di Reggio Emilia

---

CIULLA GIUSEPPE / INFOCERT SPA

*Documento sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.*