



Determinazione del Ufficio Appalti - Ufficio Appalti

n° 359 del 29/05/2024

OGGETTO: CIG B0A21D404A - CUP C19F22000060002 - PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PER RAFFORZAMENTO SISMICO LOCALE DELLA SEDE DEL MUNICIPIO DI CAVRIAGO (RE): APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA EFFICACE.

Il Responsabile

PREMESSO CHE:

- in data 22/08/2008 si è costituita l'Unione "VAL d'ENZA" tra i comuni di Montecchio Emilia, Campegine, Cavriago, Bibbiano, San Polo d'Enza, Gattatico e Sant'Ilario d'Enza, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 267/2000, allo scopo di esercitare in forma congiunta una pluralità di servizi e funzioni ex art. 2 dello Statuto stesso;
- in data 11/02/2014, con atto REP. n° 19, tra i comuni di Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, San Polo d'Enza e Sant'Ilario d'Enza, si è sottoscritto il nuovo atto costitutivo, per l'adesione all'Unione del Comune di Canossa;

RICHIAMATI:

- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 32 del 27/12/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2024-2026;
- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 1 del 31/01/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026;
- la deliberazione della Giunta dell'Unione n. 6 del 31/01/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026;

RICORDATO CHE:

- con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 7 del 14/04/2015 è stata modificata la convenzione per il conferimento all'Unione Val d'Enza della funzione relativa alla gestione dell'affidamento di lavori, servizi, forniture ed alienazioni immobiliari da parte dei Comuni di Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, San Polo d'Enza e Sant'Ilario d'Enza;

RICHIAMATI:

- l'art. 109 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni, il quale dispone che nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, fatta salva l'applicazione dell'art. 97, comma 4, lett. d), possono essere attribuite ai responsabili dei servizi;
- il decreto del Presidente dell'Unione Val d'Enza n. 36 del 29/12/2023 di nomina del sottoscritto quale responsabile del Settore Ufficio Appalti dell'Unione Val d'Enza;

RILEVATA la propria competenza ai sensi degli artt. 107 e 109 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, in qualità di responsabile del Settore Ufficio Appalti dell'Unione Val d'Enza;

PREMESSO CHE:

- con verbale del 29/01/2024 a firma dell'Ing. Iunior Cristiano Cucchi, Responsabile del V Settore "Assetto e uso del territorio - Ambiente e Sviluppo sostenibile" del Comune di Cavriago (RE), nonché Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, si è proceduto alla validazione del progetto esecutivo posto a base della presente procedura di gara;
- con Atto del direttore n. 65 del 01/03/2024, a firma dell'Avv. Livia Bianchi, Direttore dell'Azienda Speciale del Comune di Cavriago "CavriagoServizi", si è dato mandato all'Ufficio Appalti dell'Unione Val d'Enza di esperire un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione delle ditte da invitare alla successiva procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del d. Lgs. 36/2023, per l'affidamento in appalto dei lavori di ristrutturazione per rafforzamento sismico locale della sede del municipio di Cavriago (RE) - CUP: C19F22000060002;
- con determinazione n. 115 del 02/03/2024, a firma del sottoscritto dott. Luca Viani, Responsabile della fase di affidamento ai sensi dell'art. 15, comma 4, del d. Lgs. 36/2023, si sono approvati l'avviso a manifestare interesse ed i modelli di partecipazione;
- entro il termine per manifestare interesse, fissato per il giorno 19/03/2024 alle ore 12:00, sono pervenute n. 146 istanze di partecipazione;
- con determinazione n. 181 del 22/03/2024, a firma dello scrivente, si è approvato il verbale relativo all'esame delle manifestazioni di interesse pervenute ed al sorteggio pubblico eseguito mediante l'apposita funzione del portale SATER;
- con determinazione a contrarre - Atto del Direttore n. 82 del 03/04/2024, a firma dell'Avv. Livia Bianchi, Direttore dell'Azienda Speciale "CavriagoServizi" del Comune di Cavriago (RE), si è dato mandato all'Ufficio Appalti dell'Unione Val d'Enza di esperire una procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del d. Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione della sede del municipio per rafforzamento sismico locale del Comune di Cavriago (RE) – CUP: **C19F22000060002**;



- il valore complessivo dell'appalto, al netto dell'IVA, ammonta a € 299.043,64 di cui € 34.151,48 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 86.701,62 quale importo stimato della manodopera;
- l'importo assoggettato a ribasso è pari ad € 264.892,16;
- il codice CIG assegnato alla procedura è il seguente: **B0A21D404A**;
- l'aggiudicazione avviene con il criterio del prezzo più basso e con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 del d. Lgs. 36/2023 (in presenza di un numero di offerte ammesse pari almeno a cinque), mediante applicazione del "Metodo A" descritto nell'Allegato II.2 al d. Lgs. 36/2023, restando comunque ferma la facoltà della stazione appaltante di valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa;
- la gara in oggetto viene espletata interamente in modalità telematica, mediante l'utilizzo della piattaforma certificata SATER, messa a disposizione dalla Regione Emilia-Romagna, interoperabile con la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici dell'ANAC, secondo quanto previsto dalle disposizioni contenute nel Libro I, Parte II, del D. Lgs. 36/2023, in ordine alla digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti;

DATO ATTO CHE:

- con determina n. 227 del 08/04/2024, a firma del sottoscritto dott. Luca Viani, Responsabile della fase di affidamento ai sensi dell'art. 15, comma 4, del D. Lgs. 36/2023, si sono approvati la lettera di invito e tutti gli allegati relativi alla procedura in oggetto;
- alla data di scadenza per la presentazione delle offerte, fissata per ore 12:00 del 24/04/2024, sono state acquisite dal portale SATER complessivamente n. 9 (nove) offerte;
- con determina del sottoscritto n. 288 del 26/04/2024, si è dato atto delle ammissioni e delle esclusioni dalla procedura in trattazione;

RILEVATO CHE:

- con verbale n. 2 afferente alla seduta del 26/04/2024 e allegato alla presente quale parte integrante, il seggio di gara in composizione monocratica ha proceduto all'apertura delle offerte economiche presentate, calcolando la soglia di anomalia dell'offerta applicando il "Metodo A" descritto nell'Allegato II.2 al D. Lgs. 36/2023 e come stabilito nella legge di gara:



ESTREMI DEL LOTTO

Numero Lotto	CIG	Descrizione
1	B0A21D404A	Lavori come da elaborati progettuali
Base d'Asta Lotto		264.892,16

Metodo di calcolo

Metodo A

Somma Ribassi

96,783

Media Ribassi

13,8261428571

Media Scarti

3,6581071429

Parametro per esclusione automatica

5

Soglia Anomalia

17,48425

- la soglia di anomalia è stata individuata nella percentuale del 17,48425;
- sono risultate anomale e pertanto oggetto di esclusione automatica, ai sensi di quanto previsto nel disciplinare di gara, le seguenti offerte:
 - **GIANO C.A.T. S.R.L.**, con sede in Via Scafati, 64 – 80040 Poggiomarino (NA), C.F. e P. IVA: 10011761219, in avvalimento con **CONSORZIO SIMPLEX SCARL**, con sede in Via Savoia, 78 – 00198 Roma (RM), C.F. e P. IVA: 13889871003 – Ribasso del 21,519%;
 - **RICICOMP S.R.L.**, con sede in Strada Statale 106, 121 frazione Pellaro – 89134 Reggio Calabria (RC), C.F. e P. IVA: 02854390800 – Ribasso del 18,425%;
 - **IMPRESA CATALANO S.R.L.**, con sede in Via Vincenzo Gemito, 55 – 80039 Saviano (NA), C.F. e P. IVA: 07025821211 – Ribasso del 18,239%.
- la prima offerta non soggetta ad esclusione automatica è risultata essere quella presentata dall'operatore economico **RE.GI. COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede in Via Don Bosco, 25 – 80021 Afragola (NA) - C.F. e P. IVA: 08335221217. Ribasso offerto del 16,885%, corrispondente al un importo complessivo di € 254.316,60 (di cui € 34.151,48 per oneri della sicurezza). La stima della manodopera indicata dal concorrente è pari a € 86.701,62 ed il CCNL applicato è il medesimo indicato nella Lettera di Invito (Edile);

RILEVATO CHE:

- prima dell'aggiudicazione occorre procedere a verificare il rispetto di quanto previsto all'art. 110, co. 4, lettera a), del D. Lgs. n. 36/2023 (e smi) ossia che il costo del

personale non sia inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'art. 41, co. 13, del medesimo Decreto Legislativo n. 36/2023 (e smi);

- con nota acquisita agli atti del protocollo al numero 9915 del 06/05/2024, a firma del RUP Ing. Iunior Cristiano Cucchi, Responsabile del V Settore "Assetto e uso del territorio - Ambiente e Sviluppo sostenibile" del Comune di Cavriago (RE), si è dato atto della congruità del costo del personale dichiarato, dando mandato all'Unione Val d'Enza di procedere all'aggiudicazione;

DATO ATTO CHE:

- sono stati esperiti i controlli sull'operatore economico **RE.GI. COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede in Via Don Bosco, 25 – 80021 Afragola (NA) - C.F. e P. IVA: 08335221217;
- dalle verifiche eseguite, la suddetta ditta risulta essere regolare;

CONSIDERATO CHE:

- l'art. 4, comma 9, della Convenzione dell'Ufficio Appalti cita testualmente: "*In particolare, sarà compito del Responsabile del procedimento di gara provvedere a: [...]*
 - *curare gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione previsti in materia di affidamento dei contratti pubblici e la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico finanziaria e tecnico-organizzativa*";
 - *redigere e sottoscrivere la determinazione di aggiudicazione [...]*

RITENUTO PERTANTO DI:

- approvare il verbale n. 2 relativo alla seduta del seggio di gara in composizione monocratica del giorno 26 aprile 2024;
- di aggiudicare la procedura in parola in maniera definitiva efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D. Lgs. 36/2023, in quanto le verifiche esperite sull'aggiudicatario hanno dato esito positivo;

RITENUTO inoltre di approvare l'allegato schema di avviso di avvenuta aggiudicazione della gara in oggetto, che sarà comunicato agli aventi diritto ai sensi dell'art. 90, comma 1, lett. b) e c), del D. Lgs. 36/2023;

RILEVATO CHE:

- la procedura in trattazione ha importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- l'art. 27 del D. Lgs. 36/2023 disciplina la pubblicità legale degli atti, mentre l'art. 85 del medesimo Decreto definisce le modalità per la pubblicazione a livello nazionale;
- l'avviso di avvenuta aggiudicazione dovrà pertanto essere pubblicato nelle seguenti modalità:



- sulla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici dell'ANAC, mediante trasmissione dei dati attraverso la piattaforma di e-procurement denominata SATER, messa a disposizione dalla Regione Emilia Romagna;
- sull'Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale dell'Unione Val d'Enza;

RICHIAMATI:

- la Legge 07/08/1990 n° 241 - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- il DPR 28/12/2000 n° 445 - Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, e s.m.i.;
- il D. Lgs. 31/03/2023 n° 36 – Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21/06/2022 n° 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

DATO ATTO che la presente determinazione dispiega la propria efficacia ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000, dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

VISTI:

- Il D. Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Lo statuto dell'Unione;
- Il vigente regolamento di contabilità;
- Il vigente regolamento sui controlli interni;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

1. di approvare il verbale n. 2 afferente alla seduta del seggio di gara del giorno 26 aprile 2024;
2. di aggiudicare in maniera definitiva efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D. Lgs. 36/2023, la procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del d. Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione per rafforzamento sismico locale della sede del municipio del Comune di Cavriago (RE) – CUP: C19F22000060002 - CIG: B0A21D404A, a favore di: **RE.GI. COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede in Via Don Bosco, 25 – 80021 Afragola (NA) - C.F. e P. IVA: 08335221217. Ribasso offerto del 16,885%, corrispondente al un importo complessivo di € 254.316,60 (di cui € 34.151,48 per oneri della sicurezza). La stima della manodopera indicata dal concorrente è pari a € 86.701,62 ed il CCNL applicato è il medesimo indicato nella Lettera di Invito (Edile);

3. di dare atto che sono state esperite le verifiche sul suddetto operatore economico, al fine di attestare il possesso dei requisiti e l'assenza dei motivi di esclusione, ai sensi degli articoli 94 e seguenti del D. Lgs. 36/2023, le quali hanno dato esito positivo;
4. di approvare l'avviso di avvenuta aggiudicazione, allegato alla presente sotto forma di schema, e di pubblicarlo all'Albo Pretorio on-line e Sito Istituzionale dell'Unione Val d'Enza, oltre che sulla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici dell'ANAC mediante trasmissione dei dati attraverso la piattaforma di e-procurement denominata SATER, messa a disposizione dalla Regione Emilia Romagna;
5. di procedere all'esclusione dalla procedura di gara degli operatori che hanno presentato un'offerta pari o superiore alla soglia di anomalia, il cui elenco è dettagliato in premessa;
6. di effettuare le comunicazioni previste dall'art. 90, comma 1, lettere b) e c), del D. Lgs. 36/2023;
7. di impegnare, a titolo di quota incentivo a favore del personale della CUC dell'Unione Val d'Enza (art. 45 del D. Lgs. 36/2023), la somma complessiva di **Euro 956,94** sui seguenti stanziamenti del corrente bilancio di previsione:

Bilancio 2024/2026 – Annualità 2024						
Mis.	Progr.	Tit.	Macro	Capitolo	Descrizione capitolo	Importo
01	10	1	01	8003/16	Incentivi tecnici personale	€ 718,09

Bilancio 2024/2026 – Annualità 2024						
Mis.	Progr.	Tit.	Macro	Capitolo	Descrizione capitolo	Importo
01	10	1	01	8003/17	Incentivi alle funzioni tecniche. Contributi.	€ 177,81

Bilancio 2024/2026 – Annualità 2024						
Mis.	Progr.	Tit.	Macro	Capitolo	Descrizione capitolo	Importo
01	10	1	02	807/05	Incentivi alle funzioni tecniche. Irap.	€ 61,04

8. di accertare, a titolo di quota incentivo a favore del personale della CUC dell'Unione Val d'Enza (art. 45 del D. Lgs. 36/2023), dando atto che la medesima verrà rimborsata dall'Azienda Speciale del Comune di Cavriago "CavriagoServizi", la somma di **Euro 956,94**, sul seguente stanziamento del corrente bilancio di previsione:



Bilancio 2024/2026 – Annualità 2024

Tit.	Tipolog.	Cat.	Capitolo	Descrizione capitolo	Importo
3	0500	02	360/02	Trasferimento da comuni per incentivi funzioni tecniche	€ 956,94

9. di dare atto che:

- la spesa è esigibile nell'annualità 2024;
- il programma dei pagamenti della presente spesa è compatibile con gli stanziamenti di cassa del capitolo di imputazione ai sensi dell'art. 9 c. 1 lett. a) punto 2 del D.L. 78/2009;

10. di dare atto inoltre che il responsabile del procedimento, individuato ai sensi dell'art. 5 della Legge 241/1990, è il sottoscritto Dott. Luca Viani, Responsabile del Settore Appalti dell'Unione Val d'Enza;

11. di trasmettere la presente determinazione al RUP dell'ente committente, Ing. Iunior Cristiano Cucchi, Responsabile del V Settore "Assetto e uso del territorio - Ambiente e Sviluppo sostenibile" del Comune di Cavriago (RE), affinché possa procedere ad assumere gli atti conseguenti;

12. di dare atto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, dell'art. 1, comma 9, lett. e), della Legge n. 190/2012 e dell'art. 16, del D. Lgs. n. 36/2023, dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del presente provvedimento;

13. di attestare, ai sensi dell'art. 147-bis, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa esercitata con l'adozione del presente provvedimento;

14. di pubblicare il presente provvedimento sul profilo di committente (www.unionevaldenza.it)

15. di dare atto, infine, che alla presente procedura non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 18, comma 3, D. Lgs. 36/2023, in quanto ricorre la condizione di cui al comma 3, lett. d), del predetto art. 18.



UNIONE VAL D'ENZA
Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, Sant'Ilario d'Enza, San Polo d'Enza
Provincia di Reggio Emilia

Il Responsabile
VIANI LUCA / InfoCamere S.C.p.A.

Documento sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.