

| | |
|---|--|
| 1 | |
| Voce di computo del progetto e quantità della lavorazione oggetto della miglioria | <p>Oggetto: Miglioramento della qualità del tinteggio delle facciate esterne dell'edificio scolastico.</p> <p>Punteggio max: 16 punti</p> |
| <p>A20.019.005 A20.019.005.b A20.001.020</p> | <p>Saranno prese in considerazione e valutate positivamente soluzioni tecniche che permettano un miglioramento qualitativo della resa finale, inteso sia dal punto di vista architettonico che della durabilità e manutenibilità, del tinteggio delle facciate esterne dell'edificio scolastico.</p> <p>Si chiede al concorrente di descrivere il ciclo di tinteggiatura proposto, tenendo in considerazione che saranno in particolare valutati i seguenti aspetti:</p> <ul style="list-style-type: none"> • La preparazione del fondo (a titolo esemplificativo: ripristino e manutenzione delle parti di superfici esterne cavillate, eventuali adeguamenti necessari allo strato di fondo fissante, ecc); • Tipologia di pittura proposta; • Modalità, tecniche e tempi di posa; • Numero di mani; <p>I materiali proposti dovranno rispettare i criteri ambientali minimi – edilizia (approvato con DM 11 ottobre 2017, in G.U. Serie Generale n. 259 del 6 novembre 2017), in particolare il punto 2.4.2.11 Pitture e vernici “i prodotti vernicianti devono essere conformi ai criteri ecologici e prestazionali previsti dalla decisione 2014/312/UE e s.m.i. relativa all'assegnazione del marchio comunitario di qualità ecologica. I prodotti proposti dovranno essere in possesso alternativamente di:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Marchio Ecolabel UE o equivalente; • Dichiarazione ambientale di tipo III, conforme alla norma UNI EN 15804 e alla norma ISO 14025, da cui si evinca il rispetto del criterio di cui al punto 2.4.2.11 Pitture e vernici. <p>Il possesso della certificazione Ecolabel o della Dichiarazione ambientale dovrà risultare dalle schede tecniche allegate alla relazione.</p> |

| | |
|---|---|
| 2 | |
| Voce di computo del progetto e quantità della lavorazione oggetto della miglioria | <p>Oggetto: Miglioramento della qualità della finitura prevista per il TOTEM che sarà realizzato sul prospetto nord dell'edificio scolastico.</p> <p>Punteggio max: 15 punti</p> |
| <p>A07.016.030 A07.016.030.a A20.046.020 A20.046.020.c</p> | <p>Saranno prese in considerazione e valutate positivamente soluzioni tecniche che permettano un miglioramento estetico e della qualità dei materiali proposti (durevolezza, resistenza ai raggi UV, alla pioggia e alle condizioni climatiche avverse, facile manutenzione, riparabilità e prestazioni strutturali affidabili) finalizzati ad ottenere un miglior grado di finitura del TOTEM che sarà realizzato sul prospetto nord dell'edificio scolastico, rispetto a quelli previsto nel capitolato.</p> <p>In particolare verranno apprezzate soluzioni tecniche alternative a quelle previste nel capitolato che prevedono l'utilizzo di lastre metalliche autoportanti ad incastro spessore 6/10 mm quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, l'utilizzo di medesimo materiale con spessore maggiorato oppure l'utilizzo di materiale di maggior pregio, così come la proposta di materiali con una migliore resa estetica tenuto conto anche della presenza di altri edifici (palestra).</p> <p>Si terrà inoltre conto di tutte quelle soluzioni che prevedano forma diversa dalle lastre tradizionali in alluminio - es. a doghe orizzontali o verticali con fissaggio a scomparsa e giunto aperto, a pannelli compositi e/o alveolari, etc.....</p> <p>Saranno infine valutate positivamente soluzioni tecniche alternative alla "verniciatura a smalto" delle lettere utilizzate per l'intitolazione della scuola in argomento (scuola che verrà intitolata al Maestro Idro Artioli) - a titolo esplicativo e non esaustivo, sono considerate alternative soluzioni che prevedano l'applicazione di scritte in rilevato, in lettere singole applicate al rivestimento del totem piuttosto che su supporto predefinito, lettere e/o scritta retro illuminata, applicazione di illuminazione per renderla meglio visibile, etc.....</p> |

| | |
|---|---|
| 3 | |
| Voce di computo del progetto e quantità della lavorazione oggetto della miglioria | <p>Oggetto: Miglioramento estetico e della qualità dei setti in cls armato di rinforzo strutturale (lati est, sud e ovest).</p> <p>Punteggio max: 15 punti</p> |
| A03.010.005 A03.010.005.b | <p>Saranno prese in considerazione e valutate positivamente soluzioni tecniche alternative a quelle previste nel capitolato che prevedono l'utilizzo di casseri tradizionali tipo "pannelli armo" quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, l'utilizzo di casseri particolari "tipo PERI" piuttosto che di tavole di legno duro, piallate e rifinite sui bordi per facilitarne l'accostamento, lavorate alla fiamma per evidenziarne le venature e conferire ai setti un miglior aspetto estetico, non escludendo la finitura con tinteggio.</p> <p>Saranno valutate altresì positivamente, tutte quelle soluzioni che prevedano l'applicazione sulle superfici del calcestruzzo di vernice/pittura protettiva monocomponente a base di resine acriliche in dispersione acquosa conferendo alla pellicola essiccata un'elevata resistenza all'invecchiamento ed all'azione disgregante da parte di agenti chimici e biologici, prevenendo la formazione di muffe ed alghe.</p> <p>Sarà valutata positivamente la proposta di utilizzo prodotti certificati ai sensi della norma europea vigente in materia di "Prodotti e sistemi per la protezione e la riparazione delle strutture di calcestruzzo (UNI EN 1504-2)" - "Prodotti e sistemi per la protezione superficiale del cls armato"</p> |

| | |
|---|--|
| 4 | |
| Voce di computo del progetto e quantità della lavorazione oggetto della miglioria | <p>Oggetto: Miglioramento dell'area a verde di pertinenza scolastica interessata dal cantiere</p> <p>Punteggio max: 10 punti</p> |
| | <p>Saranno prese in considerazione e valutate positivamente soluzioni tecniche che permettano un miglioramento dell'area a verde di pertinenza scolastica desumibile in Figura 1 dell'elaborato "Relazione Generale" e interessata dal cantiere, tenendo conto che le lavorazioni prevedono la rimozione della siepe esistente sul lato sud della scuola e l'abbattimento di n. 10 piante a chioma espansa sul lato ovest.</p> <p>Si apprezzeranno tutte quelle soluzioni che prevedano, a titolo esemplificativo, l'esecuzione di interventi finalizzati a rendere maggiormente fruibile l'area a verde dopo l'esecuzione dei lavori e che favoriscano un maggiore inserimento nel contesto ambientale dell'intervento di messa in sicurezza. Le soluzioni potranno prevedere il ripristino dei manti erbosi, la messa a dimora di siepi, alberature, elementi di arredo urbano.</p> <p>I materiali proposti dovranno rispettare i criteri ambientali minimi – edilizia (approvato con DM 11 ottobre 2017, in G.U. Serie Generale n. 259 del 6 novembre 2017). In particolare dovrà essere rispettato il punto 2.2.2 "Sistemazione aree a verde", andando a prediligere essenze autoctone individuate nell'allegato "A" alla deliberazione di Giunta Regionale dell'Emilia Romagna n° 239 del 18.02.2019, il cui elenco è stato recepito nel Regolamento Comunale del Verde. (<i>Prunus spinosa</i>, <i>Cornus sanguinea</i>, <i>Ligustrum vulgare</i>, <i>Frangula alnus</i>, <i>Sambucus nigra</i>, <i>Viburnum tinus</i>, <i>Viburnum lantana</i>, <i>Coronilla emerus</i>, <i>Corylus avellana</i>, <i>Buxus sempervirens</i>, <i>Cornus mas</i>, <i>Tamarix gallica</i>, <i>Elaeagnos angustifoliae</i>, <i>Colutea arborescens</i>, <i>Prunus cerasifera</i> e <i>Laurus Communis</i>).</p> |

| | |
|---|---|
| 5 | |
| Voce di computo del progetto e quantità della lavorazione oggetto della miglioria | <p>Oggetto: Miglioramento della qualità e dell'estetica del parapetto della scala di accesso al piano primo dell'edificio.</p> <p>Punteggio max: 10 punti</p> |
| <p>C15.019</p> <p>C15.019.d</p> | <p>Saranno prese in considerazione e valutate positivamente soluzioni tecniche finalizzate ad un miglioramento della qualità e dell'estetica del parapetto della scala di accesso al piano primo dell'edificio le quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, potranno consistere nella chiusura completa a pannelli in lamiera microforata o in vetro antisfondamento, oppure a pannelli verticali costituenti motivo estetico particolare.</p> |

| | |
|---|---|
| 6 | |
| Voce di computo del progetto e quantità della lavorazione oggetto della miglioria | <p>Oggetto: Miglioramento dell'organizzazione di cantiere e relativi apprestamenti.</p> <p>Punteggio max: 5</p> |
| | <p>Saranno prese in considerazione e valutate positivamente soluzioni tecniche che permettano un miglioramento dell'organizzazione di cantiere e relativi apprestamenti, riduzione delle emissioni di rumore e polveri considerando migliore l'offerta del concorrente che, rispetto alle previsioni del PSC, proponga ulteriori soluzioni tecniche e/o organizzative finalizzate a ridurre il rumore e le polveri nonché l'impatto generato dagli automezzi pesanti sulla viabilità di accesso all'edificio.</p> <p>Il concorrente dovrà indicare l'utilizzo di attrezzature aventi particolari caratteristiche di riduzione dei rumori, vibrazioni, polveri, ecc, e/o delle modalità di svolgimento delle lavorazioni che consentono una riduzione del rumore e delle polveri e relativa alla organizzazione e gestione delle attività proprie di cantiere per minimizzare l'impatto degli autocarri sulla viabilità locale, avendo cura di indicare le tipologie di automezzi utilizzati e le relative norme Euro antinquinamento rispettate dagli stessi.</p> <p>Dovranno essere indicate le modalità con cui l'appaltatore intende organizzare le lavorazioni, indicando ad esempio gli orari degli approvvigionamenti dei materiali, dell'esecuzione delle attività più rumorose o che generano maggiori emissioni, anche in considerazione del contesto in cui è inserita l'area di cantiere e della viabilità presente.</p> <p>Le attività di cantiere dovranno rispettare i criteri ambientali minimi – edilizia (approvato con DM 11 ottobre 2017, in G.U. Serie Generale n. 259 del 6 novembre 2017), in particolare il punto 2.5.3 “<i>Prestazioni ambientali</i>”.</p> |

| | |
|---|--|
| 7 | Oggetto: <u>Esperienza e formazione degli addetti che saranno impiegati nell'esecuzione dell'appalto.</u> Punteggio max: 5 punti |
| | Verranno valutate l'esperienza e la formazione degli addetti che verranno impiegati nell'esecuzione dell'appalto, in tematiche inerenti le lavorazioni oggetto dell'appalto, attraverso l'analisi dei curricula e degli attestati formativi presentati dal concorrente. Non saranno considerati gli attestati relativi a corsi di formazione obbligatori per legge. |
| 8 | Oggetto: <u>Aver assunto, alla data di presentazione dell'offerta, persone con disabilità in quota eccedente l'obbligo minimo di legge.</u> Punteggio max: 3 punti |
| | <p>Per l'attribuzione del punteggio si procederà assegnando 1 punto per ogni unità di personale assunta ai sensi della Legge 68/99 eccedente l'obbligo di legge, fino ad un massimo di tre punti.</p> <p>In caso di operatori riuniti o consorzi, fermo restando il limite complessivo di tre punti massimi attribuibili, verranno sommate le singole unità di personale assunte in aggiunta all'obbligo di legge da ciascun operatore economico partecipante al raggruppamento o indicati dal consorzio quali consorziate esecutrici.</p> |

| | |
|---|--|
| 9 | <p>Oggetto: <u>Assenza di verbali di discriminazione di genere.</u></p> <p>Punteggio max: 3 punti</p> |
| | <p>Per l'attribuzione del punteggio sarà valutata l'assenza, nei 3 anni antecedenti la data di scadenza per la presentazione delle offerte, di verbali di conciliazione extragiudiziale per discriminazione di genere (artt. 37-41 del decreto legislativo n. 198 del 2006) con Ufficio Consigliera di parità.</p> <p>In caso di assenza di verbali di conciliazione extragiudiziale per discriminazione di genere, verrà assegnato il punteggio massimo previsto dal criterio.</p> <p>In caso di operatori riuniti o consorzi, fermo restando il limite complessivo di tre punti massimi attribuibili, verranno considerate le posizioni di ciascun operatore economico partecipante al raggruppamento o indicati dal consorzio quali consorziate esecutrici. In caso di assenza di verbali di conciliazione extragiudiziale per discriminazione di genere per tutti gli operatori economici partecipanti al raggruppamento o indicati dal consorzio quali consorziate esecutrici, oltre al consorzio stesso, verrà assegnato il punteggio massimo previsto dal criterio, mentre in presenza di verbali di conciliazione extragiudiziale per discriminazione di genere, si procederà a ridurre proporzionalmente il punteggio attribuito.</p> |

| | |
|----|--|
| 10 | <p>Oggetto: <u>Adozione di un welfare aziendale orientato a fornire sostegno ai giovani dipendenti.</u></p> <p>Punteggio max: 3 punti</p> |
| | <p>Per l'attribuzione del punteggio sarà valutata l'adozione di un welfare aziendale orientato a fornire sostegno ai giovani dipendenti attraverso i seguenti interventi:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) adozione di misure idonee a favorire la conciliazione dei tempi di vita e di lavoro; b) adozione di una formazione professionale dedicata ai giovani dipendenti con l'attivazione di percorsi formativi specifici per l'inserimento nel contesto aziendale delle nuove figure professionali e per l'aggiornamento costante delle risorse presenti; c) adozione di una formazione professionale dedicata ai giovani dipendenti con l'attivazione di corsi finalizzati a promuovere la cybersecurity l'acquisizione di digital skills e l'utilizzo consapevole e responsabile delle piattaforme digitali. <p>In caso di adozione di 3 interventi, verranno assegnati 3 punti;</p> <p>In caso di adozione di 2 interventi, verranno assegnati 2 punti;</p> <p>In caso di adozione di 1 intervento, verrà assegnato 1 punto;</p> <p>In caso di adozione di 0 interventi, verranno assegnati 0 punti.</p> <p>In caso di operatori riuniti o consorzi, fermo restando il limite complessivo di tre punti massimi attribuibili, verranno sommati i singoli interventi di welfare aziendale adottati da ciascun operatore economico partecipante al raggruppamento o indicati dal consorzio quali consorziate esecutrici.</p> |

| | |
|-----------|--|
| 11 | <p>Oggetto: <u>Pregio tecnico della relazione presentata nella chiarezza, completezza e sintesi espositiva.</u></p> <p>Punteggio max: 2 punti</p> |
| | <p>Per l'attribuzione del punteggio si terrà conto:</p> <ul style="list-style-type: none"> • del dettaglio senza approssimazione di sorta della relazione; • della chiarezza degli elaborati; • della chiarezza delle schede tecniche relative ai prodotti offerti; • della sintesi espositiva e della facilità di comprensione. |
| 12 | <p>Oggetto: <u>Possesso della certificazione di responsabilità sociale ed etica SA 8000.</u></p> <p>Punteggio max: 2 punti</p> |
| | <p>Il punteggio verrà attribuito al concorrente in possesso della certificazione SA 8000 in corso di validità.</p> <p>In caso di raggruppamenti e consorzi, per l'attribuzione del punteggio, sarà necessario e sufficiente che solamente uno dei componenti del raggruppamento o il solo consorzio o consorziato esecutore siano in possesso della suddetta certificazione.</p> |
| 13 | <p>Oggetto: <u>Possesso della certificazione ISO 14001.</u></p> <p>Punteggio max: 1 punto</p> |
| | <p>Il punteggio verrà attribuito al concorrente in possesso della certificazione ISO 14001 in corso di validità.</p> <p>In caso di raggruppamenti e consorzi, per l'attribuzione del punteggio, sarà necessario e sufficiente che solamente uno dei componenti del raggruppamento o il solo consorzio o consorziato esecutore siano in possesso della suddetta certificazione.</p> |