

## **Determinazione del Ufficio Appalti - Ufficio Appalti**

n° 291 del 29/04/2025

**OGGETTO:** CIG B5D11E7357 - CUP J19J24002960005 - PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA C), DEL D. LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI LAVORI DI RIGENERAZIONE DI ALCUNE VIE DEL CENTRO URBANO DI CAVRIAGO (RE): APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA EFFICACE.

### **Il Responsabile**

#### **PREMESSO CHE:**

- in data 22/08/2008 si è costituita l'Unione "VAL d'ENZA" tra i comuni di Montecchio Emilia, Campegine, Cavriago, Bibbiano, San Polo d'Enza, Gattatico e Sant'Ilario d'Enza, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 267/2000, allo scopo di esercitare in forma congiunta una pluralità di servizi e funzioni ex art. 2 dello Statuto stesso;
- in data 11/02/2014, con atto REP. n° 19, tra i comuni di Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, San Polo d'Enza e Sant'Ilario d'Enza, si è sottoscritto il nuovo atto costitutivo, per l'adesione all'Unione del Comune di Canossa;

#### **RICHIAMATI:**

- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 31 del 19/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2025-2027;
- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 32 del 19/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027;
- la deliberazione della Giunta dell'Unione n. 125 del 19/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027;

#### **RICORDATO CHE:**

- con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 7 del 14/04/2015 è stata modificata la convenzione per il conferimento all'Unione Val d'Enza della funzione relativa alla gestione dell'affidamento di lavori, servizi, forniture ed alienazioni immobiliari da parte



dei Comuni di Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, San Polo d'Enza e Sant'Ilario d'Enza;

#### **RICHIAMATI:**

- l'art. 109 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni, il quale dispone che nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, fatta salva l'applicazione dell'art. 97, comma 4, lett. d), possono essere attribuite ai responsabili dei servizi;
- il decreto del Presidente dell'Unione Val d'Enza n. 11 del 30/12/2024 di nomina del sottoscritto quale responsabile del Settore Appalti dell'Unione Val d'Enza;

**RILEVATA** la propria competenza ai sensi degli artt. 107 e 109 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, in qualità di responsabile del Settore Ufficio Appalti dell'Unione Val d'Enza;

#### **PREMESSO CHE:**

- con verbale del 28/01/2025, a firma del RUP dell'Ente committente, Ing. Iunior Cristiano Cucchi, Responsabile del V Settore "Assetto e uso del territorio - Ambiente e Sviluppo sostenibile" del Comune di Cavriago (RE), nonché Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, si è proceduto alla validazione del progetto esecutivo posto a base della presente procedura;
- con determinazione a contrattare - Atto del Direttore n. 31 del 20/02/2025, a firma dell'Avv. Livia Bianchi, Direttore dell'Azienda Speciale del Comune di Cavriago (RE) "CavriagoServizi", è stato dato mandato all'Ufficio Appalti dell'Unione Val d'Enza di esperire una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c), del d. lgs. 36/2023, per l'affidamento in appalto dei lavori di rigenerazione di alcune vie del centro urbano di Cavriago (RE), CUP: **J19J24002960005**;
- con l'atto di cui sopra sono stati approvati: i requisiti di partecipazione alla procedura, il capitolato speciale d'appalto, lo schema di contratto ed i relativi allegati;
- il valore complessivo dell'appalto, al netto dell'IVA, ammonta a € 464.618,48 di cui € 9.110,17 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 67.150,44 quale importo stimato della manodopera;
- l'importo assoggettato a ribasso è pertanto pari ad € 455.508,31;
- il codice CIG assegnato alla procedura è il seguente: **B5D11E7357**;
- alla procedura negoziata sono stati invitati tutti gli operatori economici iscritti nel Mercato Elettronico della Regione Emilia-Romagna (MERER), per l'esecuzione di lavori rientranti nella classe di iscrizione/categoria SOA OG 3 – "Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari e piste aeroportuali, e relative opere complementari", classifica di importo pari alla classifica richiesta per l'esecuzione dei lavori in parola e pertanto classifica almeno II^;



UNIONE VAL D'ENZA

Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, Sant'Ilario d'Enza, San Polo d'Enza  
Provincia di Reggio Emilia

- l'aggiudicazione avviene con il criterio del prezzo più basso, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54, del d. Lgs. 36/2023;
- la gara in oggetto viene espletata interamente in modalità telematica, mediante l'utilizzo della piattaforma certificata SATER, messa a disposizione dalla Regione Emilia-Romagna, interoperabile con la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici dell'ANAC, secondo quanto previsto dalle disposizioni contenute nel Libro I, Parte II, del D. Lgs. 36/2023, in ordine alla digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti;

#### RILEVATO CHE:

- con determina n. 119 del 26/02/2025, a firma del sottoscritto dott. Luca Viani, RUP della Stazione appaltante delegata e Responsabile della fase di affidamento ai sensi dell'art. 15, comma 4, del D. Lgs. 36/2023, si sono approvati la lettera di invito e gli allegati relativi alla procedura in oggetto;
- alla data di scadenza per la presentazione delle offerte, fissata per le ore 12:00 del 14/03/2025, sono state acquisite dal portale SATER complessivamente n. 18 offerte;
- con determina del sottoscritto n. 221 del 28/03/2025, si è dato atto delle ammissioni e delle esclusioni dalla procedura in trattazione;

#### RILEVATO INOLTRE CHE:

- con verbale n. 4 afferente alla seduta del 27 marzo 2025 e allegato alla presente quale parte integrante, il seggio di gara in composizione monocratica ha proceduto all'apertura delle offerte economiche presentate, calcolando la soglia di anomalia dell'offerta mediante l'applicazione del "Metodo A" descritto nell'Allegato II.2 al D. Lgs. 36/2023 e così come stabilito nella legge di gara:

##### ESTREMI DEL LOTTO

Numero Lotto ☒

1

CIG ☒

B5D11E7357

Descrizione ☒

Lavori come da elaborati progettuali

Base d'Asta Lotto ☒

455.508,31

Metodo di calcolo ☒

Metodo A

Somma Ribassi ☒

176,062

Media Ribassi ☒

12,5758571429

Media Scarti ☒

1,9697678571

Parametro per esclusione automatica ☒

5

Soglia Anomalia ☒

14,545625

Soglia Minima ☒

Soglia Massima ☒

- la soglia di anomalia è stata individuata nella percentuale del 14,545625%;

Determinazione n. 291 del 29/04/2025

- sono risultate anomale, e pertanto oggetto di esclusione automatica, ai sensi di quanto previsto nella lettera d'invito, le offerte presentate dalle seguenti ditte:
  - **RTI** composto da **BEMAR S.R.L.**, con sede in Via dei Fagiani, 5 – 00169 Roma (RM), C.F. e P. IVA: 15086941000 (mandataria) e **SELVA MERCURIO S.R.L.**, con sede in Via Alciato Andrea, 1 – 22100 Como (CO), C.F. e P. IVA: 01721450136 (mandante) – Ribasso del 16,848%;
  - **GRUPPO VIERRE SRL**, con sede in Via Roma, 11 – 83030 Savignano Irpino (AV), C.F. e P. IVA: 02823330648 – Ribasso del 16,303%;
  - **BERTOIA IMPRESA COSTRUZIONI SRL**, con sede in Via Colombaia 2, frazione Cerrè Sologno – 42030 Villa Minozzo (RE), C.F. e P. IVA: 02220130351 – Ribasso del 16,110%;
  - **RICÒ S.R.L.**, con sede in Via Enza 19, frazione loc. Taviano – 42032 Ventasso (RE), C.F. e P. IVA: 02206700359 – Ribasso del 15,650%;
  - **CONCARINI GIOVANNI S.R.L.**, con sede in Via Toscanini 79, frazione Roncole Verdi – 43011 Busseto (PR), C.F. e P. IVA: 01312490335 – Ribasso del 14,810%;
- la prima offerta non soggetta ad esclusione automatica è risultata essere quella presentata dall'operatore economico **CO.VE.MA SRL**, con sede in Via Guido Reni, 45 – 41013 Castelfranco Emilia (MO), C.F. e P. IVA: 03428670362. Ribasso offerto del 14,480%, corrispondente al un importo complessivo di € 398.660,88 (di cui € 9.110,17 per oneri della sicurezza). La stima della manodopera indicata dal concorrente è pari a € 67.150,44 ed il CCNL applicato è Edili P.M.I.;

#### RILEVATO CHE:

- prima dell'aggiudicazione occorre procedere a verificare il rispetto di quanto previsto all'art. 110, co. 4, lettera a), del D. Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) ossia che il costo del personale non sia inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'art. 41, co. 13, del medesimo Decreto Legislativo n. 36/2023 (e s.m.i.);
- con nota registrata al prot. n. 6702/2025 del 01/04/2025, a firma del RUP, Ing. Iunior Cristiano Cucchi, Responsabile del V Settore "Assetto e uso del territorio - Ambiente e Sviluppo sostenibile" del Comune di Cavriago (RE), si è dato atto della congruità del costo del personale dichiarato, dando mandato all'Unione Val d'Enza di procedere all'aggiudicazione;

#### DATO ATTO CHE:

- sono stati esperiti i controlli sull'operatore economico **CO.VE.MA SRL**, con sede in Via Guido Reni, 45 – 41013 Castelfranco Emilia (MO), C.F. e P. IVA: 03428670362;
- dalle verifiche eseguite, la suddetta ditta risulta essere regolare;

#### CONSIDERATO CHE:

- l'art. 4, comma 9, della Convenzione dell'Ufficio Appalti cita testualmente: *“In particolare, sarà compito del Responsabile del procedimento di gara provvedere a: [...]”*

- *curare gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione previsti in materia di affidamento dei contratti pubblici e la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico finanziaria e tecnico-organizzativa*;
- *redigere e sottoscrivere la determinazione di aggiudicazione [...]*;

**RITENUTO PERTANTO DI:**

- approvare il verbale n. 4 relativo alla seduta del seggio di gara in composizione monocratica del giorno 27 marzo 2025;
- di aggiudicare la procedura in parola in maniera definitiva efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D. Lgs. 36/2023, in quanto le verifiche esperite sull'aggiudicatario hanno dato esito positivo;

**RITENUTO** inoltre di approvare l'allegato schema di avviso di avvenuta aggiudicazione della gara in oggetto, che sarà comunicato agli aventi diritto ai sensi dell'art. 90, comma 1, lett. b), c) e d), del D. Lgs. 36/2023;

**RILEVATO CHE:**

- la procedura in trattazione ha importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- l'art. 27 del D. Lgs. 36/2023 disciplina la pubblicità legale degli atti, mentre l'art. 85 del medesimo Decreto definisce le modalità per la pubblicazione a livello nazionale;
- l'avviso di avvenuta aggiudicazione dovrà pertanto essere pubblicato nelle seguenti modalità:
  - sulla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici dell'ANAC, mediante trasmissione dei dati attraverso la piattaforma di e-procurement denominata SATER, messa a disposizione dalla Regione Emilia Romagna;
  - sull'Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale dell'Unione Val d'Enza;

**RICHIAMATI:**

- la Legge 07/08/1990 n. 241 - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- il DPR 28/12/2000 n. 445 - Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, e s.m.i.;
- il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21/06/2022 n° 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- il D. Lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36", entrato in vigore il 31/12/2024;



**DATO ATTO** che la presente determinazione dispiega la propria efficacia ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000, dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

**VISTI:**

- Il D. Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Lo statuto dell'Unione;
- Il vigente regolamento di contabilità;
- Il vigente regolamento sui controlli interni;

Tutto ciò premesso

**DETERMINA**

1. di approvare il verbale n. 4 afferente alla seduta del seggio di gara in composizione monocratica del giorno 27 marzo 2025;
2. di aggiudicare in maniera definitiva efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del d. Lgs. 36/2023, la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c), del d. Lgs. 36/2023, per l'affidamento in appalto dei lavori di rigenerazione di alcune vie del centro urbano di Cavriago (RE) – CUP: J19J24002960005 - CIG: B5D11E7357, a favore di: **CO.VE.MA SRL**, con sede in Via Guido Reni, 45 – 41013 Castelfranco Emilia (MO), C.F. e P. IVA: 03428670362. Ribasso percentuale offerto pari al 14,480% corrispondente ad un importo contrattuale complessivo di € 398.660,88 (IVA esclusa, oneri per la sicurezza e manodopera inclusi). I costi aziendali per la sicurezza sono indicati pari a € 6.000,00. Il contratto collettivo applicato è: Edili P.M.I.;
3. di dare atto che sono state esperite le verifiche sul suddetto operatore economico, al fine di attestare il possesso dei requisiti e l'assenza dei motivi di esclusione, ai sensi degli articoli 94 e seguenti del D. Lgs. 36/2023, le quali hanno dato esito positivo;
4. di approvare l'avviso di avvenuta aggiudicazione, allegato alla presente sotto forma di schema, e di pubblicarlo all'Albo Pretorio on-line e Sito Istituzionale dell'Unione Val d'Enza, oltre che sulla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici dell'ANAC mediante trasmissione dei dati attraverso la piattaforma di e-procurement denominata SATER, messa a disposizione dalla Regione Emilia Romagna;
5. di procedere all'esclusione dalla procedura di gara degli operatori indicati in premessa, che hanno presentato un'offerta superiore alla soglia di anomalia;
6. di effettuare le comunicazioni previste dall'art. 90, comma 1, lettere b), c) e d) del d. Lgs. 36/2023;

7. di impegnare, a titolo di quota incentivo a favore del personale della CUC dell'Unione Val d'Enza (art. 45 del D. Lgs. 36/2023), la somma complessiva di Euro 1.486,78 sui seguenti stanziamenti del corrente bilancio di previsione:

Bilancio 2025/2027 – Annualità 2025						
Mis.	Progr.	Tit.	Macro	Capitolo	Descrizione capitolo	Importo
01	10	1	01	<b>8003/16</b>	Incentivi tecnici personale	<b>€ 1.115,69</b>

Bilancio 2025/2027 – Annualità 2025						
Mis.	Progr.	Tit.	Macro	Capitolo	Descrizione capitolo	Importo
01	10	1	01	<b>8003/17</b>	Incentivi alle funzioni tecniche. Contributi.	<b>€ 276,26</b>

Bilancio 2025/2027 – Annualità 2025						
Mis.	Progr.	Tit.	Macro	Capitolo	Descrizione capitolo	Importo
01	10	1	02	<b>807/05</b>	Incentivi alle funzioni tecniche. Irap.	<b>€ 94,83</b>

8. di accertare, a titolo di quota incentivo a favore del personale della CUC dell'Unione Val d'Enza (art. 45 del D. Lgs. 36/2023), dando atto che la medesima verrà rimborsata dall'Azienda Speciale del Comune di Cavriago "CavriagoServizi", la somma di Euro 1.486,78, sul seguente stanziamento del corrente bilancio di previsione:

Bilancio 2025/2027 – Annualità 2025					
Tit.	Tipolog.	Cat.	Capitolo	Descrizione capitolo	Importo
3	0500	02	<b>360/02</b>	Trasferimento da comuni per incentivi funzioni tecniche	<b>€ 1.486,78</b>

9. di accertare, a titolo di quota incentivo, quota fondo innovazione (art. 45 del d. Lgs. 36/2023), la somma complessiva di Euro 371,69, dando atto che la medesima verrà rimborsata dall'Azienda Speciale del Comune di Cavriago "CavriagoServizi", sul seguente stanziamento del corrente bilancio di previsione:

Bilancio 2025/2027 – Annualità 2025					
Tit.	Tipolog.	Cat.	Capitolo	Descrizione capitolo	Importo
3	0500	99	<b>305/20</b>	Fondo innovazione ex art. 45, comma 5 del d. Lgs. 36/2023	<b>€ 371,69</b>



10. di impegnare la seguente somma, nelle more dell'individuazione delle spese a cui destinare il fondo innovazione, imputandola al seguente stanziamento del Bilancio di Previsione 2025-2027:

Bilancio 2025/2027 – Annualità 2025						
Mis.	Progr.	Tit.	Macro	Capitolo	Descrizione capitolo	Importo
01	11	1	03	<b>2500/04</b>	Utilizzo fondo innovazione ex art. 45, comma 5, del d. Lgs. 36/2023	<b>€ 371,69</b>

11. di dare atto che:

- le spese sono esigibili nell'annualità 2025;
- il programma dei pagamenti della presente spesa è compatibile con gli stanziamenti di cassa del capitolo di imputazione ai sensi dell'art. 9 c. 1 lett. a) punto 2 del D.L. 78/2009;

12. di dare atto inoltre che il responsabile del procedimento, individuato ai sensi dell'art. 5 della Legge 241/1990, è il sottoscritto Dott. Luca Viani, Responsabile del Settore Appalti dell'Unione Val d'Enza;

13. di trasmettere la presente determinazione al RUP dell'ente committente, Ing. Iunior Cristiano Cucchi, Responsabile del V Settore "Assetto e uso del territorio - Ambiente e Sviluppo sostenibile" del Comune di Cavriago (RE), affinché possa procedere ad assumere gli atti conseguenti;

14. di dare atto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, dell'art. 1, comma 9, lett. e), della Legge n. 190/2012 e dell'art. 16, del D. Lgs. n. 36/2023, dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del presente provvedimento;

15. di attestare, ai sensi dell'art. 147-bis, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa esercitata con l'adozione del presente provvedimento;

16. di pubblicare il presente provvedimento sul profilo di committente ([www.unionevaldenza.it](http://www.unionevaldenza.it));

17. di dare atto, infine, che alla presente procedura non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 18, comma 3, D. Lgs. 36/2023, giusto quanto disposto all'art. 55, comma 2, del predetto decreto.





UNIONE VAL D'ENZA

Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, Sant'Ilario d'Enza, San Polo d'Enza  
Provincia di Reggio Emilia

---

Ufficio Appalti  
Il Responsabile  
VIANI LUCA / InfoCamere S.C.p.A.

*Documento sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.*