



UNIONE VAL D'ENZA

Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, Sant'Ilario d'Enza, San Polo d'Enza
Provincia di Reggio Emilia

Barco di Bibbiano (RE), li 13/09/2023

1

AVVISO DI AVVENUTA AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 60 E 36, COMMA 9, DEL D. LGS. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA CONSISTENTI NEL RESTAURO DEL FABBRICATO SUD DEL COMPLESSO DENOMINATO "EX MACELLO COMUNALE" DEL COMUNE DI MONTECCHIO EMILIA (RE), INTERVENTO DI RESTAURO DA ESEGUIRSI SU BENE TUTELATO AI SENSI DEL D. LGS. 42/2004.

CUP: H21I18000010001 - CIG: 98562957EF

STAZIONE APPALTANTE DELEGATA: Unione Val D'Enza – Ufficio Appalti – Via XXIV Maggio, 47 – 42021 Barco di Bibbiano (RE) - tel: 0522/243708 – fax: 0522/861565 – pec: segreteria.unionevaldenza@pec.it – internet: www.unionevaldenza.it

Il Responsabile del procedimento di gara è il Dott. Luca Viani, Responsabile del Settore Ufficio Appalti dell'Unione Val d'Enza - (tel. 0522/243708 – fax 0522/861565 – mail: luca.viani@unionevaldenza.it - pec: segreteria.unionevaldenza@pec.it).

STAZIONE APPALTANTE DELEGANTE: Comune di Montecchio Emilia – Piazza della Repubblica, 1 - 42027 Montecchio Emilia (RE) - pec: montecchio-emilia@cert.provincia.re.it

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Angela Violi, Direttore del Settore VIII "Patrimonio e LL.PP." del Comune di Montecchio Emilia (RE) - (tel. 0522.861811 – mail: a.violi@comune.montecchio-emilia.re.it - pec: montecchio-emilia@cert.provincia.re.it).

CUP: H21I18000010001

CIG: 98562957EF

CPV: 45454100-5

Codice NUTS Luogo Esecuzione Prestazione: ITH53

Oggetto dell'appalto: L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di rigenerazione urbana consistenti nel restauro del fabbricato sud del complesso denominato "Ex macello comunale" del Comune di Montecchio Emilia (RE), intervento di restauro da eseguirsi su bene tutelato ai sensi del D. Lgs. 42/2004.

Importo a base di gara:

L'importo a base di gara, al netto dell'IVA, è pari ad € 1.307.047,28 di cui € 38.008,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 436.533,87 quale importo stimato della manodopera.

Procedura di gara: procedura aperta ai sensi degli artt. 60 e 36, comma 9, del D. Lgs. 50/2016.



UNIONE VAL D'ENZA

Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, Sant'Ilario d'Enza, San Polo d'Enza
Provincia di Reggio Emilia



Criterio di aggiudicazione: criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D. Lgs. 50/2016.

Ricorso all'asta elettronica: No.

Aggiudicazione divenuta efficace: Determina n. 584 del 13/09/2023 a firma del Responsabile del Settore Ufficio Appalti dell'Unione Val d'Enza, dott. Luca Viani.

Numero di offerte ricevute: 1 (UNA)

- Di cui presentate da micro, piccole o medie imprese: 1 (una)
- Di cui ricevute da operatori stranieri: 0 (zero)
- Di cui ricevute per via elettronica: 1 (una)

Operatori economici partecipanti:

- **CAMAR SOC. COOP.** con sede in Via Isolato Maestà, 2 – 42035 Castelnovo ne' Monti (RE) C.F. e P.IVA: 02590000358; **F.LLI B SYSTEMS S.R.L.**, con sede in via C. Prampolini, 58 – 42023 Cadelbosco di Sopra (RE) C.F. e P.IVA: 01376400352 consorziata esecutrice; **CAMS SERVIZI EDILI S.R.L.**, con sede in via Regina Margherita, 5 – 42046 Reggiolo (RE) C.F. e P.IVA: 02802550356 consorziata esecutrice.

Numero di offerte ammesse a partecipare: 1 (una)

Numero di offerte escluse: 0 (zero)

Numero di offerte escluse per non aver raggiunto il punteggio minimo di 40 punti previsto dal bando di gara: 0 (zero)

Aggiudicatario e Graduatoria:

1. **CAMAR SOC. COOP.** con sede in Via Isolato Maestà, 2 – 42035 Castelnovo ne' Monti (RE) C.F. e P.IVA: 02590000358; **F.LLI B SYSTEMS S.R.L.**, con sede in via C. Prampolini, 58 – 42023 Cadelbosco di Sopra (RE) C.F. e P.IVA: 01376400352 consorziata esecutrice; **CAMS SERVIZI EDILI S.R.L.**, con sede in via Regina Margherita, 5 – 42046 Reggiolo (RE) C.F. e P.IVA: 02802550356 consorziata esecutrice.

Importo di aggiudicazione: € 1.256.285,74 (di cui € 38.008,85 per oneri della sicurezza).

Offerta di maggior ribasso: 4,00%.

Offerta di minor ribasso: 4,00%.

Valore del contratto che può essere subappaltata a terzi: € 942.177,02.

Organo competente per procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia-Romagna, Sede di Parma, Piazzale Santafiora, 7 – 43121 Parma (PR), tel. 0521/286095 – indirizzo internet: www.giustizia-amministrativa.it

Termine dilatorio: Alla presente procedura non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9, D. Lgs. 50/2016, poiché ricorre la condizione prevista dal medesimo art. 32, al comma 10, lettera a).

Precedenti pubblicazioni: Un estratto del bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italia n. 69 del 19/06/2023, su n. 1 quotidiano a diffusione nazionale (La



UNIONE VAL D'ENZA

Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, Sant'Ilario d'Enza, San Polo d'Enza
Provincia di Reggio Emilia

Repubblica in data 21/06/2023), su n. 1 quotidiano a maggior diffusione locale (La Gazzetta di Reggio in data 21/06/2023).

3

Il Responsabile del Procedimento di Gara
F.to Dott. Luca Viani

U
UNIONE VAL D'ENZA UNIONE VAL D'ENZA
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0017953/2023 del 13/09/2023 Firmatario: LUCA VIANI