



Determinazione del Ufficio Appalti - Ufficio Appalti

n° 39 del 23/03/2020

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE EFFICACE AFFERENTE LA PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 E 36, COMMA 9, DEL D.LGS 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE IN CONCESSIONE DEL CINEMA TEATRO METROPOLIS, DELLA SALA MOSTRE, DELLE ATTIVITA' CULTURALI E DELLE ATTIVITA' CORSUALI DEL COMUNE DI BIBBIANO (RE). CIG N. 8115067D20

Il Responsabile

RICHIAMATI:

- l'atto Rep. n. 19 in data 11/02/2014, con cui è stata costituita l'Unione dei Comuni "Val d'Enza" tra i comuni di Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, San Polo D'Enza e Sant'Ilario D'Enza;
- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 53 del 21/12/2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato definitivamente approvato il Documento Unico di Programmazione 2019-2021;
- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 54 del 21/12/2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019-2021;
- l'art. 109 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni, il quale dispone che nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, fatta salva l'applicazione dell'art. 97, comma 4, lett. d), possono essere attribuite ai responsabili dei servizi;
- il decreto del Presidente dell'Unione Val d'Enza n. 69 del 31/12/2019 di nomina del sottoscritto quale responsabile del Servizio Ufficio Appalti;

RICHIAMATO il Decreto del Ministro dell'Interno del 13/12/2019 (in G.U. n. 295 del 17 dicembre 2019) con il quale viene differito al 31 marzo 2020 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2020 degli enti locali di cui all'art. 151 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

DATO ATTO ai sensi dell'art. 163 del TUEL, che:

- 1. ... *Nel corso dell'esercizio provvisorio o della gestione provvisoria, gli enti gestiscono gli stanziamenti di competenza previsti nell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione o l'esercizio provvisorio, ed effettuano i pagamenti entro i limiti determinati dalla somma dei residui al 31 dicembre dell'anno precedente e degli stanziamenti di competenza al netto del fondo pluriennale vincolato;*
- 2. *omissis...*
- 3. ... *Nel corso dell'esercizio provvisorio non è consentito il ricorso all'indebitamento e gli enti possono impegnare solo spese correnti, le eventuali spese correlate riguardanti le partite di*



giro, lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza. Nel corso dell'esercizio provvisorio è consentito il ricorso all'anticipazione di tesoreria di cui all'art. 222;

- *4. omissis...*
- *5. Nel corso dell'esercizio provvisorio, gli enti possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, le spese di cui al comma 3, per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese:*
 - *a) tassativamente regolate dalla legge;*
 - *b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;*
 - *c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti.*

RILEVATO che, sulla base dei principi contabili introdotti dal D.lgs 118/2011, l'esercizio di riferimento sarà l'annualità 2020 del bilancio di previsione 2019-2021, comprensivo delle variazioni deliberate relative al 2020;

RICORDATO CHE:

- con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 7 del 14/04/2015 è stata modificata la convenzione per il conferimento all'Unione Val d'Enza della funzione relativa alla gestione dell'affidamento di lavori, servizi, forniture ed alienazioni immobiliari da parte dei Comuni di Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, San Polo d'Enza e Sant'Ilario d'Enza;

PREMESSO CHE:

- con determinazione a contrarre n. 77 del 15/11/2019 a firma del RUP dell'Ente committente, Dott.ssa Daniela Casoli, Responsabile del Servizio "Scuola e Cultura" del Comune di Bibbiano (RE), si è dato mandato all'Ufficio Appalti dell'Unione Val d'Enza di esperire una procedura aperta ai sensi degli artt. 60 e 36, comma 9, del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento della gestione in concessione del cinema teatro Metropolis, della sala mostre, delle attività culturali e corsuali del Comune di Bibbiano (RE), per il periodo 01/01/2020 - 31/08/2022, rinnovabile per ulteriori 24 mesi;
- con la determinazione a contrarre sopra citata sono stati approvati: il capitolato speciale, gli elaborati progettuali, i requisiti di ammissione e i criteri di attribuzione dei punteggi;
- la procedura è stata esperita ai sensi dell'art. 40 del D. Lgs. 50/2016, in modalità telematica sul portale del Sistema degli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna "SATER";
- la procedura viene aggiudicata mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95, commi 2 e 6, del D.Lgs. 50/2016;
- l'importo a base di gara, al netto dell'IVA, ammonta ad € 543.000,00 (valore stimato della concessione comprensivo di eventuale rinnovo), di cui € 0,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 95.000,00 (primo periodo contrattuale) quale importo stimato della manodopera. Il contributo del Comune di Bibbiano relativo al primo periodo contrattuale è pari ad € 97.500,00;

DATO ATTO CHE:



- con determina n. 139 del 27/11/2019 a firma del sottoscritto in qualità di Responsabile dell'Ufficio Appalti dell'Unione Val d'Enza si sono approvati il bando di gara, il disciplinare di gara e gli allegati relativi alla procedura in oggetto;
- il codice CIG assegnato alla procedura in trattazione è il: 8115067D20;
- con determina del sottoscritto n. 1 del 10/01/2020 a seguito delle valutazioni in merito ai requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico professionali ad opera del seggio di gara, si sono approvate le ammissioni e le esclusioni dalla procedura in trattazione;
- con determina del sottoscritto n. 3 del 10/01/2020, è stata nominata la commissione giudicatrice per l'esame delle offerte pervenute;

RILEVATO CHE con verbale n. 2 del 23/01/2020 allegato alla presente quale parte integrante, la commissione giudicatrice ha proposto di aggiudicare la procedura in oggetto a favore di: **ARCI – COMITATO TERRITORIALE DI REGGIO EMILIA**, con sede in viale Ramazzini, 72 – 42124 Reggio nell'Emilia (RE) C.F.: 91052110359 e P.IVA: IT01620670354, la quale ha ottenuto un punteggio complessivo di 71,50/100. Il ribasso offerto sul contributo a carico del Comune di Bibbiano è pari allo 0,10%, corrispondente ad un valore complessivo della concessione di € 307.402,50 primo periodo contrattuale (di cui € 97.402,50 a carico del Comune di Bibbiano) ed escluse eventuali opzioni;

RILEVATO INOLTRE CHE:

- ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D. Lgs. 50/2016, il RUP è competente alla verifica del costo della manodopera nel rispetto di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lett. d), del D. Lgs. 50/2016;

PRESO ATTO della comunicazione acquisita al n. 1502 di prot. del 29/01/2020, a firma del RUP dell'Ente committente, Dott.ssa Daniela Casoli, Responsabile del Servizio "Scuola e Cultura" del Comune di Bibbiano (RE), la quale ritiene congrua e sostenibile l'offerta presentata e dà il benestare all'aggiudicazione della procedura in oggetto;

CONSIDERATO che:

- l'art. 4, comma 9, della Convenzione dell'Ufficio Appalti cita testualmente: *“In particolare, sarà compito del Responsabile del procedimento di gara provvedere a: [...] redigere e sottoscrivere la determinazione di aggiudicazione [...];*
- l'art. 32, comma 5, del D. Lgs. 50/2016 recita che *“La Stazione Appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione”;*
- l'art. 33, comma 1, del predetto D. Lgs. prevede che *“La proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della Stazione Appaltante...”;*

CONSIDERATO INOLTRE che:

- l'art. 4, comma 9, della Convenzione dell'Ufficio Appalti cita testualmente: *“In particolare, sarà compito del Responsabile del procedimento di gara provvedere a: [...] curare gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione previsti in materia di affidamento dei contratti pubblici e la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico finanziaria e tecnico-organizzativa;*

DATO ATTO che:

- sono stati esperiti i controlli sull'aggiudicatario al fine di verificare il possesso dei requisiti e l'assenza dei motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- dalle verifiche esperite la ditta aggiudicataria risulta essere regolare;



RITENUTO PERTANTO:

- di aggiudicare in maniera definitiva efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016, la procedura in parola in quanto le verifiche esperite sull'aggiudicatario hanno dato esito positivo;

RILEVATO che:

- con il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016 sono stati definiti gli indirizzi generali di pubblicazione dei bandi di gara degli avvisi di aggiudicazione, come previsto dagli articoli 70, 71 e 98, del d. lgs. 50/2016;
- essendo la procedura inferiore alle soglie comunitarie è necessario procedere alla pubblicazione dell'estratto dell'avviso di aggiudicazione nelle seguenti modalità:
 - Piattaforma ANAC;
 - sito dell'Osservatorio Regionale dei contratti (SITAR) dell'Emilia Romagna, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 29 del D. Lgs. 50/2016;
 - sull'Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale dell'Unione Val d'Enza (www.unionevaldenza.it) e del Comune di Bibbiano (www.comune.bibbiano.re.it);
- ad oggi non è ancora operativa la piattaforma ANAC, pertanto si applica l'art. 2, comma 6 del predetto decreto, il quale prevede che gli avvisi e i bandi di gara sono pubblicati sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana;
- è necessario impegnare con il presente atto le risorse per il servizio di pubblicazione dell'esito di gara;

DATO ATTO CHE:

- ai fini della pubblicazione dell'estratto del bando in Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana si è proceduto sempre in amministrazione diretta, senza avvalersi di ditte specializzate ed intermediari, con la redazione e l'invio dell'estratto all'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato s.p.a., con sede legale in via Salaria, 691 – 00138 – Roma – P.IVA: 00880711007 – C.F. 00399810589;
- il servizio di pubblicazione di avvisi e bandi on line nella Gazzetta Ufficiale, reso dall'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A., è gratuito e che le somme dovute costituiscono il corrispettivo del mero acquisto spazi (secondo il numero di caratteri) nella medesima Gazzetta Ufficiale e che il costo per l'acquisto dei suddetti spazi è regolato da apposito tariffario pubblicato nel sito istituzionale dell'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato, approvato con Decreto del Ministero del Tesoro del 24/12/2003;
- l'importo previsto per la pubblicazione, vista la lunghezza di n. 13 righe, è pari ad € 290,85 comprensivi di IVA e di imposta di bollo di € 16,00;

RITENUTO PERTANTO NECESSARIO:

- impegnare la somma di € 290,85 (iva inclusa) a favore dell'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato s.p.a., con sede legale in via Salaria, 691 – 00138 – Roma – P.IVA: 00880711007 – C.F. 00399810589, sul cap. 803/32 "Spese di pubblicità ed altre spese di gara a rimborso" annualità 2020 in esercizio provvisorio, del bilancio di previsione 2019-2021;
- accertare sul cap. 305/10 annualità 2020 in esercizio provvisorio, del bilancio di previsione 2019-2021 la somma di € 290,85 (iva inclusa) che verrà a rendicontazione rimborsata dall'aggiudicatario;

RICHIAMATI:



- la Legge 07/08/1990 n° 241 - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- il DPR 28/12/2000 n° 445 - Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, e s.m.i.;
- il D.lgs. 18/04/2016 n° 50 – Codice dei Contratti Pubblici e s.m.i.;
- il D.P.R. 207/2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163” per le parti tutt'ora vigenti;
- le Linee guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni». Approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017;
- Linee Guida ANAC n. 4 “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, approvate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 106 del 1° marzo 2018 e aggiornate con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 636 del 10 luglio 2019;

DETERMINA

1. di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dalla commissione giudicatrice e di aggiudicare, visti gli artt. 32 e 33 del D. Lgs. 50/2016, la procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento della gestione in concessione del cinema teatro Metropolis, della sala mostre, delle attività culturali e corsuali del Comune di Bibbiano (RE), per il periodo 01/01/2020 - 31/08/2022, rinnovabile per ulteriori 24 mesi, a favore di: **ARCI – COMITATO TERRITORIALE DI REGGIO EMILIA**, con sede in viale Ramazzini, 72 – 42124 Reggio nell'Emilia (RE) C.F.: 91052110359 e P.IVA: IT01620670354, la quale ha ottenuto un punteggio complessivo di 71,50/100. Il ribasso offerto sul contributo a carico del Comune di Bibbiano è pari allo 0,10%, corrispondente ad un valore complessivo della concessione di € 307.402,50 primo periodo contrattuale (di cui € 97.402,50 a carico del Comune di Bibbiano) ed escluse eventuali opzioni;
2. di approvare inoltre il verbale n. 2 della seduta del 23/01/2020 che si allega alla presente determinazione quale parte integrante;
3. di dare atto che sono state esperite le verifiche sull'aggiudicatario al fine di attestare il possesso dei requisiti e l'assenza dei motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, le quali hanno dato esito positivo;
4. di approvare l'avviso di avvenuta aggiudicazione e di procedere alla pubblicazione di un suo estratto nelle seguenti modalità:
 - a. Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
 - b. Sito dell'Osservatorio Regionale dei contratti (SITAR) dell'Emilia Romagna, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 29 del D. Lgs. 50/2016;
 - c. Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale dell'Unione Val d'Enza (www.unionevaldenza.it) e del Comune di Bibbiano (www.comune.bibbiano.re.it);
5. di comunicare l'avviso di avvenuta aggiudicazione agli aventi diritto ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a), del D.Lgs. 50/2016;



6. di trasmettere la presente determinazione al RUP dell'Ente committente, Dott.ssa Daniela Casoli, Responsabile del Servizio "Scuola e Cultura" del Comune di Bibbiano (RE), affinché possa procedere ad assumere gli atti conseguenti;
7. di pubblicare ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. il presente provvedimento sul profilo del committente (www.unionevaldenza.it);
8. di impegnare la somma di € 290,85 (iva inclusa) a favore dell'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato s.p.a., con sede legale in via Salaria, 691 – 00138 – Roma – P.IVA: 00880711007 – C.F. 00399810589, sul cap. 803/32 “Spese di pubblicità ed altre spese di gara a rimborso” annualità 2020 in esercizio provvisorio, del bilancio di previsione 2019-2021;
9. di accertare la somma complessiva di € 602,85 (€ 312,00 accertamento n. 580/2019 assunto con determinazione n. 139/2019 per spese di pubblicità del bando di gara ed € 290,85 per spese di pubblicità estratto esito di gara) e che la stessa verrà rimborsata dall'aggiudicatario della procedura: **ARCI – COMITATO TERRITORIALE DI REGGIO EMILIA**, con sede in viale Ramazzini, 72 – 42124 Reggio nell'Emilia (RE) C.F.: 91052110359 e P.IVA: IT01620670354;
10. di dare atto del rispetto dei limiti e delle condizioni previste dall'art. 163 del TUEL per l'assunzione di impegni di spesa nella vigenza dell'esercizio provvisorio, trattandosi di spese non frazionabili;
11. di dare atto che la spesa sarà esigibile entro il 31/12/2020;
12. di dare atto infine che alla presente procedura non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9, D. Lgs. 50/2016, in quanto ricorre la condizione di cui al comma 10, lett. a), del predetto articolo.

Ufficio Appalti
Il Responsabile
CIULLA GIUSEPPE / INFOCERT SPA

Documento sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.