

Determinazione del Ufficio Appalti - Ufficio Appalti

n° 797 del 28/11/2024

OGGETTO: CIG B432566592 - CUP G34H22000480005 - PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. C), DEL D. LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA RSA E CD "VILLA DIAMANTE" DELL'ASP "CARLO SARTORI": APPROVAZIONE AMMISSIONI ED ESCLUSIONI.

Il Responsabile

PREMESSO CHE:

- in data 22/08/2008 si è costituita l'Unione "VAL d'ENZA" tra i comuni di Montecchio Emilia, Campegine, Cavriago, Bibbiano, San Polo d'Enza, Gattatico e Sant'Ilario d'Enza, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 267/2000, allo scopo di esercitare in forma congiunta una pluralità di servizi e funzioni ex art. 2 dello Statuto stesso;
- in data 11/02/2014, con atto REP. n° 19, tra i comuni di Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, San Polo d'Enza e Sant'Ilario d'Enza, si è sottoscritto il nuovo atto costitutivo, per l'adesione all'Unione del Comune di Canossa;

RICHIAMATI:

- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 32 del 27/12/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2024-2026;
- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 1 del 31/01/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2024-2026;
- la deliberazione della Giunta dell'Unione n. 6 del 31/01/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026;

RICORDATO CHE:

- con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 7 del 14/04/2015 è stata modificata la convenzione per il conferimento all'Unione Val d'Enza della funzione relativa alla gestione dell'affidamento di lavori, servizi, forniture ed alienazioni immobiliari da parte



dei Comuni di Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, San Polo d'Enza e Sant'Ilario d'Enza;

RICHIAMATI:

- l'art. 109 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni, il quale dispone che nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, fatta salva l'applicazione dell'art. 97, comma 4, lett. d), possono essere attribuite ai responsabili dei servizi;
- il decreto del Presidente dell'Unione Val d'Enza n. 7 del 02/08/2024 di nomina del sottoscritto quale responsabile del Settore Appalti dell'Unione Val d'Enza;

RILEVATA la propria competenza ai sensi degli artt. 107 e 109 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, in qualità di responsabile del Settore Ufficio Appalti dell'Unione Val d'Enza;

PREMESSO CHE:

- con determinazione n. 494 del 22/11/2024, a firma del Dirigente Amministrativo dell'ASP "Carlo Sartori", Dott. Cristian Rotondella, è stato approvato il progetto esecutivo di cui alla presente procedura;
- con determinazione n. 507 del 06/11/2024, a firma del RUP dell'Ente committente, Arch. Patrizia Benati, Responsabile dell'Ufficio Patrimonio ed LL.PP. dell'ASP "Carlo Sartori", nonché Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del d. Lgs. 36/2023, è stato approvato l'atto di verifica del progetto esecutivo di cui alla procedura in oggetto;
- con determinazione a contrattare n. 508 del 06/11/2024 e successiva determinazione di rettifica n. 509 del 06/11/2024, entrambe a firma del RUP, Arch. Patrizia Benati, Responsabile dell'Ufficio Patrimonio ed LL.PP. dell'ASP "Carlo Sartori", si è dato mandato all'Ufficio Appalti dell'Unione Val d'Enza di esperire una procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del d. Lgs. 36/2023, per l'affidamento in appalto dei lavori di riqualificazione ed efficientamento energetico della CRA e del CD "Villa Diamante", sita in Campegine (RE) – CUP: **G34H22000480005**;
- con l'atto di cui sopra sono stati approvati: il capitolato speciale d'appalto con i relativi allegati, i requisiti di ammissione alla procedura ed il criterio di aggiudicazione;
- il valore complessivo dell'appalto, al netto dell'IVA, ammonta a € 714.750,82 di cui:
 - o € 10.554,76 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
 - o € 78.277,57 quale importo stimato della manodopera;
 - o € 117.366,01 per eventuali opzioni;
- l'importo assoggettabile a ribasso è pari ad € 586.830,05;
- il codice CIG assegnato alla procedura è il seguente: **B432566592**;
- alla procedura negoziata sono stati invitati tutti gli operatori economici iscritti nel Mercato Elettronico della Regione Emilia-Romagna (MERER), per l'esecuzione di lavori

rientranti nella classe di iscrizione/categoria SOA OS6 "Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi", classifica di importo pari alla classifica richiesta per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi e pertanto classifica II^A;

- l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso, con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 36/2023, dando altresì atto che, per l'individuazione di tali offerte, sarà utilizzato il "Metodo A" di cui all'Allegato II.2 al d. Lgs. 36/2023;
- la gara in oggetto sarà espletata interamente in modalità telematica, mediante l'utilizzo della piattaforma certificata SATER, messa a disposizione dalla Regione Emilia-Romagna, interoperabile con la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici dell'ANAC, secondo quanto previsto dalle disposizioni contenute nel Libro I, Parte II, del D. Lgs. 36/2023, in ordine alla digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti;

RILEVATO CHE:

- con determina n. 725 del 08/11/2024, a firma del sottoscritto dott. Luca Viani, RUP della stazione appaltante delegata e Responsabile della fase di affidamento ai sensi dell'art. 15, comma 4, del D. Lgs. 36/2023, si sono approvati la lettera di invito e gli allegati relativi alla procedura in oggetto;
- la data di scadenza per la presentazione delle offerte era fissata per le ore 12:00 del 25/11/2024;
- alla data di scadenza sono state acquisite dal portale SATER complessivamente n° 7 (sette) offerte e precisamente:
 1. il 15/11/2024 alle ore 12:09:14, registro di sistema PI456807-24, offerta presentata da: **P.N.P. COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede in Via Mazzini, 24 – 80014 Giugliano in Campania (NA), C.F. e P. IVA: 08011001214;
 2. il 19/11/2024, alle ore 10:30:45, registro di sistema PI460761-24, offerta presentata da: **GRUPPO CIELLE SRL**, con sede in Via Antichi Pastifici, 17 - 70056 Molfetta (BA), C.F. e P. IVA: 08421570725;
 3. il 22/11/2024, alle ore 16:21:32, registro di sistema PI468246-24, offerta presentata da: **MONTEMURRO S.R.L.**, con sede in Via Aldo Moro, 58 - 85010 Gallicchio (PZ), C.F. e P. IVA: 01828430767;
 4. il 23/11/2024, alle ore 11:56:02, registro di sistema PI468582-24, offerta presentata da: **CLAF SUD PORTE E FINESTRE DI CAPASSO FRANCESCO**, con sede in Via Vaticale s.n.c., frazione Quadrapane Pizzutello – 81033 Casal di Principe (CE), C.F.: CPSFNC83S30B963C e P. IVA: 03377710615;
 5. il 23/11/2024, alle ore 17:16:02, registro di sistema PI468705-24, offerta presentata da: **MAURO MARIO SAVINO S.R.L.**, con sede in Via Bari, 125 - 85013 Genzano di Lucania (PZ), C.F. e P. IVA: 01935790764;
 6. il 25/11/2024, alle ore 10:32:35, registro di sistema PI469343-24, offerta presentata da: **BASCHIERI S.R.L.**, con sede in Via Oslo, 30 – 41049 Sassuolo (MO), C.F. e P. IVA: 02641530361;

7. il 25/11/2024, alle ore 11:21:18, registro di sistema PI469675, offerta presentata da:
NIAL NIZZOLI S.R.L., con sede in Via Fosdondo, 48 – 42015 Correggio (RE), C.F. e
P. IVA: 01684790353.

RILEVATO CHE:

- nella seduta pubblica telematica svoltasi nel giorno 25/11/2024, come da verbale n. 1 allegato, il seggio di gara ha provveduto alla verifica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti (Busta A) attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 94 e seguenti del D. Lgs. 36/2023, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali dichiarati dagli operatori economici, ed ha attivato il procedimento di soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, a carico del concorrente **MAURO MARIO SAVINO S.R.L.**, con sede in Via Bari, 125 - 85013 Genzano di Lucania (PZ), C.F. e P. IVA: 01935790764;
- con verbale n. 2 in data 28/11/2024 il seggio di gara ha completato la verifica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti ed ha valutato le seguenti ammissioni / esclusioni della procedura in parola:

AMMESSI:

- **P.N.P. COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede in Via Mazzini, 24 – 80014 Giugliano in Campania (NA), C.F. e P. IVA: 08011001214;
- **GRUPPO CIELLE SRL**, con sede in Via Antichi Pastifici, 17 - 70056 Molfetta (BA), C.F. e P. IVA: 08421570725;
- **MONTEMURRO S.R.L.**, con sede in Via Aldo Moro, 58 - 85010 Gallicchio (PZ), C.F. e P. IVA: 01828430767;
- **CLAF SUD PORTE E FINESTRE DI CAPASSO FRANCESCO**, con sede in Via Vaticale s.n.c., frazione Quadrapane Pizzutello – 81033 Casal di Principe (CE), C.F.: CPSFNC83S30B963C e P. IVA: 03377710615;
- **MAURO MARIO SAVINO S.R.L.**, con sede in Via Bari, 125 - 85013 Genzano di Lucania (PZ), C.F. e P. IVA: 01935790764;
- **BASCHIERI S.R.L.**, con sede in Via Oslo, 30 – 41049 Sassuolo (MO), C.F. e P. IVA: 02641530361;
- **NIAL NIZZOLI S.R.L.**, con sede in Via Fosdondo, 48 – 42015 Correggio (RE), C.F. e P. IVA: 01684790353.

ESCLUSI:

- **Nessun concorrente escluso.**

RITENUTO:



- di approvare i verbali n. 1 del 25/11/2024 e n. 2 del 28/11/2024, allegati alla presente determinazione quale parte integrante e resi non ostensibili ai sensi dell'art. 35, comma 2, lett. c), del d. Lgs. 36/2023;
- di pubblicare la presente determinazione sul profilo internet dell'Unione Val d'Enza (www.unionevaldenza.it), nella sezione Amministrazione Trasparente - Bandi di Gara;

RICHIAMATE:

- la Legge 07/08/1990 n° 241 - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi.;
- il DPR 28/12/2000 n° 445 - Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, e s.m.i.;
- il D. Lgs. 31/03/2023 n° 36 – Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21/06/2022 n° 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

VISTI:

- Il D. Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Lo statuto dell'Unione;
- Il vigente regolamento di contabilità;
- Il vigente regolamento sui controlli interni;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

per le motivazioni di cui in premessa che si intendono integralmente richiamate

1. di approvare i verbali n. 1 e 2 relativi alle sedute pubbliche telematiche rispettivamente dei giorni 25 novembre 2024 e 28 novembre 2024, afferenti alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del d. Lgs. 36/2023, per l'affidamento in appalto dei lavori di riqualificazione ed efficientamento energetico della CRA e del CD "Villa Diamante", sita in Campegine (RE) – **CUP: G34H22000480005 - CIG: B432566592**;
2. di prendere atto delle valutazioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 94 e seguenti del D. Lgs. 36/2023, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico – professionali dichiarati dagli operatori economici svolte dal Seggio di Gara che ha stabilito le seguenti ammissioni/esclusioni della procedura in parola:

AMMESSI:



UNIONE VAL D'ENZA

Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, Sant'Ilario d'Enza, San Polo d'Enza
Provincia di Reggio Emilia

- **P.N.P. COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede in Via Mazzini, 24 – 80014 Giugliano in Campania (NA), C.F. e P. IVA: 08011001214;
- **GRUPPO CIELLE SRL**, con sede in Via Antichi Pastifici, 17 - 70056 Molfetta (BA), C.F. e P. IVA: 08421570725;
- **MONTEMURRO S.R.L.**, con sede in Via Aldo Moro, 58 - 85010 Gallicchio (PZ), C.F. e P. IVA: 01828430767;
- **CLAF SUD PORTE E FINESTRE DI CAPASSO FRANCESCO**, con sede in Via Vaticale s.n.c., frazione Quadrapane Pizzutello – 81033 Casal di Principe (CE), C.F.: CPSFNC83S30B963C e P. IVA: 03377710615;
- **MAURO MARIO SAVINO S.R.L.**, con sede in Via Bari, 125 - 85013 Genzano di Lucania (PZ), C.F. e P. IVA: 01935790764;
- **BASCHIERI S.R.L.**, con sede in Via Oslo, 30 – 41049 Sassuolo (MO), C.F. e P. IVA: 02641530361;
- **NIAL NIZZOLI S.R.L.**, con sede in Via Fosdondo, 48 – 42015 Correggio (RE), C.F. e P. IVA: 01684790353.

ESCLUSI:

- **Nessun concorrente escluso.**

3. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul profilo internet dell'Unione Val d'Enza (www.unionevaldenza.it), nella sezione Amministrazione Trasparente Bandi di Gara;
4. di dare atto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, dell'art. 1, comma 9, lett. e), della Legge n. 190/2012 e dell'art. 16, del D. Lgs. n. 36/2023, dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del presente provvedimento;
5. di attestare, ai sensi dell'art. 147-bis, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa esercitata con l'adozione del presente provvedimento.

Ufficio Appalti
Il Responsabile
VIANI LUCA / InfoCamere S.C.p.A.

Documento sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.