

Determinazione del Appalti Area lavori - Appalti Area lavori

n° 674 del 02/12/2021

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE AMMISSIONI E DELLE ESCLUSIONI DALLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DEL D.L. 76/2020 CONVERTITO IN LEGGE 120/2020, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO DELLA CASA PROTETTA DEL COMUNE DI CAVRIAGO (RE) - CIG: 8912521CFC - CUP: J11E17000440005

Il Responsabile

RICHIAMATI:

- l'atto Rep. n. 19 in data 11/02/2014, con cui è stata costituita l'Unione dei Comuni "Val d'Enza" tra i comuni di Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, San Polo D'Enza e Sant'Ilario D'Enza;
- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 8 del 14/05/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato definitivamente approvato il Documento Unico di Programmazione 2021-2023;
- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 9 del 14/05/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021-2023;
- l'art. 109 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni, il quale dispone che nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, fatta salva l'applicazione dell'art. 97, comma 4, lett. d), possono essere attribuite ai responsabili dei servizi;
- il decreto del Presidente dell'Unione Val d'Enza n. 22 del 30/06/2021 di nomina del sottoscritto quale responsabile del Settore Ufficio Appalti – Area Lavori;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta n. 52 del 18/05/2021, ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023 – Assegnazione delle risorse e degli obiettivi gestionali (piano della *performance*) ai responsabili dei Settori", esecutiva ai sensi di legge;

RICORDATO CHE:

- con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 7 del 14/04/2015 è stata modificata la convenzione per il conferimento all'Unione Val d'Enza della funzione relativa alla gestione dell'affidamento di lavori, servizi, forniture ed alienazioni immobiliari da parte



dei Comuni di Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, San Polo d'Enza e Sant'Ilario d'Enza;

PREMESSO CHE:

- con determinazione - Atto del direttore n. 120 del 02/10/2021 a firma dell'Avv. Livia Bianchi, Direttore dell'Azienda Speciale del Comune di Cavriago "CavriagoServizi" (RE), si è dato mandato all'Ufficio Appalti – Area Lavori dell'Unione Val d'Enza di esperire un'indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), della Legge 120/2020, per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione ed ampliamento della Casa Protetta del Comune di Cavriago (RE);
- con il medesimo atto si sono individuati i requisiti di partecipazione alla procedura e si è stabilito che alla procedura sarebbero stati invitati n. 15 operatori economici e che, nel caso fossero pervenute un numero di manifestazioni di interesse maggiori, si sarebbe proceduto ad individuare i 15 operatori economici mediante sorteggio effettuato sulla piattaforma SATER;
- con determina del sottoscritto n. 521 del 04/10/2021 si sono approvati l'avviso di indagine di mercato e l'allegato di partecipazione;
- la data di scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse era fissata per le ore 12:00 del 19/10/2021;
- con determina n. 563 del 22/10/2021 a firma dello scrivente si è approvato il verbale relativo all'esame delle manifestazioni di interesse pervenute e al sorteggio pubblico eseguito mediante l'apposita funzione del portale SATER;

PRESO ATTO CHE:

- con determinazione a contrarre - Atto del Direttore n. 135 del 29/10/2021 a firma dell'Avv. Livia Bianchi, Direttore dell'Azienda Speciale del Comune di Cavriago "CavriagoServizi" (RE), si è dato mandato all'Ufficio Appalti – Area Lavori dell'Unione Val d'Enza di esperire una procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), della Legge 120/2020, per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione ed ampliamento della Casa Protetta del Comune di Cavriago (RE);
- la procedura viene esperita ai sensi dell'art. 40 del D. Lgs. 50/2016, in modalità telematica sul portale del Sistema degli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna "SATER";
- l'aggiudicazione avverrà mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D. Lgs. 50/2016 e con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 1, comma 3, della Legge 120/2020;
- l'importo a base di gara, al netto dell'IVA, ammonta ad € 934.477,37, di cui € 29.096,03 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara ed € 233.474,84 quale importo stimato della manodopera;

- con la determina a contrarre di cui sopra sono stati approvati: i requisiti di ammissione, il capitolato speciale d'appalto e tutti gli elaborati progettuali;

RILEVATO CHE:

- con determina n. 586 del 29/10/2021 a firma del sottoscritto in qualità di Responsabile dell'Ufficio Appalti – Area Lavori dell'Unione Val d'Enza si sono approvati la lettera di invito e gli allegati relativi alla procedura in oggetto;
- la data di scadenza della presentazione delle offerte era fissata per le ore 12:00 del 26/11/2021;
- alla procedura sono stati invitati i 15 operatori sorteggiati tra quelli che hanno manifestato interesse:

Progressivo	Data ricezione	Registro di Sistema	Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Comune
1	05/10/2021 10:00:45	PI315711-21	CONSORZIO EDILI ARTIGIANI RAVENNA - C.E.A.R. - SOC.COOP.CONTS	00203980396	IT00203980396	Ravenna
2	05/10/2021 18:47:19	PI316906-21	EDILINVEST S.R.L.	01671930590	IT01671930590	Formia
3	14/10/2021 16:30:06	PI326210-21	ROSATO COSTRUZIONI S.R.L.	03227140617	IT03227140617	Marcianise
4	05/10/2021 11:19:06	PI315878-21	DI DONATO SRL	05786670652	IT05786670652	San Pietro al Tanagro
5	19/10/2021 10:25:27	PI329384-21	MOSE' S.R.L.	03464020266	IT03464020266	Spresiano
6	13/10/2021 16:00:42	PI324737-21	IMPRESA TRAVERSONE S.A.S. DI TRAVERSONE ING. GIAN	01550710998	IT01550710998	Rezzoaglio
7	18/10/2021 20:04:57	PI329081-21	GEOM. IANNO MICHELE COSTRUZIONI	NNIMHL71S23H985Y	IT02267110712	San Marco in Lamis
8	08/10/2021 14:30:14	PI320663-21	GIUSEPPE VERONICO S.R.L.	06943630720	IT06943630720	Bari
9	19/10/2021 11:18:41	PI329622-21	CONSORZIO PRODUZIONE LAVORO ARTIGIANO	02513990420	IT02513990420	Senigallia
10	18/10/2021 12:53:45	PI328654-21	FIDEA APPALTI PUBBLICI S.R.L.	11009581007	IT11009581007	Roma
11	17/10/2021 20:38:55	PI327912-21	SUREDIL S.R.L.	02593930353	IT02593930353	Reggio nell'Emilia
12	08/10/2021 16:07:00	PI320817-21	ICOED S.R.L.	03365040363	IT03365040363	Modena
13	07/10/2021 12:42:36	PI319016-21	CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L.	03782970986	IT03782970986	Puegnago del Garda
14	15/10/2021 18:44:10	PI327764-21	CENACOLO COSTRUZIONI GENERALI SOCIETA'	04392850618	IT04392850618	Aversa
15	19/10/2021 10:38:02	PI329554-21	MAC COSTRUZIONI S.R.L.	03962380287	IT03962380287	Resana

- alla data di scadenza sono state acquisite dal portale SATER n° 6 (SEI) offerte e precisamente:
 - il 19/11/2021 alle ore 11:12:57, registro di sistema PI357536-21, offerta presentata da: **CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L.**, con sede in via Nazionale, 59 – 25080 Puegnago del Garda (BS) C.F. e P.IVA: 03782970986. Consorziare esecutrici: **METALLEGNO S.R.L.**, con sede in Località San Michele, snc – 98063 Gioiosa Marea (ME), C.F. e P.IVA: 03119440836; **TRISCARI COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede in via Umberto I, 311 – 98063 Gioiosa Marea (ME), C.F. e P.IVA: 03114680832;

- il 23/11/2021 alle ore 09:11:25, registro di sistema PI359452-21, offerta presentata da: **DI DONATO S.R.L.**, con sede in via Aie, snc – 84030 San Pietro al Tanagro (SA) C.F. e P.IVA: 05786670652;
- il 25/11/2021 alle ore 10:20:53, registro di sistema PI362530-21, offerta presentata da: **CONSORZIO EDILI ARTIGIANI RAVENNA SOC. COOP. CONS.**, con sede in via Valle Bartina, 13 – 48124 Ravenna (RA) C.F. e P.IVA: 00203980396. Consorziata esecutrice: **COSTRUZIONI GENERALI NERI S.R.L.**, con sede in via Ravegnana, 292 – 47122 Forlì (FC), C.F. e P.IVA: 04242330407;
- il 25/11/2021 alle ore 17:26:31, registro di sistema PI363969-21, offerta presentata da: **ROSATO COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede in via San Pasquale Il Trav, 250 – 81025 Marcianise (CE) C.F. e P.IVA: 03227140617;
- il 26/11/2021 alle ore 10:51:04, registro di sistema PI364417-21, offerta presentata da: **MOSE' S.R.L.**, con sede in via Verdi, 32 – 31027 Spresiano (TV) C.F. e P.IVA: 03464020266;
- il 26/11/2021 alle ore 11:30:48, registro di sistema PI364530-21, offerta presentata dall'RTI costituendo composto da: **IMPRESA TRAVERSONE S.A.S. di Traversone Ing. Gian Romeo & C.**, con sede in Fraz. Vicosoprano, 67 – 16048 Rezzoaglio (GE) C.F. e P.IVA: 01550710998 (mandataria); **SIPIE di Umberto Ghinelli & C. S.A.S.**, con sede in via di Vittorio, 307/14 – 20099 Sesto San Giovanni (MI) C.F.: 02850370152 e P.IVA: 027237360969 (mandante);

RICHIAMATI

- l'art. 29 comma 1 e 76, comma 2 bis, del D. Lgs. 50/2016;

RILEVATO CHE:

- nelle sedute pubbliche telematiche dei giorni 29/11/2021 e 02/12/2021, come da verbali n. 1 e n. 2 allegati, il seggio di gara ha provveduto alla verifica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti (Busta A) attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali dichiarati dagli operatori economici, e con verbali in pari date, il seggio ha valutato le seguenti ammissioni / esclusioni della procedura in parola:

AMMISSIONI:

- **CONSORZIO STABILE COSTRUIENDO S.R.L.**, con sede in via Nazionale, 59 – 25080 Puegnago del Garda (BS) C.F. e P.IVA: 03782970986. Consorziata esecutrice: **METALLEGNO S.R.L.**, con sede in Località San Michele, snc – 98063 Gioiosa Marea (ME), C.F. e P.IVA: 03119440836; **TRISCARI COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede in via Umberto I, 311 – 98063 Gioiosa Marea (ME), C.F. e P.IVA: 03114680832;

- **DI DONATO S.R.L.**, con sede in via Aie, snc – 84030 San Pietro al Tanagro (SA) C.F. e P.IVA: 05786670652;
- **CONSORZIO EDILI ARTIGIANI RAVENNA SOC. COOP. CONS.**, con sede in via Valle Bartina, 13 – 48124 Ravenna (RA) C.F. e P.IVA: 00203980396. Consorzio esecutrice: **COSTRUZIONI GENERALI NERI S.R.L.**, con sede in via Ravegnana, 292 – 47122 Forlì (FC), C.F. e P.IVA: 04242330407;
- **ROSATO COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede in via San Pasquale Il Trav, 250 – 81025 Marcianise (CE) C.F. e P.IVA: 03227140617;
- **MOSE' S.R.L.**, con sede in via Verdi, 32 – 31027 Spresiano (TV) C.F. e P.IVA: 03464020266;
- RTI costituendo composto da: **IMPRESA TRAVERSONE S.A.S. di Traversone Ing. Gian Romeo & C.**, con sede in Fraz. Vicosoprano, 67 – 16048 Rezzoaglio (GE) C.F. e P.IVA: 01550710998 (mandataria); **SIPIE di Umberto Ghinelli & C. S.A.S.**, con sede in via di Vittorio, 307/14 – 20099 Sesto San Giovanni (MI) C.F.: 02850370152 e P.IVA: 027237360969 (mandante).

ESCLUSIONI:

- Nessun concorrente escluso;

RITENUTO:

- di approvare i verbali n.1 e n.2 della gara in oggetto relativi rispettivamente alla seduta pubblica telematica del giorno 29/11/2021 e del giorno 02/12/2021 allegati alla presente determinazione quale parte integrante;
- di dare attuazione alle disposizioni sopra richiamate pubblicando la presente determinazione sul profilo internet dell'Unione Val d'Enza (www.unionevaldenza.it), nella sezione Amministrazione Trasparente Bandi di Gara e sull'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici (SITAR);
- di inviare a mezzo PEC ai concorrenti la comunicazione di avvenuta pubblicazione così come previsto dall'art. 76, comma 2bis, del D.Lgs. 50/2016 con le modalità di cui all'articolo 5-bis del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82;

VISTI:

- Il D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Lo statuto dell'Unione;
- Il vigente regolamento di contabilità;
- Il vigente regolamento sui controlli interni;

RICHIAMATE:

- la Legge 07/08/1990 n° 241 - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

- il DPR 28/12/2000 n° 445 - Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, e s.m.i.;
- il D.lgs. 18/04/2016 n° 50 – Codice dei Contratti Pubblici e s.m.i.;
- il D.P.R. 207/2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163” per le parti tutt'ora vigenti;
- il D.L. 76/2020 “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”, convertito con modifiche in Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il D.L. 31 maggio 2021, n. 77 “*Governance* del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”, convertito con modifiche in Legge 29 luglio 2021, n. 108;

DETERMINA

per le motivazioni di cui in premessa che si intendono integralmente richiamate

1. di approvare i verbali n°1 e n°2 relativi rispettivamente alla seduta pubblica telematica del giorno 29/11/2021 e del giorno 02/12/2021, afferenti la procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), della Legge 120/2020, per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione ed ampliamento della Casa Protetta del Comune di Cavriago (RE). CIG:8912521CFC;
2. di prendere atto delle valutazioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico – professionali dichiarati dagli operatori economici svolte dal Seggio di Gara che ha stabilito le seguenti ammissioni/esclusioni della procedura in parola:

AMMISSIONI:

- **CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L.**, con sede in via Nazionale, 59 – 25080 Puegnago del Garda (BS) C.F. e P.IVA: 03782970986. Consorziato esecutrice: **METALLEGNO S.R.L.**, con sede in Località San Michele, snc – 98063 Gioiosa Marea (ME), C.F. e P.IVA: 03119440836; **TRISCARI COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede in via Umberto I, 311 – 98063 Gioiosa Marea (ME), C.F. e P.IVA: 03114680832;
- **DI DONATO S.R.L.**, con sede in via Aie, snc – 84030 San Pietro al Tanagro (SA) C.F. e P.IVA: 05786670652;
- **CONSORZIO EDILI ARTIGIANI RAVENNA SOC. COOP. CONS.**, con sede in via Valle Bartina, 13 – 48124 Ravenna (RA) C.F. e P.IVA: 00203980396. Consorziata esecutrice: **COSTRUZIONI GENERALI NERI S.R.L.**, con sede in via Ravegnana,



UNIONE VAL D'ENZA

Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, Sant'Ilario d'Enza, San Polo d'Enza
Provincia di Reggio Emilia

292 – 47122 Forlì (FC), C.F. e P.IVA: 04242330407;

- **ROSATO COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede in via San Pasquale Il Trav, 250 – 81025 Marcianise (CE) C.F. e P.IVA: 03227140617;
- **MOSE' S.R.L.**, con sede in via Verdi, 32 – 31027 Spresiano (TV) C.F. e P.IVA: 03464020266;
- RTI costituendo composto da: **IMPRESA TRAVERSONE S.A.S. di Traversone Ing. Gian Romeo & C.**, con sede in Fraz. Vicosoprano, 67 – 16048 Rezzoaglio (GE) C.F. e P.IVA: 01550710998 (mandataria); **SIPIE di Umberto Ghinelli & C. S.A.S.**, con sede in via di Vittorio, 307/14 – 20099 Sesto San Giovanni (MI) C.F.: 02850370152 e P.IVA: 027237360969.

ESCLUSIONI:

- Nessun concorrente escluso;

3. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul profilo internet dell'Unione Val d'Enza (www.unionevaldenza.it), nella sezione Amministrazione Trasparente Bandi di Gara e sull'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici (SITAR);
4. di inviare ai concorrenti la comunicazione di avvenuta pubblicazione così come previsto dall'art. 76, comma 2bis, del D.Lgs. 50/2016 con le modalità di cui all'articolo 5-bis del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82.

Appalti Area lavori
Il Responsabile
VIANI LUCA / InfoCamere S.C.p.A.

Documento sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.