

## **Determinazione del Ufficio Appalti - Ufficio Appalti**

n° 268 del 15/04/2025

**OGGETTO:** BANDO DI CONCESSIONE, AI SENSI DELL'ART. 182, DEL D. LGS. 36/2023, SUDDIVISO A LOTTI, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE, ANCHE COATTIVA DEL CANONE UNICO PATRIMONIALE DEI COMUNI DI CAVRIAGO (LOTTO 1 - CIG B60E5488D9) E SANT'ILARIO D'ENZA (LOTTO 2 - CIG B60E5499AC): APPROVAZIONE AMMISSIONI ED ESCLUSIONI.

### **Il Responsabile**

#### **PREMESSO CHE:**

- in data 22/08/2008 si è costituita l'Unione "VAL d'ENZA" tra i comuni di Montecchio Emilia, Campegine, Cavriago, Bibbiano, San Polo d'Enza, Gattatico e Sant'Ilario d'Enza, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 267/2000, allo scopo di esercitare in forma congiunta una pluralità di servizi e funzioni ex art. 2 dello Statuto stesso;
- in data 11/02/2014, con atto REP. n° 19, tra i comuni di Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, San Polo d'Enza e Sant'Ilario d'Enza, si è sottoscritto il nuovo atto costitutivo, per l'adesione all'Unione del Comune di Canossa;

#### **RICHIAMATI:**

- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 31 del 19/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2025-2027;
- la deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 32 del 19/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027;
- la deliberazione della Giunta dell'Unione n. 125 del 19/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027;

#### **RICORDATO CHE:**

- con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 7 del 14/04/2015 è stata modificata la convenzione per il conferimento all'Unione Val d'Enza della funzione relativa alla gestione dell'affidamento di lavori, servizi, forniture ed alienazioni immobiliari da parte



dei Comuni di Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, San Polo d'Enza e Sant'Ilario d'Enza;

#### **RICHIAMATI:**

- l'art. 109 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni, il quale dispone che nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, fatta salva l'applicazione dell'art. 97, comma 4, lett. d), possono essere attribuite ai responsabili dei servizi;
- il decreto del Presidente dell'Unione Val d'Enza n. 11 del 30/12/2024 di nomina del sottoscritto quale responsabile del Settore Appalti dell'Unione Val d'Enza;

**RILEVATA** la propria competenza ai sensi degli artt. 107 e 109 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, in qualità di responsabile del Settore Ufficio Appalti dell'Unione Val d'Enza;

#### **VISTE:**

- la determinazione a contrattare n. 64 del 27/02/2025 e successiva determinazione di rettifica n. 72 del 13/03/2025, entrambe a firma dell'Ing. Cristiano Cucchi, Responsabile del V Settore "Assetto e uso del territorio - Ambiente e Sviluppo sostenibile" del Comune di Cavriago (RE), in qualità, per il lotto di competenza, di Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del d. Lgs. 36/2023;
- la determinazione a contrattare n. 89 del 13/03/2025, a firma del Dott. Fausto Davoli, Responsabile del 2° Settore – Programmazione e Gestione Risorse del Comune di Sant'Ilario d'Enza (RE), in qualità, per il lotto di competenza, di Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del d. Lgs. 36/2023;

#### **PREMESSO CHE:**

- con le determinazioni sopra indicate, si è dato mandato all'Ufficio Appalti dell'Unione Val d'Enza di indire un bando di concessione, ai sensi dell'art. 182, del d. Lgs. 36/2023, suddiviso in due lotti territoriali, per l'affidamento del servizio di gestione, accertamento e riscossione, anche coattiva, del canone unico patrimoniale per il Comune di Cavriago (Lotto 1) e per il Comune di Sant'Ilario d'Enza (Lotto 2);
- con gli atti di cui sopra sono stati approvati i rispettivi progetti del servizio, redatti in conformità all'art. 41, comma 12, del D. Lgs. 36/2023;
- la durata della concessione, determinata ai sensi dell'art. 178 del d. Lgs. 36/2023, è pari ad anni 5 (cinque) per il Comune di Cavriago, mentre per il Comune di Sant'Ilario d'Enza è pari a mesi 57 (cinquantasette);
- il codice CPV, per entrambi i lotti, è: 79940000-5 "Servizi di organismi di riscossione";
- i codici CIG assegnati alla procedura sono i seguenti: **B60E5488D9** per il Lotto 1 (Comune di Cavriago) e **B60E5499AC** per il Lotto 2 (Comune di Sant'Ilario d'Enza);

**PRESO ATTO** di quanto contenuto negli elaborati progettuali ed in particolare:

**1) Lotto 1 – Comune di Cavriago:**

- Oggetto della concessione: espletamento del servizio di gestione, accertamento e riscossione, anche coattiva, del canone unico patrimoniale;
- Importo annuale stimato dei tributi: € 69.500,00 (oltre diritti di urgenza);
- Importo stimato dei tributi per l'intera durata della concessione (5 anni): € 347.500,00 (oltre diritti di urgenza);
- Aggio a base di gara: 19%;
- Valore della concessione, ex art. 179, comma 1, del d. Lgs. 36/2023, corrispondente all'importo stimato che il concessionario fatturerà all'ente concedente per tutta la durata del contratto: € 71.025,00 (oltre diritti d'urgenza);
- Costi della manodopera stimati dall'ente concedente per tutta la durata della concessione: € 25.500,00;
- Minimo annuo garantito dal Concessionario al Comune concedente: € 34.750,00;

**2) Lotto 2 – Comune di Sant'Ilario d'Enza:**

- Oggetto della concessione: espletamento del servizio di gestione, accertamento e riscossione, anche coattiva, del canone unico patrimoniale;
- Importo annuale stimato dei tributi: € 63.000,00;
- Importo stimato dei tributi per l'intera durata della concessione (57 mesi): € 313.550,00;
- Aggio a base di gara: 20%;
- Valore della concessione, ex art. 179, comma 1, del d. Lgs. 36/2023, corrispondente all'importo stimato che il concessionario fatturerà all'ente concedente per tutta la durata del contratto: € 62.710,00, oltre ad eventuali diritti d'urgenza;
- Costi della manodopera stimati dall'ente concedente per tutta la durata della concessione: € 35.228,28;
- Minimo annuo garantito dal Concessionario al Comune concedente: € 31.500,00;

**CONSIDERATO CHE:**

- il valore complessivo della concessione, calcolato ai sensi dell'art. 179 del D. Lgs. 36/2023 e comprensivo dei due lotti di cui sopra, è pari ad € 133.735,00 ed è quindi inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria di cui all'art. 14, comma 1, lett. a), del D. Lgs. 36/2023;
- non sono presenti oneri per la sicurezza da interferenze;
- l'aggiudicazione della concessione avverrà a singolo lotto e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 185 del d. Lgs. 36/2023;
- il ribasso offerto dai concorrenti sarà calcolato sull'aggio previsto, per ciascun lotto, a base di gara;
- la procedura in oggetto sarà espletata interamente in modalità telematica, mediante l'utilizzo della piattaforma certificata SATER, messa a disposizione dalla Regione Emilia-Romagna, interoperabile con la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici

dell'ANAC, secondo quanto previsto dalle disposizioni contenute nel Libro I, Parte II, del D. Lgs. 36/2023, in ordine alla digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti;

**RILEVATO CHE:**

- con determina n. 187 del 14/03/2025, a firma del sottoscritto dott. Luca Viani, RUP dell'Ente concedente delegato e Responsabile della fase di affidamento ai sensi dell'art. 15, comma 4, del D. Lgs. 36/2023, si sono approvati il disciplinare di gara e tutti gli allegati relativi alla procedura in oggetto;
- la data di scadenza per la presentazione delle offerte era fissata per le ore 12:00 del 14/04/2025;
- alla data di scadenza è stata acquisita dal portale SATER complessivamente n° 1 (una) offerta e precisamente:
  1. il 14/04/2025, alle ore 09:19:30, registro di sistema PI180351-25, offerta presentata da: **I.C.A. – IMPOSTE COMUNALI AFFINI – S.P.A.**, con sede in Via di Novella, 22 – 00199 Roma (RM), C.F: 02478610583 e P. IVA: 01062951007. Offerta presentata per il Lotto 1 e per il Lotto 2;

**RILEVATO CHE** nella seduta pubblica telematica svoltasi nel giorno 15/04/2025, come da verbale n. 1 allegato, il seggio di gara ha provveduto alla verifica della documentazione amministrativa presentata dal concorrente (Busta A) attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 94 e seguenti del D. Lgs. 36/2023, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali dichiarati dagli operatori economici ed ha valutato l'ammissione dello stesso alle successive fasi di gara;

**RITENUTO PERTANTO:**

- di approvare il verbale n. 1 del 15/04/2025, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e reso non ostensibile ai sensi dell'art. 35, comma 2, lett. c), del D. Lgs. 36/2023;
- di pubblicare la presente determinazione sul profilo internet dell'Unione Val d'Enza ([www.unionevaldenza.it](http://www.unionevaldenza.it)), nella sezione Amministrazione Trasparente - Bandi di Gara;

**RICHIAMATE:**

- la Legge 07/08/1990 n° 241 - Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi.;
- il DPR 28/12/2000 n° 445 - Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, e s.m.i.;
- il D. Lgs. 31/03/2023 n° 36 – Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21/06/2022 n° 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;
- il D. Lgs. 31 dicembre 2024, n° 209 "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36", entrato in vigore il 31/12/2024;



**VISTI:**

- Il D. Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Lo statuto dell'Unione;
- Il vigente regolamento di contabilità;
- Il vigente regolamento sui controlli interni;

Tutto ciò premesso

**DETERMINA**

per le motivazioni di cui in premessa che si intendono integralmente richiamate,

1. di approvare il verbale n. 1 relativo alla seduta pubblica telematica del giorno 15 aprile 2025, afferente al bando di concessione, ai sensi dell'art. 182, del d. Lgs. 36/2023, suddiviso a lotti, per l'affidamento del servizio di gestione, accertamento e riscossione, anche coattiva, del canone unico patrimoniale dei Comuni di Cavriago (Lotto 1 - CIG: **B60E5488D9**) e Sant'Ilario d'Enza (Lotto 2 – CIG: **B60E5499AC**);
2. di prendere atto delle valutazioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 94 e seguenti del D. Lgs. 36/2023, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico – professionali dichiarati dall'unico operatore economico partecipante, svolte dal Seggio di Gara che ha stabilito l'ammissione dello stesso alle successive fasi di gara;
3. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul profilo internet dell'Unione Val d'Enza ([www.unionevaldenza.it](http://www.unionevaldenza.it)), nella sezione Amministrazione Trasparente - Bandi di Gara;
4. di dare atto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, dell'art. 1, comma 9, lett. e), della Legge n. 190/2012 e dell'art. 16, del D. Lgs. n. 36/2023, dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del presente provvedimento;
5. di attestare, ai sensi dell'art. 147-bis, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa esercitata con l'adozione del presente provvedimento.



UNIONE VAL D'ENZA

Bibbiano, Campegine, Canossa, Cavriago, Gattatico, Montecchio Emilia, Sant'Ilario d'Enza, San Polo d'Enza  
Provincia di Reggio Emilia

---

Ufficio Appalti  
Il Responsabile  
VIANI LUCA / InfoCamere S.C.p.A.

*Documento sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.*