

Determinazione del Ufficio Appalti - Ufficio Appalti

n° 135 del 26/02/2026

OGGETTO: CIG: BA99F75D3F - CUP: E24B18000100006 - APPROVAZIONE DELLA PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71, DEL D. LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI REDAZIONE DEL PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG) INTERCOMUNALE DEI COMUNI DI BIBBIANO, CAMPEGINE, CANOSSA, GATTATICO, MONTECCHIO EMILIA, SAN POLO D'ENZA E SANT'ILARIO D'ENZA E FACENTI PARTE DELL'UNIONE VAL D'ENZA (RE).

Il Responsabile

PREMESSO CHE:

- in data 22/08/2008 si è costituita l'Unione "VAL d'ENZA" tra i comuni di Montecchio Emilia, Campegine, Cavriago, Bibbiano, San Polo d'Enza, Gattatico e Sant'Ilario d'Enza, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 267/2000, allo scopo di esercitare in forma congiunta una pluralità di servizi e funzioni ex art. 2 dello Statuto stesso;
- in data 11/02/2014, con atto REP. n° 19, tra i comuni di Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, San Polo d'Enza e Sant'Ilario d'Enza, si è sottoscritto il nuovo atto costitutivo, per l'adesione all'Unione del Comune di Canossa;

RICHIAMATI:

- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 32 del 11/12/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2026-2028;
- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 33 del 11/12/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026-2028;
- la deliberazione della Giunta dell'Unione n. 125 del 11/12/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028;

RICORDATO CHE:

- con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 7 del 14/04/2015 è stata modificata la convenzione per il conferimento all'Unione Val d'Enza della funzione relativa alla gestione dell'affidamento di lavori, servizi, forniture ed alienazioni immobiliari da parte



dei Comuni di Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, San Polo d'Enza e Sant'Ilario d'Enza;

RICHIAMATI:

- l'art. 109 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni, il quale dispone che nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, fatta salva l'applicazione dell'art. 97, comma 4, lett. d), possono essere attribuite ai responsabili dei servizi;
- il decreto del Presidente dell'Unione Val d'Enza n. 7 del 24/12/2025 di nomina del sottoscritto quale responsabile del Settore Appalti dell'Unione Val d'Enza;

RILEVATA la propria competenza, ai sensi degli artt. 107 e 109 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, in qualità di Responsabile del Settore Appalti dell'Unione Val d'Enza;

PREMESSO CHE:

- con determinazione a contrattare n. 131 del 25/02/2026, a firma del RUP, Arch. Fortelli Maddalena, Responsabile del Settore Pianificazione Territoriale dell'Unione Val d'Enza, si è convenuto di esperire una procedura aperta, ai sensi dell'art. 71, del d. Lgs. 36/2023, per l'affidamento in appalto del servizio di redazione del Piano Urbanistico Generale (PUG) intercomunale dei Comuni di Bibbiano, Campegine, Canossa, Gattatico, Montecchio Emilia, Sant'Ilario d'Enza e San Polo d'Enza – CUP: E24B18000100006;
- con l'atto di cui sopra è stato approvato il progetto del servizio, composto da:
 - a) la relazione tecnico-illustrativa del contesto;
 - b) il capitolato speciale d'appalto;
 - c) la determinazione del corrispettivo (contenente il quadro economico);
 - d) lo schema di contratto per l'affidamento dei servizi tecnico-professionali;
- in relazione al subappalto della relazione geologica, si ritiene di vietarne, ai sensi dell'art. 119, comma 2, del d. Lgs. 36/2023, il subappalto in considerazione della complessità del servizio da affidare che consiste nella predisposizione e nella redazione di un piano urbanistico generale intercomunale e riferito a sette comuni, della centralità della relazione geologica ai fini della predisposizione degli elaborati di piano (tra cui il quadro conoscitivo) e tenuto conto dell'esigenza di garantire un maggior controllo da parte della stazione appaltante sull'operato dell'appaltatore anche ai fini del rispetto delle tempistiche imposte dalla normativa regionale per addivenire all'approvazione del piano urbanistico;
- il codice CUI è S91144560355202500005;
- il codice CUP è E24B18000100006;
- il valore complessivo dell'appalto, al netto dell'IVA, ammonta a € 361.540,70 di cui:

- € 347.635,29 per competenze professionali, spese e oneri;
- € 13.905,41 per contributi previdenziali e assistenziali (4%);
- € 0 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 0 quale importo stimato della manodopera, trattandosi di servizi aventi natura intellettuale;
- € 0 per eventuali opzioni;
- ai sensi di quanto disposto dall'art. 41, comma 15-*bis*, del d. Lgs. 36/2023, l'importo assoggettabile a ribasso è pari ad € 121.672,35 (35% dell'importo relativo alle competenze professionali, spese e oneri);
- l'importo complessivo, calcolato ai sensi dell'art. 14, comma 4, del d. Lgs. 36/2023, è superiore alla soglia di rilevanza europea di cui al comma 1, lett. c), del predetto art. 14;
- l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del migliore rapporto qualità/prezzo, ex artt. 41, comma 15-*bis* e 108, commi 2 e 4, del d. Lgs. 36/2023;
- la gara in oggetto sarà espletata interamente in modalità telematica, mediante l'utilizzo della piattaforma certificata SATER, messa a disposizione dalla Regione Emilia-Romagna, interoperabile con la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici dell'ANAC, secondo quanto previsto dalle disposizioni contenute nel Libro I, Parte II, del D. Lgs. 36/2023, in ordine alla digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti;

CONSIDERATO CHE:

- l'art. 4, comma 9, della Convenzione per il conferimento della funzione all'Ufficio Appalti di cui sopra dispone: *"In particolare, sarà compito del Responsabile del procedimento di gara provvedere a [...]:*
 - *predisporre, sottoscrivere, pubblicare ed approvare, con apposita determinazione, gli avvisi di pre e post-informazione, i bandi di gara, le lettere invito, gli avvisi di indagine di mercato garantendo la conformità alla legge delle norme in essi contenute, vigilando sulla puntuale osservanza delle stesse;*
 - *curare gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione previsti in materia di affidamento dei contratti pubblici e la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico finanziaria e tecnico-organizzativa attraverso il sistema AVCPass di cui all'art. 6 bis del D.lgs. 163/2006;"*

DATO ATTO CHE:

- sono stati predisposti i seguenti documenti facenti parte integrante e sostanziale del presente atto:
 - Disciplinare di gara;
 - Allegato 1 - Domanda di partecipazione;
 - Allegato 2 - Dichiarazione del titolare effettivo;

RILEVATO CHE:

- l'art. 27 del D. Lgs. 36/2023 disciplina la pubblicità legale degli atti, mentre l'art. 84 del medesimo Decreto definisce le modalità per la pubblicazione a livello europeo;
- la procedura in trattazione, di importo superiore alle soglie di rilevanza europea, dovrà essere pubblicata nelle seguenti modalità:
 - trasmissione all'Ufficio delle pubblicazioni dell'Unione Europea, per il tramite della Banca dati Nazionale dei Contratti Pubblici, dando atto che la conferma da parte del predetto Ufficio della ricezione e dell'avviso della pubblicazione trasmessa, con l'indicazione della data di pubblicazione, vale come prova della stessa, ai sensi del comma 1 dell'art. 84 del d. Lgs. 36/2023;
 - sulla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici dell'ANAC, mediante trasmissione dei dati attraverso la piattaforma di e-procurement denominata SATER, messa a disposizione dalla Regione Emilia Romagna;
 - sull'Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale dell'Unione Val d'Enza;

VISTI:

- Il D. Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Lo statuto dell'Unione;
- Il vigente regolamento di contabilità;
- Il vigente regolamento sui controlli interni;

RICHIAMATI:

- la Legge 07/08/1990 n. 241 - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi.;
- il DPR 28/12/2000 n. 445 - Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, e s.m.i.;
- il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- il D. Lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36", entrato in vigore il 31/12/2024;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

1. di approvare i seguenti documenti, costituenti parte integrante e sostanziale del presente atto:
 - Disciplinare di gara;
 - Allegato 1 - Domanda di partecipazione;



- Allegato 2 - Dichiarazione del titolare effettivo;

affidenti alla procedura aperta, ai sensi dell'art. 71, del d. Lgs. 36/2023, per l'affidamento in appalto del servizio di redazione del Piano Urbanistico Generale (PUG) intercomunale dei Comuni di Bibbiano, Campegine, Canossa, Gattatico, Montecchio Emilia, Sant'Ilario d'Enza e San Polo d'Enza – CUP: E24B18000100006;

2. di dare atto che:

- come riportato nella determinazione a contrattare, la procedura di gara sarà pubblicata per un numero di giorni non inferiore a 30 (trenta), decorrenti dalla data di trasmissione del bando di gara ai sensi dell'art. 84 del d. Lgs. 36/2023;
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte è fissato per le ore 12:00 del 30/03/2026;
- la prima seduta di gara pubblica, che sarà gestita interamente in modalità telematica, è fissata salvo rinvio, per le ore 12:05 del 30/03/2026;
- la Commissione giudicatrice verrà nominata con successivo atto a firma del sottoscritto ai sensi dell'art. 93 del d. Lgs. 36/2023, dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;

3. di procedere alla pubblicazione del bando, conformemente all'art. 84, del d. Lgs. 36/2023, nelle seguenti modalità:

- mediante trasmissione all'Ufficio delle pubblicazioni dell'Unione Europea, per il tramite della Banca dati Nazionale dei Contratti Pubblici;
- sulla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici dell'ANAC, mediante trasmissione dei dati attraverso la piattaforma di e-procurement denominata SATER, messa a disposizione dalla Regione Emilia Romagna;
- sull'Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale dell'Unione Val d'Enza;

4. di dare atto che, ai sensi della normativa vigente sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010, il codice **CIG** assegnato alla presente procedura è il seguente: **BA99F75D3F**;

5. di dare atto che il **CUP** riferito alla presente procedura è **E24B18000100006**;

6. di dare atto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, dell'art. 1, comma 9, lett. e), della Legge n. 190/2012 e dell'art. 16 del D. Lgs. n. 36/2023, dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del presente provvedimento;

7. di attestare, ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000 la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa esercitata con l'adozione del presente provvedimento;



UNIONE VAL D'ENZA

Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, Sant'Ilario d'Enza, San Polo d'Enza
Provincia di Reggio Emilia

-
8. di dare atto che il responsabile della fase di affidamento, ai sensi dell'art. 15, comma 4 del D. Lgs. 36/2023 è individuato nel sottoscritto dott. Luca Viani, Responsabile del Settore Appalti dell'Unione Val d'Enza;
 9. di dare atto che il presente atto verrà pubblicato sull'Albo Pretorio online e sul profilo di committente (www.unionevaldenza.it), nella sezione "Amministrazione Trasparente", nella pagina dedicata alla procedura in oggetto ai sensi del D. Lgs. n. 33 del 14/03/2013.

Ufficio Appalti
Il Responsabile
Viani Luca / InfoCamere S.C.p.A.

Documento sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.