

## **Determinazione del Ufficio Appalti - Ufficio Appalti**

n° 564 del 19/08/2025

**OGGETTO:** CIG B775820AE4 - CUP G45C24000020006 - PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71, DEL D. LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA MERCATALE DI PIAZZA SARTORI ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLE AREE LIMITROFE ALLA ROCCA DEL COMUNE DI SAN POLO D'ENZA (RE): NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE.

### **Il Responsabile**

#### **PREMESSO CHE:**

- in data 22/08/2008 si è costituita l'Unione "VAL D'ENZA" tra i comuni di Montecchio Emilia, Campegine, Cavriago, Bibbiano, San Polo d'Enza, Gattatico e Sant'Ilario d'Enza, ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. 267/2000, allo scopo di esercitare in forma congiunta una pluralità di servizi e funzioni ex art. 2 dello Statuto stesso;
- in data 11/02/2014, con atto REP. n° 19, tra i comuni di Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, San Polo d'Enza e Sant'Ilario d'Enza, si è sottoscritto il nuovo atto costitutivo, per l'adesione all'Unione del Comune di Canossa;

#### **RICHIAMATI:**

- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 31 del 19/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2025-2027;
- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 32 del 19/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027;
- la deliberazione della Giunta dell'Unione n. 125 del 19/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027;

#### **RICORDATO CHE:**

- con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 7 del 14/04/2015 è stata modificata la convenzione per il conferimento all'Unione Val d'Enza della funzione relativa alla gestione dell'affidamento di lavori, servizi, forniture ed alienazioni immobiliari da parte



dei Comuni di Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, San Polo d'Enza e Sant'Ilario d'Enza;

#### **RICHIAMATI INOLTRE:**

- l'art. 109 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni, il quale dispone che nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, fatta salva l'applicazione dell'art. 97, comma 4, lett. d), possono essere attribuite ai responsabili dei servizi;
- il decreto del Presidente dell'Unione Val d'Enza n. 11 del 30/12/2024 di nomina del sottoscritto quale responsabile del Settore Appalti;

**RILEVATA** la propria competenza ai sensi degli artt. 107 e 109 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, in qualità di responsabile del Settore Ufficio Appalti dell'Unione Val d'Enza;

#### **PREMESSO CHE:**

- con verbale prot. n. 8217 redatto in data 23/06/2025 ed approvato con determina n. 194 del 23/06/2025, l'Ing. Serena Pagani, Responsabile del 3° Servizio "Assetto ed Uso del Territorio" del Comune di San Polo d'Enza (RE) ed il Progettista incaricato hanno dichiarato che la verifica del progetto di cui alla presente procedura si è conclusa con esito positivo;
- con determinazione a contrattare n. 197 del 25/06/2025, a firma del RUP dell'Ente committente, Ing. Serena Pagani, Responsabile del 3° Servizio "Assetto ed Uso del Territorio" del Comune di San Polo d'Enza (RE), si è dato mandato all'Ufficio Appalti dell'Unione Val d'Enza di esperire una procedura aperta ai sensi dell'art. 71, del d. Lgs. 36/2023, per l'affidamento in appalto dei lavori di riqualificazione dell'area mercatale di Piazza Sartori ed efficientamento energetico delle aree limitrofe alla Rocca del Comune di San Polo d'Enza (RE) - CUP: **G45C24000020006**;
- con l'atto sopra indicato si sono approvati: il capitolato speciale d'appalto, gli elaborati progettuali, i requisiti di partecipazione alla procedura di gara ed i criteri di attribuzione dei punteggi;
- il valore complessivo dell'appalto, al netto dell'IVA, ammonta a € 202.500,00 di cui € 6.003,65 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 108.880,26 quale importo stimato della manodopera;
- l'importo assoggettabile a ribasso è pari ad € 196.496,35;
- il codice CIG assegnato alla procedura è il seguente: **B775820AE4**;
- l'aggiudicazione avverrà mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. 36/2023;

- la gara in oggetto sarà espletata interamente in modalità telematica, mediante l'utilizzo della piattaforma certificata SATER, messa a disposizione dalla Regione Emilia-Romagna, interoperabile con la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici dell'ANAC, secondo quanto previsto dalle disposizioni contenute nel Libro I, Parte II, del D. Lgs. 36/2023, in ordine alla digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti;

**RILEVATO CHE:**

- con determina n. 441 del 30/06/2025, a firma del sottoscritto dott. Luca Viani, RUP della Stazione appaltante delegata e Responsabile della fase di affidamento ai sensi dell'art. 15, comma 4, del D. Lgs. 36/2023, si sono approvati il disciplinare di gara e tutti gli allegati relativi alla procedura in oggetto;
- la data di scadenza per la presentazione delle offerte era fissata per le ore 12:00 del 30/07/2025 e, entro tale termine, è pervenuta una sola offerta;
- in data 30/07/2025 si è svolta la prima seduta del seggio di gara pubblica;
- con determina del sottoscritto n. 563 del 19/08/2025 è stato approvato il verbale di gara relativo alla seduta di cui sopra e si è dato atto delle ammissioni e delle esclusioni dalla procedura in trattazione;
- la prima seduta della commissione giudicatrice è fissata, salvo rinvii, per le ore 09:00 del 20/08/2025;

**CONSIDERATO CHE:**

- il seggio di gara ha la competenza all'esame della documentazione amministrativa (Busta A), mentre la commissione giudicatrice dovrà esaminare e valutare i contenuti delle offerte tecniche (Busta B) e delle offerte economiche (Busta C);
- la disciplina inerente alla nomina ed il funzionamento della Commissione giudicatrice è contenuta all'art. 93 del D. Lgs. 36/2023;
- è necessario nominare la commissione giudicatrice ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. 36/2023, al fine di valutare le offerte pervenute;

**CONSIDERATO INOLTRE CHE:**

- l'art. 4, comma 9, della Convenzione per il conferimento della funzione all'Ufficio Appalti di cui sopra dispone: *"In particolare, sarà compito del Responsabile del procedimento di gara provvedere a: [...]:"*
  - *gestire la procedura di gara in qualità di "Autorità che presiede la gara", assicurando il regolare svolgimento dei lavori";*

**PRESO ATTO CHE**, con comunicazione del RUP dell'Ente committente, Ing. Serena Pagani, Responsabile del 3° Servizio "Assetto ed Uso del Territorio" del Comune di San Polo d'Enza (RE), pervenuta a mezzo e-mail, sono stati individuati i componenti della commissione giudicatrice nelle seguenti persone:



- Geom. Lorenzo Delmonte, Responsabile del Settore "Sviluppo del Territorio" del Comune di Gattatico (RE), in qualità di Presidente;
- Arch. Carlo Pertoldi, Istruttore Direttivo Tecnico del Comune di San Polo d'Enza (RE), in qualità di membro esperto;
- Geom. Marco Tamagnini, Istruttore Tecnico del Comune di San Polo d'Enza (RE), in qualità di membro esperto;

**DATO ATTO CHE** svolgerà nelle diverse sedute le funzioni di segretario verbalizzante il dott. Luca Viani e/o il collaboratore Annamaria Maccari;

**PRESO ATTO INOLTRE CHE** i membri della commissione giudicatrice hanno presentato apposite dichiarazioni attestanti l'assenza di conflitti di interesse e l'insussistenza di cause di incompatibilità a svolgere l'incarico per i quali sono stati individuati, ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. 36/2023, le quali sono pervenute agli atti con i seguenti estremi:

- Geom. Lorenzo Delmonte, Responsabile del Settore "Sviluppo del Territorio" del Comune di Gattatico (RE), dichiarazioni protocollate al n. 16300 del 19/08/2025;
- Arch. Carlo Pertoldi, Istruttore Direttivo Tecnico del Comune di San Polo d'Enza (RE), dichiarazioni protocollate al n. 16172 del 14/08/2025;
- Geom. Marco Tamagnini, Istruttore Tecnico del Comune di San Polo d'Enza (RE), dichiarazioni protocollate al n. 16059/2025 del 12/08/2025;

**RICHIAMATE:**

- la Legge 07/08/1990 n. 241 - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- il DPR 28/12/2000 n. 445 - Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, e s.m.i.;
- il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21/06/2022 n° 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- il D. Lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36", entrato in vigore il 31/12/2024;

**VISTI:**

- Il D. Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Lo statuto dell'Unione;
- Il vigente regolamento di contabilità;
- Il vigente regolamento sui controlli interni;

Tutto ciò premesso

**DETERMINA**



1. di prendere atto delle indicazioni contenute nella comunicazione del RUP dell'Ente committente, Ing. Serena Pagani, Responsabile del 3° Servizio "Assetto ed Uso del Territorio" del Comune di San Polo d'Enza (RE), pervenuta a mezzo e-mail, e di nominare la commissione giudicatrice che procederà con la valutazione dell'unica offerta pervenuta in relazione alla procedura aperta ai sensi dell'art. 71, del d. Lgs. 36/2023, per l'affidamento in appalto dei lavori di riqualificazione dell'area mercatale di Piazza Sartori ed efficientamento energetico delle aree limitrofe alla Rocca del Comune di San Polo d'Enza (RE)– **CUP: G45C24000020006 - CIG: B775820AE4**, nelle persone di:
  - Geom. Lorenzo Delmonte, Responsabile del Settore "Sviluppo del Territorio" del Comune di Gattatico (RE), in qualità di Presidente;
  - Arch. Carlo Pertoldi, Istruttore Direttivo Tecnico del Comune di San Polo d'Enza (RE), in qualità di membro esperto;
  - Geom. Marco Tamagnini, Istruttore Tecnico del Comune di San Polo d'Enza (RE), in qualità di membro esperto;
2. di procedere, ai sensi dell'art. 28, comma 2, del D. Lgs. 36/2023, alla pubblicazione della presente determina e dei CV dei commissari sopra indicati, in data odierna, sul sito dell'Unione Val d'Enza;
3. di dare atto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, dell'art. 1, comma 9, lett. e), della Legge n. 190/2012 e dell'art. 16 del D. Lgs. n. 36/2023, dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del presente provvedimento;
4. di attestare, ai sensi dell'art. 147-bis, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa esercitata con l'adozione del presente provvedimento;
5. di dare atto infine che la prima seduta della commissione giudicatrice è fissata, salvo rinvii, per le ore 09:00 del 20/08/2025, presso la sede amministrativa dell'Unione Val d'Enza, in Via XXIV Maggio 47 a Barco di Bibbiano.

Ufficio Appalti  
Il Responsabile  
VIANI LUCA / InfoCamere S.C.p.A.



UNIONE VAL D'ENZA

Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, Sant'Ilario d'Enza, San Polo d'Enza  
Provincia di Reggio Emilia

---

*Documento sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.*