

## **Determinazione del Ufficio Appalti - Ufficio Appalti**

n° 106 del 12/08/2019

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E INTEGRAZIONE DELL'EFFICACIA AFFERENTE LA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. B) DEL D. LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL CINEMA-TEATRO POLIVALENTE DEL COMUNE DI GATTATICO (RE) - CIG 792660595E

### **Il Responsabile**

#### **RICHIAMATI:**

- l'atto Rep. n. 19 in data 11/02/2014, con cui è stata costituita l'Unione dei Comuni "Val d'Enza" tra i comuni di Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, San Polo D'Enza e Sant'Ilario D'Enza;
- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 53 del 21/12/2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato definitivamente approvato il Documento Unico di Programmazione 2019-2021;
- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 54 del 21/12/2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019-2021;
- l'art. 109 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni, il quale dispone che nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, fatta salva l'applicazione dell'art. 97, comma 4, lett. d), possono essere attribuite ai responsabili dei servizi;
- il decreto del Presidente dell'Unione Val d'Enza n. 44 del 01/08/2019 di nomina del sottoscritto quale responsabile del Servizio Ufficio Appalti

**RICHIAMATA** la deliberazione di Giunta n. 166 del 21/12/2018, ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2019-2021 – assegnazione delle risorse ai responsabili dei Settori dell'Unione Val d'Enza", esecutiva ai sensi di legge, e successive variazioni;

#### **RICORDATO CHE:**

- con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 7 del 14/04/2015 è stata modificata la convenzione per il conferimento all'Unione Val d'Enza della funzione relativa alla gestione dell'affidamento di lavori, servizi, forniture ed alienazioni immobiliari da parte dei Comuni di Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, San Polo d'Enza e Sant'Ilario d'Enza;

#### **PREMESSO CHE:**

- con la determinazione a contrarre n. 165 del 22/05/2019 a firma del RUP dell'Ente committente Dott. Marino Bigi, Responsabile del Settore "Scuola, Cultura, Sport e Tempo Libero" del Comune di Gattatico (RE), si è dato mandato all'Ufficio Appalti dell'Unione Val d'Enza di indire una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, per

l'affidamento in concessione del cinema-teatro polivalente del Comune di Gattatico (RE), per il periodo 01/09/2019 - 31/07/2022, rinnovabile per ulteriori tre anni;

- con la determina a contrarre sopra citata sono stati approvati: il capitolato speciale, gli elaborati progettuali, i requisiti di ammissione e i criteri di attribuzione dei punteggi;
- la procedura è stata esperita mediante Richiesta di Offerta (RDO) sul Mercato Elettronico della Regione Emilia-Romagna "MERER", con invito rivolto a tutti gli operatori iscritti al CPV 92320000-0 "Servizi di gestione di infrastrutture artistiche";
- la procedura viene aggiudicata mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95, commi 2 e 6, del D.Lgs. 50/2016;
- l'importo a base di gara, al netto dell'IVA, ammonta ad € 342.000,00 (valore stimato della concessione comprensivo di eventuale rinnovo), di cui € 0,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 4.500,00 (annui) quale importo stimato della manodopera. L'importo soggetto a ribasso è corrispondente al contributo annuo a carico del Comune di Gattatico, pari ad € 2.000,00;

#### **DATO ATTO CHE:**

- con determina n. 62 del 31/05/2019 a firma del sottoscritto in qualità di Responsabile dell'Ufficio Appalti dell'Unione Val d'Enza si sono approvati la lettera di invito e gli allegati relativi alla procedura in oggetto;
- con determina del sottoscritto n. 81 del 26/06/2019 a seguito delle valutazioni in merito ai requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico professionali ad opera del seggio di gara, si è provveduto a disporre le ammissioni e le esclusioni, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del d. lgs. 50/2016;
- con determina del sottoscritto n. 85 del 28/06/2019, è stata nominata la commissione giudicatrice per l'esame delle offerte pervenute;

**RILEVATO CHE** con verbale n. 2 del 04/07/2019 allegato alla presente quale parte integrante, la commissione giudicatrice ha proposto di aggiudicare la procedura in oggetto a favore di: **ASSOCIAZIONE ARCI COMITATO TERRITORIALE DI REGGIO EMILIA**, con sede in viale Ramazzini, 72 – 42124 Reggio nell'Emilia (RE) C.F.: 91052110359 e P.IVA: 01620670354, il quale ha ottenuto un punteggio complessivo di 85,50/100. Il ribasso offerto è pari allo 0,50%, corrispondente ad un valore complessivo della concessione di € 170.970,00 (importo primo triennio contrattuale, di cui € 5.970,00 a carico del Comune di Gattatico);

#### **RILEVATO INOLTRE CHE:**

- ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D. Lgs. 50/2016, il RUP è competente alla verifica del costo della manodopera nel rispetto di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lett. d), del D. Lgs. 50/2016;

**PRESO ATTO** della comunicazione acquisita al n. 12507 di prot. del 12/08/2019, a firma della dottoressa Carolina Borelli, Responsabile del Settore "Scuola, Cultura, Sport e Tempo Libero" del Comune di Gattatico (RE) subentrante giusto decreto del sindaco del Comune di Gattatico del 15/07/2019, al RUP Dott. Marino Bigi, la quale ritiene congrua e sostenibile l'offerta presentata e dà il benestare all'aggiudicazione della procedura in oggetto;

#### **CONSIDERATO che:**

- l'art. 4, comma 9, della Convenzione dell'Ufficio Appalti cita testualmente: *“In particolare, sarà compito del Responsabile del procedimento di gara provvedere a: [...]”*

- *redigere e sottoscrivere la determinazione di aggiudicazione [...];*
- l'art. 32, comma 5, del D. Lgs. 50/2016 recita che “La Stazione Appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione”;
- l'art. 33, comma 1, del predetto D. Lgs. prevede che “La proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della Stazione Appaltante...”;

**CONSIDERATO INOLTRE** che:

- l'art. 4, comma 9, della Convenzione dell'Ufficio Appalti cita testualmente: *“In particolare, sarà compito del Responsabile del procedimento di gara provvedere a: [...]  
curare gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione previsti in materia di affidamento dei contratti pubblici e la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico finanziaria e tecnico-organizzativa;*

**DATO ATTO** che:

- ai sensi dell'art. 36, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 sono stati esperiti i controlli sull'aggiudicatario al fine di verificare il possesso dei requisiti e l'assenza dei motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- dalle verifiche esperite la ditta aggiudicataria risulta essere regolare;

**RILEVATO** che:

- è stato predisposto l'avviso di avvenuta aggiudicazione della gara in oggetto, allegato alla presente quale parte integrante, che sarà comunicato agli aventi diritto ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a), del D.Lgs. 50/2016;
- al fine di garantire i principi di trasparenza e pubblicità, l'avviso di avvenuta aggiudicazione verrà pubblicato all'Albo Pretorio on-line e Sito Istituzionale dell'Unione Val d'Enza e del Comune di Gattatico;
- l'avviso verrà pubblicato anche nel Sistema informativo Telematico dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture della Regione Emilia-Romagna (SITAR) in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;

**RICHIAMATI:**

- la Legge 07/08/1990 n° 241 - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- il DPR 28/12/2000 n° 445 - Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, e s.m.i.;
- il D.lgs. 18/04/2016 n° 50 – Codice dei Contratti Pubblici e s.m.i.;
- il D.P.R. 207/2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163” per le parti tutt'ora vigenti;
- le Linee guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni». Approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017;
- Linee Guida ANAC n. 4 “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, approvate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 106 del 1° marzo 2018;

---

## DETERMINA

1. di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dalla commissione giudicatrice e di aggiudicare, visti gli artt. 32 e 33 del D. Lgs. 50/2016, la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento in concessione del cinema-teatro polivalente del Comune di Gattatico (RE), per il periodo 01/09/2019 - 31/07/2022, rinnovabile per ulteriori tre anni, a favore di: **ASSOCIAZIONE ARCI COMITATO TERRITORIALE DI REGGIO EMILIA**, con sede in viale Ramazzini, 72 – 42124 Reggio nell'Emilia (RE) C.F.: 91052110359 e P.IVA: 01620670354, il quale ha ottenuto un punteggio complessivo di 85,50/100. Il ribasso offerto è pari allo 0,50%, corrispondente ad un valore complessivo della concessione di € 170.970,00 (importo primo triennio contrattuale, di cui € 5.970,00 a carico del Comune di Gattatico);
2. di approvare inoltre il verbale n. 2 del 04/07/2019 che si allega alla presente determinazione quale parte integrante;
3. di dare atto che ai sensi dell'art. 36, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 sono state esperite le verifiche sull'aggiudicatario al fine di attestare il possesso dei requisiti e l'assenza dei motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, le quali hanno dato esito positivo;
4. di approvare l'avviso di avvenuta aggiudicazione e di pubblicarlo all'Albo Pretorio on-line e Sito Istituzionale dell'Unione Val d'Enza e del Comune di Gattatico, oltre che nel Sistema informativo Telematico dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture della Regione Emilia-Romagna (SITAR);
5. di comunicare l'avviso di avvenuta aggiudicazione agli aventi diritto ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a), del D.Lgs. 50/2016;
6. di trasmettere la presente determinazione alla dottoressa Carolina Borelli, Responsabile del Settore "Scuola, Cultura, Sport e Tempo Libero" del Comune di Gattatico (RE) subentrante giusto decreto del sindaco del Comune di Gattatico del 15/07/2019, al RUP Dott. Marino Bigi, affinché possa procedere ad assumere gli atti conseguenti;
7. di pubblicare ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. il presente provvedimento sul profilo del committente ([www.unionevaldenza.it](http://www.unionevaldenza.it));
8. di dare atto infine che alla presente procedura NON è applicabile il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9, D. Lgs. 50/2016, in quanto ricorrono le condizioni previste dall'art. 32, comma 10, lett. b), del predetto decreto legislativo.

Ufficio Appalti  
Il Responsabile



UNIONE VAL D'ENZA

Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, Sant'Ilario d'Enza, San Polo d'Enza  
Provincia di Reggio Emilia

---

CIULLA GIUSEPPE / INFOCERT SPA

*Documento sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.*