



## **Determinazione del Appalti Area lavori - Appalti Area lavori**

n° 382 del 13/06/2023

**OGGETTO:** CUP: D23D20003190006 - CIG: 96803773D0. APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE NON EFFICACE AFFERENTE ALLA PROCEDURA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 36, COMMA 9 E 60, DEL D. LGS. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA "RIQUALIFICAZIONE IMMOBILE EX SEDE C.R.I. E ARENA SPETTACOLI" DEL COMUNE DI CANOSSA (RE).

### **Il Responsabile**

#### **PREMESSO CHE:**

- in data 22/08/2008 si è costituita l'Unione "VAL d'ENZA" tra i comuni di Montecchio Emilia, Campegine, Cavriago, Bibbiano, San Polo d'Enza, Gattatico e Sant'Ilario d'Enza, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 267/2000, allo scopo di esercitare in forma congiunta una pluralità di servizi e funzioni ex art. 2 dello Statuto stesso;
- in data 11/02/2014, con atto REP. n° 19, tra i comuni di Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, San Polo d'Enza e Sant'Ilario d'Enza, si è sottoscritto il nuovo atto costitutivo, per l'adesione all'Unione del Comune di Canossa;

#### **RICHIAMATI:**

- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 6 del 28/03/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023-2025;
- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 11 del 26/04/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale sono stati approvati la Nota di Aggiornamento al DUP 2023-2025 e il Bilancio di Previsione 2023-2025;
- la deliberazione della Giunta dell'Unione n. 43 del 26/04/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025;
- l'art. 109 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni, il quale dispone che nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, fatta salva l'applicazione dell'art. 97, comma 4, lett. d), possono essere attribuite ai responsabili dei servizi;



- il decreto del Presidente dell'Unione Val d'Enza n. 5 del 09/01/2023 di nomina del sottoscritto quale responsabile del Settore Ufficio Appalti – Area Lavori;

**RILEVATA** la propria competenza ai sensi degli artt. 107 e 109 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, in qualità di responsabile del Settore Ufficio Appalti – Area Lavori;

**RICORDATO CHE:**

- con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 7 del 14/04/2015 è stata modificata la convenzione per il conferimento all'Unione Val d'Enza della funzione relativa alla gestione dell'affidamento di lavori, servizi, forniture ed alienazioni immobiliari da parte dei Comuni di Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, San Polo d'Enza e Sant'Ilario d'Enza;

**PREMESSO CHE:**

- con rapporto di verifica e validazione prot. n. 1236 del 20/02/2023, a firma del RUP dell'Ente committente, Arch. Francesca Pisi, Responsabile del Settore "LL. PP., Patrimonio e Ambiente" del Comune di Canossa (RE), si è proceduto alla validazione del progetto esecutivo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D. Lgs. 50/2016, afferente ai lavori di rigenerazione urbana "Riqualficazione immobile ex sede C.R.I. e arena spettacoli" del Comune di Canossa (RE)
- con determinazione a contrarre n. 56 del 21/03/2023, a firma del RUP dell'Ente committente, Arch. Francesca Pisi, Responsabile del Settore "LL. PP., Patrimonio e Ambiente" del Comune di Canossa (RE), si è dato mandato all'Ufficio Appalti – Area Lavori dell'Unione Val d'Enza di esperire una procedura aperta, ai sensi degli articoli 36, comma 9, e 60, del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento in appalto dei lavori di rigenerazione urbana "Riqualficazione immobile ex sede CRI e arena spettacoli" nel Comune di Canossa (RE) – CUP: D23D20003190006;
- con la determina a contrarre sopra citata sono stati approvati i requisiti di ammissione, i criteri di attribuzione dei punteggi, il capitolato speciale d'appalto e tutti gli elaborati progettuali;
- la procedura viene esperita, ai sensi dell'art 40 del D. Lgs. 50/2016, in modalità telematica sul portale del Sistema degli Acquisti Telematici dell'Emilia Romagna "SATER";
- la procedura viene aggiudicata mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 6, del D. Lgs. 50/2016;
- l'importo a base di gara, al netto dell'IVA, ammonta ad € 604.000,00, di cui € 14.501,97 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 185.564,21 quale importo stimato della manodopera;

**PRESO ATTO CHE:**

- con determina del sottoscritto n. 174 del 27/03/2023, si sono approvati il disciplinare di gara e gli allegati relativi alla procedura in oggetto;



- il codice **CIG** assegnato alla procedura è il seguente: **96803773D0**;
- con determina del sottoscritto n. 252 del 27/04/2023 a seguito delle valutazioni, in merito ai requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico professionali dichiarati dai concorrenti, ad opera del seggio di gara, si sono approximate le ammissioni e le esclusioni dalla procedura in trattazione;
- con determina del sottoscritto n. 325 del 22/05/2023 è stata nominata la commissione giudicatrice, ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016, per l'esame e la valutazione delle offerte tecniche ed economiche pervenute;

#### **RILEVATO CHE:**

- con verbale n. 2 afferente alla seduta del 31/05/2023, allegato alla presente quale parte integrante, la commissione giudicatrice ha proceduto all'esame ed alla valutazione delle offerte pervenute;
- l'offerta prima classificata è risultata essere quella presentata dalla ditta: **CONSORZIO SERVIZI E APPALTI**, con sede in Via Cadoppi 4 – 42124 Reggio nell'Emilia (RE) C.F. e P.IVA: 01937370359 – Esecutrice: **TRICOLORE DI HASSAN ARIFALLAH impresa individuale**, con sede in Via Repubblica di Montefiorino 81 - 41122 Modena (MO), C.F. RFLHSN64H21Z330T e P.IVA 01797660352, la quale ha ottenuto un punteggio complessivo di 92,14/100. Il ribasso offerto è risultato essere pari al **5,22%**, corrispondente ad un importo contrattuale di € 573.228,20 (di cui € 14.501,97 per oneri della sicurezza);

#### **RILEVATO INOLTRE CHE:**

- ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D. Lgs. 50/2016, il RUP è competente alla verifica del costo della manodopera nel rispetto di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lett. d), del D. Lgs. 50/2016;

**PRESO ATTO** della comunicazione acquisita al n. 11453/2023 di prot. del 12/06/2023, a firma del RUP dell'Ente committente, Arch. Francesca Pisi, Responsabile del Settore "LL. PP., Patrimonio e Ambiente" del Comune di Canossa (RE), il quale ritiene congrua e sostenibile l'offerta presentata, oltreché congruo il costo del personale dichiarato dalla ditta **CONSORZIO SERVIZI E APPALTI**, con sede in Via Cadoppi 4 – 42124 Reggio nell'Emilia (RE) C.F. e P.IVA: 01937370359 – Esecutrice: **TRICOLORE DI HASSAN ARIFALLAH impresa individuale**, con sede in Via Repubblica di Montefiorino 81 - 41122 Modena (MO), C.F. RFLHSN64H21Z330T e P.IVA 01797660352, pari ad € 185.564,21 per l'esecuzione delle prestazioni in oggetto, attestando che l'importo indicato per il costo del personale non è inferiore ai minimi salariali retributivi di riferimento e dà il benessere all'aggiudicazione della procedura in oggetto;

**RITENUTO** pertanto di aggiudicare la procedura in oggetto a favore dell'operatore economico **CONSORZIO SERVIZI E APPALTI**, con sede in Via Cadoppi 4 – 42124 Reggio nell'Emilia (RE) C.F. e P.IVA: 01937370359 – Esecutrice: **TRICOLORE DI**



**HASSAN ARIFALLAH impresa individuale**, con sede in Via Repubblica di Montefiorino 81 - 41122 Modena (MO), C.F. RFLHSN64H21Z330T e P.IVA 01797660352, il quale ha ottenuto un punteggio complessivo di 92,14/100. Il ribasso offerto è risultato essere pari al **5,22%**, corrispondente ad un importo contrattuale di € 573.228,20 (di cui € 14.501,97 per oneri della sicurezza);

#### **CONSIDERATO CHE:**

- l'art. 4, comma 9, della Convenzione dell'Ufficio Appalti cita testualmente: *“In particolare, sarà compito del Responsabile del procedimento di gara provvedere a: [...] redigere e sottoscrivere la determinazione di aggiudicazione [...]”*;
- l'art. 32, comma 5, del D. Lgs. 50/2016 recita che “La Stazione Appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione”;
- l'art. 33, comma 1, del predetto D. Lgs. prevede che “La proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della Stazione Appaltante...”;

#### **CONSIDERATO INOLTRE CHE:**

- l'art. 4, comma 9, della Convenzione dell'Ufficio Appalti cita testualmente: *“In particolare, sarà compito del Responsabile del procedimento di gara provvedere a: [...] curare gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione previsti in materia di affidamento dei contratti pubblici e la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico finanziaria e tecnico-organizzativa;”*

**DATO ATTO** che alla data odierna sono in corso le verifiche sul possesso dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario;

#### **RITENUTO PERTANTO DI:**

- approvare il verbale n. 2 afferente alla seduta della commissione giudicatrice del giorno 31 maggio 2023 e di approvare la proposta di aggiudicazione ivi formulata;
- subordinare l'efficacia dell'aggiudicazione a successivo atto in quanto ad oggi le verifiche sono in corso;
- approvare l'allegato “Elenco dei verbali” e di procedere in data odierna alla sua pubblicazione sul profilo di committente;

#### **RICHIAMATI:**

- la Legge 07/08/1990 n° 241 - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- il DPR 28/12/2000 n° 445 - Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, e s.m.i.;
- il D.lgs. 18/04/2016 n° 50 – Codice dei Contratti Pubblici e s.m.i.;



- il D.P.R. 207/2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163” per le parti tutt'ora vigenti;
- le Linee guida n. 3, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni». Approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017;
- Linee Guida ANAC n. 4 “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, approvate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 106 del 1° marzo 2018 e aggiornate con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 636 del 10 luglio 2019;
- il D.L. 76/2020 “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”, convertito con modifiche in Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il D.L. 31 maggio 2021, n. 77 “*Governance* del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”, convertito con modifiche in Legge 29 luglio 2021, n. 108;

## DETERMINA

1. di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dalla commissione giudicatrice e di aggiudicare, visti gli artt. 32 e 33 del D. Lgs. 50/2016, la procedura aperta ai sensi degli articoli 36, comma 9 e 60, del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento in appalto dei lavori di rigenerazione urbana “Riqualificazione immobile ex sede C.R.I. e arena spettacoli” nel Comune di Canossa (RE), a favore di: **CONSORZIO SERVIZI E APPALTI**, con sede in Via Cadoppi 4 – 42124 Reggio nell'Emilia (RE) C.F. e P.IVA: 01937370359 – Esecutrice: **TRICOLORE DI HASSAN ARIFALLAH impresa individuale**, con sede in Via Repubblica di Montefiorino 81 - 41122 Modena (MO), C.F. RFLHSN64H21Z330T e P.IVA 01797660352, il quale ha ottenuto un punteggio complessivo di 92,14/100. Il ribasso offerto è risultato essere pari al **5,22%**, corrispondente ad un importo contrattuale di € 573.228,20 (di cui € 14.501,97 per oneri della sicurezza);
2. di approvare inoltre il verbale n. 2 relativo alla seduta del giorno 31 maggio 2023 che si allega alla presente determinazione quale parte integrante;
3. di approvare l'allegato “Elenco dei verbali” e di procedere in data odierna alla sua pubblicazione sul profilo di committente;



4. di dare atto che ad oggi sono in corso le verifiche e di subordinare pertanto l'efficacia dell'aggiudicazione a successivo atto che verrà adottato al termine dell'esperimento dei controlli;
5. di comunicare il presente atto agli aventi diritto ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 5, lettere a), del D. Lgs. 50/2016;
6. di dare atto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, dell'art. 1, comma 9, lett. e), della Legge n. 190/2012 e dell'art. 42, del D. Lgs. n. 50/2016, dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del presente provvedimento;
7. di attestare, ai sensi dell'art. 147-bis, del D. lgs. n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa esercitata con l'adozione del presente provvedimento;
8. di trasmettere la presente determinazione al RUP dell'Ente committente, Arch. Francesca Pisi, Responsabile del Settore "LL. PP., Patrimonio e Ambiente" del Comune di Canossa (RE), affinché possa procedere ad assumere gli atti conseguenti;
9. di pubblicare ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. il presente provvedimento sul profilo del committente ([www.unionevaldenza.it](http://www.unionevaldenza.it)).

Appalti Area lavori  
Il Responsabile  
VIANI LUCA / InfoCamere S.C.p.A.

*Documento sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.*