



---

## Determinazione del Appalti Area servizi e forniture - Appalti Area servizi e forniture

n° 501 del 15/09/2022

**OGGETTO:** GARA N. 8671168 - APPROVAZIONI DELLE AMMISSIONI E DELLE ESCLUSIONI DALLA PROCEDURA APERTA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART 60 DEL D.LGS. 50/2016, SUDDIVISA IN 5 (CINQUE) LOTTI, PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE/USO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI SITI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI BIBBIANO (RE) PER TRE ANNI.

### Il Responsabile

#### Richiamati:

- l'atto Rep. n. 19 in data 11/02/2014, con cui è stata costituita l'Unione dei Comuni "Val d'Enza" tra i comuni di Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, San Polo D'Enza e Sant'Ilario D'Enza;
- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 9 del 17/02/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2022-2024;
- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 10 del 17/02/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022-2024;
- la deliberazione della Giunta dell'unione n. 19 del 22/02/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024;
- l'art. 109 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni, il quale dispone che nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, fatta salva l'applicazione dell'art. 97, comma 4, lett. d), possono essere attribuite ai responsabili dei servizi;
- il decreto del Presidente dell'Unione Val d'Enza n. 9 del 04/01/2022 di nomina della sottoscritta quale responsabile del Settore Appalti – Area Servizi e Forniture;

**Rilevata** la propria competenza ai sensi dell'art.107 e dell'art. 109 (Funzioni e responsabilità della dirigenza) del D.Lgs. 267/2000, in qualità di Responsabile del Servizio Appalti – Area Servizi e Forniture;

#### Ricordato che:

- con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 7 del 14/04/2015 è stata modificata la convenzione per il conferimento all'Unione Val d'Enza della funzione relativa alla gestione dell'affidamento di lavori, servizi, forniture ed alienazioni immobiliari da parte

dei Comuni di Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, San Polo d'Enza e Sant'Ilario d'Enza;

**Preso atto che:**

- con determinazione a contrarre n. 43 del 25/07/2022 a firma della Dott.ssa Daniela Casoli, Responsabile del Servizio Scuola e Cultura del Comune di Bibbiano (RE), in qualità di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/1990 e art. 31 del D.Lgs. 50/2016, si è dato mandato all'Ufficio Appalti – Area Servizi e Forniture dell'Unione Val d'Enza di esperire una procedura aperta sotto soglia comunitaria ai sensi degli artt. 60 e 35, comma 4 lett.a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento in concessione, ai sensi dell'art. 164 e seguenti del D.Lgs. 50/2016, della gestione/uso degli impianti sportivi siti nel territorio del Comune di Bibbiano (RE), con aggiudicazione a singolo lotto funzionale, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016;
- con gli atti sopra elencati sono stati approvati: Progetto – Relazione tecnico-illustrativa specifica per ciascuno dei 5 (cinque) lotti comprensiva dei PEF – Piano Economico Finanziario per ciascun lotto, il Capitolato speciale di concessione, unico per tutti i 5 (cinque) lotti con i relativi allegati per Lotto, A) Planimetrie, B) Piani di conduzione tecnica, C) Tariffe attualmente in vigore, lo Schema di contratto unico per tutti i 5 (cinque) lotti, i requisiti di ammissione ed i criteri di attribuzione dei punteggi;

**Dato atto che:**

- ai sensi dell'art. 51, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., si ritiene opportuno suddividere il presente affidamento in 5 (cinque) lotti funzionali disgiunti al fine di favorire l'accesso delle microimprese, piccole e medie imprese, suddivisi in relazione a ciascun impianto da affidare in concessione;
- La concessione avrà una durata di tre anni, con decorrenza presunta dal 01/09/2022 e comunque a decorrere dalla data di conclusione della procedura di gara, con termine finale non prorogabile fissato al 31/08/2025;
- i codici CUI e i codici CIG per ciascun lotto da aggiudicare sono i seguenti:

LOTTI	CUI	CIG
Lotto 1: CENTRO SPORTIVO "LUIGI BEDOGNI"	S00452960354202200009	9351227CA1
Lotto 2: CAMPO DI CALCIO DI BARCO	S00452960354202200010	9351291175
Lotto 3: PALESTRA DI JUDO DEL CENTRO SPORTIVO "LUIGI BEDOGNI"	S00452960354202200008	935131446F
Lotto 4: PALESTRA DELLA SCUOLA PRIMARIA "NERIA SECCHI"	S00452960354202200006	93513344F0
Lotto 5: PALAZZETTO DELLO SPORT	S00452960354202200005	93513512F8

- il codice CPV è: 92610000-0 Servizi di gestione di impianti sportivi;
- il valore complessivo della concessione per ciascun lotto da aggiudicare, ai sensi dell'art. 167 del D.Lgs. 50/2016, costituito dal fatturato totale del concessionario

generato per tutta la durata del contratto, come da Piani Economici Finanziari è pari ai seguenti importi (Iva esclusa):

Numero Lotto	Oggetto del lotto	CPV	P (principale) S (secondaria)	Valore della concessione (Iva esclusa)
1	CENTRO SPORTIVO "LUIGI BEDOGNI"	92610000-0 Servizi di gestione di impianti sportivi	P	€ 894.150,00
2	CAMPO DI CALCIO DI BARCO	92610000-0 Servizi di gestione di impianti sportivi	P	€ 541.074,00
3	PALESTRA DI JUDO DEL CENTRO SPORTIVO "LUIGI BEDOGNI"	92610000-0 Servizi di gestione di impianti sportivi	P	€ 150.804,00
4	PALESTRA DELLA SCUOLA PRIMARIA "NERIA SECCHI"	92610000-0 Servizi di gestione di impianti sportivi	P	€ 270.537,00
5	PALAZZETTO DELLO SPORT	92610000-0 Servizi di gestione di impianti sportivi	P	€ 476.313,00
<b>Importo totale della concessione</b>				€ 2.332.878,00

- L'importo degli oneri per la sicurezza da interferenze è pari a € 0,00 Iva e/o altre imposte e contributi di legge esclusi e non è soggetto a ribasso. I costi per la sicurezza da interferenza sono nulli in quanto non si rilevano sovrapposizioni fra le lavorazioni del committente e quelle dell'appaltatore; per tale motivo non si rileva la necessità di predisporre il DUVRI così come previsto dall'art. 26 comma 3 del D.Lgs. 81/2008;
- Il costo della manodopera è nullo tenuto conto del personale dichiarato dagli attuali gestori degli impianti sportivi;



- l'importo della presente concessione è inferiore alle soglie di cui all'art. 35, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e potendosi in ogni caso ricorrere alle procedure ordinarie (fermo restando il rispetto dei tempi di cui all'art 1 comma 1, della Legge suindicata), la concessione verrà aggiudicata con procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del Codice, al fine di allargare la platea dei potenziali partecipanti e garantire la massima concorrenza possibile (fermo restando il rispetto dei tempi di individuazione dell'aggiudicatario/aggiudicatari di cui all'art. 1, comma 1 della L. 120/2020 di conversione del D.L. 76/2020);
- i canoni annui di concessione posti a base d'asta, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze, sui quali l'operatore economico in sede di offerta indicherà la % di rialzo per ciascun lotto da aggiudicare sono i seguenti:

LOTTI	CANONE CONCESSORIO ANNUALE A BASE DI GARA (al netto dell'iva di legge)
Lotto 1: CENTRO SPORTIVO "LUIGI BEDOGNI"	€ 900,00
Lotto 2: CAMPO DA CALCIO DI BARCO	€ 500,00
Lotto 3: PALESTRA DI JUDO DEL CENTRO SPORTIVO "LUIGI BEDOGNI"	€ 240,00
Lotto 4: PALESTRA DELLA SCUOLA PRIMARIA "NERIA SECCHI"	€ 250,00
Lotto 5: PALAZZETTO DELLO SPORT	€ 500,00

- La concessione è finanziata dalle entrate che il concessionario riscuoterà direttamente;
- la procedura verrà esperita ai sensi dell'art. 40 del D. Lgs. 50/2016, in modalità telematica sul portale del Sistema degli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna "SATER";

**Rilevato che:**

- con determinazione n. 440 del 04/08/2022 di indizione della procedura di gara, a firma della Responsabile del Settore Ufficio Appalti – Area Servizi e Forniture dell'Unione Val d'Enza (RE), dott.ssa Lucia Valentina Caruso, in qualità di Responsabile del procedimento di gara si sono approvati il disciplinare di gara e gli allegati relativi alla procedura in oggetto;
- con determinazione n. 52 del 09/08/2022 a firma del Responsabile Unico del Procedimento dell'Ente Committente, Dott.ssa Daniela Casoli, Responsabile del Servizio Scuola e Cultura del Comune di Bibbiano (RE), con la quale, considerato che nella settimana in cui ricorre la festività del 15 agosto, nonché nei giorni immediatamente precedenti e successivi, molte attività sono chiuse per ferie, ha ritenuto di prorogare i termini di scadenza della procedura in oggetto, al fine di garantire una più ampia e massiva partecipazione da parte di più operatori economici, dando mandato alla CUC dell'Unione Val d'Enza di procedere all'approvazione degli atti conseguenti;
- con determinazione n. 466 del 16/08/2022 a firma della Responsabile del Settore Ufficio Appalti – Area Servizi e Forniture dell'Unione Val d'Enza (RE), dott.ssa Lucia Valentina Caruso, in qualità di Responsabile del procedimento di gara, con la quale si è proceduto all'approvazione e conseguente pubblicazione dell'avviso di proroga dei

termini sulla piattaforma di gara SATER di Intercent-ER, sull'Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale dell'Unione Val d'Enza, sull'Albo Pretorio on-line e sito istituzionale dell'Ente aderente alla presente procedura e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;

**Dato atto che:**

- la data di scadenza della presentazione delle offerte era fissata per la data del 09 Settembre 2022, ore 12:00;
- alla data di scadenza suindicata è stata acquisita dalla piattaforma di gara SATER (Sistema degli Acquisti Telematici dell'Emilia Romagna) le seguenti offerte:
  1. il 01/09/2022 ore 12:02:19, Registro di sistema Sater PI224155-22, offerta presentata da: POLISPORTIVA BIBBIANESE ASSOCIAZIONE SPORTIVA DILETTANTISTICA, con sede legale in Via Fratelli Corradini n. 59 – 42021 Bibbiano (RE) - C.F. 91002170354 e P.I. 00734050354. Offerta presentata per il Lotto 5 - CIG: 93513512F8;
  2. il 06/09/2022 ore 17:51:17, Registro di sistema Sater PI228462-22, offerta presentata da: ASD BIBBIANO SAN POLO, con sede legale in Via Fratelli Corradini n. 59 – 42021 Bibbiano (RE) - C.F. 00926780354 e P.I. 00926780354. Offerta presentata per il Lotto 1 – CIG: 9351227CA1;
  3. il 08/09/2022 ore 17:22:11, Registro di sistema Sater PI230821-22, offerta presentata da: G.S. DILETTANTISTICA BOCA BARCO, con sede legale in Via XXIV MAGGIO n. 167 – 42021 Bibbiano (RE) - C.F. 01400630354 e P.I. 01400630354. Offerta presentata per il Lotto 2 – CIG: 9351291175 e per il Lotto 4 – CIG: 93513344F0;
  4. il 08/09/2022 ore 20:10:01, Registro di sistema Sater PI230920-22, offerta presentata da: UCHI OROSHI JUDO ASSOCIAZIONE SPORTIVA DILETTANTISTICA DI PROMOZIONE SOCIALE, con sede legale in Via Fratelli Corradini n. 59 – 42021 Bibbiano (RE) - C.F. 01559100357 e P.I. 01559100357. Offerta presentata per il Lotto 3 – CIG: 935131446F.

Il riepilogo delle offerte presentate risulta essere il seguente:

- Lotto 1: CENTRO SPORTIVO "LUIGI BEDOGNI" – CIG: 9351227CA1- Offerte ricevute: n. 1 (UNA);
- Lotto 2: CAMPO DI CALCIO DI BARCO - CIG: 9351291175 - Offerte ricevute: n. 1 (UNA);
- Lotto 3: PALESTRA DI JUDO DEL CENTRO SPORTIVO "LUIGI BEDOGNI" – CIG: 935131446F - Offerte ricevute: n. 1 (UNA);
- Lotto 4: PALESTRA DELLA SCUOLA PRIMARIA "NERIA SECCHI" – CIG: 93513344F0 - Offerte ricevute: n. n. 1 (UNA);
- Lotto 5: PALAZZETTO DELLO SPORT – CIG: 93513512F8 - Offerte ricevute: n. 1 (UNA).

**Richiamati:**

- l'art. 29 comma 1 e 76, comma 2-bis, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**Rilevato che:**

nel corso della seduta pubblica telematica del 12/09/2022, come da verbale n. 1 del 12/09/2022, di seduta pubblica telematica allegato al presente atto, quale parte integrante e sostanziale del medesimo, il Seggio di gara, organo monocratico costituito della sottoscritta in qualità di Responsabile del Settore Ufficio Appalti – Area Servizi e Forniture dell'Unione Val d'Enza (RE) e del presente procedimento di gara, ha provveduto alla verifica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti partecipanti alla presente procedura, attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., dichiarati dall'operatore economico. Il Seggio di gara, ha valutato le seguenti ammissioni/esclusioni della procedura in oggetto:

**AMMISSIONI:**

1. POLISPORTIVA BIBBIANESE ASSOCIAZIONE SPORTIVA DILETTANTISTICA, con sede legale in Via Fratelli Corradini n. 59 – 42021 Bibbiano (RE) - C.F. 91002170354 e P.I. 00734050354 (partecipante in forma singola);
2. ASD BIBBIANO SAN POLO, con sede legale in Via Fratelli Corradini n. 59 – 42021 Bibbiano (RE) - C.F. 00926780354 e P.I. 00926780354 (partecipante in forma singola);
3. G.S. DILETTANTISTICA BOCA BARCO, con sede legale in Via XXIV MAGGIO n. 167 – 42021 Bibbiano (RE) - C.F. 01400630354 e P.I. 01400630354 (partecipante in forma singola);
4. UCHI OROSHI JUDO ASSOCIAZIONE SPORTIVA DILETTANTISTICA DI PROMOZI ONE SOCIALE, con sede legale in Via Fratelli Corradini n. 59 – 42021 Bibbiano (RE) - C.F. 01559100357 e P.I. 01559100357 (partecipante in forma singola);

**ESCLUSIONI:**

- Nessun concorrente dichiarato escluso.

**Ritenuto:**

- di approvare il verbale di gara n. 1 della seduta pubblica telematica del 12/09/2022, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di dare attuazione alle disposizioni sopra richiamate pubblicando la presente determinazione, all'albo pretorio online, sul istituzionale dell'Unione Val d'Enza ([www.unionevaldenza.it](http://www.unionevaldenza.it)), nella sezione Amministrazione Trasparente Bandi di Gara, nell'apposita pagina dedicata alla procedura di gara in oggetto e sul sito dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici (SITAR);
- di inviare a mezzo piattaforma di gara a tutti i concorrenti partecipanti alla gara, la comunicazione della pubblicazione del provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa, ai sensi dell'art. 76 comma 2-bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con le modalità di cui all'articolo 5-bis del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82;

**Visti:**

- Il D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Lo statuto dell'Unione;
- Il vigente regolamento di contabilità;
- Il vigente regolamento sui controlli interni;

**Richiamati:**

- la Legge 07/08/1990 n° 241 - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi.;
- il DPR 28/12/2000 n° 445 - Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, e s.m.i.;
- il D.lgs. 18/04/2016 n° 50 – Codice dei Contratti Pubblici e s.m.i.;
- il D.P.R. 207/2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163” per le parti tutt'ora vigenti;
- Il decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016 recante “Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli articoli 70, 71 e 98, del D. Lgs. 50/2016;
- il D.L. 76/2020 “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”, convertito con modifiche in Legge 11 settembre 2020, n. 120”;
- il D.L. 77/2021 “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”, convertito con modifiche in Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- le linee guida approvate dall'A.N.A.C;

Tutto ciò premesso

## DETERMINA

per le motivazioni di cui in premessa che si intendono integralmente richiamate per costituire parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di approvare il verbale di gara n. 1 della seduta pubblica telematica del 12/09/2022 relativo alla GARA N. 8671168 - PROCEDURA APERTA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART 60, SUDDIVISA IN 5 LOTTI, PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE/USO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI SITI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI BIBBIANO (RE) PER TRE ANNI;
2. di prendere atto delle valutazioni, all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico – professionali di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. dichiarati dai concorrenti, svolte dal Seggio di Gara, organo monocratico che ha stabilito le seguenti ammissioni/esclusioni della procedura in parola:

**AMMISSIONI:**

- POLISPORTIVA BIBBIANESE ASSOCIAZIONE SPORTIVA DILETTANTISTICA, con sede legale in Via Fratelli Corradini n. 59 – 42021 Bibbiano (RE) - C.F. 91002170354 e P.I. 00734050354 (partecipante in forma singola);



- ASD BIBBIANO SAN POLO, con sede legale in Via Fratelli Corradini n. 59 – 42021 Bibbiano (RE) - C.F. 00926780354 e P.I. 00926780354 (partecipante in forma singola);
- G.S. DILETTANTISTICA BOCA BARCO, con sede legale in Via XXIV MAGGIO n. 167 – 42021 Bibbiano (RE) - C.F. 01400630354 e P.I. 01400630354 (partecipante in forma singola);
- UCHI OROSHI JUDO ASSOCIAZIONE SPORTIVA DILETTANTISTICA DI PROMOZIONE SOCIALE, con sede legale in Via Fratelli Corradini n. 59 – 42021 Bibbiano (RE) - C.F. 01559100357 e P.I. 01559100357 (partecipante in forma singola).

### **ESCLUSIONI:**

- Nessun concorrente dichiarato escluso.
- 3. di attestare, ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000 la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa esercitata con l'adozione del presente provvedimento;
- 4. di inviare, a mezzo piattaforma di gara, al concorrente la comunicazione di avvenuta pubblicazione del provvedimento di ammissioni/esclusioni, così come previsto dall'art. 76, comma 2bis, del D.Lgs. 50/2016 con le modalità di cui all'articolo 5-bis del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82;
- 5. di dare atto che si procederà con successivo atto a firma della sottoscritta, alla nomina della Commissione giudicatrice ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., deputata all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche ed economiche ammesse;
- 6. di dare atto che la Responsabile del procedimento di gara ai sensi dell'art. 31, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 è individuata nella sottoscritta responsabile del Settore Appalti – Area Servizi e Forniture dell'Unione Val d'Enza (RE);
- 7. di dare atto dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti della responsabile del presente procedimento di gara ai sensi del combinato disposto dell'art. 6 bis della Legge 241/90, dell'art. 1 comma 9 lett. e) della L. 190/12 e dell'art. 42 del D.Lgs n. 50/16 e s.m.i;
- 8. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio online, sul profilo istituzionale dell'Unione Val d'Enza ([www.unionevaldenza.it](http://www.unionevaldenza.it)), nella sezione Amministrazione Trasparente Bandi di Gara, nell'apposita pagina dedicata alla procedura di gara in oggetto e sull'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici (SITAR).



UNIONE VAL D'ENZA  
Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, Sant'Ilario d'Enza, San Polo d'Enza  
Provincia di Reggio Emilia

---

Appalti Area servizi e forniture  
Il Responsabile  
Lucia Valentina Caruso / INFOCERT SPA

*Documento sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.*