Determinazione
del Ufficio Appalti - Ufficio Appalti

n° 588 del 19/09/2026

OGGETTO: CUP: C53C25000340006 - CIG: BD0970771F - APPROVAZIONE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA C), DEL D. LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'ASILO NIDO "GIROTONDO" DEL COMUNE DI SANT'ILARIO D'ENZA (RE).

Il Responsabile

PREMESSO CHE:
- in data 22/08/2008 si è costituita l'Unione "VAL d'ENZA" tra i comuni di Montecchio Emilia, Campegine, Cavriago, Bibbiano, San Polo d'Enza, Gattatico e Sant'Ilario d'Enza, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 267/2000, allo scopo di esercitare in forma congiunta una pluralità di servizi e funzioni ex art. 2 dello Statuto stesso;
- in data 11/02/2014, con atto REP. n° 19, tra i comuni di Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, San Polo d'Enza e Sant'Ilario d'Enza, si è sottoscritto il nuovo atto costitutivo da parte dei Sindaci degli otto Comuni aderenti, per ricomprendere anche il Comune di Canossa;

RICHIAMATI:
- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 32 del 11/12/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2026-2028;
- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 33 del 11/12/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026-2028;
- la deliberazione della Giunta dell'Unione n. 125 del 11/12/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028;

RICORDATO CHE:
- con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 7 del 14/04/2015 è stata modificata la convenzione per il conferimento all'Unione Val d'Enza della funzione relativa alla gestione dell'affidamento di lavori, servizi, forniture ed alienazioni immobiliari da parte

dei Comuni di Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, San Polo d'Enza e Sant'Ilario d'Enza;

RICHIAMATI:

- l'art. 109 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni, il quale dispone che nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, fatta salva l'applicazione dell'art. 97, comma 4, lett. d), possono essere attribuite ai responsabili dei servizi;
- il decreto del Presidente dell'Unione Val d'Enza n. 7 del 24/12/2025 di nomina del sottoscritto quale responsabile del Settore Appalti dell'Unione Val d'Enza;

RILEVATA la propria competenza ai sensi degli artt. 107 e 109 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, in qualità di responsabile del Settore Ufficio Appalti dell'Unione Val d'Enza;

PREMESSO CHE:

- con determinazione n. 259 del 02/07/2026, a firma del RUP dell'Ente committente, Arch. Beatrice Celli, Responsabile del Settore III "Servizi al Territorio" del Comune di Sant'Ilario d'Enza (RE), nonché Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del d. Lgs. 36/2023, si è proceduto alla validazione del progetto esecutivo posto a base della presente procedura;
- con determinazione a contrattare n. 272 del 09/07/2026, a firma del RUP, Arch. Beatrice Celli, Responsabile del Settore III "Servizi al Territorio" del Comune di Sant'Ilario d'Enza (RE), si è dato mandato all'Ufficio Appalti dell'Unione Val d'Enza di esperire una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del d. Lgs. 36/2023, per l'affidamento in appalto dell'intervento di miglioramento sismico, messa in sicurezza ed efficientamento energetico dell'Asilo Nido Comunale "Girotondo" del Comune di Sant'Ilario d'Enza (RE) - CUP: **C53C25000340006**;
- con la determina a contrattare sopra citata sono stati approvati: il capitolato speciale d'appalto, gli elaborati progettuali ed i requisiti di ammissione alla procedura;
- il valore complessivo dell'appalto, al netto dell'IVA, ammonta ad € 668.038,12 di cui:
  - € 1.783,74 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
  - € 150.880,70 quale importo stimato della manodopera;
  - € 0,00 per eventuali opzioni;
- l'importo assoggettabile a ribasso è pari ad € 666.254,38;
- il valore dell'appalto è inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 14, comma 1, lett. a) del d. Lgs. 36/2023;
- il valore dell'appalto è altresì superiore a 150.000,00 euro ed inferiore a 1 milione di euro, pertanto si può procedere secondo quanto previsto all'art. 50, comma 1, lett. c) del d. Lgs. 36/2023;

PREMESSO INOLTRE CHE:

- presso la Provincia di Reggio Emilia, Settore Appalti, è istituito un elenco degli esecutori dei lavori pubblici;
- la convenzione approvata con deliberazione del Consiglio dell'Unione Val d'Enza, n. 6 del 21/04/2021, per l'affidamento alla Provincia di Reggio Emilia delle funzioni di Stazione Unica Appaltante e per i servizi di architettura e di ingegneria, consente alle stazioni appaltanti convenzionate con la Provincia di utilizzare il predetto elenco per l'individuazione dei soggetti da invitare alle procedure negoziate esperite direttamente dagli Enti convenzionati;
- si ritiene opportuno avvalersi del predetto elenco per l'esperimento della gara in oggetto, al fine di perseguire obiettivi di efficienza, efficacia ed economicità della procedura, in osservanza dei principi declinati nel Codice dei Contratti Pubblici;
- alla procedura in argomento verranno pertanto invitati n. 35 operatori economici, individuati dal RUP dell'Ente committente, tra quelli iscritti nell'elenco degli esecutori dei lavori pubblici istituito presso la Provincia di Reggio Emilia, per l'esecuzione di lavori rientranti nella classe di iscrizione/categoria SOA OG1 – Edifici civili e industriali, con classifica III^, nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del d. Lgs. 36/2023 e di quanto stabilito nell'allegato II.1 al predetto decreto legislativo;
- l'elenco degli operatori economici invitati viene allegato alla presente determinazione ed omesso ai sensi dell'art. 35, comma 2, lett. b), del d. Lgs. 36/2023;
- la procedura sarà esperita interamente in modalità telematica, mediante l'utilizzo della piattaforma certificata SATER, messa a disposizione dalla Regione Emilia-Romagna, interoperabile con la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici dell'ANAC, secondo quanto previsto dalle disposizioni contenute nel Libro I, Parte II, del D. Lgs. 36/2023, in ordine alla digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti;
- l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso, con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 del d. Lgs. 36/2023, dando altresì atto che, per l'individuazione di tali offerte, sarà utilizzato il "Metodo A" di cui all'Allegato II.2 al d. Lgs. 36/2023;

CONSIDERATO CHE:

- l'art. 4, comma 9, della Convenzione per il conferimento della funzione all'Ufficio Appalti di cui sopra dispone: *"In particolare, sarà compito del Responsabile del procedimento di gara provvedere a: […]:*
  - *predisporre, sottoscrivere, pubblicare ed approvare, con apposita determinazione, gli avvisi di pre e post-informazione, i bandi di gara, le lettere invito, gli avvisi di indagine di mercato garantendo la conformità alla legge delle norme in essi contenute, vigilando sulla puntuale osservanza delle stesse;*
  - *curare gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione previsti in materia di*

affidamento dei contratti pubblici e la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico finanziaria e tecnico-organizzativa attraverso il sistema AVCPass di cui all'art. 6 bis del D.lgs. 163/2006;"

DATO ATTO CHE:

- è stata predisposta dallo scrivente Ufficio la seguente documentazione:
  - Lettera di invito;
  - Avviso di avvio della consultazione ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del d. Lgs. 36/2023, secondo quanto previsto dal comma 2-bis del predetto art. 50, allegato sotto forma di schema;
  - Allegato 1_Domanda di Partecipazione;
  - Allegato 2_Dichiarazioni Integrative al DGUE;
  - Allegato 3_Dichiarazione del titolare effettivo;

  facenti parte integrante e sostanziale del presente atto;

RICHIAMATI:

- la Legge 07/08/1990 n. 241 - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- il DPR 28/12/2000 n. 445 - Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, e s.m.i.;
- il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21/06/2022 n° 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- il D. Lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36", entrato in vigore il 31/12/2024;

VISTI:

- Il D. Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Lo statuto dell'Unione;
- Il vigente regolamento di contabilità;
- Il vigente regolamento sui controlli interni;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

1. di approvare la lettera di invito e i relativi allegati elencati in premessa, afferenti alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del d. Lgs. 36/2023, per l'affidamento in appalto dell'intervento di miglioramento sismico, messa in sicurezza ed efficientamento energetico dell'Asilo Nido Comunale "Girotondo" del Comune di Sant'Ilario d'Enza (RE) - CUP: **C53C25000340006**;

2. di approvare l'avviso di avvio della consultazione ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del d. Lgs. 36/2023, secondo quanto previsto dal comma 2-bis del predetto art. 50, allegato sotto forma di schema e di procedere alla sua pubblicazione ai sensi di legge;

3. di dare atto che:
   - alla procedura verranno invitati n. 35 operatori economici, idonei e individuati dal RUP dell'Ente committente nel rispetto del principio di rotazione, iscritti nell'elenco degli esecutori dei lavori pubblici istituito presso la Provincia di Reggio Emilia, per l'esecuzione di lavori rientranti nella classe di iscrizione/categoria SOA OG1 – Edifici civili e industriali, classifica di importo pari alla classifica richiesta per l'esecuzione dei lavori di che trattasi e pertanto classifica III^;
   - l'elenco degli operatori economici invitati viene allegato alla presente determinazione ed omesso ai sensi dell'art. 35, comma 2, lett. b), del d. Lgs. 36/2023;
   - viene assegnato ai concorrenti un termine non inferiore a 15 giorni per la presentazione delle offerte;
   - il termine ultimo per la presentazione delle offerte è fissato alle ore 12:00 del giorno 06/10/2026;
   - la data della prima seduta di gara pubblica è fissata, salvo rinvio, per le ore 12:05 del giorno 06/10/2026;

3. di dare atto che, ai sensi della normativa vigente sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010, il codice CIG assegnato alla presente procedura è: **BD0970771F**;

4. di dare atto che l'impegno delle somme dovute all'Autorità Nazionale Anticorruzione, ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, la cui quantificazione è reperibile nella delibera n. 524 del 22 dicembre 2025, avente ad oggetto "Attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67 della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2026", pubblicata in G.U.R.I. – Serie Generale n. 112 del 16/05/2026, avverrà con successivo atto dopo la pubblicazione della procedura di gara;

5. di dare atto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, dell'art. 1, comma 9, lett. e), della Legge n. 190/2012 e dell'art. 16, del D. Lgs. n. 36/2023, dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del presente provvedimento;

6. di attestare, ai sensi dell'art. 147-bis, del D. lgs. n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa esercitata con l'adozione del presente provvedimento;

7. di dare atto infine che il responsabile della fase di affidamento, ai sensi dell'art. 15, comma 4 del d. Lgs. 36/2023 è individuato nel sottoscritto RUP della Stazione appaltante delegata, dott. Luca Viani, Responsabile del Settore Appalti dell'Unione Val d'Enza.

Ufficio Appalti
Il Responsabile
Viani Luca / InfoCamere S.C.p.A.

Documento sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.