



Determinazione del Appalti Area lavori - Appalti Area lavori

n° 558 del 20/10/2021

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE NON EFFICACE AFFERENTE LA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CINEMA TEATRO "FORUM" DEL COMUNE DI SANT'ILARIO D'ENZA. CIG: 883247334C - CUP: C52H18000010001

Il Responsabile

RICHIAMATI:

- l'atto Rep. n. 19 in data 11/02/2014, con cui è stata costituita l'Unione dei Comuni "Val d'Enza" tra i comuni di Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, San Polo D'Enza e Sant'Ilario D'Enza;
- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 08 del 13/05/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato definitivamente approvato il Documento Unico di Programmazione 2021-2023;
- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 09 del 13/05/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021-2023;
- l'art. 109 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni, il quale dispone che nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, fatta salva l'applicazione dell'art. 97, comma 4, lett. d), possono essere attribuite ai responsabili dei servizi;
- il decreto del Presidente dell'Unione Val d'Enza n. 22 del 30/06/2021 di nomina del sottoscritto quale responsabile del Settore Ufficio Appalti – Area Lavori;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta n. 52 del 18/05/2021, ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023 – assegnazione delle risorse e degli obiettivi gestionali (piano della *performance*) ai responsabili dei Settori", esecutiva ai sensi di legge;

RICORDATO CHE:

- con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 7 del 14/04/2015 è stata modificata la convenzione per il conferimento all'Unione Val d'Enza della funzione relativa alla gestione dell'affidamento di lavori, servizi, forniture ed alienazioni immobiliari da parte dei Comuni di Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, San Polo d'Enza e Sant'Ilario d'Enza;



PREMESSO CHE:

- con la determinazione a contrarre n. 300 del 07/09/2021 a firma del RUP dell'Ente committente Ing. Claudia Strozzi, Responsabile del Settore VII "Urbanistica, Lavori Pubblici, Edilizia Privata, SUAP e Attività produttive" del Comune di Sant'Ilario d'Enza (RE), si è dato mandato all'Ufficio Appalti – Area Lavori dell'Unione Val d'Enza di esperire una procedura aperta ai sensi degli artt. 60 e 36, comma 9, del d. lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di riqualificazione del cinema teatro "Forum" di Sant'Ilario d'Enza (RE);
- con la determina a contrarre sopra citata sono stati approvati: il capitolato speciale, gli elaborati progettuali, i requisiti di ammissione e i criteri di attribuzione dei punteggi;
- la procedura è stata esperita ai sensi dell'art. 40 del D. Lgs. 50/2016, in modalità telematica sul portale del Sistema degli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna "SATER";
- la procedura viene aggiudicata mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 6, del D. Lgs. 50/2016;
- l'importo a base di gara, al netto dell'IVA, ammonta ad € 401.874,44, di cui € 27.395,93 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 96.335,92 quale importo stimato della manodopera;

DATO ATTO CHE:

- con determina n. 475 del 10/09/2021 a firma del sottoscritto in qualità di Responsabile del Settore Ufficio Appalti – Area Lavori dell'Unione Val d'Enza si sono approvati il bando-disciplinare di gara e gli allegati relativi alla procedura in oggetto;
- il codice CIG assegnato alla procedura in trattazione è il: 883247334C;
- con determina del sottoscritto n. 530 del 11/10/2021 a seguito delle valutazioni, in merito ai requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico professionali dichiarati dai concorrenti, ad opera del seggio di gara, si sono approvate le ammissioni e le esclusioni dalla procedura in trattazione;
- con determina del sottoscritto n. 545 del 13/10/2021 è stata nominata la commissione giudicatrice;

RILEVATO CHE:

- con verbale n. 2 afferente la seduta del 18/10/2021 allegato alla presente quale parte integrante, la commissione giudicatrice ha proposto di aggiudicare la procedura a favore dell'offerta prima classificata, che è risultata essere quella presentata dalla società **S.A.CO.GEN. SOCIETA' APPALTI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.**, con sede in strada Nazionale Carpi Nord, 1082 – 41123 Modena (MO) C.F. e P.IVA: 01569980509, avendo ottenuto un punteggio complessivo di 83,50/100. Il ribasso offerto è pari al 12,21%, corrispondente ad un importo contrattuale di € 356.150,61(di



cui € 27.395,93 per oneri della sicurezza). Il costo della manodopera è stato stimato in € 96.335,00 ed il contratto collettivo applicato ai dipendenti è: edilizia;

RILEVATO INOLTRE CHE:

- ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D. Lgs. 50/2016, il RUP è competente alla verifica del costo della manodopera nel rispetto di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lett. d), del D. Lgs. 50/2016;

PRESO ATTO della comunicazione acquisita al n. 20373 di prot. del 20/10/2021, a firma del RUP dell'Ente committente, Ing. Claudia Strozzi, Responsabile del Settore VII "Urbanistica, Lavori Pubblici, Edilizia Privata, SUAP e Attività produttive" del Comune di Sant'Ilario d'Enza (RE), il quale ritiene congruo il costo della manodopera indicato e dà il benestare all'aggiudicazione della procedura in oggetto;

RITENUTO pertanto di aggiudicare la procedura in oggetto a favore dell'operatore economico **S.A.CO.GEN. SOCIETA' APPALTI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.**, con sede in strada Nazionale Carpi Nord, 1082 – 41123 Modena (MO) C.F. e P.IVA: 01569980509, il quale ha ottenuto un punteggio complessivo di 83,50/100, offrendo un ribasso pari al 12,21%, corrispondente ad un importo contrattuale di € 356.150,61 (di cui € 27.395,93 per oneri della sicurezza);

CONSIDERATO che:

- l'art. 4, comma 9, della Convenzione dell'Ufficio Appalti cita testualmente: "*In particolare, sarà compito del Responsabile del procedimento di gara provvedere a: [...] redigere e sottoscrivere la determinazione di aggiudicazione [...];*
- l'art. 32, comma 5, del D. Lgs. 50/2016 recita che "La Stazione Appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione";
- l'art. 33, comma 1, del predetto D. Lgs. prevede che "La proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della Stazione Appaltante...";

CONSIDERATO INOLTRE che:

- l'art. 4, comma 9, della Convenzione dell'Ufficio Appalti cita testualmente: "*In particolare, sarà compito del Responsabile del procedimento di gara provvedere a: [...] curare gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione previsti in materia di affidamento dei contratti pubblici e la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico finanziaria e tecnico-organizzativa;*

DATO ATTO che alla data odierna sono in corso le verifiche sul possesso dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario;



RITENUTO PERTANTO DI:

- approvare il verbale n. 2 afferente la seduta della commissione giudicatrice del 18 ottobre 2021 e di approvare la proposta di aggiudicazione ivi formulata;
- subordinare l'efficacia dell'aggiudicazione a successivo atto in quanto ad oggi le verifiche sono in corso;
- approvare l'allegato "Elenco dei verbali" e di procedere in data odierna alla sua pubblicazione sul profilo di committente;

RICHIAMATI:

- la Legge 07/08/1990 n° 241 - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- il DPR 28/12/2000 n° 445 - Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, e s.m.i.;
- il D.lgs. 18/04/2016 n° 50 – Codice dei Contratti Pubblici e s.m.i.;
- il D.P.R. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163" per le parti tutt'ora vigenti;
- le Linee guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni». Approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017;
- Linee Guida ANAC n. 4 "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 106 del 1° marzo 2018 e aggiornate con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 636 del 10 luglio 2019;
- il D.L. 76/2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con modifiche in Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il D.L. 31 maggio 2021, n. 77 "*Governance* del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", convertito con modifiche in Legge 29 luglio 2021, n. 108;

DETERMINA

1. di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dalla commissione giudicatrice e di aggiudicare, visti gli artt. 32 e 33 del D. Lgs. 50/2016, la procedura aperta ai sensi degli artt. 60 e 36, comma 9, del d. lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di riqualificazione del cinema teatro "Forum" di Sant'Ilario d'Enza (RE), a favore di:
S.A.CO.GEN. SOCIETA' APPALTI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L., con sede in



strada Nazionale Carpi Nord, 1082 – 41123 Modena (MO) C.F. e P.IVA: 01569980509, il quale ha ottenuto un punteggio complessivo di 83,50/100 e ha offerto un ribasso pari al 12,21%, corrispondente ad un importo contrattuale di € 356.150,61 (di cui € 27.395,93 per oneri della sicurezza);

2. di approvare inoltre il verbale n. 2 della seduta del 18/10/2021 che si allega alla presente determinazione quale parte integrante;
3. di approvare l'allegato "Elenco dei verbali" e di procedere in data odierna alla sua pubblicazione sul profilo di committente;
4. di dare atto del rispetto del termine previsto per l'individuazione del contraente, di cui all'art. 1, comma 1, del D.L. 76/2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con modifiche in Legge 11 settembre 2020, n. 120, pari, per la procedura in oggetto, a quattro mesi decorrenti dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento e pertanto dal 07/09/2021;
5. di dare atto che ad oggi sono in corso le verifiche e di subordinare pertanto l'efficacia dell'aggiudicazione a successivo atto che verrà adottato al termine dell'esperimento dei controlli;
6. di comunicare il presente atto agli aventi diritto ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 5, lettera a), del D.Lgs. 50/2016;
7. di trasmettere la presente determinazione al RUP dell'Ente committente, Ing. Claudia Strozzi, Responsabile del Settore VII "Urbanistica, Lavori Pubblici, Edilizia Privata, SUAP e Attività produttive" del Comune di Sant'Ilario d'Enza (RE), affinché possa procedere ad assumere gli atti conseguenti;
8. di pubblicare, in data odierna, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. il presente provvedimento sul profilo del committente (www.unionevaldenza.it).

Appalti Area lavori
Il Responsabile
VIANI LUCA / InfoCamere S.C.p.A.



UNIONE VAL D'ENZA

Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, Sant'Ilario d'Enza, San Polo d'Enza
Provincia di Reggio Emilia

Documento sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.