

Determinazione del Ufficio Appalti - Ufficio Appalti

n° 366 del 31/05/2024

OGGETTO: CIG B1EA914546 - APPROVAZIONE DEL BANDO DI CONCESSIONE AI SENSI DELL'ART. 182, DEL D. LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL CENTRO SPORTIVO POLIFUNZIONALE DI CAMPEGINE (RE).

Il Responsabile

PREMESSO CHE:

- in data 22/08/2008 si è costituita l'Unione "VAL d'ENZA" tra i comuni di Montecchio Emilia, Campegine, Cavriago, Bibbiano, San Polo d'Enza, Gattatico e Sant'Ilario d'Enza, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 267/2000, allo scopo di esercitare in forma congiunta una pluralità di servizi e funzioni ex art. 2 dello Statuto stesso;
- in data 11/02/2014, con atto REP. n° 19, tra i comuni di Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, San Polo d'Enza e Sant'Ilario d'Enza, si è sottoscritto il nuovo atto costitutivo, per l'adesione all'Unione del Comune di Canossa;

RICHIAMATI:

- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 32 del 27/12/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2024-2026;
- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 1 del 31/01/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2024-2026;
- la deliberazione della Giunta dell'Unione n. 6 del 31/01/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026;

RICORDATO CHE:

- con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 7 del 14/04/2015 è stata modificata la convenzione per il conferimento all'Unione Val d'Enza della funzione relativa alla gestione dell'affidamento di lavori, servizi, forniture ed alienazioni immobiliari da parte dei Comuni di Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, San Polo d'Enza e Sant'Ilario d'Enza;



RICHIAMATI:

- l'art. 109 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni, il quale dispone che nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, fatta salva l'applicazione dell'art. 97, comma 4, lett. d), possono essere attribuite ai responsabili dei servizi;
- il decreto del Presidente dell'Unione Val d'Enza n. 36 del 29/12/2023, di nomina del sottoscritto quale responsabile del Settore Appalti dell'Unione Val d'Enza;

RILEVATA la propria competenza, ai sensi degli artt. 107 e 109 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, in qualità di Responsabile del Settore Appalti dell'Unione Val d'Enza;

PREMESSO CHE:

- con determinazione a contrattare n. 101 del 29/05/2024 e relativo allegato A alla medesima, a firma del RUP Dott. Mauro Barilli, Responsabile del 2° Settore "Affari Istituzionali, Attività Scolastiche, Culturali e Sportive" del Comune di Campegine (RE), si è dato mandato all'Ufficio Appalti dell'Unione Val d'Enza di indire un bando di concessione, ai sensi dell'art. 182, del d. Lgs. 36/2023, per l'affidamento della gestione dell'impianto sportivo polifunzionale sito in via Sorte 2/A del Comune di Campegine (RE);
- la durata della concessione, determinata ai sensi dell'art. 178 del D. Lgs. 36/2023, è pari ad anni 12 (dodici), corrispondenti al periodo 01/07/2024 – 30/06/2036 e comunque decorrenti dalla data di avvio del servizio;
- con l'atto di cui sopra sono stati approvati:
 - il progetto per l'affidamento della concessione di cui sopra, redatto ai sensi dell'art. 41, comma 12, del D. Lgs. 36/2023 e comprensivo di Capitolato Speciale, relazione tecnica descrittiva e Piano Economico Finanziario, schema di contratto, matrice dei rischi, relazione illustrativa ai sensi dell'art. 14, comma 3, del D. Lgs. 201/2022, planimetrie ed elenco del personale attualmente impiegato;
 - i requisiti di partecipazione alla procedura;
 - i criteri di attribuzione dei punteggi;
- il codice CUI è S80000690356202300003;
- il codice CPV è 92610000-0 "Servizi di gestione di impianti sportivi";
- il codice CIG assegnato alla procedura è: **B1EA914546**;
- il valore complessivo della concessione, calcolato ai sensi dell'art. 179 del D. Lgs. 36/2023, ammonta ad € 3.025.632,11 al netto dell'IVA e comprende i costi della manodopera stimati dall'ente concedente in € 1.565.542,90;
- non sono presenti oneri per la sicurezza da interferenze;
- il ribasso offerto dai concorrenti sarà calcolato sulla tariffa oraria pari ad € 25,00/ora per l'utilizzo della palestra a prezzo convenzionato per un massimo di 600 ore annue,

riservato al Comune ed a società sportive locali o altre associazioni del territorio comunale;

- il Capitolato Speciale prevede inoltre l'esecuzione, a carico del Concessionario, di lavori di manutenzione straordinaria finalizzati all'efficientamento energetico, per un importo non inferiore a € 50.000,00 esclusa IVA, con le modalità previste dall'art. 22 del D. Lgs. 201/2022;
- il valore della concessione è inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria di cui all'art. 14, comma 1, lett. a), del D. lgs. 36/2023;
- l'aggiudicazione della concessione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 185 del d. Lgs. 36/2023;
- la procedura in oggetto sarà espletata interamente in modalità telematica, mediante l'utilizzo della piattaforma certificata SATER, messa a disposizione dalla Regione Emilia-Romagna, interoperabile con la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici dell'ANAC, secondo quanto previsto dalle disposizioni contenute nel Libro I, Parte II, del D. Lgs. 36/2023, in ordine alla digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti;

CONSIDERATO CHE:

- l'art. 4, comma 9, della Convenzione per il conferimento della funzione all'Ufficio Appalti di cui sopra dispone: *"In particolare, sarà compito del Responsabile del procedimento di gara provvedere a [...]:*
 - *predisporre, sottoscrivere, pubblicare ed approvare, con apposita determinazione, gli avvisi di pre e post-informazione, i bandi di gara, le lettere invito, gli avvisi di indagine di mercato garantendo la conformità alla legge delle norme in essi contenute, vigilando sulla puntuale osservanza delle stesse;*
 - *curare gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione previsti in materia di affidamento dei contratti pubblici e la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico finanziaria e tecnico-organizzativa attraverso il sistema AVCPass di cui all'art. 6 bis del D.lgs. 163/2006;"*

DATO ATTO CHE:

- sono stati predisposti i seguenti documenti facenti parte integrante e sostanziale del presente atto:
 - Disciplinare di gara;
 - Allegato 1_Domanda di partecipazione;
 - Allegato 2_Dichiarazioni integrative al DGUE elettronico;
 - Allegato 3_Modello di attestazione pagamento dell'imposta di bollo;

RILEVATO CHE:

- l'art. 27 del D. Lgs. 36/2023 disciplina la pubblicità legale degli atti, mentre l'art. 85 del medesimo Decreto definisce le modalità per la pubblicazione a livello nazionale;

- la procedura in trattazione, di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, dovrà essere pubblicata nelle seguenti modalità:
 - sulla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici dell'ANAC, mediante trasmissione dei dati attraverso la piattaforma di e-procurement denominata SATER, messa a disposizione dalla Regione Emilia Romagna;
 - sull'Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale dell'Unione Val d'Enza;

VISTI:

- Il D. Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Lo statuto dell'Unione;
- Il vigente regolamento di contabilità;
- Il vigente regolamento sui controlli interni;

RICHIAMATI:

- la Legge 07/08/1990 n° 241 - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi.;
- il DPR 28/12/2000 n° 445 - Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, e s.m.i.;
- il d. Lgs. 23 dicembre 2022, n. 201 "Riordino della disciplina dei servizi pubblici di rilevanza economica";
- il D. Lgs. 36/2023 – Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

1. di prendere atto di quanto disposto nella determinazione a contrattare indicata in premessa e nel rispettivo progetto per l'affidamento della concessione in argomento;
2. di approvare i seguenti documenti, costituenti parte integrante e sostanziale del presente atto:
 - Disciplinare di gara;
 - Allegato 1_Domanda di partecipazione;
 - Allegato 2_Dichiarazioni integrative al DGUE elettronico;
 - Allegato 3_Modello attestazione per il pagamento dell'imposta di bollo;affidenti al bando di concessione ai sensi dell'art. 182, del d. Lgs. 36/2023, per l'affidamento della gestione dell'impianto sportivo polifunzionale sito in via Sorte 2/A del Comune di Campegine (RE);
3. di dare atto che:

- come riportato nella determinazione a contrattare indicata in premessa, la procedura di gara sarà pubblicata per un numero di giorni non inferiore a 35 (trentacinque) ai sensi dell'art. 184, commi 2 e 3, del d. Lgs. 36/2023;
 - il termine ultimo per la presentazione delle offerte è fissato per le ore 12:00 del 05/07/2024;
 - la prima seduta di gara pubblica, che sarà gestita interamente in modalità telematica, è fissata, salvo rinvio, per le ore 12:15 del 05/07/2024;
 - la Commissione giudicatrice verrà nominata con successivo atto a firma del sottoscritto dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;
4. di procedere alla pubblicazione del bando, conformemente all'art. 85, del d. Lgs. 36/2023, nelle seguenti modalità:
- sulla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici dell'ANAC, mediante trasmissione dei dati attraverso la piattaforma di e-procurement denominata SATER, messa a disposizione dalla Regione Emilia Romagna;
 - sull'Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale dell'Unione Val d'Enza;
5. di dare atto che, ai sensi della normativa vigente sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010, il codice **CIG** assegnato alla presente procedura è il seguente: **B1EA914546**;
6. di dare atto che l'impegno delle somme dovute all'Autorità Nazionale Anticorruzione, ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, la cui quantificazione è reperibile nella delibera n. 610 del 19 dicembre 2023, avente ad oggetto "Attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67 della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2024", pubblicata in G.U.R.I. – Serie Generale n. 9 del 12/01/2024, avverrà con successivo atto dopo la pubblicazione della procedura di gara;
7. di dare atto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, dell'art. 1, comma 9, lett. e), della Legge n. 190/2012 e dell'art. 16 del D. Lgs. n. 36/2023, dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del presente provvedimento;
8. di attestare, ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000 la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa esercitata con l'adozione del presente provvedimento;
9. di dare atto che il responsabile della fase di affidamento, ai sensi dell'art. 15, comma 4 del D. Lgs. 36/2023 è individuato nel sottoscritto dott. Luca Viani, Responsabile del Settore Appalti dell'Unione Val d'Enza;



UNIONE VAL D'ENZA

Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, Sant'Ilario d'Enza, San Polo d'Enza
Provincia di Reggio Emilia

-
10. di dare atto che il presente atto verrà pubblicato sull'Albo Pretorio online e sul profilo di committente (www.unionevaldenza.it), nella sezione "Amministrazione Trasparente", nella pagina dedicata alla procedura in oggetto ai sensi del D. Lgs. n. 33 del 14/03/2013.

Ufficio Appalti
Il Responsabile
VIANI LUCA / InfoCamere S.C.p.A.

Documento sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.