



Determinazione del Ufficio Appalti - Ufficio Appalti

n° 291 del 26/04/2024

OGGETTO: CIG B0BD122CCA - CUP C52C21000920001 - PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D. LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL SOLAIO DI COPERTURA DELLA SCUOLA MATERNA "G. RODARI" DI SANT'ILARIO D'ENZA (RE): APPROVAZIONE AMMISSIONI ED ESCLUSIONI.

Il Responsabile

PREMESSO CHE:

- in data 22/08/2008 si è costituita l'Unione "VAL d'ENZA" tra i comuni di Montecchio Emilia, Campegine, Cavriago, Bibbiano, San Polo d'Enza, Gattatico e Sant'Ilario d'Enza, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 267/2000, allo scopo di esercitare in forma congiunta una pluralità di servizi e funzioni ex art. 2 dello Statuto stesso;
- in data 11/02/2014, con atto REP. n° 19, tra i comuni di Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, San Polo d'Enza e Sant'Ilario d'Enza, si è sottoscritto il nuovo atto costitutivo, per l'adesione all'Unione del Comune di Canossa;

RICHIAMATI:

- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 32 del 27/12/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2024-2026;
- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 1 del 31/01/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2024-2026;
- la deliberazione della Giunta dell'Unione n. 6 del 31/01/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026;

RICORDATO CHE:

- con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 7 del 14/04/2015 è stata modificata la convenzione per il conferimento all'Unione Val d'Enza della funzione relativa alla gestione dell'affidamento di lavori, servizi, forniture ed alienazioni immobiliari da parte dei Comuni di Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, San Polo d'Enza e Sant'Ilario d'Enza;



RICHIAMATI:

- l'art. 109 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni, il quale dispone che nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, fatta salva l'applicazione dell'art. 97, comma 4, lett. d), possono essere attribuite ai responsabili dei servizi;
- il decreto del Presidente dell'Unione Val d'Enza n. 36 del 29/12/2023 di nomina del sottoscritto quale responsabile del Settore Appalti dell'Unione Val d'Enza;

RILEVATA la propria competenza ai sensi degli artt. 107 e 109 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, in qualità di responsabile del Settore Ufficio Appalti dell'Unione Val d'Enza;

PREMESSO CHE:

- con determinazione n. 513 del 14/12/2022, a firma dell'Ing. Claudia Strozzi, Responsabile del Settore III "Servizi al Territorio" del Comune di Sant'Ilario d'Enza (RE), nonché Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, si è proceduto alla validazione del progetto esecutivo posto a base della presente procedura di gara;
 - con determinazione a contrattare n. 77 del 07/03/2024, a firma dell'Ing. Claudia Strozzi, Responsabile del Settore III "Servizi al Territorio" del Comune di Sant'Ilario d'Enza (RE), si è dato mandato all'Ufficio Appalti dell'Unione Val d'Enza di esperire una procedura aperta ai sensi dell'art. 71, del d. Lgs. 36/2023, per l'affidamento in appalto dei lavori di riqualificazione mediante demolizione e ricostruzione del solaio di copertura della scuola materna "G. Rodari" del Comune di Sant'Ilario d'Enza (RE) – CUP: **C52C21000920001**;
 - con l'atto di cui sopra sono stati approvati:
 - il capitolato speciale d'appalto;
 - gli elaborati progettuali;
 - i requisiti di partecipazione alla procedura;
 - i criteri di attribuzione dei punteggi;
 - il valore complessivo dell'appalto, al netto dell'IVA, ammonta a € 481.656,62 di cui € 18.357,67 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 104.111,29 quale importo stimato della manodopera;
 - il valore delle eventuali opzioni, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 36/2023, ammonta a € 80.276,10;
 - l'importo assoggettabile a ribasso è pertanto pari ad € 383.022,85;
 - il codice CIG assegnato alla procedura è il seguente: **B0BD122CCA**;
 - l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, così come disciplinato dall'art. 108 del D. Lgs. 36/2023;
-



- la gara in oggetto sarà espletata interamente in modalità telematica, mediante l'utilizzo della piattaforma certificata SATER, messa a disposizione dalla Regione Emilia-Romagna, interoperabile con la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici dell'ANAC, secondo quanto previsto dalle disposizioni contenute nel Libro I, Parte II, del D. Lgs. 36/2023, in ordine alla digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti;

RILEVATO CHE:

- con determina n. 150 del 11/03/2024, a firma del sottoscritto dott. Luca Viani, Responsabile della fase di affidamento ai sensi dell'art. 15, comma 4, del D. Lgs. 36/2023, si sono approvati il disciplinare di gara e tutti gli allegati relativi alla procedura in oggetto;
- la data di scadenza per la presentazione delle offerte era fissata per le ore 12:00 del 11/04/2024;
- alla data di scadenza sono state acquisite dal portale SATER complessivamente n° 11 (UNDICI) offerte e precisamente:
 1. il 05/04/2024 alle ore 09:07:34, registro di sistema PI124062-24, offerta presentata da: **CATALGROUP SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA**, con sede legale in Via Casale, 119 - 70024 Gravina in Puglia (BA), CF e P. IVA: 08406610728;
 2. il 05/04/2024 alle ore 15:17:49, registro di sistema PI125591-24, offerta presentata da: **INGEGNERIA EMILIANA - SOCIETÀ DI INGEGNERIA - S.R.L. SOCIETÀ BENEFIT**, con sede legale in Viale Marcello Finzi, 597 - 41122 Modena (MO), CF e P. IVA: 03632600361;
 3. il 09/04/2024 alle ore 15:23:50 registro di sistema PI131034-24, offerta presentata da: **LA CONCORDIA COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede legale in Piazza Celso Ceretti, 10 int. 6 – 41037 Mirandola (MO), C.F. e P. IVA: 03454430368;
 4. il 09/04/2024 alle ore 16:50:13 registro di sistema PI131297-24, offerta presentata da: **ARTE EDILE PARMA S.R.L.**, con sede legale in Via Veroni, 37/A – 43122 Parma (PR), C.F. e P. IVA: 02791500347;
 5. il 10/04/2024 alle ore 11:11:32 registro di sistema PI132425-24, offerta presentata da: **ZETA SERVICE S.R.L.**, con sede legale in Via Vittorio Bottego, 43 – 41126 Modena (MO), C.F. e P. IVA: 02524230360;
 6. il 10/04/2024 alle ore 16:39:07 registro di sistema PI133628-24, offerta presentata da: **ATLANTE S.R.L.**, con sede legale in Via Cervinia, 100 – 84012 Angri (SA), C.F. e P. IVA: 06045760656;
 7. il 10/04/2024 alle ore 17:03:31 registro di sistema PI133685-24, offerta presentata da: **CAMAR SOCIETÀ COOPERATIVA**, con sede legale in Via Isolato Maestà, 2 – 42035 Castelnovo ne' Monti (RE), C.F. e P. IVA: 02590000358; **VERA COSTRUZIONI SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA**, con sede legale in Strada Vignolese 1175/6 – 41126 Modena (MO), C.F. e P. IVA: 04027090366,



consorziata esecutrice;

8. il 11/04/2024 alle ore 10:16:11 registro di sistema PI134289-24, offerta presentata da: **CONSORZIO SERVIZI E APPALTI C.S.A.**, con sede legale in Via Cadoppi, 4 – 42124 Reggio nell'Emilia (RE), CF e P. IVA: 01937370359; **EDIL RESTAURO DI SALVATORE MESSINA**, con sede legale in Via Pietro Nenni, 32 - 42040 Campegine, CF e P. IVA: 02700050350, *consorziata esecutrice;*
9. il 11/04/2024 alle ore 11:07:13 registro di sistema PI134488-24, offerta presentata da: **EDILPAS SRL**, con sede legale in Via Fratelli Bandiera, 3 – 46029 Suzzara (MN), CF e P. IVA: 03348370796
10. il 11/04/2024 alle ore 11:36:01 registro di sistema PI134600-24, offerta presentata da: **D.B. ENERGY S.R.L.**, con sede legale in Via Cuma, 28 – 80132 Napoli (NA), CF e P. IVA: 06759291211;
11. il 11/04/2024 alle ore 11:48:19 registro di sistema PI134649-24, offerta presentata da: **ICOED S.R.L.**, con sede legale in Via Grecia, 15/17 – 41122 Modena (MO), CF e P. IVA: 03365040363;

RILEVATO CHE:

- nelle sedute pubbliche telematiche svoltesi nei giorni 13 aprile e 26 aprile, come da verbali n. 1 e n. 2, il seggio di gara ha provveduto alla verifica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti (Busta A) attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 94 e seguenti del D. Lgs. 36/2023, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali dichiarati dagli operatori economici;
- al termine delle operazioni, si è dato atto delle seguenti ammissioni ed esclusioni dalla procedura aperta:

AMMESSI:

- **CATALGROUP SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA**, con sede legale in Via Casale, 119 - 70024 Gravina in Puglia (BA), CF e P. IVA: 08406610728;
- **INGEGNERIA EMILIANA - SOCIETÀ DI INGEGNERIA - S.R.L. SOCIETÀ BENEFIT**, con sede legale in Viale Marcello Finzi, 597 - 41122 Modena (MO), CF e P. IVA: 03632600361;
- **LA CONCORDIA COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede legale in Piazza Celso Ceretti, 10 int. 6 – 41037 Mirandola (MO), C.F. e P. IVA: 03454430368;
- **ARTE EDILE PARMA S.R.L.**, con sede legale in Via Veroni, 37/A – 43122 Parma (PR), C.F. e P. IVA: 02791500347;
- **ZETA SERVICE S.R.L.**, con sede legale in Via Vittorio Bottego, 43 – 41126 Modena (MO), C.F. e P. IVA: 02524230360;
- **ATLANTE S.R.L.**, con sede legale in Via Cervinia, 100 – 84012 Angri (SA), C.F. e P.



IVA: 06045760656;

- **CAMAR SOCIETÀ COOPERATIVA**, con sede legale in Via Isolato Maestà, 2 – 42035 Castelnovo ne' Monti (RE), C.F. e P. IVA: 02590000358; **VERA COSTRUZIONI SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA**, con sede legale in Strada Vignolese 1175/6 – 41126 Modena (MO), C.F. e P. IVA: 04027090366, *consorziata esecutrice*;
- **CONSORZIO SERVIZI E APPALTI C.S.A.**, con sede legale in Via Cadoppi, 4 – 42124 Reggio nell'Emilia (RE), CF e P. IVA: 01937370359; **EDIL RESTAURO DI SALVATORE MESSINA**, con sede legale in Via Pietro Nenni, 32 - 42040 Campegine, CF e P. IVA: 02700050350, *consorziata esecutrice*;
- **EDILPAS SRL**, con sede legale in Via Fratelli Bandiera, 3 – 46029 Suzzara (MN), CF e P. IVA: 03348370796
- **D.B. ENERGY S.R.L.**, con sede legale in Via Cuma, 28 – 80132 Napoli (NA), CF e P. IVA: 06759291211;
- **ICOED S.R.L.**, con sede legale in Via Grecia, 15/17 – 41122 Modena (MO), CF e P. IVA: 03365040363;

ESCLUSI:

- **Nessun concorrente escluso.**

RITENUTO:

- di approvare i verbali n. 1 del 13/04/2024 e n. 2 del 26/04/2024, allegati alla presente determinazione quale parte integrante e resi non ostensibili ai sensi dell'art. 35, comma 2, lett. c), del d. Lgs. 36/2023;
- di pubblicare la presente determinazione sul profilo internet dell'Unione Val d'Enza (www.unionevaldenza.it), nella sezione Amministrazione Trasparente - Bandi di Gara;

RICHIAMATE:

- la Legge 07/08/1990 n° 241 - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi.;
- il DPR 28/12/2000 n° 445 - Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, e s.m.i.;
- il D. Lgs. 31/03/2023 n° 36 – Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21/06/2022 n° 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

VISTI:

- Il D. Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Lo statuto dell'Unione;
- Il vigente regolamento di contabilità;
- Il vigente regolamento sui controlli interni;



Tutto ciò premesso

DETERMINA

per le motivazioni di cui in premessa che si intendono integralmente richiamate

1. di approvare i verbali n. 1 e 2, relativi alle sedute pubbliche telematiche rispettivamente dei giorni 13 aprile 2024 e 26 aprile 2024, afferenti alla procedura aperta ai sensi dell'art. 71, del d. Lgs. 36/2023, per l'affidamento in appalto dei lavori di riqualificazione mediante demolizione e ricostruzione del solaio di copertura della scuola materna "G. Rodari" del Comune di Sant'Ilario d'Enza (RE) – **CUP: C52C21000920001 - CIG: B0BD122CCA;**
2. di prendere atto delle valutazioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 94 e seguenti del D. Lgs. 36/2023, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico – professionali dichiarati dagli operatori economici svolte dal Seggio di Gara che ha stabilito le seguenti ammissioni/esclusioni della procedura in parola:

AMMESSI:

- **CATALGROUP SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA**, con sede legale in Via Casale, 119 - 70024 Gravina in Puglia (BA), CF e P. IVA: 08406610728;
- **INGEGNERIA EMILIANA - SOCIETÀ DI INGEGNERIA - S.R.L. SOCIETÀ BENEFIT**, con sede legale in Viale Marcello Finzi, 597 - 41122 Modena (MO), CF e P. IVA: 03632600361;
- **LA CONCORDIA COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede legale in Piazza Celso Ceretti, 10 int. 6 – 41037 Mirandola (MO), C.F. e P. IVA: 03454430368;
- **ARTE EDILE PARMA S.R.L.**, con sede legale in Via Veroni, 37/A – 43122 Parma (PR), C.F. e P. IVA: 02791500347;
- **ZETA SERVICE S.R.L.**, con sede legale in Via Vittorio Bottego, 43 – 41126 Modena (MO), C.F. e P. IVA: 02524230360;
- **ATLANTE S.R.L.**, con sede legale in Via Cervinia, 100 – 84012 Anagni (SA), C.F. e P. IVA: 06045760656;
- **CAMAR SOCIETÀ COOPERATIVA**, con sede legale in Via Isolato Maestà, 2 – 42035 Castelnovo ne' Monti (RE), C.F. e P. IVA: 02590000358; **VERA COSTRUZIONI SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA**, con sede legale in Strada Vignolese 1175/6 – 41126 Modena (MO), C.F. e P. IVA: 04027090366, *consorzata esecutrice;*



- **CONSORZIO SERVIZI E APPALTI C.S.A.**, con sede legale in Via Cadoppi, 4 – 42124 Reggio nell'Emilia (RE), CF e P. IVA: 01937370359; **EDIL RESTAURO DI SALVATORE MESSINA**, con sede legale in Via Pietro Nenni, 32 - 42040 Campegine, CF e P. IVA: 02700050350, *consorziata esecutrice*;
- **EDILPAS SRL**, con sede legale in Via Fratelli Bandiera, 3 – 46029 Suzzara (MN), CF e P. IVA: 03348370796
- **D.B. ENERGY S.R.L.**, con sede legale in Via Cuma, 28 – 80132 Napoli (NA), CF e P. IVA: 06759291211;
- **ICOED S.R.L.**, con sede legale in Via Grecia, 15/17 – 41122 Modena (MO), CF e P. IVA: 03365040363;

ESCLUSI:

- **Nessun concorrente escluso.**

3. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul profilo internet dell'Unione Val d'Enza (www.unionevaldenza.it), nella sezione Amministrazione Trasparente Bandi di Gara;
4. di dare atto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, dell'art. 1, comma 9, lett. e), della Legge n. 190/2012 e dell'art. 16, del D. Lgs. n. 36/2023, dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del presente provvedimento;
5. di attestare, ai sensi dell'art. 147-bis, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa esercitata con l'adozione del presente provvedimento.

Ufficio Appalti
Il Responsabile
VIANI LUCA / InfoCamere S.C.p.A.

Documento sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.