



## Determinazione del Ufficio Appalti - Ufficio Appalti

n° 112 del 15/10/2018

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DELLE AMMISSIONI ED ESCLUSIONI DELLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. C) DEL D. LGS. 50/2016, DA ESPERIRE MEDIANTE RICHIESTA DI OFFERTA SUL MEPA DI CONSIP S.P.A., PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA CASA DI RESIDENZA E CENTRO DIURNO ANZIANI DELL'ASP "CARLO SARTORI" DI SAN POLO D'ENZA (RE). CIG: 760635745D.

### Il Responsabile

#### **RICHIAMATI:**

- l'atto Rep. n. 19 in data 11/02/2014, con cui è stata costituita l'Unione dei Comuni "Val d'Enza" tra i comuni di Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, San Polo D'Enza e Sant'Ilario D'Enza;
- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 41 del 18/12/2017 ad oggetto "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2018-2020" regolarmente esecutiva;
- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 40 del 18/12/2017 ad oggetto "APPROVAZIONE DELLA NOTA DI VARIAZIONE AL DUP 2018-2020 ADOTTATA CON LA DELIBERA DELLA GIUNTA N°101 DEL 17/11/2017 E DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2018-2020 IN VIA DEFINITIVA" regolarmente esecutiva;
- l'art. 109 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni, il quale dispone che nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, fatta salva l'applicazione dell'art. 97, comma 4, lett. d), possono essere attribuite ai responsabili dei servizi;
- il decreto del Presidente dell'Unione Val d'Enza n. 5 del 30/04/2018 di nomina della sottoscritta quale responsabile del Servizio Ufficio Appalti;

**RICHIAMATA** la deliberazione di Giunta n. 122 del 19/12/2017, ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2018-2019 – assegnazione delle risorse ai responsabili dei Settori dell'Unione Val d'Enza", esecutiva ai sensi di legge;

#### **RICORDATO CHE:**

- con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 7 del 14/04/2015 è stata modificata la convenzione per il conferimento all'Unione Val d'Enza della funzione relativa alla gestione dell'affidamento di lavori, servizi, forniture ed alienazioni immobiliari da parte dei Comuni di Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, San Polo d'Enza e Sant'Ilario d'Enza;

#### **PRESO ATTO CHE:**

- con determinazione a contrarre atto del direttore n. 114 del 01/08/2018 a firma della Dott.ssa Vanja Guidotti, Direttore dell'ASP Carlo Sartori di San Polo d'Enza (RE), si è dato mandato all'Ufficio Appalti dell'Unione Val d'Enza di indire una procedura negoziata, ai sensi dell'art.



36, comma 2, lett. c) del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di riqualificazione energetica della casa residenza anziani e centro diurno "Carlo Sartori;

- la procedura sarà esperita mediante Richiesta di Offerta (RDO) sul mercato elettronico per le pubbliche amministrazioni "MEPA" di Consip S.p.A. e saranno invitati gli operatori economici che sono iscritti o che si iscriveranno entro la data di scadenza della presente procedura all'iniziativa "Lavori di Manutenzione – Opere Specializzate / OS28" Prodotti "OS28 – Impianti termici e di condizionamento";
- l'importo a base di gara, ammonta ad euro 299.135,00 (iva esclusa) di cui euro 11.150,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara;
- con la determina a contrarre sopra citata sono stati approvati: il capitolato speciale, gli elaborati progettuali e i requisiti di ammissione;
- la procedura verrà aggiudicata mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del del D.Lgs. 50/2016 in quando l'affidamento dei lavori avviene sulla base di un progetto esecutivo dettagliato e con l'applicazione dell'esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 commi 2 e 8 del D.Lgs. 50/2016;

#### **RILEVATO CHE:**

- con determina n. 98 del 04/09/2018 a firma della scrivente in qualità di Responsabile dell'Ufficio Appalti dell'Unione Val d'Enza si sono approvati la lettera di invito e gli allegati relativi alla procedura in oggetto;
- la data di scadenza della presentazione delle offerte era fissata per le ore 12:00 del 21/09/2018;
- con comunicazione dell'11/09/2018 il RUP ha chiesto di prorogare i termini di gara in quanto si era resa necessario una modifica dei costi della manodopera indicati precedentemente nella lettera di invito;
- con determina n. 102 dell'11/09/2018 a firma della scrivente in qualità di Responsabile dell'Ufficio Appalti dell'Unione Val d'Enza sono stati prorogati i termini per la presentazione delle offerte, fissando la scadenza alle ore 12:00 del 28/09/2018;
- alla data di scadenza sono state acquisite dal portale MEPA di Consip s.p.a. n°13 offerte e precisamente:
  - il 19/09/2018 alle ore 10:03:53, offerta presentata dalla ditta **S.IM.TEC. S.R.L.**, con sede in via Casilina sud km 140 – 03043 Cassino (FR) C.F. e P.IVA: 02671400600;
  - il 20/09/2018 alle ore 14:50:51, offerta presentata dalla ditta **RICORDA S.R.L.**, con sede in via Milano, 164 – 16126 Genova (GE) C.F. e P.IVA: 01850820992;
  - il 21/09/2018 alle ore 09:07:18, offerta presentata dalla ditta **DICATALDO SABINO impresa individuale**, con sede in via P. Ricci, 39 – 76121 Barletta (BT) C.F.: DCTSBN59C29A669Q, P.IVA: 02548810726;
  - il 24/09/2018 alle ore 09:45:54, offerta presentata dalla ditta **SANVITI ELETTROCOSTRUZIONI S.R.L.**, con sede in via Palermo, 5/B – 43122 Parma (PR) C.F. e P.IVA: 01806860340;
  - il 24/09/2018 alle ore 15:20:26, offerta presentata dalla ditta **ELETTROIDRAULICA SILVI S.R.L.**, con sede in via Statale Nord, 8/B – 64028 Silvi (TE) C.F. e P.IVA: 01906340672;
  - il 25/09/2018 alle ore 16:29:22, offerta presentata dalla ditta **IMPRESA GIAQUINTO**



**GIOVANNI**, con sede in via F. Cilea, 27 – 81100 Caserta (CE) C.F.: GQNGNN63T07B963S e P.IVA: 01882660614;

- il 26/09/2018 alle ore 09:14:44, offerta presentata dalla ditta **CANALI GIOVANNI S.R.L.**, con sede in via G. Deledda, 3 – 46010 Curtatone (MN) C.F. e P.IVA: 01694560200;
- il 27/09/2018 alle ore 17:37:53, offerta presentata dalla ditta **DE MASI S.R.L.**, con sede in via Vicinale S. Maria del Pianto, 7 – Torre 3 – 80143 Napoli (NA) C.F. e P.IVA: 00792700627;
- il 27/09/2018 alle ore 19:11:53, offerta presentata dalla ditta **HINELSY S.R.L.**, con sede in via Mezzogiorno, 14 – 83020 San Michele di Serino (AV) C.F. e P.IVA: 04368150654;
- il 28/09/2018 alle ore 10:21:19, offerta presentata dalla ditta **SIT IMPIANTI S.R.L.**, con sede in via Madre Teresa di Calcutta, 2 – 80038 Pomigliano d'Arco (NA) C.F. e P.IVA: 05781531214;
- il 28/09/2018 alle ore 10:46:29, offerta presentata dalla ditta **C.I.A.F. SOC. COOP. CONS. P.A.**, con sede in via Correcchio, 19 – 47122 Forlì (FC) C.F. e P.IVA: 00140470402;
- il 28/09/2018 alle ore 10:51:45, offerta presentata dalla ditta **INTEC SERVICE S.R.L.**, con sede in c.da Ilici San Nicola (zona PIP), snc – Venticano (AV) C.F. e P.IVA: 02820290647;
- il 28/09/2018 alle ore 11:03:35, offerta presentata dalla ditta **KOINOS SOC. CONS. A R. L.**, con sede in Via Rosmini, 1 – 42123 Reggio nell'Emilia (RE) C.F. e P.IVA: 02317000350.

## **RICHIAMATI**

- l'art. 29 c.1 del D. Lgs. 50/2016 che stabilisce *“Al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell' articolo 120 del codice del processo amministrativo, sono altresì pubblicati, nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali. Entro il medesimo termine di due giorni è dato avviso ai candidati e ai concorrenti, con le modalità di cui all'articolo 5-bis del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, recante il Codice dell'amministrazione digitale o strumento analogo negli altri Stati membri, di detto provvedimento, indicando l'ufficio o il collegamento informatico ad accesso riservato dove sono disponibili i relativi atti. Il termine per l'impugnativa di cui al citato articolo 120, comma 2-bis, decorre dal momento in cui gli atti di cui al secondo periodo sono resi in concreto disponibili, corredati di motivazione”*;
- l'art. 120, comma 2 bis del D.Lgs. 104/2010, come inserito dall'art. 204, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, ai sensi del quale *“Il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali va impugnato nel termine di trenta giorni, decorrente dalla sua pubblicazione sul profilo del committente della stazione appaltante, ai sensi dell'articolo 29, comma 1, del codice dei contratti pubblici adottato in attuazione della legge 28 gennaio 2016, n. 11. L'omessa impugnazione preclude la facoltà di far valere l'illegittimità derivata dei successivi atti delle procedure di affidamento, anche con ricorso*



*incidentale. E' altresì inammissibile l'impugnazione della proposta di aggiudicazione, ove disposta, e degli altri atti endo-procedimentali privi di immediata lesività";*

#### **RILEVATO CHE:**

- nelle sedute pubbliche del 01/10/2018, del 08/10/2018 e del 15/10/2018, come da verbale allegato, il seggio di gara ha provveduto alla verifica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti (Busta A) e all'attivazione del procedimento di soccorso istruttorio avviato per alcuni operatori economici;
- all'esito della positiva conclusione dei soccorsi istruttorio e della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali dichiarati dagli operatori economici, il seggio di gara, con verbale in pari data, ha valutato le seguenti ammissioni / esclusioni della procedura in parola:

#### **AMMISSIONI:**

- **S.IM.TEC. S.R.L.**, con sede in via Casilina sud km 140 – 03043 Cassino (FR) C.F. e P.IVA: 02671400600;
- **RICORDA S.R.L.**, con sede in via Milano, 164 – 16126 Genova (GE) C.F. e P.IVA: 01850820992;
- **DICATALDO SABINO impresa individuale**, con sede in via P. Ricci, 39 – 76121 Barletta (BT) C.F.: DCTSBN59C29A669Q, P.IVA: 02548810726;
- **SANVITI ELETTROCOSTRUZIONI S.R.L.**, con sede in via Palermo, 5/B – 43122 Parma (PR) C.F. e P.IVA: 01806860340;
- **ELETTROIDRAULICA SILVI S.R.L.**, con sede in via Statale Nord, 8/B – 64028 Silvi (TE) C.F. e P.IVA: 01906340672;
- **IMPRESA GIAQUINTO GIOVANNI**, con sede in via F. Cilea, 27 – 81100 Caserta (CE) C.F.: GQNGNN63T07B963S e P.IVA: 01882660614;
- **CANALI GIOVANNI S.R.L.**, con sede in via G. Deledda, 3 – 46010 Curtatone (MN) C.F. e P.IVA: 01694560200;
- **DE MASI S.R.L.**, con sede in via Vicinale S. Maria del Pianto, 7 – Torre 3 – 80143 Napoli (NA) C.F. e P.IVA: 00792700627;
- **HINELSY S.R.L.**, con sede in via Mezzogiorno, 14 – 83020 San Michele di Serino (AV) C.F. e P.IVA: 04368150654;
- **SIT IMPIANTI S.R.L.**, con sede in via Madre Teresa di Calcutta, 2 – 80038 Pomigliano d'Arco (NA) C.F. e P.IVA: 05781531214;
- **C.I.A.F. SOC. COOP. CONS. P.A.**, con sede in via Correcchio, 19 – 47122 Forlì (FC) C.F. e P.IVA: 00140470402;
- **INTEC SERVICE S.R.L.**, con sede in c.da Ilici San Nicola (zona PIP), snc – Venticano



UNIONE VAL D'ENZA

Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, Sant'Ilario d'Enza, San Polo d'Enza  
Provincia di Reggio Emilia

(AV) C.F. e P.IVA: 02820290647;

- **KOINOS SOC. CONS. A R. L.**, con sede in Via Rosmini, 1 – 42123 Reggio nell'Emilia (RE) C.F. e P.IVA: 02317000350.

#### ESCLUSIONI:

- Nessun concorrente escluso.

#### RITENUTO:

- di approvare il verbale della gara in oggetto relativo alle sedute pubbliche del 01/10/2018, del 08/10/2018 e del 15/10/2018 allegato alla presente determinazione quale parte integrante;
- di dare attuazione alle disposizioni sopra richiamate pubblicando la presente determinazione sul profilo internet dell'Unione Val d'Enza ([www.unionevaldenza.it](http://www.unionevaldenza.it)), nella sezione Amministrazione Trasparente Bandi di Gara e sull'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici (Sitar);
- di inviare a mezzo PEC ai concorrenti la comunicazione di avvenuta pubblicazione così come previsto dall'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 con le modalità di cui all'articolo 5-bis del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82;

#### RICHIAMATE:

- la Legge 07/08/1990 n° 241 - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi.;
- il DPR 28/12/2000 n° 445 - Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, e s.m.i.;
- il D.lgs. 18/04/2016 n° 50 – Codice dei Contratti Pubblici e s.m.i.;
- il D.P.R. 207/2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163” per le parti tutt'ora vigenti;

### DETERMINA

per le motivazioni di cui in premessa che si intendono integralmente richiamate

1. di approvare il verbale n°1 relativo alle sedute pubbliche del 01/10/2018, del 08/10/2018 e del 15/10/2018, della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs. 50/2016, da esperire con Richiesta di Offerta (RDO) nel mercato elettronico MEPA di Consip S.p.A., per l'affidamento dei lavori di riqualificazione energetica della casa residenza anziani e centro diurno “Carlo Sartori”. CIG: 75902708F2;
2. di prendere atto delle valutazioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico – professionali dichiarati dagli operatori economici svolte dal Seggio di Gara che ha stabilito le seguenti ammissioni/esclusioni della procedura in parola:

#### AMMISSIONI:

- **S.IM.TEC. S.R.L.**, con sede in via Casilina sud km 140 – 03043 Cassino (FR) C.F. e



P.IVA: 02671400600;

- **RICORDA S.R.L.**, con sede in via Milano, 164 – 16126 Genova (GE) C.F. e P.IVA: 01850820992;
- **DICATALDO SABINO impresa individuale**, con sede in via P. Ricci, 39 – 76121 Barletta (BT) C.F.: DCTSBN59C29A669Q, P.IVA: 02548810726;
- **SANVITI ELETTROCOSTRUZIONI S.R.L.**, con sede in via Palermo, 5/B – 43122 Parma (PR) C.F. e P.IVA: 01806860340;
- **ELETTROIDRAULICA SILVI S.R.L.**, con sede in via Statale Nord, 8/B – 64028 Silvi (TE) C.F. e P.IVA: 01906340672;
- **IMPRESA GIAQUINTO GIOVANNI**, con sede in via F. Cilea, 27 – 81100 Caserta (CE) C.F.: GQNGNN63T07B963S e P.IVA: 01882660614;
- **CANALI GIOVANNI S.R.L.**, con sede in via G. Deledda, 3 – 46010 Curtatone (MN) C.F. e P.IVA: 01694560200;
- **DE MASI S.R.L.**, con sede in via Vicinale S. Maria del Pianto, 7 – Torre 3 – 80143 Napoli (NA) C.F. e P.IVA: 00792700627;
- **HINELSY S.R.L.**, con sede in via Mezzogiorno, 14 – 83020 San Michele di Serino (AV) C.F. e P.IVA: 04368150654;
- **SIT IMPIANTI S.R.L.**, con sede in via Madre Teresa di Calcutta, 2 – 80038 Pomigliano d'Arco (NA) C.F. e P.IVA: 05781531214;
- **C.I.A.F. SOC. COOP. CONS. P.A.**, con sede in via Correcchio, 19 – 47122 Forlì (FC) C.F. e P.IVA: 00140470402;
- **INTEC SERVICE S.R.L.**, con sede in c.da Ilici San Nicola (zona PIP), snc – Venticano (AV) C.F. e P.IVA: 02820290647;
- **KOINOS SOC. CONS. A R. L.**, con sede in Via Rosmini, 1 – 42123 Reggio nell'Emilia (RE) C.F. e P.IVA: 02317000350.

**ESCLUSIONI:**

- Nessun concorrente escluso.

3. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento in data 16/10/2018 sul profilo internet dell'Unione Val d'Enza ([www.unionevaldenza.it](http://www.unionevaldenza.it)), nella sezione Amministrazione Trasparente Bandi di Gara e sull'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici (Sitar);
4. di inviare ai concorrenti la comunicazione di avvenuta pubblicazione così come previsto dall'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 con le modalità di cui all'articolo 5-bis del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82.



UNIONE VAL D'ENZA

Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, Sant'Ilario d'Enza, San Polo d'Enza  
Provincia di Reggio Emilia

---

Ufficio Appalti  
Il Responsabile  
USAI DONATA / ArubaPEC S.p.A.

*Documento sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.*