



## Determinazione del Ufficio Appalti - Ufficio Appalti

n° 797 del 28/11/2024

**OGGETTO:** CIG B432566592 - CUP G34H22000480005 - PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. C), DEL D. LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA RSA E CD "VILLA DIAMANTE" DELL'ASP "CARLO SARTORI": APPROVAZIONE AMMISSIONI ED ESCLUSIONI.

### Il Responsabile

#### PREMESSO CHE:

- in data 22/08/2008 si è costituita l'Unione "VAL d'ENZA" tra i comuni di Montecchio Emilia, Campegine, Cavriago, Bibbiano, San Polo d'Enza, Gattatico e Sant'Ilario d'Enza, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 267/2000, allo scopo di esercitare in forma congiunta una pluralità di servizi e funzioni ex art. 2 dello Statuto stesso;
- in data 11/02/2014, con atto REP. n° 19, tra i comuni di Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, San Polo d'Enza e Sant'Ilario d'Enza, si è sottoscritto il nuovo atto costitutivo, per l'adesione all'Unione del Comune di Canossa;

#### RICHIAMATI:

- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 32 del 27/12/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2024-2026;
- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 1 del 31/01/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2024-2026;
- la deliberazione della Giunta dell'Unione n. 6 del 31/01/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026;

#### RICORDATO CHE:

- con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 7 del 14/04/2015 è stata modificata la convenzione per il conferimento all'Unione Val d'Enza della funzione relativa alla gestione dell'affidamento di lavori, servizi, forniture ed alienazioni immobiliari da parte

---

dei Comuni di Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, San Polo d'Enza e Sant'Ilario d'Enza;

**RICHIAMATI:**

- l'art. 109 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni, il quale dispone che nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, fatta salva l'applicazione dell'art. 97, comma 4, lett. d), possono essere attribuite ai responsabili dei servizi;
- il decreto del Presidente dell'Unione Val d'Enza n. 7 del 02/08/2024 di nomina del sottoscritto quale responsabile del Settore Appalti dell'Unione Val d'Enza;

**RILEVATA** la propria competenza ai sensi degli artt. 107 e 109 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, in qualità di responsabile del Settore Ufficio Appalti dell'Unione Val d'Enza;

**PREMESSO CHE:**

- con determinazione n. 494 del 22/11/2024, a firma del Dirigente Amministrativo dell'ASP "Carlo Sartori", Dott. Cristian Rotondella, è stato approvato il progetto esecutivo di cui alla presente procedura;
- con determinazione n. 507 del 06/11/2024, a firma del RUP dell'Ente committente, Arch. Patrizia Benati, Responsabile dell'Ufficio Patrimonio ed LL.PP. dell'ASP "Carlo Sartori", nonché Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del d. Lgs. 36/2023, è stato approvato l'atto di verifica del progetto esecutivo di cui alla procedura in oggetto;
- con determinazione a contrattare n. 508 del 06/11/2024 e successiva determinazione di rettifica n. 509 del 06/11/2024, entrambe a firma del RUP, Arch. Patrizia Benati, Responsabile dell'Ufficio Patrimonio ed LL.PP. dell'ASP "Carlo Sartori", si è dato mandato all'Ufficio Appalti dell'Unione Val d'Enza di esperire una procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del d. Lgs. 36/2023, per l'affidamento in appalto dei lavori di riqualificazione ed efficientamento energetico della CRA e del CD "Villa Diamante", sita in Campegine (RE) – CUP: **G34H22000480005**;
- con l'atto di cui sopra sono stati approvati: il capitolato speciale d'appalto con i relativi allegati, i requisiti di ammissione alla procedura ed il criterio di aggiudicazione;
- il valore complessivo dell'appalto, al netto dell'IVA, ammonta a € 714.750,82 di cui:
  - o € 10.554,76 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
  - o € 78.277,57 quale importo stimato della manodopera;
  - o € 117.366,01 per eventuali opzioni;
- l'importo assoggettabile a ribasso è pari ad € 586.830,05;
- il codice CIG assegnato alla procedura è il seguente: **B432566592**;
- alla procedura negoziata sono stati invitati tutti gli operatori economici iscritti nel Mercato Elettronico della Regione Emilia-Romagna (MERER), per l'esecuzione di lavori

rientranti nella classe di iscrizione/categoria SOA OS6 "Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi", classifica di importo pari alla classifica richiesta per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi e pertanto classifica II^;

- l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso, con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 36/2023, dando altresì atto che, per l'individuazione di tali offerte, sarà utilizzato il "Metodo A" di cui all'Allegato II.2 al d. Lgs. 36/2023;
- la gara in oggetto sarà espletata interamente in modalità telematica, mediante l'utilizzo della piattaforma certificata SATER, messa a disposizione dalla Regione Emilia-Romagna, interoperabile con la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici dell'ANAC, secondo quanto previsto dalle disposizioni contenute nel Libro I, Parte II, del D. Lgs. 36/2023, in ordine alla digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti;

#### RILEVATO CHE:

- con determina n. 725 del 08/11/2024, a firma del sottoscritto dott. Luca Viani, RUP della stazione appaltante delegata e Responsabile della fase di affidamento ai sensi dell'art. 15, comma 4, del D. Lgs. 36/2023, si sono approvati la lettera di invito e gli allegati relativi alla procedura in oggetto;
- la data di scadenza per la presentazione delle offerte era fissata per le ore 12:00 del 25/11/2024;
- alla data di scadenza sono state acquisite dal portale SATER complessivamente n° 7 (sette) offerte e precisamente:
  1. il 15/11/2024 alle ore 12:09:14, registro di sistema PI456807-24, offerta presentata da: **P.N.P. COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede in Via Mazzini, 24 – 80014 Giugliano in Campania (NA), C.F. e P. IVA: 08011001214;
  2. il 19/11/2024, alle ore 10:30:45, registro di sistema PI460761-24, offerta presentata da: **GRUPPO CIELLE SRL**, con sede in Via Antichi Pastifici, 17 - 70056 Molfetta (BA), C.F. e P. IVA: 08421570725;
  3. il 22/11/2024, alle ore 16:21:32, registro di sistema PI468246-24, offerta presentata da: **MONTEMURRO S.R.L.**, con sede in Via Aldo Moro, 58 - 85010 Gallicchio (PZ), C.F. e P. IVA: 01828430767;
  4. il 23/11/2024, alle ore 11:56:02, registro di sistema PI468582-24, offerta presentata da: **CLAF SUD PORTE E FINESTRE DI CAPASSO FRANCESCO**, con sede in Via Vaticale s.n.c., frazione Quadrapane Pizzutello – 81033 Casal di Principe (CE), C.F.: CPSFNC83S30B963C e P. IVA: 03377710615;
  5. il 23/11/2024, alle ore 17:16:02, registro di sistema PI468705-24, offerta presentata da: **MAURO MARIO SAVINO S.R.L.**, con sede in Via Bari, 125 - 85013 Genzano di Lucania (PZ), C.F. e P. IVA: 01935790764;
  6. il 25/11/2024, alle ore 10:32:35, registro di sistema PI469343-24, offerta presentata da: **BASCHIERI S.R.L.**, con sede in Via Oslo, 30 – 41049 Sassuolo (MO), C.F. e P. IVA: 02641530361;

7. il 25/11/2024, alle ore 11:21:18, registro di sistema PI469675, offerta presentata da:  
**NIAL NIZZOLI S.R.L.**, con sede in Via Fosdondo, 48 – 42015 Correggio (RE), C.F. e P. IVA: 01684790353.

#### RILEVATO CHE:

- nella seduta pubblica telematica svoltasi nel giorno 25/11/2024, come da verbale n. 1 allegato, il seggio di gara ha provveduto alla verifica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti (Busta A) attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 94 e seguenti del D. Lgs. 36/2023, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali dichiarati dagli operatori economici, ed ha attivato il procedimento di soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, a carico del concorrente **MAURO MARIO SAVINO S.R.L.**, con sede in Via Bari, 125 - 85013 Genzano di Lucania (PZ), C.F. e P. IVA: 01935790764;
- con verbale n. 2 in data 28/11/2024 il seggio di gara ha completato la verifica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti ed ha valutato le seguenti ammissioni / esclusioni della procedura in parola:

#### AMMESSI:

- **P.N.P. COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede in Via Mazzini, 24 – 80014 Giugliano in Campania (NA), C.F. e P. IVA: 08011001214;
- **GRUPPO CIELLE SRL**, con sede in Via Antichi Pastifici, 17 - 70056 Molfetta (BA), C.F. e P. IVA: 08421570725;
- **MONTEMURRO S.R.L.**, con sede in Via Aldo Moro, 58 - 85010 Gallicchio (PZ), C.F. e P. IVA: 01828430767;
- **CLAF SUD PORTE E FINESTRE DI CAPASSO FRANCESCO**, con sede in Via Vaticale s.n.c., frazione Quadrapane Pizzutello – 81033 Casal di Principe (CE), C.F.: CPSFNC83S30B963C e P. IVA: 03377710615;
- **MAURO MARIO SAVINO S.R.L.**, con sede in Via Bari, 125 - 85013 Genzano di Lucania (PZ), C.F. e P. IVA: 01935790764;
- **BASCHIERI S.R.L.**, con sede in Via Oslo, 30 – 41049 Sassuolo (MO), C.F. e P. IVA: 02641530361;
- **NIAL NIZZOLI S.R.L.**, con sede in Via Fosdondo, 48 – 42015 Correggio (RE), C.F. e P. IVA: 01684790353.

#### ESCLUSI:

- **Nessun concorrente escluso.**

#### RITENUTO:



- 
- di approvare i verbali n. 1 del 25/11/2024 e n. 2 del 28/11/2024, allegati alla presente determinazione quale parte integrante e resi non ostensibili ai sensi dell'art. 35, comma 2, lett. c), del d. Lgs. 36/2023;
  - di pubblicare la presente determinazione sul profilo internet dell'Unione Val d'Enza ([www.unionevaldenza.it](http://www.unionevaldenza.it)), nella sezione Amministrazione Trasparente - Bandi di Gara;

**RICHIAMATE:**

- la Legge 07/08/1990 n° 241 - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi.;
- il DPR 28/12/2000 n° 445 - Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, e s.m.i.;
- il D. Lgs. 31/03/2023 n° 36 – Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21/06/2022 n° 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

**VISTI:**

- Il D. Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Lo statuto dell'Unione;
- Il vigente regolamento di contabilità;
- Il vigente regolamento sui controlli interni;

Tutto ciò premesso

**DETERMINA**

per le motivazioni di cui in premessa che si intendono integralmente richiamate

1. di approvare i verbali n. 1 e 2 relativi alle sedute pubbliche telematiche rispettivamente dei giorni 25 novembre 2024 e 28 novembre 2024, afferenti alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del d. Lgs. 36/2023, per l'affidamento in appalto dei lavori di riqualificazione ed efficientamento energetico della CRA e del CD "Villa Diamante", sita in Campegine (RE) – **CUP: G34H22000480005 - CIG: B432566592**;
2. di prendere atto delle valutazioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 94 e seguenti del D. Lgs. 36/2023, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico – professionali dichiarati dagli operatori economici svolte dal Seggio di Gara che ha stabilito le seguenti ammissioni/esclusioni della procedura in parola:

**AMMESSI:**



- **P.N.P. COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede in Via Mazzini, 24 – 80014 Giugliano in Campania (NA), C.F. e P. IVA: 08011001214;
- **GRUPPO CIELLE SRL**, con sede in Via Antichi Pastifici, 17 - 70056 Molfetta (BA), C.F. e P. IVA: 08421570725;
- **MONTEMURRO S.R.L.**, con sede in Via Aldo Moro, 58 - 85010 Gallicchio (PZ), C.F. e P. IVA: 01828430767;
- **CLAF SUD PORTE E FINESTRE DI CAPASSO FRANCESCO**, con sede in Via Vaticale s.n.c., frazione Quadrapane Pizzutello – 81033 Casal di Principe (CE), C.F.: CPSFNC83S30B963C e P. IVA: 03377710615;
- **MAURO MARIO SAVINO S.R.L.**, con sede in Via Bari, 125 - 85013 Genzano di Lucania (PZ), C.F. e P. IVA: 01935790764;
- **BASCHIERI S.R.L.**, con sede in Via Oslo, 30 – 41049 Sassuolo (MO), C.F. e P. IVA: 02641530361;
- **NIAL NIZZOLI S.R.L.**, con sede in Via Fosdondo, 48 – 42015 Correggio (RE), C.F. e P. IVA: 01684790353.

**ESCLUSI:**

- **Nessun concorrente escluso.**

3. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul profilo internet dell'Unione Val d'Enza ([www.unionevaldenza.it](http://www.unionevaldenza.it)), nella sezione Amministrazione Trasparente Bandi di Gara;
4. di dare atto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, dell'art. 1, comma 9, lett. e), della Legge n. 190/2012 e dell'art. 16, del D. Lgs. n. 36/2023, dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del presente provvedimento;
5. di attestare, ai sensi dell'art. 147-bis, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa esercitata con l'adozione del presente provvedimento.

Ufficio Appalti  
Il Responsabile  
VIANI LUCA / InfoCamere S.C.p.A.

*Documento sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.*