



Determinazione del Ufficio Appalti - Ufficio Appalti

n° 288 del 26/04/2024

OGGETTO: CIG B0A21D404A - CUP C19F22000060002 - PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PER RAFFORZAMENTO SISMICO LOCALE DELLA SEDE DEL MUNICIPIO DI CAVRIAGO (RE): APPROVAZIONE AMMISSIONI ED ESCLUSIONI.

Il Responsabile

PREMESSO CHE:

- in data 22/08/2008 si è costituita l'Unione "VAL d'ENZA" tra i comuni di Montecchio Emilia, Campegine, Cavriago, Bibbiano, San Polo d'Enza, Gattatico e Sant'Ilario d'Enza, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 267/2000, allo scopo di esercitare in forma congiunta una pluralità di servizi e funzioni ex art. 2 dello Statuto stesso;
- in data 11/02/2014, con atto REP. n° 19, tra i comuni di Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, San Polo d'Enza e Sant'Ilario d'Enza, si è sottoscritto il nuovo atto costitutivo, per l'adesione all'Unione del Comune di Canossa;

RICHIAMATI:

- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 32 del 27/12/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2024-2026;
- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 1 del 31/01/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2024-2026;
- la deliberazione della Giunta dell'Unione n. 6 del 31/01/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026;

RICORDATO CHE:

- con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 7 del 14/04/2015 è stata modificata la convenzione per il conferimento all'Unione Val d'Enza della funzione relativa alla gestione dell'affidamento di lavori, servizi, forniture ed alienazioni immobiliari da parte dei Comuni di Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, San Polo d'Enza e Sant'Ilario d'Enza;



RICHIAMATI:

- l'art. 109 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni, il quale dispone che nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, fatta salva l'applicazione dell'art. 97, comma 4, lett. d), possono essere attribuite ai responsabili dei servizi;
- il decreto del Presidente dell'Unione Val d'Enza n. 36 del 29/12/2023 di nomina del sottoscritto quale responsabile del Settore Appalti dell'Unione Val d'Enza;

RILEVATA la propria competenza ai sensi degli artt. 107 e 109 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, in qualità di responsabile del Settore Ufficio Appalti dell'Unione Val d'Enza;

PREMESSO CHE:

- con verbale del 29/01/2024 a firma dell'Ing. Iunior Cristiano Cucchi, Responsabile del V Settore "Assetto e uso del territorio - Ambiente e Sviluppo sostenibile" del Comune di Cavriago (RE), nonché Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, si è proceduto alla validazione del progetto esecutivo posto a base della presente procedura di gara;
- con Atto del direttore n. 65 del 01/03/2024, a firma dell'Avv. Livia Bianchi, Direttore dell'Azienda Speciale del Comune di Cavriago "CavriagoServizi", si è dato mandato all'Ufficio Appalti dell'Unione Val d'Enza di esperire un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione delle ditte da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del d. Lgs. 36/2023, per l'affidamento in appalto dei lavori di ristrutturazione per rafforzamento sismico locale della sede del municipio di Cavriago (RE) - CUP: C19F22000060002;
- con determinazione n. 115 del 02/03/2024, a firma del sottoscritto dott. Luca Viani, Responsabile della fase di affidamento ai sensi dell'art. 15, comma 4, del d. Lgs. 36/2023, si sono approvati l'avviso a manifestare interesse ed i modelli di partecipazione;
- entro il termine per manifestare interesse, fissato per il giorno 19/03/2024 alle ore 12:00, sono pervenute n. 146 istanze di partecipazione;
- con determinazione n. 181 del 22/03/2024, a firma dello scrivente, si è approvato il verbale relativo all'esame delle manifestazioni di interesse pervenute ed al sorteggio pubblico eseguito mediante l'apposita funzione del portale SATER;
- con determinazione a contrattare - Atto del Direttore n. 227 del 08/04/2024, a firma dell'Avv. Livia Bianchi, Direttore dell'Azienda Speciale del Comune di Cavriago "CavriagoServizi", si è dato mandato all'Ufficio Appalti dell'Unione Val d'Enza di esperire una procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del d. Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione, per rafforzamento sismico locale, della sede del municipio del Comune di Cavriago (RE) – CUP: **C19F22000060002**;

- il valore complessivo dell'appalto, al netto dell'IVA, ammonta a € 299.043,64 di cui € 34.151,48 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 86.701,62 quale importo stimato della manodopera;
- l'importo assoggettabile a ribasso è pari ad € 264.892,16;
- il codice CIG assegnato alla procedura è il seguente: **B0A21D404A**;
- l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso e, qualora il numero di offerte ammesse sia almeno pari a cinque, si procederà con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 del d. Lgs. 36/2023, mediante applicazione del "Metodo A" descritto nell'Allegato II.2 al d. Lgs. 36/2023, restando comunque ferma la facoltà della stazione appaltante di valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa;
- la gara in oggetto sarà espletata interamente in modalità telematica, mediante l'utilizzo della piattaforma certificata SATER, messa a disposizione dalla Regione Emilia-Romagna, interoperabile con la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici dell'ANAC, secondo quanto previsto dalle disposizioni contenute nel Libro I, Parte II, del D. Lgs. 36/2023, in ordine alla digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti;

RILEVATO CHE:

- con determina n. 227 del 08/04/2024, a firma del sottoscritto dott. Luca Viani, Responsabile della fase di affidamento ai sensi dell'art. 15, comma 4, del D. Lgs. 36/2023, si sono approvati la lettera di invito e tutti gli allegati relativi alla procedura in oggetto;
- la data di scadenza per la presentazione delle offerte era fissata per le ore 12:00 del 24/04/2024;
- alla data di scadenza sono state acquisite dal portale SATER complessivamente n° 9 (NOVE) offerte e precisamente:
 1. il 12/04/2024, alle ore 10:57:27, registro di sistema PI136821-24, offerta presentata da: **RE.GI. COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede in Via Don Bosco, 25 - 80021 Afragola (NA), C.F. e P. IVA: 08335221217;
 2. il 15/04/2024, alle ore 17:42:09, registro di sistema PI140522-24, offerta presentata da: **S.C. COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede in Via Don Salvatore Vitale, 5 - 81036 San Cipriano d'Aversa (CE), C.F. e P. IVA: 03223040613;
 3. il 17/04/2024, alle ore 12:13:32, registro di sistema PI143499, offerta presentata da: **SAMOTER DEL GEOM. MUNNO ANTONIO**, con sede in Via G. Falcone Vico 1, 36 – 81047 Macerata Campania (CE), C.F.: MNNNTN78R10F839S e P. IVA: 02997860610;
 4. il 19/04/2024, alle ore 12:05:09, registro di sistema PI147915-24, offerta presentata da: **C.R.F. COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede in Via Giuseppe Alfano, 60-62 – 95047 Paternò (CT), C.F. e P. IVA: 05020990874;

5. il 22/04/2024, alle ore 10:03:32, registro di sistema PI149528-24, offerta presentata da: **RICICOMP S.R.L.**, con sede in Strada Statale 106, 121 frazione Pellarò – 89134 Reggio Calabria (RC), C.F. e P. IVA: 02854390800;
6. il 23/04/2024, alle ore 15:09:18, registro di sistema PI153610-24, offerta presentata da: **BC PROJECT S.R.L.**, con sede in Strada Statale 7 Appia km 1, s.n.c. – 74123 Taranto (TA), C.F. e P. IVA: 03212920734;
7. il 23/04/2024, alle ore 15:39:02, registro di sistema PI153726-24, offerta presentata da: **GIANO C.A.T. S.R.L.**, con sede in Via Scafati, 64 – 80040 Poggioreale (NA), C.F. e P. IVA: 10011761219, in avvalimento con **CONSORZIO SIMPLEX SCARL**, con sede in Via Savoia, 78 – 00198 Roma (RM), C.F. e P. IVA: 13889871003;
8. il 23/04/2024, alle ore 17:34:00, registro di sistema PI154102-24, offerta presentata da: **IMPRESA CATALANO S.R.L.**, con sede in Via Vincenzo Gemito, 55 – 80039 Saviano (NA), C.F. e P. IVA: 07025821211;
9. il 23/04/2024, alle ore 18:06:46, registro di sistema PI154171-24, offerta presentata da: **ZINI ZAMBELLI SRL**, con sede in Via Monti Urali, 22 – 42122 Reggio nell'Emilia (RE), C.F. e P. IVA: 02375460355.

RILEVATO CHE:

- nella seduta pubblica telematica svoltasi nel giorno 26/04/2024, come da verbale n. 1 allegato, il seggio di gara ha provveduto alla verifica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti (Busta A) attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 94 e seguenti del D. Lgs. 36/2023, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali dichiarati dagli operatori economici, dando atto delle seguenti ammissioni ed esclusioni dalla procedura negoziata:

AMMESSI:

- **RE.GI. COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede in Via Don Bosco, 25 - 80021 Afragola (NA), C.F. e P. IVA: 08335221217;
- **S.C. COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede in Via Don Salvatore Vitale, 5 - 81036 San Cipriano d'Aversa (CE), C.F. e P. IVA: 03223040613;
- **SAMOTER DEL GEOM. MUNNO ANTONIO**, con sede in Via G. Falcone Vico 1, 36 – 81047 Macerata Campania (CE), C.F.: MNNNTN78R10F839S e P. IVA: 02997860610;
- **C.R.F. COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede in Via Giuseppe Alfano, 60-62 – 95047 Paternò (CT), C.F. e P. IVA: 05020990874;



- **RICICOMP S.R.L.**, con sede in Strada Statale 106, 121 frazione Pellaro – 89134 Reggio Calabria (RC), C.F. e P. IVA: 02854390800;
- **BC PROJECT S.R.L.**, con sede in Strada Statale 7 Appia km 1, s.n.c. – 74123 Taranto (TA), C.F. e P. IVA: 03212920734;
- **GIANO C.A.T. S.R.L.**, con sede in Via Scafati, 64 – 80040 Poggiomarino (NA), C.F. e P. IVA: 10011761219, in avvalimento con **CONSORZIO SIMPLEX SCARL**, con sede in Via Savoia, 78 – 00198 Roma (RM), C.F. e P. IVA: 13889871003;
- **IMPRESA CATALANO S.R.L.**, con sede in Via Vincenzo Gemito, 55 – 80039 Saviano (NA), C.F. e P. IVA: 07025821211;
- **ZINI ZAMBELLI SRL**, con sede in Via Monti Urali, 22 – 42122 Reggio nell'Emilia (RE), C.F. e P. IVA: 02375460355.

ESCLUSI:

- **Nessun concorrente escluso.**

RITENUTO:

- di approvare il verbale n. 1 del 26/04/2024, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e reso non ostensibile ai sensi dell'art. 35, comma 2, lett. c), del d. Lgs. 36/2023;
- di pubblicare la presente determinazione sul profilo internet dell'Unione Val d'Enza (www.unionevaldenza.it), nella sezione Amministrazione Trasparente - Bandi di Gara;

RICHIAMATE:

- la Legge 07/08/1990 n° 241 - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi.;
- il DPR 28/12/2000 n° 445 - Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, e s.m.i.;
- il D. Lgs. 31/03/2023 n° 36 – Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21/06/2022 n° 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

VISTI:

- Il D. Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Lo statuto dell'Unione;
- Il vigente regolamento di contabilità;
- Il vigente regolamento sui controlli interni;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

per le motivazioni di cui in premessa che si intendono integralmente richiamate

1. di approvare il verbale relativo alla seduta pubblica telematica del giorno 26 aprile 2024, afferente alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del d. Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione, per rafforzamento sismico locale, della sede del municipio del Comune di Cavriago (RE) – **CUP: C19F22000060002 - CIG: B0A21D404A**;
2. di prendere atto delle valutazioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 94 e seguenti del D. Lgs. 36/2023, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico – professionali dichiarati dagli operatori economici svolte dal Seggio di Gara che ha stabilito le seguenti ammissioni/esclusioni della procedura in parola:

AMMESSI:

- **RE.GI. COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede in Via Don Bosco, 25 - 80021 Afragola (NA), C.F. e P. IVA: 08335221217;
- **S.C. COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede in Via Don Salvatore Vitale, 5 - 81036 San Cipriano d'Aversa (CE), C.F. e P. IVA: 03223040613;
- **SAMOTER DEL GEOM. MUNNO ANTONIO**, con sede in Via G. Falcone Vico 1, 36 – 81047 Macerata Campania (CE), C.F.: MNNNTN78R10F839S e P. IVA: 02997860610;
- **C.R.F. COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede in Via Giuseppe Alfano, 60-62 – 95047 Paternò (CT), C.F. e P. IVA: 05020990874;
- **RICICOMP S.R.L.**, con sede in Strada Statale 106, 121 frazione Pellaro – 89134 Reggio Calabria (RC), C.F. e P. IVA: 02854390800;
- **BC PROJECT S.R.L.**, con sede in Strada Statale 7 Appia km 1, s.n.c. – 74123 Taranto (TA), C.F. e P. IVA: 03212920734;
- **GIANO C.A.T. S.R.L.**, con sede in Via Scafati, 64 – 80040 Poggiomarino (NA), C.F. e P. IVA: 10011761219, in avvalimento con **CONSORZIO SIMPLEX SCARL**, con sede in Via Savoia, 78 – 00198 Roma (RM), C.F. e P. IVA: 13889871003;
- **IMPRESA CATALANO S.R.L.**, con sede in Via Vincenzo Gemito, 55 – 80039 Saviano (NA), C.F. e P. IVA: 07025821211;



- **ZINI ZAMBELLI SRL**, con sede in Via Monti Urali, 22 – 42122 Reggio nell'Emilia (RE), C.F. e P. IVA: 02375460355.

ESCLUSI:

- **Nessun concorrente escluso.**

3. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul profilo internet dell'Unione Val d'Enza (www.unionevaldenza.it), nella sezione Amministrazione Trasparente Bandi di Gara;
4. di dare atto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, dell'art. 1, comma 9, lett. e), della Legge n. 190/2012 e dell'art. 16, del D. Lgs. n. 36/2023, dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del presente provvedimento;
5. di attestare, ai sensi dell'art. 147-bis, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa esercitata con l'adozione del presente provvedimento.

Ufficio Appalti
Il Responsabile
VIANI LUCA / InfoCamere S.C.p.A.

Documento sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.