



## **Determinazione del Ufficio Appalti - Ufficio Appalti**

n° 268 del 15/04/2025

**OGGETTO:** BANDO DI CONCESSIONE, AI SENSI DELL'ART. 182, DEL D. LGS. 36/2023, SUDDIVISO A LOTTI, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE, ANCHE COATTIVA DEL CANONE UNICO PATRIMONIALE DEI COMUNI DI CAVRIAGO (LOTTO 1 - CIG B60E5488D9) E SANT'ILARIO D'ENZA (LOTTO 2 - CIG B60E5499AC): APPROVAZIONE AMMISSIONI ED ESCLUSIONI.

### **Il Responsabile**

#### **PREMESSO CHE:**

- in data 22/08/2008 si è costituita l'Unione "VAL d'ENZA" tra i comuni di Montecchio Emilia, Campegine, Cavriago, Bibbiano, San Polo d'Enza, Gattatico e Sant'Ilario d'Enza, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 267/2000, allo scopo di esercitare in forma congiunta una pluralità di servizi e funzioni ex art. 2 dello Statuto stesso;
- in data 11/02/2014, con atto REP. n° 19, tra i comuni di Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, San Polo d'Enza e Sant'Ilario d'Enza, si è sottoscritto il nuovo atto costitutivo, per l'adesione all'Unione del Comune di Canossa;

#### **RICHIAMATI:**

- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 31 del 19/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2025-2027;
- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 32 del 19/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027;
- la deliberazione della Giunta dell'Unione n. 125 del 19/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027;

#### **RICORDATO CHE:**

- con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 7 del 14/04/2015 è stata modificata la convenzione per il conferimento all'Unione Val d'Enza della funzione relativa alla gestione dell'affidamento di lavori, servizi, forniture ed alienazioni immobiliari da parte



---

dei Comuni di Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, San Polo d'Enza e Sant'Ilario d'Enza;

#### **RICHIAMATI:**

- l'art. 109 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni, il quale dispone che nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, fatta salva l'applicazione dell'art. 97, comma 4, lett. d), possono essere attribuite ai responsabili dei servizi;
- il decreto del Presidente dell'Unione Val d'Enza n. 11 del 30/12/2024 di nomina del sottoscritto quale responsabile del Settore Appalti dell'Unione Val d'Enza;

**RILEVATA** la propria competenza ai sensi degli artt. 107 e 109 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, in qualità di responsabile del Settore Ufficio Appalti dell'Unione Val d'Enza;

#### **VISTE:**

- la determinazione a contrattare n. 64 del 27/02/2025 e successiva determinazione di rettifica n. 72 del 13/03/2025, entrambe a firma dell'Ing. Cristiano Cucchi, Responsabile del V Settore "Assetto e uso del territorio - Ambiente e Sviluppo sostenibile" del Comune di Cavriago (RE), in qualità, per il lotto di competenza, di Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del d. Lgs. 36/2023;
- la determinazione a contrattare n. 89 del 13/03/2025, a firma del Dott. Fausto Davoli, Responsabile del 2° Settore – Programmazione e Gestione Risorse del Comune di Sant'Ilario d'Enza (RE), in qualità, per il lotto di competenza, di Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del d. Lgs. 36/2023;

#### **PREMESSO CHE:**

- con le determinazioni sopra indicate, si è dato mandato all'Ufficio Appalti dell'Unione Val d'Enza di indire un bando di concessione, ai sensi dell'art. 182, del d. Lgs. 36/2023, suddiviso in due lotti territoriali, per l'affidamento del servizio di gestione, accertamento e riscossione, anche coattiva, del canone unico patrimoniale per il Comune di Cavriago (Lotto 1) e per il Comune di Sant'Ilario d'Enza (Lotto 2);
- con gli atti di cui sopra sono stati approvati i rispettivi progetti del servizio, redatti in conformità all'art. 41, comma 12, del D. Lgs. 36/2023;
- la durata della concessione, determinata ai sensi dell'art. 178 del d. Lgs. 36/2023, è pari ad anni 5 (cinque) per il Comune di Cavriago, mentre per il Comune di Sant'Ilario d'Enza è pari a mesi 57 (cinquantasette);
- il codice CPV, per entrambi i lotti, è: 79940000-5 "Servizi di organismi di riscossione";
- i codici CIG assegnati alla procedura sono i seguenti: **B60E5488D9** per il Lotto 1 (Comune di Cavriago) e **B60E5499AC** per il Lotto 2 (Comune di Sant'Ilario d'Enza);



**PRESO ATTO** di quanto contenuto negli elaborati progettuali ed in particolare:

**1) Lotto 1 – Comune di Cavriago:**

- Oggetto della concessione: espletamento del servizio di gestione, accertamento e riscossione, anche coattiva, del canone unico patrimoniale;
- Importo annuale stimato dei tributi: € 69.500,00 (oltre diritti di urgenza);
- Importo stimato dei tributi per l'intera durata della concessione (5 anni): € 347.500,00 (oltre diritti di urgenza);
- Aggio a base di gara: 19%;
- Valore della concessione, ex art. 179, comma 1, del d. Lgs. 36/2023, corrispondente all'importo stimato che il concessionario fatturerà all'ente concedente per tutta la durata del contratto: € 71.025,00 (oltre diritti d'urgenza);
- Costi della manodopera stimati dall'ente concedente per tutta la durata della concessione: € 25.500,00;
- Minimo annuo garantito dal Concessionario al Comune concedente: € 34.750,00;

**2) Lotto 2 – Comune di Sant'Ilario d'Enza:**

- Oggetto della concessione: espletamento del servizio di gestione, accertamento e riscossione, anche coattiva, del canone unico patrimoniale;
- Importo annuale stimato dei tributi: € 63.000,00;
- Importo stimato dei tributi per l'intera durata della concessione (57 mesi): € 313.550,00;
- Aggio a base di gara: 20%;
- Valore della concessione, ex art. 179, comma 1, del d. Lgs. 36/2023, corrispondente all'importo stimato che il concessionario fatturerà all'ente concedente per tutta la durata del contratto: € 62.710,00, oltre ad eventuali diritti d'urgenza;
- Costi della manodopera stimati dall'ente concedente per tutta la durata della concessione: € 35.228,28;
- Minimo annuo garantito dal Concessionario al Comune concedente: € 31.500,00;

**CONSIDERATO CHE:**

- il valore complessivo della concessione, calcolato ai sensi dell'art. 179 del D. Lgs. 36/2023 e comprensivo dei due lotti di cui sopra, è pari ad € 133.735,00 ed è quindi inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria di cui all'art. 14, comma 1, lett. a), del D. Lgs. 36/2023;
- non sono presenti oneri per la sicurezza da interferenze;
- l'aggiudicazione della concessione avverrà a singolo lotto e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 185 del d. Lgs. 36/2023;
- il ribasso offerto dai concorrenti sarà calcolato sull'aggio previsto, per ciascun lotto, a base di gara;
- la procedura in oggetto sarà espletata interamente in modalità telematica, mediante l'utilizzo della piattaforma certificata SATER, messa a disposizione dalla Regione Emilia-Romagna, interoperabile con la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici



dell'ANAC, secondo quanto previsto dalle disposizioni contenute nel Libro I, Parte II, del D. Lgs. 36/2023, in ordine alla digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti;

#### **RILEVATO CHE:**

- con determina n. 187 del 14/03/2025, a firma del sottoscritto dott. Luca Viani, RUP dell'Ente concedente delegato e Responsabile della fase di affidamento ai sensi dell'art. 15, comma 4, del D. Lgs. 36/2023, si sono approvati il disciplinare di gara e tutti gli allegati relativi alla procedura in oggetto;
- la data di scadenza per la presentazione delle offerte era fissata per le ore 12:00 del 14/04/2025;
- alla data di scadenza è stata acquisita dal portale SATER complessivamente n° 1 (una) offerta e precisamente:
  1. il 14/04/2025, alle ore 09:19:30, registro di sistema P1180351-25, offerta presentata da: **I.C.A. – IMPOSTE COMUNALI AFFINI – S.P.A.**, con sede in Via di Novella, 22 – 00199 Roma (RM), C.F: 02478610583 e P. IVA: 01062951007. Offerta presentata per il Lotto 1 e per il Lotto 2;

**RILEVATO CHE** nella seduta pubblica telematica svoltasi nel giorno 15/04/2025, come da verbale n. 1 allegato, il seggio di gara ha provveduto alla verifica della documentazione amministrativa presentata dal concorrente (Busta A) attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 94 e seguenti del D. Lgs. 36/2023, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali dichiarati dagli operatori economici ed ha valutato l'ammissione dello stesso alle successive fasi di gara;

#### **RITENUTO PERTANTO:**

- di approvare il verbale n. 1 del 15/04/2025, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e reso non ostensibile ai sensi dell'art. 35, comma 2, lett. c), del D. Lgs. 36/2023;
- di pubblicare la presente determinazione sul profilo internet dell'Unione Val d'Enza ([www.unionevaldenza.it](http://www.unionevaldenza.it)), nella sezione Amministrazione Trasparente - Bandi di Gara;

#### **RICHIAMATE:**

- la Legge 07/08/1990 n° 241 - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi.;
- il DPR 28/12/2000 n° 445 - Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, e s.m.i.;
- il D. Lgs. 31/03/2023 n° 36 – Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21/06/2022 n° 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;
- il D. Lgs. 31 dicembre 2024, n° 209 "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36", entrato in vigore il 31/12/2024;



**VISTI:**

- Il D. Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Lo statuto dell'Unione;
- Il vigente regolamento di contabilità;
- Il vigente regolamento sui controlli interni;

Tutto ciò premesso

**DETERMINA**

per le motivazioni di cui in premessa che si intendono integralmente richiamate,

1. di approvare il verbale n. 1 relativo alla seduta pubblica telematica del giorno 15 aprile 2025, afferente al bando di concessione, ai sensi dell'art. 182, del d. Lgs. 36/2023, suddiviso a lotti, per l'affidamento del servizio di gestione, accertamento e riscossione, anche coattiva, del canone unico patrimoniale dei Comuni di Cavriago (Lotto 1 - CIG: **B60E5488D9**) e Sant'Ilario d'Enza (Lotto 2 – CIG: **B60E5499AC**);
2. di prendere atto delle valutazioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 94 e seguenti del D. Lgs. 36/2023, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico – professionali dichiarati dall'unico operatore economico partecipante, svolte dal Seggio di Gara che ha stabilito l'ammissione dello stesso alle successive fasi di gara;
3. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul profilo internet dell'Unione Val d'Enza ([www.unionevaldenza.it](http://www.unionevaldenza.it)), nella sezione Amministrazione Trasparente - Bandi di Gara;
4. di dare atto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, dell'art. 1, comma 9, lett. e), della Legge n. 190/2012 e dell'art. 16, del D. Lgs. n. 36/2023, dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del presente provvedimento;
5. di attestare, ai sensi dell'art. 147-bis, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa esercitata con l'adozione del presente provvedimento.



UNIONE VAL D'ENZA

Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, Sant'Ilario d'Enza, San Polo d'Enza  
Provincia di Reggio Emilia

---

Ufficio Appalti  
Il Responsabile  
VIANI LUCA / InfoCamere S.C.p.A.

*Documento sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.*