

## **Determinazione del Ufficio Appalti - Ufficio Appalti**

n° 563 del 19/08/2025

**OGGETTO:** CIG B775820AE4 - CUP G45C24000020006 - PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71, DEL D. LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA MERCATALE DI PIAZZA SARTORI ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLE AREE LIMITROFE ALLA ROCCA DEL COMUNE DI SAN POLO D'ENZA (RE): APPROVAZIONE AMMISSIONI ED ESCLUSIONI.

### **Il Responsabile**

#### **PREMESSO CHE:**

- in data 22/08/2008 si è costituita l'Unione "VAL d'ENZA" tra i comuni di Montecchio Emilia, Campegine, Cavriago, Bibbiano, San Polo d'Enza, Gattatico e Sant'Ilario d'Enza, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 267/2000, allo scopo di esercitare in forma congiunta una pluralità di servizi e funzioni ex art. 2 dello Statuto stesso;
- in data 11/02/2014, con atto REP. n° 19, tra i comuni di Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, San Polo d'Enza e Sant'Ilario d'Enza, si è sottoscritto il nuovo atto costitutivo, per l'adesione all'Unione del Comune di Canossa;

#### **RICHIAMATI:**

- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 31 del 19/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2025-2027;
- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 32 del 19/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027;
- la deliberazione della Giunta dell'Unione n. 125 del 19/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027;

#### **RICORDATO CHE:**

- con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 7 del 14/04/2015 è stata modificata la convenzione per il conferimento all'Unione Val d'Enza della funzione relativa alla gestione dell'affidamento di lavori, servizi, forniture ed alienazioni immobiliari da parte



dei Comuni di Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, San Polo d'Enza e Sant'Ilario d'Enza;

#### **RICHIAMATI:**

- l'art. 109 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni, il quale dispone che nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, fatta salva l'applicazione dell'art. 97, comma 4, lett. d), possono essere attribuite ai responsabili dei servizi;
- il decreto del Presidente dell'Unione Val d'Enza n. 11 del 30/12/2024 di nomina del sottoscritto quale responsabile del Settore Appalti dell'Unione Val d'Enza;

**RILEVATA** la propria competenza ai sensi degli artt. 107 e 109 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, in qualità di responsabile del Settore Ufficio Appalti dell'Unione Val d'Enza;

#### **PREMESSO CHE:**

- con verbale prot. n. 8217 redatto in data 23/06/2025 ed approvato con determina n. 194 del 23/06/2025, il Responsabile Unico del Progetto, Ing. Serena Pagani, Responsabile del 3° Servizio "Assetto ed Uso del Territorio" del Comune di San Polo d'Enza (RE), ed il Progettista incaricato hanno dichiarato che la verifica del progetto di cui alla presente procedura si è conclusa con esito positivo;
- con determinazione a contrattare n. 197 del 25/06/2025, a firma del RUP dell'Ente committente, Ing. Serena Pagani, Responsabile del 3° Servizio "Assetto ed Uso del Territorio" del Comune di San Polo d'Enza (RE), si è dato mandato all'Ufficio Appalti dell'Unione Val d'Enza di esperire una procedura aperta ai sensi dell'art. 71, del d. Lgs. 36/2023, per l'affidamento in appalto dei lavori di riqualificazione dell'area mercatale di Piazza Sartori ed efficientamento energetico delle aree limitrofe alla Rocca del Comune di San Polo d'Enza (RE) – CUP: **G45C24000020006**;
- con l'atto di cui sopra sono stati approvati:
  - il capitolato speciale d'appalto;
  - gli elaborati progettuali;
  - i requisiti di partecipazione alla procedura;
  - i criteri di attribuzione dei punteggi;
- il valore complessivo dell'appalto, al netto dell'IVA, ammonta a € 202.500,00 di cui € 6.003,65 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 108.880,26 quale importo stimato della manodopera;
- l'importo assoggettabile a ribasso è pertanto pari ad € 196.496,35;
- il codice CIG assegnato alla procedura è il seguente: **B775820AE4**;
- l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, così come disciplinato dall'art. 108 del D. Lgs. 36/2023;

- la gara in oggetto sarà espletata interamente in modalità telematica, mediante l'utilizzo della piattaforma certificata SATER, messa a disposizione dalla Regione Emilia-Romagna, interoperabile con la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici dell'ANAC, secondo quanto previsto dalle disposizioni contenute nel Libro I, Parte II, del D. Lgs. 36/2023, in ordine alla digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti;

**RILEVATO CHE:**

- con determina n. 441 del 30/06/2025, a firma del sottoscritto dott. Luca Viani, RUP della Stazione appaltante delegata e Responsabile della fase di affidamento ai sensi dell'art. 15, comma 4, del D. Lgs. 36/2023, si sono approvati il disciplinare di gara e tutti gli allegati relativi alla procedura in oggetto;
- la data di scadenza per la presentazione delle offerte era fissata per le ore 12:00 del 30/07/2025;
- alla data di scadenza è stata acquisita dal portale SATER complessivamente n° 1 (una) offerta e precisamente:
  1. il 23/07/2025 alle ore 16:39:16, registro di sistema PI335899-25, offerta presentata da: **ARS ET LABOR S.R.L.**, con sede in Via Aldo Moro, 99 – 80049 Somma Vesuviana (NA), C.F e P. IVA: 08814681212;

**DATO ATTO CHE** nella seduta pubblica telematica svoltasi nel giorno 30/07/2025, come da verbale n. 1 allegato, il seggio di gara ha provveduto alla verifica della documentazione amministrativa presentata dal concorrente (Busta A), attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 94 e seguenti del D. Lgs. 36/2023, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali dichiarati dall'operatore economico, ed ha valutato l'ammissione alle fasi successive della procedura della ditta **ARS ET LABOR S.R.L.**, con sede in Via Aldo Moro, 99 – 80049 Somma Vesuviana (NA), C.F e P. IVA: 08814681212;

**RITENUTO:**

- di approvare il verbale n. 1 del 30/07/2025, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e reso non ostensibile ai sensi dell'art. 35, comma 2, lett. c), del d. Lgs. 36/2023;
- di pubblicare la presente determinazione sul profilo internet dell'Unione Val d'Enza ([www.unionevaldenza.it](http://www.unionevaldenza.it)), nella sezione Amministrazione Trasparente - Bandi di Gara;

**RICHIAMATE:**

- la Legge 07/08/1990 n. 241 - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- il DPR 28/12/2000 n. 445 - Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, e s.m.i.;



- il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 “Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell’articolo 1 della Legge 21/06/2022 n° 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- il D. Lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 “Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36”, entrato in vigore il 31/12/2024

#### VISTI:

- Il D. Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Lo statuto dell’Unione;
- Il vigente regolamento di contabilità;
- Il vigente regolamento sui controlli interni;

Tutto ciò premesso

### DETERMINA

1. di approvare il verbale n. 1 relativo alla seduta pubblica telematica svoltasi nel giorno 30 luglio 2025, afferente alla procedura aperta ai sensi dell'art. 71, del d. Lgs. 36/2023, per l'affidamento in appalto dei lavori di riqualificazione dell'area mercatale di Piazza Sartori ed efficientamento energetico delle aree limitrofe alla Rocca del Comune di San Polo d'Enza (RE) – **CUP: G45C24000020006 - CIG: B775820AE4**;
2. di prendere atto delle valutazioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 94 e seguenti del D. Lgs. 36/2023, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico – professionali dichiarati dall'operatore economico indicato in premessa, svolte dal Seggio di Gara, che ha stabilito l'ammissione di tale operatore economico alle successive fasi della procedura;
3. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul profilo internet dell'Unione Val d'Enza ([www.unionevaldenza.it](http://www.unionevaldenza.it)), nella sezione Amministrazione Trasparente Bandi di Gara;
4. di dare atto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, dell'art. 1, comma 9, lett. e), della Legge n. 190/2012 e dell'art. 16, del D. Lgs. n. 36/2023, dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del presente provvedimento;
5. di attestare, ai sensi dell'art. 147-bis, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa esercitata con l'adozione del presente provvedimento.



UNIONE VAL D'ENZA

Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, Sant'Ilario d'Enza, San Polo d'Enza  
Provincia di Reggio Emilia

---

Ufficio Appalti  
Il Responsabile  
VIANI LUCA / InfoCamere S.C.p.A.

*Documento sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.*