



Determinazione del Appalti Area lavori - Appalti Area lavori

n° 148 del 29/03/2022

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DEL D.L. 76/2020 CONVERTITO IN LEGGE 120/2020, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO DELLA CASA PROTETTA DEL COMUNE DI CAVRIAGO (RE) - CIG: 8912521CFC - CUP: J11E17000440005. APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE EFFICACE

Il Responsabile

RICHIAMATI:

- l'atto Rep. n. 19 in data 11/02/2014, con cui è stata costituita l'Unione dei Comuni "Val d'Enza" tra i comuni di Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, San Polo D'Enza e Sant'Ilario D'Enza;
- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 9 del 17/02/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2022-2024;
- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 10 del 17/02/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022-2024;
- la deliberazione della Giunta dell'Unione n. 19 del 22/02/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024;
- l'art. 109 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni, il quale dispone che nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, fatta salva l'applicazione dell'art. 97, comma 4, lett. d), possono essere attribuite ai responsabili dei servizi;
- il decreto del Presidente dell'Unione Val d'Enza n. 8 del 04/01/2022 di nomina del sottoscritto quale responsabile del Settore Ufficio Appalti – Area Lavori;

RILEVATA la propria competenza ai sensi degli artt. 107 e 109 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, in qualità di responsabile del Settore Ufficio Appalti – Area Lavori;

RICORDATO CHE:

-
- con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 7 del 14/04/2015 è stata modificata la convenzione per il conferimento all'Unione Val d'Enza della funzione relativa alla gestione dell'affidamento di lavori, servizi, forniture ed alienazioni immobiliari da parte dei Comuni di Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, San Polo d'Enza e Sant'Ilario d'Enza;

PREMESSO CHE:

- con determinazione - Atto del direttore n. 120 del 02/10/2021 a firma di Livia Bianchi, Direttore dell'Azienda Speciale del Comune di Cavriago "CavriagoServizi" (RE), si è dato mandato all'Ufficio Appalti – Area Lavori dell'Unione Val d'Enza di esperire un'indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), della Legge 120/2020, per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione ed ampliamento della Casa Protetta del Comune di Cavriago (RE);
- con il medesimo atto si sono individuati i requisiti di partecipazione alla procedura;
- con determina del sottoscritto n. 521 del 04/10/2021 si sono approvati l'avviso di indagine di mercato e l'allegato di partecipazione;
- la data di scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse era fissata per le ore 12:00 del 19/10/2021;
- con determina n. 563 del 22/10/2021 a firma dello scrivente si è approvato il verbale relativo all'esame delle manifestazioni di interesse pervenute e al sorteggio pubblico eseguito mediante l'apposita funzione del portale SATER;

PRESO ATTO CHE:

- con la determinazione a contrarre - Atto del Direttore n. 135 del 29/10/2021 a firma di Livia Bianchi, Direttore dell'Azienda Speciale del Comune di Cavriago "CavriagoServizi" (RE), si è dato mandato all'Ufficio Appalti – Area Lavori dell'Unione Val d'Enza di esperire una procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), della Legge 120/2020, per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione ed ampliamento della Casa Protetta del Comune di Cavriago (RE);
- con la determina a contrarre sopra citata sono stati approvati: il capitolato speciale, gli elaborati progettuali e i requisiti di ammissione;
- la procedura è stata esperita ai sensi dell'art. 40 del D. Lgs. 50/2016, in modalità telematica sul portale del Sistema degli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna "SATER";
- la procedura viene aggiudicata mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D. Lgs. 50/2016 e con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 1, comma 3, della Legge 120/2020;
- l'importo a base di gara, al netto dell'IVA, ammonta ad € 934.477,37, di cui € 29.096,03 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 233.474,84 quale importo stimato della manodopera;



DATO ATTO CHE:

- con determina n. 586 del 29/10/2021 a firma del sottoscritto in qualità di Responsabile del Settore Ufficio Appalti – Area Lavori dell'Unione Val d'Enza si sono approvati la Lettera di invito e gli allegati relativi alla procedura in oggetto;
- il codice CIG assegnato alla procedura in trattazione è il: 8912521CFC;
- con determina del sottoscritto n. 674 del 02/12/2021 a seguito delle valutazioni, in merito ai requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico professionali dichiarati dai concorrenti, ad opera del seggio di gara, si sono approvate le ammissioni e le esclusioni dalla procedura in trattazione;

RILEVATO CHE:

- con verbale n. 3 afferente la seduta del 02/12/2021 allegato alla presente quale parte integrante, il seggio di gara ha proceduto all'apertura delle offerte economiche presentate, calcolando la soglia di anomalia dell'offerta ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis, del D. Lgs. 50/2016;

Media Ribassi	Media Scarti	Somma Ribassi
10,158	4,063	40,632
Parametro per esclusione automatica		
5		
Soglia Anomalia		
14,221		

- la soglia di anomalia è stata individuata nel 14,221%;
- sono risultate anomale e pertanto oggetto di esclusione automatica, ai sensi di quanto previsto nel disciplinare di gara, le seguenti offerte:
 - **ROSATO COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede in via San Pasquale II Trav, 250 – 81025 Marcianise (CE) C.F. e P.IVA: 03227140617. Ribasso offerto del 17,455%;
 - RTI costituendo composto da: **IMPRESA TRAVERSONE S.A.S. di Traversone Ing. Gian Romeo & C.**, con sede in Fraz. Vicosoprano, 67 – 16048 Rezzoaglio (GE) C.F. e P.IVA: 01550710998 (mandataria); **SIPIE di Umberto Ghinelli & C. S.A.S.**, con sede in via di Vittorio, 307/14 – 20099 Sesto San Giovanni (MI) C.F.: 02850370152 e P.IVA: 027237360969 (mandante). Ribasso offerto del 15,277%.
- la prima offerta non soggetta ad esclusione automatica è quella presentata dalla ditta: **DI DONATO S.R.L.**, con sede in via Aie, snc – 84030 San Pietro al Tanagro (SA) C.F. e P.IVA: 05786670652, la quale ha offerto un ribasso pari al 13,165%, corrispondente ad un importo contrattuale di € 815.283,92 (di cui € 29.096,03 per oneri della sicurezza);

RILEVATO INOLTRE CHE:

-
- ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D. Lgs. 50/2016, il RUP è competente alla verifica del costo della manodopera nel rispetto di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lett. d), del D. Lgs. 50/2016;

PRESO ATTO della comunicazione acquisita al n. 5538 di prot. del 29/03/2022, a firma del RUP dell'Ente committente, Ing. Iunior Cristiano Cucchi, Responsabile del Settore "Assetto ed Uso del Territorio - Ambiente e Sviluppo Sostenibile" dell'Azienda Speciale del Comune di Cavriago "CavriagoServizi" (RE), il quale ritiene congrua e sostenibile l'offerta presentata e dà il benestare all'aggiudicazione della procedura in oggetto;

RITENUTO pertanto di aggiudicare la procedura in oggetto a favore dell'operatore economico **DI DONATO S.R.L.**, con sede in via Aie, snc – 84030 San Pietro al Tanagro (SA) C.F. e P.IVA: 05786670652, il quale ha offerto un ribasso pari al 13,165%, corrispondente ad un importo contrattuale di € 815.283,92 (di cui € 29.096,03 per oneri della sicurezza);

CONSIDERATO che:

- l'art. 4, comma 9, della Convenzione dell'Ufficio Appalti cita testualmente: "*In particolare, sarà compito del Responsabile del procedimento di gara provvedere a: [...] redigere e sottoscrivere la determinazione di aggiudicazione [...]*";
- l'art. 32, comma 5, del D. Lgs. 50/2016 recita che "La Stazione Appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione";
- l'art. 33, comma 1, del predetto D. Lgs. prevede che "La proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della Stazione Appaltante...";

CONSIDERATO INOLTRE che:

- l'art. 4, comma 9, della Convenzione dell'Ufficio Appalti cita testualmente: "*In particolare, sarà compito del Responsabile del procedimento di gara provvedere a: [...] curare gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione previsti in materia di affidamento dei contratti pubblici e la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico finanziaria e tecnico-organizzativa*";

DATO ATTO che:

- sono stati esperiti i controlli sull'aggiudicatario (Di Donato s.r.l.) al fine di verificare il possesso dei requisiti e l'assenza dei motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
- dalle verifiche esperite la ditta aggiudicataria risulta essere regolare;

RITENUTO PERTANTO DI:

- approvare il verbale n. 3 afferente la seduta del seggio di gara del 02 dicembre 2021 e di approvare la proposta di aggiudicazione ivi formulata;
- aggiudicare in maniera definitiva ed efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del d. lgs. 50/2016, la procedura in parola avendo le verifiche dato esito positivo;
- approvare l'allegato "Elenco dei verbali" e di procedere in data odierna alla sua pubblicazione sul profilo di committente;

RITENUTO inoltre di approvare l'allegato schema di avviso di avvenuta aggiudicazione della gara in oggetto, che sarà comunicato agli aventi diritto ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a) e b), del D. Lgs. 50/2016 e pubblicato nelle seguenti modalità:

- Albo Pretorio on-line e Sito Istituzionale dell'Unione Val d'Enza;
- Albo Pretorio on-line e Sito Istituzionale dell'Amministrazione committente;
- Sistema informativo Telematico dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture della Regione Emilia-Romagna (SITAR) in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;

DATO ATTO che la presente determinazione dispiega la propria efficacia ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m. dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

RICHIAMATI:

- la Legge 07/08/1990 n° 241 - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- il DPR 28/12/2000 n° 445 - Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, e s.m.i.;
- il D.lgs. 18/04/2016 n° 50 – Codice dei Contratti Pubblici e s.m.i.;
- il D.P.R. 207/2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163” per le parti tutt'ora vigenti;
- le Linee guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni». Approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017;
- Linee Guida ANAC n. 4 “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, approvate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 106 del 1° marzo 2018 e aggiornate con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 636 del 10 luglio 2019;
- il D.L. 76/2020 “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”, convertito con modifiche in Legge 11 settembre 2020, n. 120;



- il D.L. 31 maggio 2021, n. 77 “*Governance* del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”, convertito con modifiche in Legge 29 luglio 2021, n. 108;

DETERMINA

1. di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dal seggio di gara e di aggiudicare, visti gli artt. 32 e 33 del D. Lgs. 50/2016, la procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), della Legge 120/2020, per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione ed ampliamento della Casa Protetta del Comune di Cavriago (RE), a favore di: **DI DONATO S.R.L.**, con sede in via Aie, snc – 84030 San Pietro al Tanagro (SA) C.F. e P.IVA: 05786670652, il quale ha offerto un ribasso pari al 13,165%, corrispondente ad un importo contrattuale di € 815.283,92 (di cui € 29.096,03 per oneri della sicurezza);
2. di approvare inoltre il verbale n. 3 della seduta del 02/12/2021 che si allega alla presente determinazione quale parte integrante;
3. di approvare l'allegato “Elenco dei verbali” e di procedere in data odierna alla sua pubblicazione sul profilo di committente;
4. di procedere all'esclusione dalla procedura di gara degli operatori che hanno presentato un'offerta pari o superiore alla soglia di anomalia, il cui elenco è dettagliato in premessa;
5. di dare atto che sono state esperite le verifiche sull'aggiudicatario al fine di attestare il possesso dei requisiti e l'assenza dei motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, le quali hanno dato esito positivo;
6. di approvare l'avviso di avvenuta aggiudicazione, allegato alla presente sotto forma di schema, e di pubblicarlo all'Albo Pretorio on-line e Sito Istituzionale dell'Unione Val d'Enza e dell'Amministrazione committente, oltre che nel Sistema informativo Telematico dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture della Regione Emilia-Romagna (SITAR);
7. di impegnare, a titolo di quota incentivo a favore del personale della CUC dell'Unione Val d'Enza (art. 113 del d. lgs. 50/2016 e relativi regolamenti comunali), la somma di Euro 2.781,78 sul seguente stanziamento del corrente bilancio di previsione:

Bilancio 2022/2024 – Annualità 2022



Mis.	Progr.	Tit.	Macro	Capitolo	Descrizione capitolo	Importo
01	10	1	01	8003/16	Incentivi tecnici personale	2.781,78

8. di accettare, a titolo di quota incentivo a favore del personale della CUC dell'Unione Val d'Enza (art. 113 del d. lgs. 50/2016 e relativi regolamenti comunali) dando atto che la medesima verrà rimborsata dall'Azienda Speciale del Comune di Cavriago "CavriagoServizi", la somma di Euro 2.781,78 sul seguente stanziamento del corrente bilancio di previsione:

Bilancio 2022/2024 – Annualità 2022					
Tit.	Tipolog.	Cat.	Capitolo	Descrizione capitolo	Importo
3	0500	02	360/02	Trasferimento da comuni per incentivi funzioni tecniche	2.781,78

9. di dare atto che le presenti spese sono compatibili con gli stanziamenti di cassa dei rispettivi capitoli;
10. di dare atto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, dell'art. 1, comma 9, lett. e), della Legge n. 190/2012 e dell'art. 42, del D. lgs. n. 50/2016, dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del presente provvedimento;
11. di attestare, ai sensi dell'art. 147-bis, del D. lgs. n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa esercitata con l'adozione del presente provvedimento;
12. di comunicare il presente atto agli aventi diritto ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 5, lettere a) e b), del D. Lgs. 50/2016;
13. di trasmettere la presente determinazione al RUP dell'Ente committente, Ing. Iunior Cristiano Cucchi, Responsabile del Settore "Assetto ed Uso del Territorio - Ambiente e Sviluppo Sostenibile" dell'Azienda Speciale del Comune di Cavriago "CavriagoServizi" (RE), affinché possa procedere ad assumere gli atti consequenti;
14. di pubblicare ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. il presente provvedimento sul profilo del committente (www.unionevaldenza.it);
15. di dare atto infine che alla presente procedura si applica il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9, D. Lgs. 50/2016. Tale termine scadrà in data 03/05/2022.



UNIONE VAL D'ENZA
Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, Sant'Ilario d'Enza, San Polo d'Enza
Provincia di Reggio Emilia

Appalti Area lavori
Il Responsabile
VIANI LUCA / InfoCamere S.C.p.A.

Documento sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.