



## UNIONE VAL D'ENZA

Bibbiano, Campigine, Canossa, Cavriago,  
Gattatico, Montecchio Emilia, Sant'Ilario d'Enza,  
San Polo d'Enza  
Provincia di Reggio Emilia



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

1

## PROCEDURA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 36, COMMA 9, E 60 DEL D.LGS 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEI NUOVI LOCALI PER LA MENSA DELLA SCUOLA PRIMARIA "NERIA SECCHI" DEL COMUNE DI BIBBIANO (RE).

PNRR M4 C1 I1.2 - Missione 4 - Componente 1 - Investimento 1.2 Piano di estensione  
del tempo pieno e mense.

**FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU**

**CUP: C61B22001770006 - CIG: 98626650A2**

### **ALLEGATO AL BANDO DI GARA – CRITERI DI VALUTAZIONE**

<b>U</b>	
UNIONE VAL D'ENZA	
UNIONE VAL D'ENZA	
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE	

**Le proposte migliorative offerte non dovranno alterare il progetto strutturale dell'intervento (in quanto approvato dalla struttura sismica provinciale) e le dimensioni (in termini di superfici ed altezze) del progetto architettonico in quanto approvato dal Ministero dell'Istruzione e del Merito.**

**Le proposte migliorative dovranno essere conformi alle direttive tecniche fissate dal PNRR in riferimento a requisiti DNSH e dovranno rispettare i CAM - Criteri Ambientali Minimi vigenti – “Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi” (approvati con decreto 23 giugno 2022 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 6 agosto 2022)**

#### **MIGLIORIA N. 1**

##### **Miglioramento qualitativo e funzionale della pavimentazione esterna**

Il progetto esecutivo prevede la finitura superficiale della pavimentazione in corrispondenza della copertura di collegamento fra mensa ed edificio scolastico preesistente in ghiaia compattata.

La Commissione valuterà qualificanti le proposte progettuali finalizzate ad un miglioramento qualitativo, tecnico-funzionale ed estetico di tale pavimentazione esterna.

L'eventuale miglioria proposta dovrà interessare tutta l'area coperta dalla pensilina (61 mq) e l'area compresa fra la pensilina e l'accesso pedonale (9 mq) per complessivi 70 mq, come evidenziato nello schema grafico di seguito riportato.

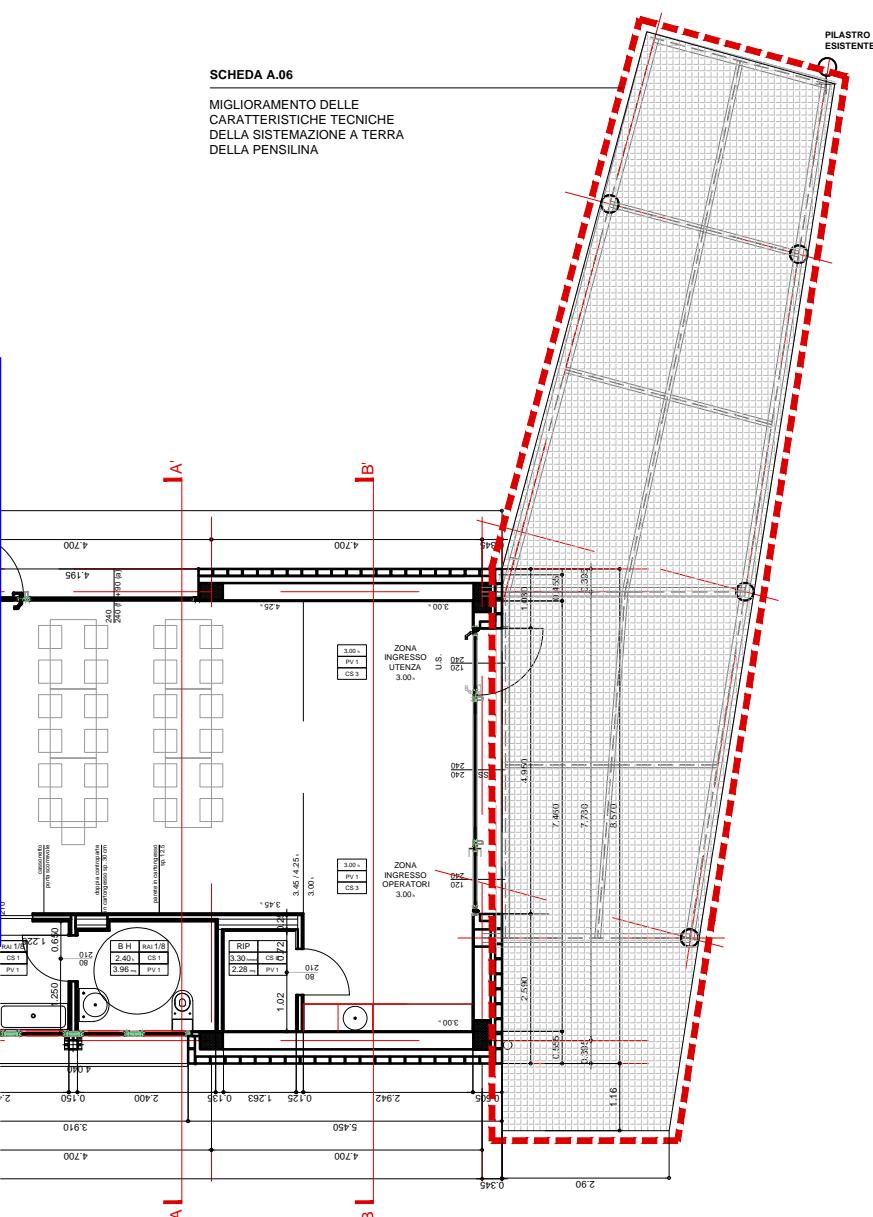
La Commissione valuterà qualificanti le proposte di pavimentazione che si integreranno per tipologia e colore, con le pavimentazioni dei percorsi pedonali esistenti.

La Commissione non prenderà in considerazione e non saranno valutati ampliamenti della superficie di tale pavimentazione.

Le quote altimetriche devono rimanere invariate rispetto agli elaborati esecutivi e raccordarsi alle quote delle pavimentazioni esistenti ove necessario.

### **Punteggio massimo attribuibile: punti 13**

2



**MIGLIORIA N. 2****Miglioramento della qualità acustiche del controsoffitto della sala refezione**

La Commissione valuterà qualificanti le proposte progettuali finalizzate ad un miglioramento delle qualità acustiche del controsoffitto della sala refezione. Il progetto esecutivo prevede nella sala refezione la realizzazione di un controsoffitto fonoassorbente all'intradosso della copertura inclinata.

La miglioria dovrà interessare tutta la superficie della sala refezione pari a mq 82,25.

Le caratteristiche minime che il controsoffitto eventualmente offerto dovrà garantire sono le seguenti:

*Controsoffitto fonoassorbente in pannelli di spessore minimo 40 mm, in lana di vetro ad alta densità, del tipo Saint-Gobain Ecophon Master™ F o equivalente, con installazione in aderenza all'intradosso della copertura inclinata tipo M52 tramite struttura di sostegno nascosta applicata mediante viti direttamente alla superficie;*

- Assorbimento acustico alto aw 1.00 (con ods 20 mm) con classe di Fonoassorbimento A, classificato secondo la EN ISO 11654.
- Assorbimento acustico medio con i seguenti valori di fonoassorbimento: ap in bande d'ottave, misurati secondo EN ISO 354 con ods pari a 40mm, pari a:

125 Hz	250 Hz	500 Hz	1000 Hz	2000 Hz	4000 Hz
0.20	0.75	1.00	1.00	1.00	1.00

- Superficie con l'85% di luce riflessa e un livello di gloss inferiore ad 1.
- Testato e classificato come non combustibile con classe di reazione al fuoco A2s1d0 secondo la EN 13501-1.
- Contenuto minimo di riciclato post-consumo del sistema pari ad almeno il 63% e riciclabilità di pannelli pari al 100%.
- Dichiarazione EPD con consumi non superiore a 7,30 Kg CO2 equiv/m2 di prodotto con fasi del ciclo di divita da A1 a C4, conforme alla norma ISO 14025 / EN 15804.
- Dichiarazione HPD.
- Qualità dell'aria garantita da certificazione French VOC A, Certificato di classe di emissione M1, e IAC Eurofins Indoor Air Comfort®.
- Livello di SHVC al di sotto di 100 pm come da Regolamento Europeo REACH.
- Resistenza dei pennelli ad una RH ambiente permanente fino al 95% a T= 30°C senza presentare abbassamenti, deformazioni o delaminazioni in accordo alla EN 13964:2014.
- Peso del sistema: circa 5 Kg/m2.
- Prodotto marcato CE secondo norma armonizzata europea EN 13964:2014 con relativa
- Dichiarazione di Performance DOP.
- Lana di vetro presente nei pannelli acustici conforme alla direttiva EU 97/69/EC.

Qualora dalla scheda tecnica del prodotto offerto non emergano tutte le caratteristiche minime di cui sopra, dovrà essere allegata certificazione da parte del produttore che attesti il rispetto dei singoli parametri minimi di cui sopra non riportati nelle schede tecniche commerciali .

**Punteggio massimo attribuibile: punti 10**



## UNIONE VAL D'ENZA

Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago,  
Gattatico, Montecchio Emilia, Sant'Ilario d'Enza,  
San Polo d'Enza  
Provincia di Reggio Emilia



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

4

### MIGLIORIA N. 3

#### Miglioramento funzionale della rete di scolo delle acque piovane

Il progetto esecutivo prevede due pluviali di raccolta delle acque piovane dalla copertura inclinata a falda unica, con scarico a perdere nel terreno circostante.

La Commissione valuterà qualificanti le proposte progettuali finalizzate ad un miglioramento tecnico-funzionale della rete di scolo delle acque meteoriche ed in particolare la realizzazione di tratti di tubazione del diametro 150 mm della lunghezza complessiva di 30 metri, necessari al collegamento dei due pluviali alla rete fognaria bianca già presente sul lotto comprensivo di scavo, posa tubazioni, reinterro, pozzetti di ispezione e collegamento al sistema fognario esistente.

La Commissione valuterà qualificanti inoltre proposte progettuali finalizzate alla protezione ed una più semplice ed efficace manutenzione dei canali di gronda e relativi pluviali dalla caduta delle foglie dei vicini alberi.

**Punteggio massimo attribuibile: punti 8**

U  
UNIONE VAL D'ENZA  
UNIONE VAL D'ENZA  
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE  
Protocollo N. 0012621/2023 del 26/06/2023  
Firmatario: LUCA VITANI

### MIGLIORIA N. 4

#### Miglioramento qualitativo e tecnico delle pareti interne in cartongesso

Il progetto esecutivo prevede pareti interne in cartongesso a doppia lastra e interposto isolante acustico in lana di roccia.

La Commissione valuterà qualificanti le proposte progettuali finalizzate al miglioramento tecnico e funzionale di tali pareti interne ed in particolare le soluzioni in grado di garantire una migliore resistenza agli urti e alle scalfitture, e una maggiorata tenuta dei carichi in caso di montaggio di arredi a parete quali mensole o installazioni espositive.

La miglioria proposta dovrà prevedere pareti in lastre in fibrogesso o equivalenti, del tipo idoneo ad ambienti umidi sul lato interno dei bagni, quali le lastre in Gessofibra Fermacell o Knauf o equivalenti, testate e classificate come non combustibili con classe di reazione al fuoco A2s1d0 secondo la EN 13501-1, per l'uso negli ambienti soggetti a grandi affollamenti quali scuole, asili, palestre, ospedali, corridoi, e per locali soggetti ad umidità quali bagni e spogliatoi.

Le caratteristiche dimensionali delle pareti, la struttura a doppia lastra e l'interposizione di isolante acustico, devono rimanere invariate, in conformità alle dimensioni e alle caratteristiche indicate in progetto. Non saranno valutate e prese in considerazione proposte di sostituzione di tali pareti con pareti in muratura.

**Punteggio massimo attribuibile: punti 8**

### MIGLIORIA N. 5

#### Miglioramento qualitativo dei serramenti esterni .

La Commissione valuterà qualificanti le proposte progettuali finalizzate ad un miglioramento delle qualità acustiche delle chiusure trasparenti esterne (porte, finestre, vetrate fisse).



Il progetto esecutivo prevede serramenti con telaio in alluminio a taglio termico.

La miglioria dovrà prevedere l'aumento delle prestazioni acustiche di tutte le chiusure trasparenti esterne (fisse o apribili) per una superficie pari alla totalità della superficie complessiva delle chiusure trasparenti esterne previste dal progetto esecutivo, tramite l'installazione di chiusure trasparenti caratterizzate da indice di attenuazione acustica minimo di 44 Db.

**Punteggio massimo attribuibile: punti 8**

## MIGLIORIA N. 6

### **Miglioramento della qualità dei pavimenti e rivestimenti in ceramica dei bagni.**

La Commissione valuterà qualificanti le proposte progettuali finalizzate ad un miglioramento qualitativo e tecnico-funzionale dell'insieme pavimenti-rivestimenti-battiscopa dei bagni ed antibagni per ottenere una superficie continua maggiormente manutenibile e dall'aspetto esteticamente più gradevole.

Il progetto esecutivo prevede, per i bagni, pavimenti e rivestimenti in ceramica.

La miglioria richiesta dovrà prevedere in tutti i bagni ed antibagni l'utilizzo di materiali coordinati del medesimo sistema per pavimentazione e rivestimento e la realizzazione di uno sguscio, lungo tutti gli spigoli realizzato nel medesimo materiale del pavimento e del rivestimento e ad essi abbinato per colore, forma, dimensione e modulo, al fine di definire una superficie continua maggiormente manutenibile e dall'aspetto gradevole. Il sistema proposto dovrà rispettare tutti gli allineamenti e i fili fissi esterni già definiti dal progetto esecutivo, nonchè le caratteristiche prescritte dalla normativa per le superfici delle pavimentazioni e dei rivestimenti dei bagni in un edificio scolastico, come riportato in progetto esecutivo, con particolare riferimento alle caratteristiche antiscivolo della pavimentazione che dovranno corrispondere al valore R10 B.

Il formato delle mattonelle dovrà essere indicativamente 20x20 per il pavimento e 10x10 per il rivestimento, il colore dovrà essere lasciato alla scelta della DL

**Punteggio massimo attribuibile: punti 5**

U	UNIONE VAL D'ENZA
	UNIONE VAL D'ENZA
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE	Protocollo N. 0012621 / 2023 del 26/06/2023
Firmatario: LUCA VIANI	

## MIGLIORIA N. 7

### **Miglioramento qualitativo del rivestimento e coibentazione dei pilastri della facciata nord**

La Commissione valuterà qualificanti le proposte progettuali finalizzate all'eliminazione del ponte termico dei due pilastri della facciata nord e finalizzate al miglioramento estetico dei medesimi.

Il progetto esecutivo prevede, in corrispondenza della vetrata a nord, due pilastri in c.a.

La miglioria richiesta prevede il rivestimento dei due pilastri con pannelli sagomati in Alucobond o sistema equivalente a protezione di solamento in poliuretano espanso di spessore 8 cm, allo scopo di risolvere il ponte termico in corrispondenza dei due pilastri e di definire una superficie esterna resistente e gradevole.

Il sistema proposto dovrà rispettare tutti gli allineamenti e i fili fissi interni ed esterni già definiti dal progetto esecutivo.

**Punteggio massimo attribuibile: punti 5**



## MIGLIORIA N. 8

### Aver assunto, alla data di presentazione dell'offerta, persone con disabilità in quota eccedente l'obbligo minimo di legge.

La Commissione attribuirà il punteggio previsto al concorrente che dimostrerà di aver assunto, alla data di presentazione dell'offerta, persone con disabilità in quota eccedente l'obbligo minimo di legge. Per l'attribuzione del punteggio si procederà assegnando 1 punto per ogni unità di personale assunta ai sensi della Legge 68/99 eccedente l'obbligo di legge, fino ad un massimo di tre punti. In caso di operatori riuniti o consorzi, fermo restando il limite complessivo di tre punti massimi attribuibili, verranno sommate le singole unità di personale assunte in aggiunta all'obbligo di legge da ciascun operatore economico partecipante al raggruppamento o indicati dal consorzio quali consorziate esecutrici.

**Punteggio attribuibile: punti 3**

<b>U</b>
UNIONE VAL D'ENZA
UNIONE VAL D'ENZA
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N. 0012621/2023 del 26/06/2023
Firmatario: LUCA VIANI

## MIGLIORIA N. 9

### Assenza di verbali di discriminazione di genere.

La Commissione attribuirà il punteggio previsto al concorrente che dimostrerà l'assenza nei propri confronti di verbali di discriminazione di genere. Per l'attribuzione del punteggio sarà valutata l'assenza, nei 3 anni antecedenti la data di scadenza per la presentazione delle offerte, di verbali di conciliazione extragiudiziale per discriminazione di genere (artt. 37-41 del decreto legislativo n. 198 del 2006) con Ufficio Consigliera di parità. In caso di assenza di verbali di conciliazione extragiudiziale per discriminazione di genere, verrà assegnato il punteggio massimo previsto dal criterio.

**Punteggio attribuibile: punti 3**

## MIGLIORIA N. 10

### Adozione di un welfare aziendale orientato a fornire sostegno ai giovani dipendenti.

La Commissione attribuirà il punteggio previsto al concorrente che dimostrerà di avere adottato un welfare aziendale orientato a fornire sostegno ai giovani dipendenti. Verrà valutata l'adozione di interventi ricadenti nei seguenti campi: adozione di misure idonee a favorire la conciliazione dei tempi di vita e di lavoro; adozione di una formazione professionale dedicata ai giovani dipendenti con l'attivazione di percorsi formativi specifici per l'inserimento nel contesto aziendale delle nuove figure professionali e per l'aggiornamento costante delle risorse presenti; adozione di una formazione professionale dedicata ai giovani dipendenti con l'attivazione di corsi finalizzati a promuovere la cybersecurity l'acquisizione di digital skills e l'utilizzo consapevole e responsabile delle piattaforme digitali.

**Punteggio attribuibile: punti 3**



## UNIONE VAL D'ENZA

Bibbiano, Campigine, Canossa, Cavriago,  
Gattatico, Montecchio Emilia, Sant'Ilario d'Enza,  
San Polo d'Enza  
Provincia di Reggio Emilia



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU

7

### MIGLIORIA N. 11

#### Possesso certificazione ISO 14001.

La Commissione attribuirà il punteggio previsto al concorrente che dimostrerà il possesso della certificazione ISO 14001.

**Punteggio attribuibile: punti 2**

### CRITERIO N. 12

#### Pregio tecnico della relazione presentata nella chiarezza, completezza e sintesi.

Per l'attribuzione del punteggio si terrà conto:

- del dettaglio senza approssimazione di sorta della relazione;
- della chiarezza degli elaborati;
- della chiarezza delle schede tecniche relative ai prodotti offerti;
- della sintesi espositiva e della facilità di comprensione.

**Punteggio attribuibile: punti 2**

<b>U</b>
UNIONE VAL D'ENZA
UNIONE VAL D'ENZA
<b>COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE</b>
Protocollo N. 0012621/2023 del 26/06/2023
Firmatario: LUCA VIANI