



## **Determinazione del Ufficio Appalti - Ufficio Appalti**

n° 848 del 13/12/2024

**OGGETTO:** CIG B4CE76816B - CUP H13D21003140006 - APPROVAZIONE DELLA PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71, DEL D. LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELL'ALA NORD DEL COMPLESSO DENOMINATO "MUNICIPIO DI SANTA SOFIA" ED AREA ESTERNA, DEL COMUNE DI SANTA SOFIA (FC).

### **Il Responsabile**

#### **PREMESSO CHE:**

- in data 22/08/2008 si è costituita l'Unione "VAL d'ENZA" tra i comuni di Montecchio Emilia, Campegine, Cavriago, Bibbiano, San Polo d'Enza, Gattatico e Sant'Ilario d'Enza, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 267/2000, allo scopo di esercitare in forma congiunta una pluralità di servizi e funzioni ex art. 2 dello Statuto stesso;
- in data 11/02/2014, con atto REP. n° 19, tra i comuni di Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, San Polo d'Enza e Sant'Ilario d'Enza, si è sottoscritto il nuovo atto costitutivo, per l'adesione all'Unione del Comune di Canossa;

#### **RICHIAMATI:**

- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 32 del 27/12/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026;
- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 1 del 31/01/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2024-2026;
- la deliberazione della Giunta dell'Unione n. 6 del 31/01/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026;

#### **RICORDATO CHE:**

- con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 7 del 14/04/2015 è stata modificata la convenzione per il conferimento all'Unione Val d'Enza della funzione relativa alla gestione dell'affidamento di lavori, servizi, forniture ed alienazioni immobiliari da parte



dei Comuni di Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, San Polo d'Enza e Sant'Ilario d'Enza;

**RICHIAMATO** l'Accordo di collaborazione ex art. 15 della Legge 241/1990 per l'affidamento all'Unione Val d'Enza delle funzioni di centrale unica di committenza, stipulato tra la stessa e l'Unione dei Comuni della Romagna Forlivese, con sede legale in Via IV Novembre, 12 – 47016 Predappio (FC), C. F. 92071270406 e P. IVA 04042880403, accordo sottoscritto in data 05/12/2023 e rinnovato fino al 31/12/2024;

**RICHIAMATI INOLTRE:**

- l'art. 109 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni, il quale dispone che nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, fatta salva l'applicazione dell'art. 97, comma 4, lett. d), possono essere attribuite ai responsabili dei servizi;
- il decreto del Presidente dell'Unione Val d'Enza n. 7 del 02/08/2024, di nomina del sottoscritto quale responsabile del Settore Appalti dell'Unione Val d'Enza;

**RILEVATA** la propria competenza, ai sensi degli artt. 107 e 109 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, in qualità di Responsabile del Settore Appalti dell'Unione Val d'Enza;

**PREMESSO CHE:**

- con verbale del 23/10/2024, a firma del Geom. Cinzia Fantini, Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Santa Sofia (FC), nonché Responsabile Unico del Progetto per la presente procedura ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, è stato validato il progetto esecutivo posto a base di gara;
- con determinazione a contrarre n. 269 del 26/11/2024, a firma del Geom. Cinzia Fantini, Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Santa Sofia (FC), si è dato mandato all'Unione dei Comuni della Romagna Forlivese di esperire una procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del d. Lgs. 36/2023, per l'affidamento in appalto dei lavori di restauro e risanamento conservativo dell'ala nord del complesso denominato "Municipio di Santa Sofia" ed area esterna, del Comune di Santa Sofia (FC) – CUP: H13D21003140006;
- con l'atto di cui sopra sono stati approvati il capitolato speciale d'appalto, gli elaborati progettuali, i requisiti di partecipazione alla procedura ed il criterio di aggiudicazione;
- con determinazione n. 789 del 09/12/2024, a firma del Responsabile del Servizio "Centrale Unica di Committenza" dell'Unione dei Comuni della Romagna Forlivese, Ing. Enrico Rontini, in virtù dell'Accordo di collaborazione stipulato in data 05/12/2023, si è preso atto di quanto disposto con la determina a contrarre sopra citata, dando mandato all'Unione val d'Enza, in qualità di Centrale Unica di Committenza, di esperire la procedura in parola;
- il valore complessivo dell'appalto, al netto dell'IVA, ammonta ad € 753.957,32 di cui:

- € 29.202,84 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 239.281,03 quale importo stimato della manodopera;
- € 125.659,55 per eventuali opzioni;
- l'importo dei lavori assoggettabile a ribasso è pari ad € 599.094,93;
- l'importo complessivo, calcolato ai sensi dell'art. 14, comma 4, del d. Lgs. 36/2023, è inferiore alla soglia di rilevanza europea di cui al comma 1, lett. a), del predetto art. 14;
- l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54, del d. Lgs. 36/2023, dando altresì atto che, per l'individuazione di tali offerte, sarà applicato il "Metodo A" descritto nell'Allegato II.2 al d. Lgs. 36/2023, restando comunque ferma la facoltà della stazione appaltante di valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa;
- la gara in oggetto sarà espletata interamente in modalità telematica, mediante l'utilizzo della piattaforma certificata SATER della Regione Emilia-Romagna, interoperabile con la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici dell'ANAC, secondo quanto previsto dalle disposizioni contenute nel Libro I, Parte II, del D. Lgs. 36/2023, in ordine alla digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti;

#### CONSIDERATO CHE:

- l'Accordo di collaborazione stipulato tra l'Unione Val d'Enza e l'Unione dei Comuni della Romagna Forlivese, all'art. 4 – Competenze dell'Unione Val d'Enza, dispone: *"La Centrale Unica di Committenza espleta le seguenti attività: [...]:"*
  - *la Stazione Appaltante Qualificata provvede alla acquisizione del CIG (il committente procederà alla presa in carico dello stesso sul portale SIMOG una volta conclusa la procedura di gara [dal 01/01/2024 a gestire la fase esecutiva del contratto sulla piattaforma di approvvigionamento digitale ai sensi dell'art. 25, comma 2, del d. Lgs. 36/2023]) alla predisposizione del bando di gara ovvero della manifestazione di interesse (se richiesto) e ai connessi adempimenti di pubblicità, ovvero all'inoltro degli inviti a presentare offerta in caso di procedura ristretta o negoziata, alla effettuazione delle sedute di gara, alla comunicazione degli esiti di gara, alla verifica in ordine alla veridicità delle dichiarazioni rese nel corso della procedura di gara sui requisiti generali e morali, e se presenti, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, all'avviso di aggiudicazione, e ad ogni altro provvedimento connesso alla procedura di gara, ivi compresi gli obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza;*

#### DATO ATTO CHE:

- sono stati predisposti i seguenti documenti facenti parte integrante e sostanziale del presente atto:
  - Disciplinare di gara;
  - Allegato 1\_Domanda di partecipazione;
  - Allegato 2\_Dichiarazioni integrative al DGUE elettronico;



- Allegato 2Bis\_Dichiarazione Titolare Effettivo;
- Allegato 3\_Modello attestazione pagamento dell'imposta di bollo;

#### **RILEVATO CHE:**

- l'art. 27 del D. Lgs. 36/2023 disciplina la pubblicità legale degli atti, mentre l'art. 85 del medesimo Decreto definisce le modalità per la pubblicazione a livello nazionale;
- la procedura in trattazione, di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, dovrà essere pubblicata nelle seguenti modalità:
  - sulla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici dell'ANAC, mediante trasmissione dei dati attraverso la piattaforma di *e-procurement* denominata SATER, messa a disposizione dalla Regione Emilia Romagna;
  - sull'Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale dell'Unione Val d'Enza;

#### **VISTI:**

- Il D. Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Lo statuto dell'Unione;
- Il vigente regolamento di contabilità;
- Il vigente regolamento sui controlli interni;

#### **RICHIAMATI:**

- la Legge 07/08/1990 n° 241 - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi.;
- il DPR 28/12/2000 n° 445 - Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, e s.m.i.;
- il D. Lgs. 36/2023 – Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

Tutto ciò premesso,

### **DETERMINA**

1. di approvare i seguenti documenti, costituenti parte integrante e sostanziale del presente atto:

- Disciplinare di gara;
- Allegato 1\_Domanda di partecipazione;
- Allegato 2\_Dichiarazioni integrative al DGUE elettronico;
- Allegato 2Bis\_Dichiarazione Titolare Effettivo;
- Allegato 3\_Modello attestazione pagamento dell'imposta di bollo;

relativi alla procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del d. Lgs. 36/2023, per l'affidamento in appalto dei lavori di restauro e risanamento conservativo dell'ala nord del complesso denominato "Municipio di Santa Sofia" ed area esterna, del Comune di Santa Sofia (FC);

2. di dare atto che:

- come riportato nella determinazione a contrarre dell'Ente committente, la procedura di gara sarà pubblicata per un numero di giorni non inferiore a 18 (diciotto);
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte è alle ore 12:00 del 31/12/2024;
- la data della prima seduta di gara pubblica, che sarà gestita interamente in modalità telematica, è fissata per le ore 10:00 del 02/01/2025;

3. di procedere alla pubblicazione del bando nelle seguenti modalità:

- sulla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici dell'ANAC, mediante trasmissione dei dati attraverso la piattaforma di *e-procurement* denominata SATER, messa a disposizione dalla Regione Emilia Romagna;
- Albo Pretorio on-line e sito istituzionale dell'Unione Val d'Enza ([www.unionevaldenza.it](http://www.unionevaldenza.it));

4. di dare atto che, ai sensi della normativa vigente sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010, il codice **CIG** assegnato alla presente procedura è il seguente: **B4CE76816B**;

5. di dare atto che il **CUP** riferito alla presente procedura è: **H13D21003140006**;

6. di dare atto inoltre che l'impegno delle somme dovute all'Autorità Nazionale Anticorruzione, ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, la cui quantificazione è reperibile nella delibera n. 610 del 19 dicembre 2023, avente ad oggetto "Attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67 della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2024", pubblicata in G.U.R.I. – Serie Generale n. 9 del 12/01/2024, avverrà con successivo atto dopo la pubblicazione della procedura di gara;

7. di ribadire che la presente procedura viene esperita dall'Unione Val d'Enza in qualità di Centrale Unica di Committenza per conto dell'Unione dei Comuni della Romagna Forlivese, in forza dell'accordo di collaborazione richiamato in premessa;

8. di dare atto che le somme dovute all'Unione Val d'Enza per l'espletamento della funzione di Centrale Unica di Committenza per conto dell'Unione dei Comuni della Romagna Forlivese, verranno accertate con successivo atto;

9. di dare atto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, dell'art. 1, comma 9, lett. e), della Legge n. 190/2012 e dell'art. 16 del D. Lgs. n. 36/2023, dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del presente provvedimento;



UNIONE VAL D'ENZA

Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, Sant'Ilario d'Enza, San Polo d'Enza  
Provincia di Reggio Emilia

10. di attestare, ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000 la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa esercitata con l'adozione del presente provvedimento;
11. di dare atto che il responsabile della fase di affidamento, ai sensi dell'art. 15, comma 4 del D. Lgs. 36/2023 è individuato nel sottoscritto dott. Luca Viani, RUP della Stazione appaltante delegata e Responsabile del Settore Appalti dell'Unione Val d'Enza (RE);
12. di dare atto che il presente atto verrà pubblicato sull'Albo Pretorio online e sul profilo di committente ([www.unionevaldenza.it](http://www.unionevaldenza.it)), nella sezione "Amministrazione Trasparente", nella pagina dedicata alla procedura in oggetto ai sensi del D. Lgs. n. 33 del 14/03/2013.

Ufficio Appalti  
Il Responsabile  
VIANI LUCA / InfoCamere S.C.p.A.

*Documento sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.*