

Determinazione del Ufficio Appalti - Ufficio Appalti

n° 283 del 23/04/2025

OGGETTO: BANDO DI CONCESSIONE, AI SENSI DELL'ART. 182, DEL D. LGS. 36/2023, SUDDIVISO A LOTTI, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE, ANCHE COATTIVA DEL CANONE UNICO PATRIMONIALE DEI COMUNI DI CAVRIAGO (LOTTO 1 - CIG B60E5488D9) E SANT'ILARIO D'ENZA (LOTTO 2 - CIG B60E5499AC): NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE.

Il Responsabile

PREMESSO CHE:

- in data 22/08/2008 si è costituita l'Unione "VAL D'ENZA" tra i comuni di Montecchio Emilia, Campegine, Cavriago, Bibbiano, San Polo d'Enza, Gattatico e Sant'Ilario d'Enza, ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. 267/2000, allo scopo di esercitare in forma congiunta una pluralità di servizi e funzioni ex art. 2 dello Statuto stesso;
- in data 11/02/2014, con atto REP. n° 19, tra i comuni di Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, San Polo d'Enza e Sant'Ilario d'Enza, si è sottoscritto il nuovo atto costitutivo, per l'adesione all'Unione del Comune di Canossa;

RICHIAMATI:

- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 31 del 19/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2025-2027;
- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 32 del 19/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027;
- la deliberazione della Giunta dell'Unione n. 125 del 19/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027;

RICORDATO CHE:

- con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 7 del 14/04/2015 è stata modificata la convenzione per il conferimento all'Unione Val d'Enza della funzione relativa alla gestione dell'affidamento di lavori, servizi, forniture ed alienazioni immobiliari da parte



dei Comuni di Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, San Polo d'Enza e Sant'Ilario d'Enza;

RICHIAMATI INOLTRE:

- l'art. 109 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni, il quale dispone che nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, fatta salva l'applicazione dell'art. 97, comma 4, lett. d), possono essere attribuite ai responsabili dei servizi;
- il decreto del Presidente dell'Unione Val d'Enza n. 11 del 30/12/2024 di nomina del sottoscritto quale responsabile del Settore Appalti dell'Unione Val d'Enza;

RILEVATA la propria competenza ai sensi degli artt. 107 e 109 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, in qualità di responsabile del Settore Ufficio Appalti dell'Unione Val d'Enza;

VISTE:

- la determinazione a contrattare n. 64 del 27/02/2025 e successiva determinazione di rettifica n. 72 del 13/03/2025, entrambe a firma dell'Ing. Cristiano Cucchi, Responsabile del V Settore "Assetto e uso del territorio – Ambiente e Sviluppo sostenibile" del Comune di Cavriago (RE), in qualità, per il lotto di competenza, di Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del d. Lgs. 36/2023;
- la determinazione a contrattare n. 89 del 13/03/2025, a firma del Dott. Fausto Davoli, Responsabile del 2° Settore – Programmazione e Gestione Risorse del Comune di Sant'Ilario d'Enza (RE), in qualità, per il lotto di competenza, di Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del d. Lgs. 36/2023;

PRESO ATTO CHE:

- con le determinazioni sopra elencate si è dato mandato all'Ufficio Appalti dell'Unione Val d'Enza di indire un bando di concessione, ai sensi dell'art. 182, del d. Lgs. 36/2023, suddiviso in due lotti territoriali, per l'affidamento del servizio di gestione, accertamento e riscossione, anche coattiva, del canone unico patrimoniale, rispettivamente per i Comuni di Cavriago e Sant'Ilario d'Enza;
- la durata della concessione, per entrambi gli Enti concedenti sopra indicati, è stata determinata ai sensi dell'art. 178 del D. Lgs. 36/2023 ed è pari ad anni 5 (cinque) per il Comune di Cavriago e a mesi 57 (cinquantasette) per il Comune di Sant'Ilario d'Enza;
- con gli atti di cui sopra sono stati approvati i rispettivi progetti del servizio, redatti ai sensi dell'art. 41, comma 12, del d. Lgs. 36/2023;

RICHIAMATO il contenuto degli elaborati progettuali ed in particolare:



1) Lotto 1 – Comune di Cavriago:

- Oggetto della concessione: espletamento del servizio di gestione, accertamento e riscossione, anche coattiva, del canone unico patrimoniale;
- Importo annuale stimato dei tributi: € 69.500,00 (oltre diritti d'urgenza);
- Importo stimato dei tributi per l'intera durata della concessione (5 anni): € 347.500,00 (oltre diritti d'urgenza stimati in Euro 5.000,00);
- Aggio a base di gara: 19%;
- Valore della concessione, ex art. 179, comma 1, del d. Lgs. 36/2023, corrispondente all'importo stimato che il concessionario fatturerà all'ente concedente per tutta la durata del contratto: € 71.025,00 (di cui Euro 5.000 per diritti d'urgenza stimati e non soggetti a ribasso);
- Costi della manodopera stimati dall'ente concedente per tutta la durata della concessione: € 25.500,00
- Minimo annuo garantito dal Concessionario al Comune concedente: € 34.750,00;

2) Lotto 2 – Comune di Sant'Ilario d'Enza:

- Oggetto della concessione: espletamento del servizio di gestione, accertamento e riscossione, anche coattiva, del canone unico patrimoniale;
- Importo annuale stimato dei tributi: € 63.000,00;
- Importo stimato dei tributi per l'intera durata della concessione (57 mesi): € 313.550,00;
- Aggio a base di gara: 20%;
- Valore della concessione, ex art. 179, comma 1, del d. Lgs. 36/2023, corrispondente all'importo stimato che il concessionario fatturerà all'ente concedente per tutta la durata del contratto: € 62.710,00, oltre ad eventuali diritti d'urgenza;
- Costi della manodopera stimati dall'ente concedente per tutta la durata della concessione: 35.225,28;
- Minimo annuo garantito dal Concessionario al Comune concedente: € 31.500,00.

CONSIDERATO INOLTRE CHE:

- il valore complessivo della concessione, calcolato ai sensi dell'art. 179 del d. lgs. 36/2023 e comprensivo dei due lotti di cui sopra, è pari ad € 133.735,00 ed è quindi inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria di cui all'art. 14, comma 1, lett. a), del d. lgs. 36/2023;
- non sono presenti oneri per la sicurezza da interferenze;
- il codice CPV è: 79940000-5 "Servizi di organismi di riscossione";
- i codici CIG assegnati alla procedura sono i seguenti: **B60E5488D9** per il Lotto 1 (Comune di Cavriago) e **B60E5499AC** per il Lotto 2 (Comune di Sant'Ilario d'Enza);
- l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 185 del d. Lgs. 36/2023;
- il ribasso offerto dai concorrenti sarà calcolato sull'aggio previsto, per ciascun lotto, a base di gara;

- la gara in oggetto sarà espletata interamente in modalità telematica, mediante l'utilizzo della piattaforma certificata SATER, messa a disposizione dalla Regione Emilia-Romagna, interoperabile con la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici dell'ANAC, secondo quanto previsto dalle disposizioni contenute nel Libro I, Parte II, del D. Lgs. 36/2023, in ordine alla digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti;

RILEVATO CHE:

- con determina n. 187 del 14/03/2025, a firma del sottoscritto dott. Luca Viani, RUP dell'Ente concedente delegato e Responsabile della fase di affidamento ai sensi dell'art. 15, comma 4, del D. Lgs. 36/2023, si sono approvati il disciplinare di gara e tutti gli allegati relativi alla procedura in oggetto;
- la data di scadenza per la presentazione delle offerte era fissata per le ore 12:00 del 14/04/2025 e, entro tale termine, è pervenuta una sola offerta per entrambi i lotti;
- in data 15/04/2025 si è svolta la prima seduta del seggio di gara pubblica;
- con determina del sottoscritto n. 268 del 15/04/2025 è stato approvato il verbale di gara relativo alla seduta di cui sopra e si è dato atto delle ammissioni e delle esclusioni dalla procedura in trattazione;
- la prima seduta della commissione giudicatrice è fissata, salvo rinvii, per il giorno 23/04/2025 alle ore 09:00;

CONSIDERATO CHE:

- il seggio di gara ha la competenza all'esame della documentazione amministrativa (Busta A), mentre la commissione giudicatrice dovrà esaminare e valutare i contenuti delle offerte tecniche (Busta B) e delle offerte economiche (Busta C);
- la disciplina inerente alla nomina ed il funzionamento della Commissione giudicatrice è contenuta all'art. 93 del D. Lgs. 36/2023;
- è necessario nominare la commissione giudicatrice ai sensi degli articoli 93 e 185 del D. Lgs. 36/2023, al fine di valutare le offerte pervenute;

PRESO ATTO di quanto disposto dagli articoli 109, comma 2 e 107, comma 3, del d. Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

CONSIDERATO INOLTRE CHE:

l'art. 4, comma 9, della Convenzione per il conferimento della funzione all'Ufficio Appalti di cui sopra dispone: *"In particolare, sarà compito del Responsabile del procedimento di gara provvedere a: [...]:"*

- *gestire la procedura di gara in qualità di "Autorità che presiede la gara", assicurando il regolare svolgimento dei lavori";*

PRESO ATTO CHE, con comunicazioni dei RUP dei Comuni concedenti, pervenute per le vie brevi, sono stati individuati i componenti della commissione giudicatrice nelle seguenti



persone:

- Dott. Fausto Davoli, Responsabile del 2° Settore – Programmazione e Gestione Risorse del Comune di Sant'Ilario d'Enza (RE), nonché Responsabile Unico del Progetto per il Lotto 2 – Comune di Sant'Ilario d'Enza, in qualità di Presidente;
- Ing. Cristiano Cucchi, Responsabile del V Settore “Assetto e uso del territorio – Ambiente e Sviluppo sostenibile” del Comune di Cavriago (RE), nonché Responsabile Unico del Progetto per il Lotto 1 – Comune di Cavriago, in qualità di componente esperto;
- Dott. Luca Viani, Responsabile del Settore Appalti dell'Unione Val d'Enza, in qualità di componente esperto e segretario verbalizzante;

PRESO ATTO INOLTRE CHE i membri della commissione giudicatrice hanno presentato apposite dichiarazioni attestanti l'insussistenza di cause di incompatibilità a svolgere l'incarico per i quali sono stati individuati, ai sensi degli artt. 93 e 185 del D. Lgs. 36/2023, le quali sono pervenute agli atti con i seguenti estremi:

- Dott. Fausto Davoli, dichiarazione prot. n. 8382 del 23/04/2025;
- Ing. Cristiano Cucchi, dichiarazione di accettazione incarico e non incompatibilità prot. n. 8171/2025 del 18/04/2025 e dichiarazione assenza conflitto di interessi prot. n. 8198/2025 del 18/04/2025;
- Dott. Luca Viani, dichiarazione prot. n. 8299 del 22/04/2025;

RICHIAMATE:

- la Legge 07/08/1990 n. 241 - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi.;
- il DPR 28/12/2000 n. 445 - Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, e s.m.i.;
- l'art. 52 del D. Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446 “Istituzione dell'imposta regionale sulle attività produttive, revisione degli scaglioni, delle aliquote e delle detrazioni dell'Irpef e istituzione di una addizionale regionale a tale imposta, nonché riordino della disciplina dei tributi locali”
- il D. Lgs. 23 dicembre 2022, n. 201 “Riordino della disciplina dei servizi pubblici di rilevanza economica”;
- il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- il D. Lgs. 31 dicembre 2024, n° 209 “Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36”, entrato in vigore il 31/12/2024

VISTI:

- Il D. Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Lo statuto dell'Unione;



- Il vigente regolamento di contabilità;
- Il vigente regolamento sui controlli interni;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

1. di prendere atto delle indicazioni contenute nelle comunicazioni dei RUP dei Comuni concedenti, pervenute per le vie brevi, e di nominare la commissione giudicatrice della procedura per l'affidamento in concessione del servizio di gestione, accertamento e riscossione, anche coattiva, del canone unico patrimoniale dei Comuni di Cavriago (Lotto 1 – CIG: B60E5488D9) e Sant'Ilario d'Enza (Lotto 2 – CIG: B60E5499AC), nelle persone di:
 - Dott. Fausto Davoli, Responsabile del 2° Settore – Programmazione e Gestione Risorse del Comune di Sant'Ilario d'Enza (RE), nonché Responsabile Unico del Progetto per il Lotto 2 – Comune di Sant'Ilario d'Enza, in qualità di Presidente;
 - Ing. Cristiano Cucchi, Responsabile del V Settore “Assetto e uso del territorio – Ambiente e Sviluppo sostenibile” del Comune di Cavriago (RE), nonché Responsabile Unico del Progetto per il Lotto 1 – Comune di Cavriago, in qualità di componente esperto;
 - Dott. Luca Viani, Responsabile del Settore Appalti dell'Unione Val d'Enza, in qualità di componente esperto e segretario verbalizzante;
2. di procedere, ai sensi dell'art. 28, comma 2, del D. Lgs. 36/2023, alla pubblicazione della presente determinazione e dei CV dei commissari sopra indicati, in data odierna, sul sito dell'Unione Val d'Enza;
3. di dare atto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, dell'art. 1, comma 9, lett. e), della Legge n. 190/2012 e dell'art. 16 del D. Lgs. n. 36/2023, dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del presente provvedimento;
4. di attestare, ai sensi dell'art. 147-bis, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa esercitata con l'adozione del presente provvedimento;
5. di dare atto infine che la prima seduta della commissione giudicatrice è fissata, salvo rinvii, per le ore 09:00 del giorno 23/04/2025, presso la sede amministrativa dell'Unione Val d'Enza, in Via XXIV Maggio 47 a Barco di Bibbiano.



UNIONE VAL D'ENZA

Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, Sant'Ilario d'Enza, San Polo d'Enza
Provincia di Reggio Emilia

Ufficio Appalti
Il Responsabile
VIANI LUCA / InfoCamere S.C.p.A.

Documento sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.