



UNIONE VAL D'ENZA

Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, Sant'Ilario d'Enza, San Polo d'Enza  
Provincia di Reggio Emilia

Barco di Bibbiano (RE), li 04/09/2018

**PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. C) DEL D. LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI QUALIFICAZIONE, MIGLIORAMENTO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA DI TANETO DI GATTATICO (RE).  
CIG: 75902708F2**

**PROCEDURA RISERVATA AGLI OPERATORI ISCRITTI AL MERCATO ELETTRONICO PER LE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI "MEPA" ALL'INIZIATIVA "LAVORI DI MANUTENZIONE – EDILI /OGI"**

**LETTERA DI INVITO**

In esecuzione di quanto disposto nella determinazione a contrarre n. 196 del 04/09/2018 a firma del Geom. Lorenzo Delmonte, Responsabile del Settore "Sviluppo del Territorio" del Comune di Gattatico (RE), si indice una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 (d'ora in poi Codice), per l'affidamento dei lavori di qualificazione, miglioramento ed efficientamento energetico della palestra di Taneto nel comune di Gattatico (RE), nelle modalità meglio specificate in seguito.

**Stazione appaltante:** Ufficio Appalti dell'Unione "VAL D'ENZA" Via XXIV Maggio n. 47, Barco di Bibbiano (RE) 42021 – in qualità di **Centrale Unica di Committenza** per conto del Comune di Gattatico (RE).

Tel: 0522/243704

Fax: 0522/861565

Sito: [www.unionevaldenza.it](http://www.unionevaldenza.it)

Mail: [ufficioappalti@unionevaldenza.it](mailto:ufficioappalti@unionevaldenza.it)

PEC: [segreteria.unionevaldenza@pec.it](mailto:segreteria.unionevaldenza@pec.it)

**CIG: 75902708F2**

**CUP: G68J18000000006**

**CPV: 45212290-5 "Riparazione e manutenzione di impianti sportivi"**

**Responsabile Unico del Procedimento dell'Ente committente:** Geom. Lorenzo Delmonte, Responsabile del Settore "Sviluppo del Territorio" del Comune di Gattatico (RE).

**Responsabile del procedimento di gara:** dott.ssa Donata Usai, Responsabile dell'Ufficio Appalti dell'Unione Val d'Enza (RE).

**Notizie di carattere generale:** La presente RDO viene composta dai seguenti documenti allegati:

- La presente lettera di invito
- Allegato 1\_istanza di ammissione e dichiarazione requisiti per concorrenti individuali;



- Allegato 2\_istanza di ammissione alla gara per concorrenti plurimi;
- Allegato 3\_dichiarazione di requisiti speciali per concorrenti singoli appartenenti a RTC, consorzi e per imprese ausiliarie;
- Allegato 4\_dichiarazione individuali subappaltatori e delle imprese ausiliarie relative al possesso dei requisiti generali ex art. 80 del Codice;
- La documentazione progettuale.

La documentazione progettuale (progetto definitivo/esecutivo) comprende:

| ELABORATO | OGGETTO / CONTENUTO  | SCALA |
|-----------|--|-------|
| N.        |  |       |
|           |  |       |
|           | <b>PROGETTO ARCHITETTONICO - 1 STRALCIO</b>                                    |       |
|           |  |       |
| E.ar.1.01 | Planimetria, documentazione fotografica, estratto di mappa                     | 1:200 |
|           | catastale, estratto di P.S.C. - R.U.E.   |       |
|           |  |       |
| E.ar.1.02 | Stato di Fatto: Pianta piano terra, sezione B-B'.                              | 1:100 |
|           |  |       |
| E.ar.1.03 | Stato di Fatto: Pianta piano primo, sezione A-A'.                              | 1:100 |
|           |  |       |
| E.ar.1.04 | Progetto: Pianta piano terra, sezione B-B'.                                    | 1:100 |
|           |  |       |
| E.ar.1.05 | Progetto: Pianta piano primo, sezione A-A'.                                    | 1:100 |
|           |  |       |
| E.ar.1.06 | Progetto: particolare spogliatoi lato ovest                                    | 1:20  |
|           |  |       |
| E.ar.1.07 | Progetto: particolare ingresso palestra e spogliatoi                           | 1:20  |
|           |  |       |
| E.ar.1.08 | Progetto: particolare sezione muratura esterna palestra                        | 1:20  |
|           |  |       |
| E.ar.1.09 | Progetto: Abaco serramenti esterni -1  | 1:50  |
|           |  |       |
| E.ar.1.10 | Progetto: Abaco serramenti esterni -2  | 1:50  |
|           |  |       |
| E.ar.1.11 | Progetto: Abaco serramenti esterni -3  | 1:50  |
|           |  |       |
| E.ar.1.12 | Vista fotorealistica-render ZONA INGRESSO – ZONA PALESTRA                      |       |
|           |  |       |
|           |  |       |
|           | <b>ELABORATI TECNICI ED ECONOMICI del progetto architettonico – 1 STRALCIO</b> |       |
|           |  |       |
| E.ar.2.01 | Relazione tecnica del progetto definitivo-esecutivo                            |       |



|             |   |       |
|-------------|---|-------|
| E.ar.2.02   | Computo metrico-estimativo opere edili  |       |
| E.ar.2.03   | Elenco prezzi unitari   |       |
| E.ar.2.04   | Lista delle categorie di lavoro   |       |
| E.ar.2.05   | Quadro tecnico economico  |       |
| E.ar.2.06   | Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti:<br>manuale d'uso  |       |
| E.ar.2.07   | Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti:<br>manuale di manutenzione  |       |
| E.ar.2.08   | Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti:<br>programma di manutenzione:<br>a. sottoprogramma delle prestazioni<br>b. sottoprogramma dei controlli<br>c. sottoprogramma degli interventi |       |
| E.ar.2.09   | Cronoprogramma lavori   |       |
| E.ar.2.10 a | Capitolato speciale d'appalto parte amministrativa e<br>schema di contratto   |       |
| E.ar.2.10 b | Capitolato speciale d'appalto parte tecnica   |       |
| E.ar.2.11   | Quadro Incidenza manodopera   |       |
|             |   |       |
|             | <b>PROGETTO DELLA SICUREZZA - 1<br/>STRALCIO</b>  |       |
| E.SC.1.01   | Piano di sicurezza e coordinamento  |       |
| E.SC.1.02   | Rapporto di valutazione dell'esposizione dei lavoratori<br>al rumore  |       |
| E.SC.1.03   | Stima dei costi della sicurezza   |       |
| E.SC.1.04   | Fascicolo con le caratteristiche dell'opera   |       |
|             |   |       |
|             | <b>PROGETTO IMPIANTI MECCANICI</b>  |       |
| E.IM.1.01   | Abaco delle strutture disperdenti - Pianta piano terra  | 1:100 |
| E.IM.1.02   | Abaco delle strutture disperdenti - Pianta piano primo  | 1:100 |
| E.IM.1.03   | Impianto di riscaldamento - Pianta piano terra  | 1:100 |
| E.IM.1.04   | Impianto di riscaldamento - Pianta piano primo  | 1:100 |
| E.IM.1.05   | P&Id – Schema funzionale  |       |
|             |   |       |
|             | <b>ELABORATI TECNICI ED ECONOMICI del<br/>progetto Impianti Meccanici</b>   |       |
| E.IM.2.01   | Relazione tecnica ex-Legge N. 10/91   |       |
| E.IM.2.02   | Relazione specialistica: impianti meccanici   |       |
| E.IM.2.03   | Abaco delle strutture disperdenti   |       |
| E.IM.2.04   | Relazione tecnica di calcolo impianti meccanici   |       |
| E.IM.2.05   | Relazione di calcolo invernale  |       |
| E.IM.2.06   | Diagnosi Energetica – DGR 967 e smi   |       |
| E.IM.2.07   | Computo metrico - estimativo: impianti meccanici  |       |
| E.IM.2.08   | Elenco prezzi unitari: impianti meccanici   |       |
| E.IM.2.09   | Lista delle categorie di lavoro: impianti meccanici   |       |
| E.IM.2.10   | Capitolato speciale d'appalto impianti meccanici  |       |
| E.IM.2.11   | Impianti meccanici: piano di manutenzione dell'opera e<br>delle sue parti – manuale d'uso   |       |
| E.IM.2.12   | Impianti meccanici: piano di manutenzione dell'opera e<br>delle sue parti – manuale di manutenzione   |       |

|           |  |       |
|-----------|--|-------|
| E.IM.2.13 | Impianti meccanici: piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti – programma di manutenzione:<br>- Sottoprogramma delle prestazioni<br>- Sottoprogramma dei controlli<br>- Sottoprogramma degli interventi |       |
|           |  |       |
|           | <b>PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI</b>   |       |
| E.IE.1.01 | Schemi quadri elettrici centrale termica e palestra  |       |
| E.IE.1.02 | Impianto elettrico centrale termica e palestra   | 1:100 |
|           |  |       |
|           | <b>ELABORATI TECNICI ED ECONOMICI del progetto Impianti Elettrici</b>  |       |
| E.IE.2.01 | Capitolato speciale d'appalto impianti elettrici   |       |
| E.IE.2.02 | Computo metrico estimativo: impianti elettrici   |       |
| E.IE.2.03 | Elenco prezzi unitari: impianti elettrici  |       |
| E.IE.2.04 | Lista delle categorie di lavoro: impianti elettrici  |       |
| E.IE.2.05 | Relazione specialistica: impianti elettrici  |       |
|           |  |       |

Il progetto esecutivo e i vari allegati potranno essere scaricati collegandosi al seguente link:  
<ftp://193.43.191.214>

Ai sensi dell'art. 51, comma 1, del Codice si è ritenuto opportuno non suddividere il presente affidamento in lotti in quanto la progettazione è stata svolta in modo unitario per la piena funzionalità dell'opera e la suddivisione in lotti richiederebbe un ulteriore ed antieconomica attività di rivisitazione della progettazione in progetti parziali e distinti.

**Oggetto:** L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari per la realizzazione dell'intervento di qualificazione, miglioramento ed efficientamento energetico della palestra di Taneto del comune di Gattatico (RE).

Gli interventi riguarderanno sommariamente l'esecuzione di:

- Esecuzione di Cappotto esterno;
- Esecuzione di rivestimento della facciata in materiale metallico;
- Sostituzione dei serramenti;
- Sostituzione delle lattonerie;
- Interventi di ammodernamento degli impianti elettrici;
- Interventi di ammodernamento dell'impianto di riscaldamento.

*Per i dettagli delle lavorazioni vedasi gli elaborati progettuali.*

**Importo a base di gara:** L'importo a base di gara, ammonta ad euro 217.914,09 (iva esclusa) di cui euro 8.645,28 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara.

Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà "a corpo", come definito dall'art. 3, comma 1, lett. dddd), del Codice.

LAVORI

|  |                    |
|--|--------------------|
| Lavori   | € 209.268,81       |
| Oneri per la sicurezza                         | € 8.645,28         |
| Totale lavori a base di gara                   | € 217.914,09       |
| <i>di cui importo relativo alla manodopera</i> | <i>€ 81.995,64</i> |
|  |                    |

| CATEGORIA  | DESCRIZIONE                           | CLASSIFICA | QUALIFICAZIONE E OBBLIGATORIA | IMPORTO €         | PREVALENTE O SCORPORABILE |
|--|---------------------------------------|------------|-------------------------------|-------------------|---------------------------|
| OG1  | Edifici civili e industriali          | I          | SI                            | 167.914,09        | Prevalente                |
| OS28   | Impianti termici e di condizionamento | I          | SI                            | 50.000,00         | Scorporabile              |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso                                  |                                       |            |                               | 8.645,28          |                           |
| TOTALE IMPORTO LAVORI  |                                       |            |                               | <b>217.914,09</b> |                           |
| Quota subappaltabile max 30 % importo contratto ex art. 105 comma 2 del Codice |                                       |            |                               | 65.374,23         |                           |

Il progetto è stato sottoposto ad attività di verifica ai sensi dell'art. 26 del Codice che si è conclusa con il verbale di validazione redatto e sottoscritto dal RUP in data 31.07.2018, prot. n° 8125

**Tempistica:** Per l'esecuzione dei lavori oggetto dell'appalto sono previsti **100 giorni naturali e consecutivi** a decorrere dal verbale di consegna dei lavori che potrà essere redatto in via d'urgenza, ai sensi dell'articolo 32 comma 8 del Codice. **I lavori dovranno comunque essere conclusi entro il 31.12.2018.**

**All'appaltatore non saranno concesse sospensioni dei lavori per festività o ferie o impossibilità di reperire materiali.** L'Appaltatore ne dovrà pertanto tenere conto in sede di offerta e nell'organizzazione del cantiere e delle singole lavorazioni e nell'approvvigionamento dei materiali.

**Luogo di esecuzione:** Palestra scolastica sita in Via G. Di Vittorio, 24 - 42043 Taneto di Gattatico (RE).

**Subappalto:** il subappalto è consentito fino al 30% dell'importo contrattuale così come stabilito dall'art. 105 del Codice.

Ai sensi dell'art. 105, comma 4, lett. b), del Codice il subappalto è ammesso, previa autorizzazione dell'Ente committente purché:

- l'affidatario del subappalto non abbia partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto;
- il subappaltatore sia qualificato nei limiti delle prestazioni da eseguire;
- qualora nell'Allegato 1 o nell'Allegato 3, l'aggiudicatario abbia indicato i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che si intende subappaltare;
- il concorrente dimostri l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice.



Qualora il concorrente intenda avvalersi del subappalto, **per le seguenti attività** individuate tra quelle maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa ex art. 1, comma 53, della L. 190/2012:

- **trasporto di materiali a discarica per conto di terzi;**
- **noli a freddo di macchinari;**

è **OBBLIGATORIA**, ai sensi dell'art. 105, comma 6, del Codice, **l'indicazione da parte del concorrente di una TERNA DI SUBAPPALTATORI proposti, pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto per le categorie di lavorazioni sopra individuate.**

Il concorrente, per ciascun subappaltatore, allega:

- 1) Allegato 4\_dichiarazione individuale del subappaltatore, a firma del subappaltatore, contenente le dichiarazioni in merito al possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice;
- 2) PASSOE del subappaltatore (ai soli fini della creazione del PassOE, il subappaltatore indicato dal partecipante deve generare la propria componente AVCpass classificandosi come "Mandante in RTT". Il partecipante genererà il PassOE con il ruolo di "Mandatario in RTT".

L'Unione Val d'Enza, in qualità di Centrale Unica di Committenza, provvederà alla verifica, mediante il sistema AVCPASS dei requisiti in capo all'aggiudicatario della procedura in oggetto.

Al termine delle verifiche l'aggiudicazione precedentemente disposta sarà resa efficace.

Il Comune committente dovrà successivamente autorizzare il contratto di subappalto, previa verifica dei requisiti in capo ai subappaltatori.

**Modalità di finanziamento:** Il presente appalto è finanziato per il 50% da contributo della Regione Emilia-Romagna D.G.R. 1944/2017 "Avviso Pubblico per interventi di riqualificazione degli impianti sportivi" e per il 50% da fondi di bilancio del Comune di Gattatico.

**Anticipazione del prezzo:** Come previsto dall'art. 35, comma 18, del Codice, il Comune di Gattatico potrà erogare un'anticipazione dell'importo contratto di appalto pari al 20 per cento da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori.

La predetta garanzia è rilasciata da imprese bancarie autorizzate ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, o assicurative autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'assicurazione e che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano la rispettiva attività. La garanzia può essere, altresì, rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo degli intermediari finanziari di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385. L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione dei lavori non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

**Sopralluogo:** Ai sensi dell'art. 79, comma 2, del Codice le offerte possono essere formulate soltanto a seguito di una visita dei luoghi, pertanto il **sopralluogo è obbligatorio. La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di esclusione dalla procedura di gara.** NON è in alcun caso sanabile in fase di gara in quanto deve essere necessariamente eseguito in una fase antecedente alla presentazione dell'offerta.





Ai fini dell'effettuazione del prescritto sopralluogo, i concorrenti devono concordare l'appuntamento con il RUP del Comune di Gattatico, geom. Lorenzo Delmonte, inoltrando richiesta a mezzo mail all'indirizzo: [lorenzo.delmonte@comune.gattatico.re.it](mailto:lorenzo.delmonte@comune.gattatico.re.it)

**La prenotazione del sopralluogo dovrà tassativamente avvenire entro il 18/09/2018.**

Al termine del sopralluogo verrà rilasciato apposito attestato.

*Il sopralluogo potrà essere effettuato da un rappresentante legale o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato CCLAA/Albo/Registro o da soggetto diverso munito di delega, purché dipendente dell'operatore economico concorrente.*

*In caso di raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, il sopralluogo può essere effettuato da un incaricato, purché dipendente di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati, e munito delle deleghe di tutti i suddetti operatori.*

*In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato successivamente come esecutore dei servizi.*

**Soggetti ammessi:** Possono partecipare alla gara i **Soggetti Iscritti** al mercato elettronico per le Pubbliche Amministrazioni **"MEPA"**, **abilitati o che si abiliteranno entro la data di scadenza di presentazione delle offerte, all'iniziativa "Lavori di Manutenzione – Edili / OG1" Prodotti "OG1 – Edifici civili e industriali"**, di cui all'art. 45 del Codice, comma 2, lett. a), b), c), d), c), e), f), g), stabiliti in Italia e in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi:

- a) gli imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative;
- b) i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422, e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577, e successive modificazioni, e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443;
- c) i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro. I consorzi stabili sono formati da non meno di tre consorziati che, con decisione assunta dai rispettivi organi deliberativi, abbiano stabilito di operare in modo congiunto nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per un periodo di tempo non inferiore a cinque anni, istituendo a tal fine una comune struttura di impresa.
- d) i raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti;
- e) i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle lettere a), b) e c) del presente comma, anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile;
- f) le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'articolo 3, comma 4-ter, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n. 33;
- g) i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240.

*Ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo, del Codice è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.*

*I consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro, i consorzi tra imprese artigiane ed i consorzi stabili, ai sensi dell'art. 48, comma 7, secondo periodo, del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il*



*consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.*

### **Condizioni di partecipazione**

**Non è ammessa** la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- i motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.
- le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list", di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, pena l'esclusione dalla gara, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art. 37 del d.l. 31 maggio 2010, n. 78).

*Si rammenta che per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b), del Codice l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del medesimo Decreto deve essere dichiarata e comprovata dal consorzio e dalle consorziate affidatarie dell'esecuzione dei lavori.*

*In caso di operatori economici ex art. 45, lett. d), e), f), e g), del Codice, l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del medesimo Decreto deve essere dichiarata e comprovata da parte di ciascun soggetto facente parte il consorzio o il raggruppamento temporaneo.*

### **REQUISITI DI ORDINE GENERALE:**

- Assenza dei Motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;

### **REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE:**

- Iscrizione alla C.C.I.A.A. o analogo registro di stato estero aderente alla U.E. dalla quale risulti che l'impresa è iscritta con uno scopo sociale compatibile con le attività oggetto dell'appalto;

### **REQUISITI DI ORDINE TECNICO-ORGANIZZATIVO:**

Alla luce del regime transitorio di cui all'art. 216, comma 14, del Codice, trattandosi di appalto avente importo superiore ad € 150.000,00 si precisa che i concorrenti invitati:

- devono possedere direttamente attestazione di qualificazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/10 s.m.i. regolarmente autorizzata ed in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nella categoria prevalente, ossia **attestazione di qualificazione SOA** nella categoria **OG1** con **Classifica I** o superiore.

ed altresì, in relazione alla **CATEGORIA OS28**

- devono possedere direttamente attestazione di qualificazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/10 s.m.i. regolarmente autorizzata ed in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nelle categorie di lavorazioni scorribili, ossia **attestazione di qualificazione SOA** nella categoria **OS28** con **Classifica I** o superiore



OPPURE IN ALTERNATIVA, trattandosi di lavorazioni di importo inferiore ad € 150.000,00,

- il possesso dei relativi requisiti di qualificazione potrà essere anche comprovato mediante il possesso diretto da parte del concorrente invitato dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/10 s.m.i., ossia:
  1. importo dei lavori analoghi rientranti nella categoria OS28 "Impianti termici e di condizionamento" eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di invio della lettera d'invito, non inferiore all'importo di tali lavorazioni previste nella lettera d'invito stessa (€ 50.000,00 iva esclusa);
  2. costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% (quindici per cento) dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di invio della lettera di invito; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui al punto precedente;
  3. adeguata attrezzatura tecnica: possesso o disponibilità al noleggio di almeno: valigetta portautensili; compressore portatile elettrico; aspirapolveri; cercafughe gas infiammabili; analizzatore di combustione; misuratore PH dell'acqua; elettroutensili e accessori per manutenzione caldaie e altri apparati in CT.

SI SPECIFICA INOLTRE CHE Qualora il concorrente non sia in possesso né dell'attestazione di qualificazione SOA, né dei requisiti ex art. 90 del D.P.R. 207/2010, potrà ricorrere al c.d. "subappalto qualificante o necessario", ovvero in sede di gara dovrà dichiarare l'intenzione di subappaltare integralmente le lavorazioni riconducibili alla categoria OS28 ad un soggetto in possesso delle necessarie qualificazioni.

Tale quota del subappalto rientra nel 30% dell'importo del contratto che può essere autorizzato.

SI RAMMENTA INFINE CHE per il c.d. principio di assorbenza, il possesso dell'attestazione di qualificazione SOA nella categoria OG11 classifica I copre i requisiti richiesti per la categoria OS28.

#### **Raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari:**

È consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'art. 45, lett. d), e) e f) del Codice, anche se non ancora costituiti.

I raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi ordinari di cui all'art. 45, comma 2 lettera d), e) e f) del Codice, sono tenuti a dichiarare per ciascuna impresa riunita o consorziata rispettivamente, le categorie di lavorazioni e le percentuali di importo lavori che saranno eseguite da ciascuna delle imprese riunite o consorziate, in conformità all'art. 48, comma 6, del Codice. I requisiti di qualificazione dichiarati da ciascuna impresa dovranno essere sufficienti, per categoria ed importo, per la rispettiva quota di lavori assunti.

Ai sensi del comma 7, primo periodo, dell'art. 48 del Codice i consorzi di cui alla lettera b) e c) del comma 2 dell'art. 45 del Codice sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre. Relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma. In caso di inosservanza si applica l'art. 353 del C.P.

In aggiunta alle dichiarazioni da doversi presentare per ciascuna delle imprese riunite, dovrà altresì:

- essere allegato in sede di gara, nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio già costituiti: atto pubblico o scrittura privata autenticata, da cui risulti essere stato conferito il mandato collettivo con rappresentanza all'impresa capogruppo mandataria, la quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e delle imprese mandanti;
- essere prodotta in sede di gara, nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio non ancora costituiti: dichiarazione sottoscritta dai legali rappresentanti di tutti i soggetti che intendono riunirsi, da rendere secondo le modalità indicate nella presente lettera di invito, dalla quale risulti che, in caso di aggiudicazione dell'appalto, gli stessi si impegnano a conferire, con atto pubblico o scrittura privata autenticata, mandato collettivo speciale con rappresentanza al capogruppo mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti (Allegato 2\_Istanza concorrenti plurimi).

Nel caso di raggruppamento temporaneo non ancora costituito, l'offerta dovrà essere altresì sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento.

E' vietata l'associazione in partecipazione sia durante la procedura di gara sia successivamente all'aggiudicazione ad eccezione di quanto previsto dal secondo periodo dell'art. 105, comma 16, del Codice.

Si applica in ogni caso l'art. 48 del Codice.

### **Avvalimento**

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, il concorrente può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale necessari per partecipare alla procedura di gara, nonché il possesso dei requisiti di qualificazione, avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi.

Non è possibile l'avvalimento per i requisiti di cui all'art. 80 del Codice.

In relazione a ciò, il concorrente indica la denominazione dell'operatore economico ausiliario e i requisiti oggetto di avvalimento.

Il concorrente, per ciascun ausiliaria, allega:

- **Allegato 3** sottoscritto digitalmente dal Legale Rappresentante dell'impresa ausiliaria con la dichiarazione relativa al possesso dei requisiti speciali oggetto di avvalimento;
- **Allegato 4** sottoscritto digitalmente dal Legale Rappresentante dell'impresa ausiliaria con dichiarazione relativa al possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Codice;
- **Originale o copia autentica del contratto di avvalimento**, in virtù del quale l'ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, per tutta la durata dell'appalto. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 89 comma 1 del Codice, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria;
- **PASSOE** dell'ausiliaria.

In caso di operatori economici ausiliari aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list":

- dichiarazione dell'ausiliaria del possesso dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del d.l. 78/2010, conv. in l. 122/2010) oppure dichiarazione dell'ausiliaria di aver presentato domanda di autorizzazione ai sensi dell'art. 1 comma 3 del d.m. 14.12.2010 con allegata copia dell'istanza di autorizzazione inviata al Ministero.

### **Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione**

Il regime transitorio di cui all'art. 216, comma 13, del Codice prevede che la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale nonché di carattere economico-finanziario per la partecipazione alle procedure ad evidenza pubblica debba essere acquisita esclusivamente attraverso il sistema AVCPASS gestito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione.

Ciascun Concorrente dovrà registrarsi al Sistema AVCPass secondo le indicazioni operative per la registrazione nonché i termini e le regole tecniche per l'acquisizione, l'aggiornamento e la consultazione dei dati presenti sul sito: [www.anticorruzione.it](http://www.anticorruzione.it). L'operatore economico, effettuata la suindicata registrazione al servizio AVCPASS e individuata la procedura di affidamento cui intende partecipare, ottiene dal sistema un "PASSOE"; lo stesso dovrà essere caricato a sistema con la restante documentazione amministrativa.

La Centrale Unica di Committenza procederà alla verifica circa il possesso dei requisiti inerenti la presente iniziativa esclusivamente tramite l'AVCPASS.

Si evidenzia, infine, che la trasmissione del PASSOE, non comporta, di per sé e salvo quanto oltre previsto, l'esclusione dalla presente procedura. La Centrale Unica di Committenza provvederà, con apposita comunicazione, ad assegnare un termine congruo per l'effettuazione delle attività sopra previste.

**Criterio di aggiudicazione:** La migliore offerta è selezionata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2, del Codice secondo le modalità espresse dall'art. 94 e ss. del Codice e secondo i criteri di valutazione e la ponderazione relativa attribuita a ciascuno di essi, nonché i sub criteri e sub pesi, indicati nel proseguo del documento.

|   | Elementi di valutazione | Punteggio massimo |
|---|-------------------------|-------------------|
| A | Offerta Qualitativa     | 80                |
| B | Offerta Quantitativa    | 20                |
|   | Totale                  | 100               |

I punteggi saranno attribuiti da una commissione, nominata dalla stazione appaltante ai sensi dell'art. 77 del Codice, sulla base dei criteri di valutazione sopra indicati mediante l'applicazione del metodo aggregativo compensatore, secondo i criteri e le formule esplicitati nella tabella che segue:

$$P(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

$P(a)$  = Punteggio dell'offerta (a);

$n$  = numero totale dei requisiti;

$W_i$  = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V(a)_i$  = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;

$\sum_n$  = sommatoria.



I coefficienti V(a) i sono determinati nelle modalità di seguito descritte.

Con riferimento all'offerta qualitativa, si chiede di sviluppare e illustrare i criteri mediante un relazione in formato Arial 11, interlinea 1,5, margini (dx 1,5, sx 2, superiore 2,5, inferiore 2), nel rispetto del numero massimo di pagine indicati nei singoli sub criteri e comunque con elaborati di dimensioni massime A3.

È ammessa la possibilità di presentare, in aggiunta alle relazioni richieste, dépliant illustrativi nonché schede tecniche specifiche dei materiali proposti dai quali si evidenzino le qualità prestazionali.

| A  | OFFERTA QUALITATIVA  | Punteggio attribuibile | 80 |
|----|--|------------------------|----|
| 1) | <p>Il concorrente descriva quali accorgimenti intende approntare nella sostituzione dei serramenti, tenuto conto che la palestra è quotidianamente utilizzata da Società sportive e alunni dell'adiacente scuola elementare per allenamenti e partite di campionato.</p> <p>La Commissione esprimerà la propria valutazione in funzione delle procedure che la ditta intenderà attuare per garantire la sicurezza degli utenti del plesso (scuola e palestra) e, per quanto possibile, garantire l'apertura dell'impianto sportivo senza interrompere l'attività.</p>  | 15                     |    |
| 2) | <p>Il concorrente formuli una proposta migliorativa sui serramenti previsti da capitolato per eliminare e/o ridurre il fenomeno dell'abbagliamento durante le attività che si svolgono all'interno della palestra.</p> <p>La Commissione esprimerà la propria valutazione in funzione della qualità estetica e funzionale della proposta formulata secondo il seguente schema punti:</p> <p>A2.1) - migliore qualità estetica, max punti 9</p> <p>A2.2) - funzionalità del sistema adottato, max punti 3</p>   | 12                     |    |
| 3) | <p>Il concorrente proponga una soluzione migliorativa rispetto alla qualità del materiale previsto a capitolato per il tinteggio di superfici esterne, con particolare riferimento al prodotto per il trattamento propedeutico, a garanzia di una maggior durata nel tempo e un minor degrado nel corso degli anni.</p> <p>La Commissione esprimerà la propria valutazione in funzione della qualità del materiale offerto per il trattamento propedeutico al tinteggio di superfici esterne e alla garanzia di maggior durata e minor degrado della superficie finita, secondo il seguente schema punti:</p> <p>A3.1) - miglior qualità del prodotto di preparazione e di fondo della superficie da tinteggiare, max punti 6</p> <p>A3.2) - garanzia di durata nel tempo:<br/>a) garanzia quinquennale, punti 1</p> | 9                      |    |



|    |   |    |  |
|----|---|----|--|
|    | b) garanzia decennale, punti 2  |    |  |
| 4) | <p>Il concorrente proponga una soluzione migliorativa rispetto alla qualità del materiale previsto a capitolato per il rifacimento della lattoneria (canali di gronda, pluviali, scossaline, etc...) e quale accorgimento intenda proporre per eliminare il problema dello schiacciamento dei tratti terminali dei pluviali e del frequente intasamento del pozzetto alla base.</p> <p>La Commissione esprimerà la propria valutazione in funzione della qualità e dell'estetica del materiale offerto per la lattoneria e della funzionalità dello scarico, secondo il seguente schema punti:</p> <p>A4.1) - miglior qualità materiale, max punti 4</p> <p>A4.2) - qualità estetica (finitura superficiale – colore) di inserimento nel contesto, max punti 3</p> <p>A4.3) - Resistenza agli urti del tratto terminale e funzionalità dello scarico, max punti 3</p> | 10 |  |
| 5) | Proposta di fornitura e posa, senza oneri e spese per l'Amministrazione, di un sistema di contabilizzazione dei consumi termici sul circuito "Spogliatoi piano terra", comprensivo dei collegamenti elettrici.  | 7  |  |
| 6) | Proposta di fornitura e posa, senza oneri e spese per l'Amministrazione, di un sistema di contabilizzazione dei consumi di acqua calda sanitaria sul circuito "Spogliatoi piano terra", comprensivo dei collegamenti elettrici.   | 7  |  |
| 7) | <p>Il concorrente descriva quali procedure intende mettere in atto per la protezione dei pannelli fotovoltaici presenti sul prospetto sud dell'edificio, durante l'esecuzione delle lavorazioni in facciata.</p> <p>La Commissione esprimerà la propria valutazione in funzione delle scelte che il concorrente adotterà per la protezione della integrità ed incolumità dei pannelli fotovoltaici.</p>   | 4  |  |
| 8) | <p>Disponibilità del concorrente all'estensione della garanzia (oltre i 2 anni previsti per legge) su tutte le seguenti apparecchiature tecnologiche installate nel locale CT:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Caldaia Riello TAU;</li><li>• Scalda acqua in pompa di calore;</li><li>• Apparecchiature per il trattamento dell'acqua sanitaria;</li><li>• Circolatori elettronici gemellari;</li><li>• Aerotermini;</li><li>• Valvole termostatiche.</li></ul>   | 10 |  |

|     |   |   |  |
|-----|---|---|--|
|     | La Commissione esprimerà la propria valutazione in merito all'offerta presentata dal concorrente, secondo il seguente schema punti:<br>- 1 anno in aggiunta, 3 punti<br>- 3 anni in aggiunta, 5 punti<br>- 5 anni in aggiunta, 10 punti             |   |  |
| 9)  | Requisiti ambientali e di qualità (CAM)   | 3 |  |
|     | 9.1) Gestione del cantiere mediante l'utilizzo di veicoli elettrici, ibridi, metano o gpl.<br>La Commissione esprimerà la propria valutazione in merito alla descrizione del parco macchine utilizzate.<br>Max punti 1                              |   |  |
|     | 9.2) Possesso della certificazione ISO 9001.<br><i>In caso di RTI e consorzi Ordinari il punteggio verrà attribuito solamente nel caso in cui tutti i soggetti siano in possesso della suddetta certificazione.</i><br>Max punti 1                  |   |  |
|     | 9.3) Possesso della certificazione ISO 14001.<br><i>In caso di RTI e consorzi Ordinari il punteggio verrà attribuito solamente nel caso in cui tutti i soggetti siano in possesso della suddetta certificazione.</i><br>Max punti 1                 |   |  |
| 10) | Iscrizione WHITE LIST<br>Il punteggio verrà attribuito qualora il concorrente potrà attestare l'inserimento o la richiesta di inserimento inviata alla Prefettura nella c.d. white list entro la data di scadenza della presentazione dell'offerta. | 3 |  |

### SI PRECISA CHE LE MIGLIORIE OFFERTE NON DOVRANNO ESSERE QUANTIFICATE ECONOMICAMENTE.

Verranno escluse dalla gara i partecipanti che a seguito della applicazione dei parametri sopra citati non conseguiranno un punteggio di almeno 35 punti, ottenuti successivamente all'operazione di riparametrazione.

Qualora le proposte di modifiche siano tali da incidere sul piano di sicurezza, l'impresa dovrà altresì presentare le proposte di modifiche al piano stesso senza variare, in nessun caso, l'importo degli oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta.

Il calcolo dei punteggi dei criteri sopra riportati, ad eccezione dei criteri A3.2, A8, A9 e A10, avverrà con il **metodo del confronto a coppie tra le offerte presentate**, così come indicato nelle Linee Guida n. 2 di attuazione del Codice, recanti "Offerta economicamente più vantaggiosa", approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con Delibera n. 424, del 2 maggio 2018.

Il confronto avviene sulla base delle preferenze accordate da ciascun commissario a ciascun progetto in confronto con tutti gli altri, secondo i criteri sopra elencati. Ciascun commissario confronta l'offerta di ciascun concorrente indicando quale offerta preferisce e il grado di preferenza, variabile tra 1 e 6 (1-nessuna preferenza; 2-preferenza minima; 3-preferenza piccola; 4-preferenza media; 5-preferenza grande; 6-preferenza massima).

In caso di incertezza di valutazione sono attribuiti punteggi intermedi.



Al termine del confronto verranno attribuiti i punteggi seguendo il seguente criterio: verrà trasformata la somma dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari mediante il “confronto a coppie” in coefficienti variabili tra zero ed uno.

Il metodo del confronto a coppie verrà utilizzato solo in presenza di almeno tre offerte da valutare.

Nel caso in cui non si raggiungesse tale numero l'attribuzione dei coefficienti  $V(a)$  da parte di ogni singolo commissario avverrà attraverso il calcolo della media dei coefficienti variabili tra zero e dieci attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

Si precisa che i coefficienti attraverso i quali si procederà all'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sono i seguenti:

|      |  |
|------|--|
| 1    | ottimo   |
| 0,90 | Più che buono  |
| 0,80 | Buono  |
| 0,70 | discreto   |
| 0,60 | sufficiente  |
| 0,50 | quasi sufficiente                                      |
| 0,40 | insufficiente  |
| 0,30 | Gravemente insufficiente                               |
| 0,20 | negativo   |
| 0,10 | quasi del tutto assente - quasi completamente negativo |
| 0    | assente- completamente negativo                        |

Una volta che si è calcolata la media dei coefficienti espressi dai commissari, si procederà a trasformare tali valori in coefficienti definitivi  $V(a)$  tramite riparametrazione.

Per effetto della riparametrazione, al concorrente che avrà conseguito il coefficiente medio più alto verrà assegnato il coefficiente pari ad 1,00 mentre agli altri concorrenti verrà assegnato un coefficiente proporzionalmente inferiore.

I coefficienti (medie definitive) come sopra calcolati verranno moltiplicati per i punteggi previsti e la somma dei punteggi ottenuti determinerà il punteggio totale assegnato ai vari elementi dell'offerta tecnica.

Si precisa che nel caso di valutazione di una sola offerta non verrà applicata tale riparametrazione.

Ai fini della verifica di anomalia la stazione appaltante fa riferimento ai punteggi ottenuti dai concorrenti all'esito della riparametrazione come sopra descritta

| <b>B</b> | <b>OFFERTA QUANTITATIVA</b>  |   | <b>20</b> |
|----------|--|---|-----------|
| 1)       | <b>DURATA DEL CANTIERE:</b><br>La Ditta deve dichiarare quanti giorni solari e consecutivi intende offrire per l'esecuzione dei lavori.<br>La durata del cantiere posta a base di gara, per la realizzazione di tutti i lavori previsti in progetto, è fissata in 100 giorni naturali e consecutivi.<br><br>La durata del cantiere offerta non potrà comunque essere inferiore a 90 giorni naturali e consecutivi; pertanto il portale MEPA accetterà come valore minimo di durata il valore di 90 giorni. | 5 |           |

|  |    |   |    |  |
|--|----|---|----|--|
|  |    | <p>Il punteggio verrà assegnato applicando la formula <i>concava alla migliore offerta (interdipendente)</i> con <math>\alpha = 1</math></p> $P = \frac{(Durata\ base\ cantiere\ (100gg) - Durata\ Offerta)}{(Durata\ base\ cantiere\ (100gg) - Miglior\ durata\ offerta)} \times 5$ <p><b>All'appaltatore non saranno concesse sospensioni dei lavori per festività o ferie o impossibilità di reperire materiali.</b></p> <p>L'Appaltatore ne dovrà pertanto tenere conto in sede di offerta e nell'organizzazione del cantiere e delle singole lavorazioni e nell'approvvigionamento dei materiali.</p> <p>Questa prescrizione non comporta all'appaltatore alcun maggiore compenso e nessun diritto a richiedere proroghe dei tempi di esecuzione dei lavori. L'Appaltatore nel presentare offerta dovrà pertanto tenere in considerazione tale prescrizione.</p> |    |  |
|  | 2) | <p><b>PREZZO OFFERTO</b></p> <p>Il concorrente deve indicare il prezzo offerto, al netto dell'iva e degli oneri per la sicurezza, per l'esecuzione dei lavori oggetto del presente appalto.</p> <p>Il punteggio verrà assegnato automaticamente dal portale, applicando la formula denominata <i>concava alla migliore offerta (interdipendente)</i> con <math>\alpha = 0,8</math></p> $P = \frac{(BASE\ D'ASTA - PREZZO\ OFFERTO)}{(BASE\ D'ASTA - MIGLIOR\ PREZZO\ OFFERTO)} \times 15$   | 15 |  |

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente e fatto salvo quanto previsto dall'art. 94, comma 2, del Codice.

Ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, non si procederà all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Non sono ammesse offerte parziali.

Ai sensi dell'art. 32, comma 6, del Codice l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta mentre l'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine di cui all'art. 32, comma 8, del medesimo decreto.



### **Modalità di presentazione della documentazione:**

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

- devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i. in carta semplice, con la **sottoscrizione digitale del dichiarante** (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso);
- potranno essere sottoscritte digitalmente anche da procuratori dei legali rappresentanti e, in tal caso, alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura;
- devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza.

La documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza;

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

### **Soccorso istruttorio:**

Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice, le carenze di qualsiasi elemento formale della documentazione amministrativa possono essere sanate attraverso la procedura del soccorso istruttorio, in particolare **in caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e degli allegati da 1 a 4, con esclusione dell'offerta tecnica ed economica**. La stazione appaltante assegna al concorrente un termine congruo perché siano **rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie**, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Il concorrente sarà invitato alla regolarizzazione mediante comunicazione inviata tramite il portale MEPA di Consip S.p.A. In caso di indisponibilità o malfunzionamento dello stesso, le comunicazioni si terranno a mezzo PEC. in tale comunicazione saranno indicati i documenti da produrre, il contenuto e i soggetti che devono rendere eventuali dichiarazioni.

Al fine del computo del termine perentorio assegnato farà fede la data di invio registrata dal portale MEPA di Consip S.p.A., ovvero della ricevuta di accettazione del sistema di PEC.

In caso di mancata regolarizzazione oppure in caso di mancato pagamento entro il termine perentorio assegnato il concorrente è escluso dalla procedura.

**Commissione giudicatrice:** ai sensi dell'art. 77 del Codice, la valutazione delle offerte sarà effettuata da una commissione giudicatrice composta da n. 3 membri, appositamente nominata dal Responsabile dell'Ufficio Appalti dell'Unione Val d'Enza quale organo competente. La commissione sarà composta da esperti nominati tra i tecnici in servizio presso i comuni dell'Unione Val d'Enza nel rispetto del principio di rotazione ed in un'ottica di contenimento dei costi e delle tempistiche della procedura.

Il Presidente sarà scelto con un criterio di rotazione tra i componenti di volta in volta individuati dall'Ufficio Appalti.

Per i compiti della commissione si fa riferimento al par. 1.1 delle Linee guida n. 5, di attuazione del Codice, recanti "Criteri di scelta dei commissari di gara e di iscrizione degli esperti nell'Albo nazionale obbligatorio dei componenti delle commissioni giudicatrici" - Aggiornate al d.lgs. 56 del



19/4/2017 con deliberazione del Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 4 del 10 gennaio 2018.

**Modalità di presentazione dell'offerta:**

L'offerta, da effettuarsi tramite il portale del mercato elettronico MEPA di Consip S.p.A., dovrà obbligatoriamente essere composta da:

1. **Allegato 1**, obbligatorio in caso di concorrenti individuali, contenente le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti richiesti, **firmato digitalmente**;
2. **Allegato 2**, obbligatorio in caso di Raggruppamenti Temporanei di Concorrenti, Consorzio Ordinario di concorrenti, Aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, G.E.I.E., - Gruppo europeo di interesse economico, **firmato digitalmente**;
3. **Allegato 3**, obbligatorio in caso di Raggruppamenti Temporanei di Concorrenti, Consorzio ordinario, consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro, Consorzi di imprese artigiane, Consorzi stabili, aggregazione tra imprese aderenti al contratto di rete e in caso di avvalimento, contenente le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti richiesti, **firmato digitalmente**;
4. **Allegato 4**, obbligatorio in caso di indicazione della terna dei subappaltatori nelle categorie sensibili e in caso di avvalimento, contenente le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Codice, **firmato digitalmente dal subappaltatore o dall'impresa ausiliaria**;
5. **cauzione provvisoria, ex art. 93 del Codice, intestata all'Unione Val d'Enza, firmata digitalmente dal concorrente e dal garante**, nella misura del 2% del valore della procedura di gara, pari ad:

€ 4.358,28

**La garanzia dovrà essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico n. 31 del 19/01/2018 pubblicato in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 83 del 10/04/2018.**

Saranno accettate in sede di gara anche cauzioni firmate digitalmente dal solo concorrente ma in quel caso la Stazione appaltante si riserva di richiedere in qualsiasi momento della procedura la presentazione del documento in originale.

La cauzione provvisoria è da prestare, a scelta dell'offerente:

- in contanti, con bonifico, in assegni circolari o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice. In caso di bonifico, potrà essere effettuato il relativo versamento presso la tesoreria dell'Unione Val d'Enza con le seguenti coordinate: Tesoreria Unione presso il Banco Popolare, filiale di Montecchio Emilia, Piazzale Cavour 1 Iban: IT 33 E 05034 66390 000000000050. **In caso di prestazione della cauzione provvisoria in contanti, bonifico, assegni circolari o in titoli del debito**

**pubblico, dovrà essere presentata anche una dichiarazione di un istituto bancario/assicurativo o di altro soggetto, contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva in favore della stazione appaltante. La disposizione relativa all'impegno dei fideiussore non si applica alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.**

- rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

La garanzia dovrà in ogni caso prevedere espressamente quanto segue:

- a. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- b. la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del cod. civ.;
- c. l'operatività della garanzia stessa entro 15/gg, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- d. la validità per 180/gg. dalla data di presentazione dell'offerta;
- e. l'impegno del fideiussore a rilasciare, in caso di aggiudicazione, la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto a favore del Comune di Gattatico.

**La fideiussione dovrà essere corredata da un documento di identità del firmatario per conto del Garante e di documentazione che ne attesti o ne autocertifichi la qualifica ed il titolo.**

Ai sensi dell'art. 93, comma 7, del Codice, l'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50 per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO9000.

Si applica la riduzione del 50 per cento, non cumulabile con quella di cui al primo periodo, anche nei confronti delle microimprese, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui al primo periodo, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento(CE) n. 1221/2009 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, o del 20 per cento per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI ENISO14001.

L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 20 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui ai periodi primo e secondo, per gli operatori economici in possesso, in relazione ai beni o servizi che costituiscano almeno il 50 per cento del valore dei beni e servizi oggetto del contratto stesso, del marchio di qualità ecologica dell'Unione europea (Ecolabel UE) ai sensi del regolamento (CE) n. 66/2010 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009.

L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 15 per cento anche cumulabile con la riduzione di cui ai periodi primo, secondo, terzo e quarto, per gli operatori economici che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067.



L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30 per cento, non cumulabile con le riduzioni di cui ai periodi precedenti, per gli operatori economici in possesso del rating di legalità e rating di impresa o della attestazione del modello organizzativo, ai sensi del decreto legislativo n. 231/2001 o di certificazione social accountability 8000, o di certificazione del sistema di gestione a tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori, o di certificazione OHSAS 18001, o di certificazione UNI CEI EN ISO 50001 riguardante il sistema di gestione dell'energia o UNI CEI 11352 riguardante la certificazione di operatività in qualità di ESC (Energy Service Company) per l'offerta qualitativa dei servizi energetici e per gli operatori economici in possesso della certificazione ISO 27001 riguardante il sistema di gestione della sicurezza delle informazioni.

**In caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.**

**Per usufruire dei predetti benefici il concorrente dovrà allegare la scansione dei certificati ovvero dovrà autocertificarne il possesso ed indicarne il dettaglio.**

Si precisa che in caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari, la riduzione della garanzia sarà possibile se tutti i concorrenti, costituenti il raggruppamento temporaneo o consorzio, sono in possesso dei suddetti requisiti.

In caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari non ancora costituiti, la garanzia fideiussoria deve essere intestata a tutti gli associati.

6. Il “**PASSOE**” di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'ANAC firmato in originale. I subappaltatori indicati nella TERNA dovranno risultare nel PASSOE presentato e firmato dal concorrente e pertanto, ai soli fini della creazione del PassOE, il subappaltatore indicato dal partecipante deve generare la propria componente AVCpass classificandosi come “Mandante in RTT”. Il partecipante genererà il PassOE con il ruolo di “Mandataria in RTT”.
7. **Ricevuta di versamento del contributo** all'Autorità Nazionale Anticorruzione previsto dalla L. 266/2005 effettuato secondo le modalità di cui alla delibera ANAC n. 1300 del 20 dicembre 2017 pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 45 del 23 febbraio 2018 pubblicata sul sito dell'ANAC nella sezione “contributi in sede di gara”:
  - a. Versamento online mediante carta di credito dei circuiti indicati. Per eseguire il pagamento è necessario collegarsi on line al “Servizio Riscossione Contributi” e seguire le istruzioni. A riprova dell'avvenuto pagamento, il concorrente otterrà la ricevuta di pagamento, da allegare alla documentazione amministrativa;
  - b. Pagamento, in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di Riscossione Contributi, presso tutti i punti di vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. A riprova del pagamento dovrà essere allegata scansione dello scontrino rilasciato dal punto vendita.

Si precisa che l'importo del contributo è il seguente: **€ 20,00.**





### **Contenuto della busta elettronica "Offerta qualitativa"**

Nella Busta elettronica concernente l'offerta qualitativa, il concorrente deve includere, a pena di esclusione, la documentazione scritta in lingua italiana, necessaria per permettere la valutazione degli elementi qualitativi dell'offerta da parte della Commissione Giudicatrice.

In particolare, dovrà essere allegata, in formato PDF e sottoscritta digitalmente, una relazione illustrativa che contenga tutti gli elementi idonei a consentire alla Commissione Giudicatrice l'attribuzione dei relativi punteggi.

Sui limiti dimensionali dell'offerta vedasi il dettaglio dell'offerta qualitativa a pag. 12 della presente lettera di invito.

L'elaborato, in formato PDF, deve essere sottoscritto con firma elettronica:

- dal legale rappresentante o titolare del concorrente in caso di concorrente singolo;
- da tutti i legali rappresentanti dei soggetti che costituiranno l'ATI, il Consorzio o il Geie, nel caso di ATI, Consorzio o Geie non ancora costituito;
- dal legale rappresentante del capogruppo in nome e per conto proprio e dei mandanti nel caso di ATI, Consorzio o Geie già costituiti.

Nel caso in cui la documentazione di cui sopra sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante o del titolare, deve essere allegata la relativa procura.

### **Contenuto della busta elettronica "Offerta quantitativa"**

L'offerta economica deve essere sottoscritta con firma elettronica:

- dal legale rappresentante o titolare del concorrente in caso di concorrente singolo;
- da tutti i legali rappresentanti dei soggetti che costituiranno l'ATI, il Consorzio o il Geie, nel caso di ATI, Consorzio o Geie non ancora costituito;
- dal legale rappresentante del capogruppo in nome e per conto proprio e dei mandanti nel caso di ATI, Consorzio o Geie già costituiti.

Si precisa che:

- l'offerta economica dovrà essere presentata utilizzando l'apposita funzione del portale MEPA;
- il corrispettivo offerto dovrà essere espressi utilizzando un massimo di due decimali;
- **tramite l'apposita funzione del portale MEPA, devono obbligatoriamente essere indicati:**
  - i costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro per tutta la durata del contratto (ex art. 95, comma 10, del Codice);
  - i costi della manodopera in relazione al presente appalto ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice.

Il RUP dell'ente committente, prima dell'aggiudicazione, verificherà se il costo del personale è inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'art. 23, comma 16, del Codice.

### **Modalità di svolgimento della gara:**

La procedura di gara verrà interamente gestita attraverso il portale MEPA di Consip S.p.A.

**La prima seduta di gara per l'esame della documentazione amministrativa avverrà in data 01/10/2018 alle ore 9:00**, presso la sede amministrativa dell'Unione Val d'Enza, sita in via XXIV Maggio, 47 – 42021 – Barco di Bibbiano (RE).



Si specifica che non saranno ammesse persone in sala, in quanto la tracciabilità di tutte le fasi della procedura di gara, l'inviolabilità delle buste telematiche e l'immodificabilità di ciascun documento presentato anche in virtù del contemporaneo utilizzo del sistema di firma digitale, sono garantite dal portale Acquistinrete di Consip s.p.a. (cfr. Cons. St., Sez. III, 25 novembre 2016, n. 4990, Cons. St., Sez. III, 3 ottobre 2016, n. 4050; Id., Sez. V, 29 ottobre 2014, n. 5377).

Il seggio di gara, presieduto dal Responsabile del Procedimento di Gara, procederà in seduta pubblica alla verifica della regolarità e completezza della documentazione amministrativa presentata da tutti i concorrenti. Le comunicazioni con i concorrenti saranno tenute in linea preferenziale tramite il portale Acquistinrete di Consip S.p.A. In caso di malfunzionamenti o indisponibilità dello stesso, le comunicazioni saranno tenute tramite PEC.

La pubblicazione della documentazione, compreso il provvedimento delle ammissioni e delle esclusioni ai sensi dell'art. 29, comma 1, del Codice sarà effettuata sul sito [www.unionevaldenza.it](http://www.unionevaldenza.it) nella sezione Amministrazione Trasparente, Sezione Bandi di Gara.

La commissione giudicatrice, appositamente nominata, sempre in seduta pubblica, procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte tecniche dei soli soggetti ammessi ai fini della verifica della regolarità formale della documentazione presentata.

La valutazione delle offerte tecniche ed economiche sarà effettuata dalla Commissione giudicatrice. La valutazione delle offerte tecniche avverrà in seduta riservata.

La Commissione attribuirà i relativi punteggi.

Si classifica al primo posto della graduatoria il concorrente che ottiene il punteggio più alto.

La Commissione potrà riservarsi di svolgere i lavori in un'unica giornata oppure riconvocarsi in altre sedute.

La Commissione giudicatrice al termine dei lavori, emana una proposta di aggiudicazione.

Le offerte anomale saranno individuate ai sensi dell'art. 97, comma 3, del Codice.

Così come stabilito dalla Linea Guida n. 3 di attuazione del Codice, recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con deliberazione n. 1096 del 26/10/2016 e aggiornate con deliberazione del Consiglio n. 1007 del 11/10/2017, il RUP dell'ente committente è competente nella verifica delle offerte anormalmente basse con l'eventuale supporto della commissione giudicatrice.

L'aggiudicatario proposto sarà sottoposto al controllo delle autodichiarazioni in merito ai motivi di esclusione e del possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico organizzativi richiesti.

La stazione appaltante procede alle verifiche tramite l'utilizzo del sistema AVCPASS.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di effettuare l'aggiudicazione anche nel caso in cui venga presentata una sola offerta, purché valida, così come si riserva, a suo insindacabile giudizio, la facoltà di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto nel caso in cui non ritenga meritevole di approvazione, sotto il profilo tecnico ed economico, alcuna delle offerte presentate ed ha ampia facoltà di soprassedere alla predetta aggiudicazione ove le proposte formulate, per qualsiasi motivo, non dovessero essere ritenute convenienti per l'Amministrazione appaltante.

## In caso di aggiudicazione

**Efficacia aggiudicazione:** al termine del positivo esperimento delle verifiche.

**Avviso di aggiudicazione:** l'Amministrazione pubblicherà l'avviso di avvenuta aggiudicazione sull'Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale dell'Unione Val d'Enza, sull'Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale del Comune di Gattatico (RE), sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti e sul sito informatico presso l'Osservatorio SITAR della Regione Emilia Romagna.

**Validità dell'offerta:** l'offerta presentata a riscontro della presente è valida per 180 giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte stesse.

**Garanzie:** l'aggiudicatario dovrà prestare **a favore del Comune di Gattatico**, cauzione definitiva nella misura stabilita ai sensi dell'art. 103, comma 1, del Codice.

**Affidamento:** su richiesta del Committente l'affidatario dovrà dare esecuzione all'appalto anche in pendenza della sottoscrizione del contratto.

**Contratto:** L'efficacia dell'aggiudicazione è comunque subordinata alla verifica delle dichiarazioni rilasciate in sede di gara, nonché, se previste, al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia, fatto salvo quanto previsto dall'art. 88 comma 4-bis e 89 e dall'art. 92 comma 3 del d.lgs. 159/2011.

Nel caso in cui sia obbligatoria la consultazione della Banca dati Nazionale Antimafia, trascorsi i termini previsti dall'art. 92, commi 2 e 3 d.lgs. 159/2011 dalla consultazione della Banca dati, il comune committente procede alla stipula del contratto anche in assenza di dell'informativa antimafia, salvo il successivo recesso dal contratto laddove siano successivamente accertati elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 92, comma 4 del d.lgs. 159/2011.

Qualora gli accertamenti e i controlli disposti diano esito sfavorevole, l'Amministrazione procederà all'aggiudicazione in capo all'eventuale secondo miglior offerente, provvedendo all'incameramento della cauzione provvisoria.

L'aggiudicatario dovrà fornire tutti i documenti necessari all'espletamento dei controlli previsti.

E' fatto salvo inoltre ogni provvedimento di autotutela che potrà essere adottato senza che le controparti possano avanzare richiesta di risarcimento o altro.

Divenuta efficace l'aggiudicazione, l'ente committente stipulerà il contratto nel rispetto dei termini previsti dalla normativa vigente.

L'aggiudicatario dovrà fornire tutti i documenti necessari all'espletamento dei controlli previsti.

In particolare il soggetto aggiudicatario dovrà fornire entro i termini previsti dalla comunicazione di aggiudicazione, i seguenti documenti.

- cauzione definitiva nelle modalità previste dal capitolato speciale;
- copia della polizza assicurativa di cui al capitolato speciale;
- in caso di RTI formalizzazione del raggruppamento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 48 del Codice;
- ed eventuale altra documentazione richiesta.

Qualora l'aggiudicatario non produca nei termini i documenti richiesti, è facoltà dell'Amministrazione di dichiarare la decadenza dell'aggiudicatario e incamerare la cauzione provvisoria. In tale caso l'aggiudicazione sarà effettuata a favore della Ditta seconda classificata.



Nel rispetto della procedura del portale MEPA, si procederà alla sottoscrizione del contratto mediante la funzione "Stipula RdO" presente sul portale.

**Pagamento dell'imposta di bollo:** Con la formulazione dell'offerta il fornitore si assume l'obbligo, nel caso di aggiudicazione della R.D.O, di effettuare il pagamento dell'imposta di bollo, ai sensi dell'articolo 2, della Tariffa, parte prima, allegata al DPR n. 642 del 1972 relativamente al contratto.

Tale obbligo dovrà essere assolto dopo l'aggiudicazione mediante una delle seguenti modalità:

- A. versamento presso gli sportelli delle banche, di Poste Italiane S.p.A. oppure degli agenti di riscossione, dopo aver compilato il mod. F23 dell'Agenzia delle Entrate, indicando il codice 456T, e seguendo le istruzioni fornite con apposito programma sul sito dell'Agenzia delle Entrate alla pagina <http://www.agenziaentrate.gov.it> . Detta attestazione di pagamento dovrà quindi essere scansionata in formato PDF, firmata digitalmente ed inviata tramite PEC all'indirizzo [segreteria.unionevaldenza@pec.it](mailto:segreteria.unionevaldenza@pec.it);
- B. apponendo al contratto elaborato dal programma il relativo bollo e procedere, in modo chiaro ed inequivocabile, all'annullo dello stesso. Il file scansionato dell'offerta, sottoscritto digitalmente e munito del bollo dovrà quindi essere trasmesso con le modalità di cui al punto A.

## AVVERTENZE

- I. Sono parte integrante della presente lettera di invito e costituiscono disciplina di gara le istruzioni contenute nei documenti allegati alla RdO e nella la documentazione progettuale.
- II. se il partecipante è un costituendo raggruppamento temporaneo di imprese, un consorzio o un GEIE, a pena di esclusione tutta la documentazione allegata all'istanza per cui è normalmente richiesta la sottoscrizione o la sigla del partecipante, deve essere sottoscritta o siglata da tutti gli aderenti.
- III. Le autocertificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.
- IV. La mancata apposizione del bollo, ove richiesto, determinerà la regolarizzazione dei relativi documenti a termini del DPR 642/1972.
- V. La Stazione Appaltante si riserva motivatamente, di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna delle offerte presentate venga ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o per motivi di pubblico interesse senza che i concorrenti possano richiedere indennità o compensi di sorta.
- VI. Le comunicazioni tra l'Amministrazione e i concorrenti verranno effettuate tramite il portale MEPA o, in caso di indisponibilità o malfunzionamento dello stesso, tramite PEC.
- VII. Non sono ammesse offerte pari, in aumento, parziali, incomplete, condizionate e con riserva.
- VIII. E' nulla l'offerta priva di sottoscrizione o sottoscritta da soggetto diverso dall'offerente se privo di legale rappresentanza o di procura.
- IX. In caso di offerte con il medesimo punteggio complessivo si prediligerà l'offerta che ha ottenuto il miglior punteggio nell'offerta tecnica e, in caso di ulteriore parità, si procederà mediante sorteggio.
- X. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta se valida e congrua.
- XI. La stazione appaltante, provvederà d'ufficio, nei riguardi dell'aggiudicatario alla verifica del possesso dei prescritti requisiti e nel caso che tale verifica non dia esito positivo la Stazione Appaltante procederà alla segnalazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione, ai fini dell'irrogazione delle sanzioni di cui all'art. 80, comma 12 del Codice, all'applicazione della normativa vigente in materia di false dichiarazioni.



UNIONE VAL D'ENZA

Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, Sant'Ilario d'Enza, San Polo d'Enza  
Provincia di Reggio Emilia

- XII. Sono a carico dell'aggiudicatario le spese di bollo, i diritti segreteria, scritturazione e registrazione del contratto nonché qualsiasi altro eventuale onere fiscale o tributario inerente il contratto stesso.
- XIII. Per tutto quanto qui non previsto nella presente lettera di invito si richiama quanto prescritto dagli Elaborati Progettuali.
- XIV. Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal D.lgs. 196/2003, si avvisa che i dati raccolti nel corso della procedura di espletamento di gara e di stipulazione del contratto saranno trattati ai soli fini previsti dalla normativa di settore, dalla normativa in materia di semplificazione amministrativa ovvero in caso di richiesta di accesso agli atti o di ricorso all'autorità giudiziaria.
- XV. La presente lettera di invito può essere impugnata entro 30 giorni dalla pubblicazione dinanzi al Tribunale amministrativo regionale – Emilia Romagna, Sede di Parma.

Il Responsabile del procedimento di gara  
F.to Dott.ssa Donata Usai

U  
UNIONE VAL D'ENZA  
Unione Val d'Enza  
Protocollo N.0012965/2018 del 04/09/2018