



UNIONE VAL D'ENZA

Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, Sant'Ilario d'Enza, San Polo d'Enza
Provincia di Reggio Emilia

PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71, DEL D. LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI REDAZIONE DEL PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG) INTERCOMUNALE DEI COMUNI DI BIBBIANO, CAMPEGINE, CANOSSA, GATTATICO, MONTECCHIO EMILIA, SAN POLO D'ENZA E SANT'ILARIO D'ENZA E FACENTI PARTE DELL'UNIONE VAL D'ENZA (RE).

CUP E24B18000100006 - CIG BA99F75D3F

Quesito pervenuto il 12/03/2026 – Registro di sistema PI134395-26

1) I requisiti di iscrizione agli appositi albi professionali di cui al punto 6.1 lettera c) sono strettamente obbligatori? in alcuni casi (p.es. c.4 esperto in materia ambientale VAS/VALSAT) sono escluse figure professionali che, ai sensi della normativa vigente, possono di fatto svolgere tali incarichi (ad es. architetti iscritti alla sezione A-settore A-Architetto degli albi APPC).

Risposta: Il disciplinare di gara, all'art. 6.1 punto c), stabilisce i requisiti di idoneità che dovranno essere posseduti dal gruppo di lavoro e nello specifico ne definisce le professionalità richieste, il cui elenco è tassativo. Si conferma quanto indicato nel disciplinare di gara.

1a) Per il requisito di esperto per la valutazione della sostenibilità economico finanziaria sono ammesse società specializzate in assenza dell'iscrizione all'albo dei commercialisti?

Risposta: E' richiesta, all'art. 6.1, punto c.5), del disciplinare di gara, l'iscrizione (ai sensi dell'art. 1 comma 3 del D. Lgs 139/2005) alla sezione "A – Commercialisti" dell'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili. La risposta è negativa.

1b) Per la figura di esperto paesaggista sono ammessi professionisti che pur non essendo iscritti alla sezione c dell'ordine APPC sono in possesso di altre certificazioni (ad esempio Esperto in materia di tutela Paesistico/Ambientale ai sensi della L.R. Lombardia 18/97; socio ordinario AIAPP - associazione italiana architettura del paesaggio)?



Risposta: Il disciplinare di gara, all'art. 6.1 punto c), stabilisce i requisiti di idoneità che dovranno essere posseduti dal gruppo di lavoro e nello specifico ne definisce le professionalità richieste, il cui elenco è tassativo. Si conferma quanto indicato nel disciplinare di gara.

2) Con riferimento all'importo oggetto di ribasso di cui al punto 17 del disciplinare di gara, esiste una percentuale massima e/o un limite di ribasso per l'offerta economica?

Risposta: Non è prevista una percentuale massima di ribasso.

3) Si chiede di chiarire i contenuti richiesti alla tabella di cui all'allegato 1 al disciplinare di gara (punto 2 - dichiarazioni, v. estratto): il nominativo si riferisce ai professionisti incaricati delle singole prestazioni? cosa si intende per "rapporto giuridico"? nei confronti di chi?

Risposta: Si premette che non è stato allegato l'estratto citato nel quesito; tuttavia il punto 2 dichiarazioni dell'allegato 1 è rubricato "**Dichiarazioni concernenti il gruppo di lavoro**". La prima tabella riporta che: "**DICHIARA** che l'incarico oggetto dell'appalto sarà svolto dai professionisti, in possesso dei titoli di studio nonché di tutte le abilitazioni e certificazioni necessarie ai fini dell'espletamento dell'incarico richieste dal disciplinare di gara al punto 6.1 così come specificati nella seguente tabella"; mentre la seconda riporta che: "**DICHIARA** che i professionisti incaricati della progettazione soddisfano il requisito di cui al punto 6.1 del disciplinare di gara relativo al rapporto giuridico con il concorrente, come specificato nella seguente tabella".

Come indicato nelle dichiarazioni che precedono le tabelle, i nominativi sono relativi ai professionisti che svolgeranno le prestazioni; il rapporto giuridico è quello intercorrente tra il concorrente e i soggetti incaricati a svolgere le singole prestazioni.

L'RFA

Dott. Luca Viani